

**SZERENC S VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**14/2001. (V. 24.) SZÁMÚ**  
**R E N D E L E T E**

**A köztisztasági tevékenységről és a közterületek rendjéről**

**EGYSÉGES SZERKEZETBEN**

*a 32/2001. (IX. 27.), a 7/2002. (III. 28.), a 11/2004. (III. 30.), 21/2006. (VI. 28.), a 15/2007. (VIII. 23.), a 15/2009. (IV. 23.), a 23/2011. (IX. 22.), valamint a 14/2012. (V. 23.) rendeletekkel*

Szerencs Város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése, a választási eljárásról szóló 1997. évi C. törvény 42. § (4) bekezdése, illetve a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 31. §-a alapján a köztisztasági tevékenységgel, a közterületek használatával és a közterületek rendjével összefüggő tevékenységről a következő rendeletet alkotja: <sup>1 2</sup>

**I. fejezet**

**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1. §**

- (1) E rendelet hatálya Szerencs város közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet hatálya a jogi személyekre és a magánszemélyekre – ideértve a jogi személyek társulásait és a magánszemélyek társaságait is – egyaránt kiterjed.
- (3) Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a hulladékkezelési közszolgáltatásra és a velük összefüggő tevékenységekre.

**FOGALMI MEGHATÁROZÁSOK**

**2. §**

- (1) E rendelet alkalmazása szempontjából:
  - a) **az ingatlanok tisztántartásával összefüggő tevékenység:** az egyes ingatlanok – ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás stb. céljára) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek tisztántartása és az ott folytatott tevékenység környezetszennyező hatásainak elkerülése.
  - b) **közterületek tisztántartásával összefüggő tevékenység:** a közterületek tisztántartása, a közterületen elhagyott hulladékok begyűjtése és a közterületek hóeltakarítása és síktalanítása.
  - c) **Közterület:** közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használat, és az ingatlannyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére (épület árkád alatti járda, alul és felüljáró) – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek) a pihenő és emlékhelyek kialakítása, közművek elhelyezése.

<sup>1</sup> Kiegészítette: 11/2004. (III.30.) sz. rendelet, hatályos: 2004. március 30-tól.

<sup>2</sup> Módosította: 21/2006. (VI. 28.) sz. rendelet, hatályos: 2006. június 28-tól.

- d) **Köztisztasági szolgáltatás:** megrendelés, illetőleg megbízás alapján a közterületek tisztántartása, hó és síkosságmentesítése, illetve pormentesítése.
- e) **Tárolás:**
- bármilyen anyagnak a közterületen történő 24 órát meghaladó időtartamú elhelyezése,
  - tehergépjárművek, munkagépek, autóbuszok, pótkocsik, mezőgazdasági eszközök munkavégzési időn kívüli várakozása.
- f) **Hulladék:** bármely olyan tárgy vagy anyag, amelytől birtokosa megválna, megválni szándékozik, vagy megválni köteles. (A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. 3. § a) pontja.<sup>3</sup>
- g) **Lom:** azon nagyobb méretű szilárd háztartási hulladékok összessége, amelyek méretüknél fogva a rendszeres hulladékszállítási közszolgáltatás keretén belül nem szállíthatók el.

## II. fejezet KÖZTERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA

### 3. §

A közterületek tisztántartásának megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni és annak szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, magatartástól tartózkodni. Tilos a közterületen hulladékot, bármely oda nem illő anyagot elhagyni.

### 4. §<sup>4</sup>

(1) Szerencs város területén a köztisztasági szolgáltatás megszervezését a Szerencsi Városgazda Non-profit Kft. (továbbiakban: Kft.) végzi.

(2) A közterület rendszeres tisztántartását és az ott keletkezett települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység ellátását az e rendelet 5. és 6. §-a kivételével a Kft. szervezi.

(3) E feladat ellátása során a Kft. köteles gondoskodni:

- a. A belterületi utak, utcák, terek, járdák burkolatainak, a nyilvános lépcsőknek és ezek tartozékainak, az autóbuzsmegálló helyek környezetének tisztántartásáról, az ott keletkezett szemét összegyűjtéséről és elszállításáról, az elhullott állati tetemek eltávolításáról.
- b. Az utcai hulladékgyűjtő tartályok felállításáról, rendszeres ürítéséről, tisztántartásáról, fertőtlenítéséről és fenntartásáról.
- c. A parkok, valamint sétányaik, gyalogos útjaik tisztántartásáról, síkosságmentesítéséről, a keletkező hulladék összegyűjtéséről, elszállításáról.

---

<sup>3</sup> Kiegészítette: a 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.

<sup>4</sup> Módosította: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

#### 4/A. §<sup>5</sup>

- (1) Tilos tárolóedénybe hulladékanyag keresése céljából belenyúlkálni, abból szemetet – különösen élelmiszert – elvinni. Tilos a lomtalanítás során kitett hulladékból hulladékot kiválogatni, abból elvinni, illetve a hulladékrakatot megbontani.<sup>6</sup>
- (2) A szemételepen haszonanyag gyűjtését, válogatását csak a szemételep tulajdonosával e tevékenységre szerződött végezheti a megfelelő közegészségügyi feltételek betartásával. Haszonanyagot a szemételepről engedély nélkül kivinni tilos.

#### 5. §

- (1) Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik, az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni:
  - a) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg, ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület,
  - b) az ingatlan határa mentén a nyílt árok és ennek műtárgyai,
  - c) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló járda és a tömbtelket körülvevő terület, illetőleg az útburkolatig terjedő teljes terület tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.
- (2) Az ingatlan melletti és a tömbtelket körülvevő növényzettel fedett terület gondozása tekintetében a jelen rendelet 10. §-ában foglaltakat kell értelemszerűen alkalmazni.
- (3) Az országos közutak belterületi szakaszain a köztisztasági feladatok ellátása az utakról szóló külön jogszabályok vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően történik.
- (4) Vasutat keresztező járda és út köztisztasági feladatainak ellátása a vasút üzembentartójának a feladata.
- (5) Közterület alá nyúló pincehát tisztántartásáról és gondozásáról a pince tulajdonosa köteles gondoskodni.<sup>7</sup>

#### 5/A. §<sup>8</sup>

(1) Abban az esetben, ha az ingatlan tulajdonosa tisztántartási kötelezettségének – felszólítás ellenére - nem tesz eleget, az önkormányzat a szükséges munkálatokat a tulajdonos költségére elvégezteti.

(2) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa életkoránál vagy egészségi állapotánál fogva nem tud a kötelezettségének eleget tenni, kérheti, hogy térítési díj fizetése ellenében a munkát az önkormányzat elvégeztesse.

(3) A (2) bekezdésben foglalt kérelmező, akinek az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 150%-át, egyedülálló esetében a 250%-át, a térítési díj megfizetése alól mentesül.

(4) A mentesség kérelemre adható, melyet a Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Jogi Osztályának Szociális Irodáján kell előterjeszteni. A kérelemhez csatolni kell az orvosi és jövedelemigazolást.

(5) A kérelem elbírálására a Pénzügyi Bizottság jogosult.

---

<sup>5</sup> Beiktatta: 7/2002. (III. 28.) sz. rendelet, hatályos: 2002. április 1. napjától.

<sup>6</sup> Második mondatot beiktatta: 11/2004. (III. 30.) sz. rendelet, hatályos: 2004. március 30-tól.

<sup>7</sup> Beiktatta: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>8</sup> Beiktatta: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

## 6. §

- (1) A szórakoztató-, vendéglátó és árusítóhelyek, üzletek üzemeltetői kötelesek a bejárat előtt a tevékenységük folytán keletkező szemét és a cigarettavég gyűjtésére alkalmas, esztétikus tárolóedényt elhelyezni, és a nyitva tartás ideje alatt azok ürítéséről, folyamatos tisztántartásáról gondoskodni.<sup>9</sup>
- (2) Az utcai és egyéb árusítóhelyek (pavilonok, pecsenyesütők, butikok stb.) használói kötelesek az árusításra kijelölt helyet, valamint a kijelölt hely körülötte 10 méteres területsávot tisztán tartani. Az árusításból keletkező hulladékok gyűjtésére kötelesek zárható edényt kihelyezni, s annak saját költségen történő elszállításáról, ürítéséről és tisztántartásáról gondoskodni.

## 7. §<sup>10</sup>

11

## 8. §

- (1) Eldugulást, vagy rongálást okozó anyagot (szemetet, törmelék, iszapot, papírt, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba bevezetni tilos.
- (2) A csapadékvíz-elvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres, stb.) vizet bevezetni tilos.
- (3) Kijelölt parkolóban, a garázsok előtti közterületen járművet mosni csak ott lehet, ahol a víz elvezetése az úttestre kerülés nélkül biztosított. A mosás során keletkező hulladékot (a 8. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak betartása mellett) a tevékenységet végző köteles eltávolítani.

### III. fejezet INGATLANOK TISZTÁNTARTÁSA

## 9. §

- (1) A beépítetlen, használaton kívüli ingatlanokat, elhanyagolt, gazdátlan területeket, illegális személtlerakó helyeket, a Szerencs Városi Polgármesteri Hivatal köteles folyamatosan felderíteni, és a tisztaság helyreállítására a tulajdonost, használót felszólítani.
- (2) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg haszonélvezője (továbbiakban együtt: tulajdonos) köteles gondoskodni.
- (3) A bontás, beépítés, felújítás alatt álló ingatlanok tisztántartásáról a tulajdonos, építési engedély köteles munka esetén az engedély jogosultja köteles gondoskodni.

## 10. §

- (1) Az ingatlanon lévő kultúr növényzet az ingatlantulajdonos szakszerűen köteles gondozni.
- (2) Az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni a növény egészségügyi szabályok betartásáról.

<sup>9</sup> Módosította: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.

<sup>10</sup> Hatályon kívül helyezte: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>11</sup> Módosította: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.

- (3) Az ingatlan gyomosodását meg kell akadályozni, a gyomokat rendszeresen, olyan sűrűséggel kell irtani, hogy a gyomnövények szármagassága a 20 cm-t ne haladja meg, és azok magvakat ne tudjanak nevelni. Az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni arról, hogy gyomnövényekkel a szomszédos ingatlanokat ne fertőzze meg.
- (4) Az ingatlanon lévő pázsitot és gyepet olyan sűrűn kell kaszálni (nyírni), hogy annak szálmagassága a 20 cm-t ne haladja meg.
- (5) <sup>12</sup>A telepítési távolságra vonatkozó előírások

A legkisebb ültetési (telepítési távolság) az ingatlan határától:

a) Belterületen:

- szőlő, valamint 3 m-nél magasabbra nem növény gyümölcs és egyéb bokor (élő sövény) esetében 1 m
- 3 m-nél magasabbra nem növény gyümölcs és egyéb fa esetében 1,5 m
- 3 m-nél magasabbra növény gyümölcs és egyéb fa, valamint gyümölcs és egyéb bokor (élő sövény) esetében 2,0 m
- az ingatlan határától lombos fa telepítése 2,0 m

b) Külterületen

- gyümölcs faiskolai nevelés alatt álló növény, továbbá szőlő, köszméte, ribiszke- és málnabokor esetében 0,8 m
- minden egyéb gyümölcsbokor (mogyoró, stb.) esetében 2,0 m
- birs, naspolya, birsalanyra oltott körtefa esetében 2,5 m
- törpealpra oltott almafa, továbbá meggy, szilva és mandulafa esetében 3,5 m
- vadalanyra oltott alma- és körtefa, továbbá kajszifa esetében 4,0 m
- cseresznyefa esetében 5,0 m
- dió- és gesztenyefa, továbbá minden, fel nem sorolt gyümölcsfa esetében 8,0 m

c) Külterületnél, amennyiben a szomszédos földterület szőlő, vagy gyümölcsös, szőlőt és gyümölcsfát a b.) pontban foglalt ültetési távolságok megtartásával, egyéb bokrot, vagy fát az alábbi ültetési távolságok megtartásával lehet ültetni:

- 1 méternél magasabbra nem növény bokor (élő sövény) esetében 0,80 m
- 2 méternél magasabbra nem növény bokor (élő sövény) esetében 2,00 m
- fa esetében 3,00 m

d) Legkisebb telepítési távolság közterületen:

közművektől:

- gázvezeték 2,00 m
- gázvezeték védőcsőbe való elhelyezésekor 1,00m
- egyéb vezeték 1,00 m

épülettől:

- alacsony növekedésű fa esetén minimum 1,00 m
- magas növekedésű fa esetén minimum 2,00 m

a fák közötti ültetési távolság:

- alacsony növekedésű fa esetén 5-6 m
- magas növekedésű fa esetén 6-10 m

---

<sup>12</sup> Beiktatta: 15/2007. (VIII. 23.) sz. rendelet, hatályos: 2007. június 23-tól.

## 10/A. §<sup>13</sup>

- (1) Útkereszteződéstől számított 10 méteres távolságon belül közlekedésbiztonságot veszélyeztető növényzet nem telepíthető.
- (2) Útpadka szélétől két méter távolságra fás szárú növény nem ültethető, egyéb közlekedésbiztonságot veszélyeztető tereptárgy nem helyezhető el.
- (3) Közterületen növényzet gondozási kötelezettség mellett ültethető.
- (4) A rendelet hatályba lépése előtt telepített növényzetet az önkormányzat jogosult a közlekedésbiztonságot veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében visszavágni vagy kivágni.

## 11. §

- (1) Az ingatlanon lom szabadon nem tárolható.
- (2) Az ingatlanon hulladékot a kerti komposzt kivételével csak zárt tárolóedényben szabad tárolni. A tárolóedénynek olyannak kell lennie, hogy a benn tárolt hulladékhoz rágcsálók, rovarok ne férhessenek hozzá, abból szennyezett anyag ne kerülhessen ki.
- (3) Az ingatlanokon keletkező hulladékok elszállításáról a hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló rendelet szerint kell gondoskodni.

## 12. §

Az ingatlanon szabadon tárolt anyagokat (építési anyagok, tűzifa, termények) a tűzvédelmi szabályok betartása mellett zárt rakatokban, rendezetten szabad tárolni. Gondoskodni kell arról, hogy a rakatból a szomszédos ingatlanra vagy a közterületre anyag ne hullhasson ki.

## 13. §

- (1) Az ingatlanokra lehullott csapadék elhelyezéséről az ingatlanon belül kell gondoskodni.
- (2)<sup>14</sup>

## 14. §

- (1) Telkes ingatlannal rendelkezők járművet csak a saját ingatlanukon belül moshatnak.
- (2) Az ingatlanokon belül járművet mosni csak úgy lehet, hogy környezetszennyező anyag más ingatlanára és közterületre ne kerüljön.<sup>15</sup>
- (3) Borászati tevékenység során keletkező melléktermék és mosóvíz közterületre nem kerülhet.<sup>16</sup>

---

<sup>13</sup> Beiktatta: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>14</sup> Hatályon kívül helyezte: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.

<sup>15</sup> Módosította: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>16</sup> Beiktatta: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

**IV. fejezet**  
**A KÖZTISZTASÁGGAL ÖSSZEFÜGGŐ EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

**15. §**

- (1) Élelmiszer- és vendéglátó üzemekbe, üzletekbe, helyiségekbe, szórakozóhelyekre, játszóterekre, egészségügyi intézményekbe, oktatási és művelődési intézményekbe, strandokra ebeket – az üzemeltető által meghatározott feltételek mellett, a vakvezető kutya kivételével – még pórázon sem szabad bevinni.
- (2) Ebeket az üzemeltető engedélyével csak olyan szállodákba és kempingekbe szabad bevinni, amelyeket erre a közegészségügyi – járványügyi felügyelő kijelölt.

**16. §**

Ebek ürítése közterületen csak az erre kijelölt helyeken, továbbá a járda melletti víznyelőbe engedhető meg. Bármely más helyen az általuk okozott szennyeződés eltakarításáról az eb sétáltatója köteles gondoskodni.

**17. §**

Állatokat közterületen legeltetni csak Szerencs Város Polgármesteri Hivatala<sup>17 18</sup> által kijelölt helyen szabad.

**18. §**

Nagyvásárok, egyéb közterületi rendezvények tartása idején a várható forgalomnak megfelelő számú hulladékgyűjtő tartály és illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, a közterület tisztántartásáról a rendezvény szervezője köteles gondoskodni.

**V. fejezet**  
**A KÖZTERÜLETEK SÍKTALANÍTÁSA ÉS HÓELTAKARÍTÁSA**

**19. §**

- (1) A város azon területein, amelyek e rendelet szerint nem tartoznak más személy vagy szervezet kötelezettségébe, a téli síktalanítási és hóeltakarítási munkálatok megszervezéséről a Kft. gondoskodik.<sup>19</sup>
- (2) Ha jogszabály másként nem rendelkezik a tulajdonos köteles gondoskodni:
  - a) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában a gyalogos közlekedés biztosítására egy méter széles területsáv,
  - b) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület és a tömbtelkeket körülvevő járda, járda hiányában a gyalogos közlekedés biztosítására 1m széles területsáv hó- és síkosságmentesítéséről.

**20. §**

- (1) A járdák és gyalogos közlekedésre szolgáló útvonalak sóval vagy más klorid tartamú szerrel történő síktalanítása tilos.

---

<sup>17</sup> Módosította: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.

<sup>18</sup> Módosította: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>19</sup> Módosította: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

Síktalanításhoz felhasználható anyagok:

- fűrészpor,
- homok,
- kisszemcséjű salak,
- kőpor,
- kőporliszt

A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.

- (2) Klorid tartalmú anyagot közúti hidak felületének és azok 15 m-es körzetében nem szabad használni.
- (3) Utak síkosságmentesítéséhez környezetkímélő anyagok, és az (1) bekezdésben felsorolt anyagokon kívül a klorid tartalmú anyagok használata csak úgy alkalmazható, hogy annak kijuttatásának maximális mennyisége alkalmanként 15 g/m<sup>2</sup>-nél több ne legyen. Ezen anyagok tárolása tárolóedényben környezetszennyezést kizáró módon történhet. A síkosság elleni védekezésben felhasznált klorid tartalmú anyag egy téli szezonban felhasználható maximális mennyisége a 300 g/m<sup>2</sup>-t nem haladhatja meg.

## 21. §<sup>20</sup>

(1) A gyalogos közlekedési útvonalakon, a tömegközlekedési járművek megállóhelyeinél, valamint a közüzemi és közérdekű létesítményeken, illetve a hozzájuk vezető úton órakatot képezni abban az esetben lehet, amennyiben az a közlekedést nem befolyásolja.

(2) Útkereszteződésekben a közlekedés biztonságát veszélyeztető, a beláthatóságot akadályozó órakatot képezni tilos.

(3) A hó lerakására szolgáló helyeket a Polgármesteri Hivatal jelöli ki.

## 22. §

Járdáról a havat, ha szükséges, naponta többször is hóesés után azonnal, de legkésőbb reggel 7.00 óráig el kell takarítani.

## VI. fejezet A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATA

## 23. §

- (1) A közterületet csak rendeltetésének megfelelően úgy szabad használni, hogy az mások számára is lehetővé tegye a közterület használatát.
- (2) A közterület rendeltetésszerű használata során a használatba bevont technikai eszközöknek (gördeszka, görkorcsolya, roller, kerékpár, állati erővel vont és gépi erővel hajtott járművek, stb.) meg kell felelniük a velük szemben támasztott általános és speciális biztonságtechnikai követelményeknek és az alkalmazásukról szóló külön jogszabályoknak. Ha az eszköz ezen követelményeknek nem felel meg, és használta során a közterületben kár keletkezik, annak megtérítése iránti igényét az Önkormányzat a Ptk. Szabályai szerint érvényesíti.<sup>21</sup>

<sup>20</sup> Módosította: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>21</sup> A bekezdés második mondatát módosította: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.



- (3)<sup>22</sup>  
(4)<sup>23</sup>  
(5) Görkorcsolyát, gördeszkát, rollert a közterületen használni csak megfelelő védőfelszerelésben, és olyan módon lehet, hogy az mások testi épségét ne veszélyeztesse, a közterület rendeltetésszerű használatában másokat ne akadályozzon és a közterületben, illetve a közterületi tárgyakban, a köztérrel határos ingatlanokban kárt ne tegyen.<sup>24</sup>  
(6)<sup>25</sup>

## **VII. fejezet** **A KÖZTERÜLETEK RENDELTETÉSTŐL ELTÉRŐ HASZNÁLATA**

### **24. §<sup>26</sup>**

- (1) Közterületet jelen rendelet mellékletében megjelölt célokra lehet rendeltetésétől eltérően igénybe venni.  
(2) A közterület rendeltetésétől eltérő használatáért fizetendő díjakat a rendelet melléklete tartalmazza.

### **25. §**

- (1) Közterületen – a KRESZ szabályai szerinti megállás és várakozás kivételével<sup>27</sup> – tilos tárolni:
- munkagépet,
  - forgalmi engedéllyel nem rendelkező, illetve javítás alatt álló járművet és járműroncsot
  - mezőgazdasági eszközöket, szerelvényeket,
  - tehergépkocsit,
  - autóbust,
  - pótkocsit
  - vállalászási tevékenységhez kapcsolódó anyagokat és készterméket
  - hulladékot.
- (2) Az első bekezdésben foglalt tilalom alól kivétel a fizető szálláshely igénybevétele esetén az igénybe vevő által vezetett gépjárműnek a szálláshely parkolójában történő tárolása a szálláshely igénybevételenek időtartamára.<sup>28</sup>

---

<sup>22</sup> Hatályon kívül helyezte: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től

<sup>23</sup> Hatályon kívül helyezte: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.

<sup>24</sup> Módosította: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>25</sup> Hatályon kívül helyezte: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.

<sup>26</sup> Módosította: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>27</sup> Kiegészítette: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.

<sup>28</sup> Beiktatta: 7/2002. (III. 28.) sz. rendelet, hatályos: 2002. április 1-től.

## 26. §<sup>29 30 31</sup>

### A hirdetések, plakátok kihelyezésének szabályai

(1) A Képviselő-testület műemlékvédelmi, környezetvédelmi, idegenforgalmi okból, a városkép védelme érdekében az alábbi középületeken, közterületeken, valamint az itt elhelyezett valamennyi műtárgyon és épületen megtiltja a hirdetések, plakátok és molinók, továbbá egyéb hirdetési felületek és reklámhordozók kihelyezését:

- a) Posta utca, Huszárvár utca, Sallai utca, Kisvásártér piactér, Vasútállomás előtti tér, Geisenheim tér, Rákóczi út. Bekecsi út;
- b) a. pontban felsorolt területeken, továbbá a 37-es sz. fkl. út szerencsi átkelési szakaszán található közvilágítási lámpaoszlopok és kandeláberek;
- c) közterületen lévő valamennyi fa, bokor, egyéb dísznövényzet;
- d) Rákóczi vár falazata;
- e) közterületen lévő műtárgyak;<sup>32</sup>
- f) önkormányzati tulajdonban lévő intézmények, lakóházak, üzletek, irodaházak, autóbuszvárók falazata, homlokzata.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt tilalom alól kivételt az alábbi esetek/események képezhetnek:

- a) cirkuszi bemutatók szervezése esetén a szervező az (1) bekezdés a.) pontjában tilalmazott utcákon is elhelyezhet mobil hirdető táblákat, de a kandelábereken, villanyoszlopokon történő hirdetés ekkor is tilos;
- b) közérdekű rendezvényekhez, sporteseményekhez kapcsolódó hirdetések, plakátok, molinók kihelyezése/kifüggesztése az (1) bekezdés a.) pontjában felsorolt helyeken is lehetséges;
- c) választási kampányidőszakban választási plakátot kihelyezni az (1) bekezdésben tilalmazott helyeken önkormányzati tulajdonban álló létesítményeken kizárólag az önkormányzat által készített, a Pénzügyi Bizottság által – a választás kitűzéséig – meghatározott helyszíneken kihelyezett, e célt szolgáló táblákon lehet.<sup>33</sup>

(3) Szerencs város közigazgatási területén mobil plakátot elhelyezni kizárólag a Polgármesteri Hivatal által, erre a célra kihelyezett hirdetőtáblákon lehet.<sup>34</sup>

(4) Mobil megállítótábla közterületen kizárólag engedéllyel, a Polgármesteri Hivatal által kiadott regisztrációs számmal ellátva, közterület használati díj ellenében helyezhető el.<sup>35</sup>

<sup>29</sup> Hatályon kívül helyezte: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.

<sup>30</sup> Az új rendelkezéseket beiktatta: 21/2006. (VI. 28.) sz. rendelet, hatályos június 28-tól.

<sup>31</sup> Módosította: 15/2009. (IV. 23.) sz. rendelet, hatályos: 2009. április 24-től.

<sup>32</sup> Módosította: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>33</sup> Módosította: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>34</sup> Beiktatta: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>35</sup> Beiktatta: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

(5) Molinót elhelyezni az Önkormányzat engedélyével és a Magyar Közút Non-profit Zrt. külön hozzájárulásával kizárólag a 37. sz. fkl. út körforgalmi csomópontjánál a Jókai Mór út irányában, valamint a Rákóczi Ferenc út és Ondi út csatlakozásánál lévő forgalomirányító lámpás kereszteződésnél a Béke utca irányában lehet.<sup>36</sup>

(6) A közterületet sértő, a lakosság megbotránkoztatására alkalmas plakátok és reklámhordozók elhelyezése tilos. Az ilyen tartalmú hirdetményeket a Polgármesteri Hivatal a kihelyező költségére eltávolítja.<sup>37</sup>

## 27. §

- (1) Élelmiszerek, italok alkalmi és mozgóárusítás céljából a Rákóczi úton, a Posta úton, a Huszárvár úton, a Kossuth téren, a Felszabadulás téren, a Kossuth úton és az Ondi út 1-11. házsámok közötti szakaszán, illetve az útcsatlakozásoknál 30 méteres távolságon belül közterület használata a városi rendezvények kivételével nem engedélyezhető.
- (2)<sup>38 39</sup>
- (3) A város közterületein a városi rendezvények kivételével tilos a szeszesitalok árusítása és fogyasztása.

## 28. §

- (1) A közterület használatra a közterület használójának a közterület tulajdonosával területbérleti szerződést kell kötnie. Amennyiben a közterület tulajdonosa nem az Önkormányzat, abban az esetben a területbérleti szerződést a Szerencs Város Jegyzőjének tájékoztatás céljából meg kell küldeni.<sup>40</sup>
- (2) A területbérleti szerződés megkötését a közterület használója Szerencsi Polgármesteri Hivatalba írásban benyújtott kérelemmel köteles kezdeményezni.
- (3) A kérelemnek tartalmaznia kell
  - a kérelmező adatait,
  - a közterülethasználat idejét,
  - a közterülethasználat célját,
  - a közterülethasználat pontos helyét, 1:500-as méretarányú helyszínrajzon megjelölve az építésügyi eljárásban előírt tartalmi követelményeknek megfelelően.
- (4) A kérelem beérkezésétől számított 15 napon belül a Polgármesteri Hivatalnak szerződéses ajánlatát az igénylő felé meg kell tennie.
- (5) A területbérleti szerződés tartalmazza:
  - a) a szerződő felek adatait,
  - b) a közterülethasználat célját,
  - c) a használattal igénybevett közterület nagyságát,
  - d) a használattal érintett közterület pontos helyét,
  - e) a szerződés időbeli hatályát a közterület használat megkezdésének és befejezésének időpontját,
  - f) a közterülethasználati díj mértékét és kiegyenlítésének módját,
  - g) a közterület használójának kötelezettségeit.

<sup>36</sup> Beiktatta: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>37</sup> Beiktatta: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>38</sup> A bekezdés második mondatát hatályon kívül helyezte: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.

<sup>39</sup> Hatályon kívül helyezte: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>40</sup> Módosította: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.

## 29. §

- (1) Amennyiben valaki a közterületet szerződésben foglaltakról eltérően vagy szerződés nélkül használja, pótdíjat köteles fizetni.
- (2) A pótdíj mértéke:
  - a) szerződés nélküli közterület használat esetén a fizetendő díj 500%-a,
  - b) ha van szerződés, de attól eltérő a használat a fizetendő díj 200%-a,
  - c) ha van szerződés, de az engedélyezett időt a használó túllépte, a fizetendő díj 150%-a,
  - d) ha a közterületet rendeltetéstől eltérően olyan célra használják, amelyet jelen rendelet nem enged meg, a pótdíj naponta és egységenként (m<sup>2</sup>-enként, darabonként) 5000 Ft.

## 30. §

- (1) Aki a közterületet rendeltetéstől eltérően használja az a használattal érintett területet és annak környezetét köteles tisztántartani.
- (2) A rendeltetéstől eltérő használat befejezését követően közterületet helyre kell állítani. A helyreállításra vonatkozó előírásokat a területbérleti szerződésben rögzíteni kell.
- (3) Amennyiben a használó a használat közben a tisztántartási és a használat befejezését követően a helyreállítási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy azt helyette a Polgármesteri Hivatal elvégezteti, és a Ptk. szabályai szerint intézkedik a költségek megtérítése iránt.<sup>41</sup>

## 31. §

Városi rendezvények alkalmával az érintett közterületek rendeltetéstől eltérő használatáért a rendezvény szervezője felelős. A rendezvényszervezőnek a területbérleti szerződést meg kell kötnie a szerencsi Polgármesteri Hivatallal, de a terület használatáért díjat nem kell fizetnie.

### 31/A. §<sup>42</sup>

Szerencs Város Önkormányzata és intézményei, társulásai valamint az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok közterület használat iránti igényüket kötelesek bejelenteni a Polgármesteri Hivatalban, de a közterület használati díjfizetési kötelezettség alól mentesülnek.

## VIII. fejezet ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

## 32. §

- (1) Az e rendeletben foglaltak betartását a Jegyző ellenőrzi a Polgármesteri Hivatal útján.
- (2)<sup>43</sup>
- (3) Az e rendeletben foglalt rendelkezések nem érintik a Népegészségügyi Szakigazgatási Szervek és a Rendőrség általános feladat és hatásköréből fakadó ellenőrzési és intézkedési jogkörét.<sup>44</sup>

<sup>41</sup> Módosította: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.

<sup>42</sup> Beiktatta: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>43</sup> Hatályon kívül helyezte: 32/2001. (IX. 27.) sz. rendelet, hatályos: 2001. szeptember 27-től.

- (4) E rendeletnek a közterületekre vonatkozó rendelkezéseit a közforgalmú közlekedési vállalatok pályaudvarai, állomásai, továbbá az azok tömegközlekedését szolgáló járművei tekintetében is megfelelően alkalmazni kell.
- (5) A Képviselő-testület minden évben a költségvetés tárgyalása során megállapítja az adott költségvetési évben érvényes közterülethasználati díjakat.
- (6) A piacok, vásárterek tisztántartásáról, a zöldterületek rendjéről, a hulladékkezelési közszolgáltatásról és az állattartás szabályairól külön rendelet rendelkezik.<sup>45</sup>
- (7)<sup>46</sup>
- (8) A rendelet – a (9) bekezdésben megjelölt §-ok kivételével 2001. szeptember 1. napján lép hatályba.
- (9) A rendelet 1., 2., 3., 24., 25., 26., 27., 28., 29., 30., 31., 32. §-ai 2001. július 1. napján lépnek hatályba.
- (10) Ezen rendelet hatályba lépését követően a 13/1994. számú rendelet 2. § (1) c, g, h, 3. §, 5. §, 6. §, 8.§, 9. §, 10. §, 1. §, 15. §, 17. §, 18. §-ai egyidejűleg hatályukat veszítik.

Szerencs, 2001. május 24.

**Dr. Bíró László sk.**  
**jegyő**

**Nyitrai Tibor sk.**  
**alpolgármester**

---

<sup>44</sup> Módosította: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

<sup>45</sup> Módosította: 21/2006. (VI. 28.) sz. rendelet, hatályos: 2006. június 28-tól.

<sup>46</sup> Hatályon kívül helyezte: 14/2012. (V. 23.) ör., hatályos: 2012. május 30-tól.

Melléklet a köztisztasági tevékenységről és a közterületek rendjéről szóló 23/2011. (IX.22.) rendelethez <sup>47</sup>

## **KÖZTERÜLET HASZNÁLATI DÍJÖVEZETEK ÉS DÍJAK MEGÁLLAPÍTÁSA**

### **I. díjövezet**

Rákóczi út, Gyár út, Nyár út, Posta út, Huszárvár út, Sallai út, Bajcsy-Zsilinszky út 2-12 számok között, Kossuth tér, Kossuth út, Jókai út, Ondi út 1-15-ig (az ABC áruházig), MÁV Állomás előtere, Geisenheim tér, illetve ezen területekhez csatlakozó közterületek 30 méteres körzetben.

### **II. díjövezet**

A város belterületének I. díjövezetébe nem tartozó területei.

.	A közterület használat célja	A közterület használat díja (nettó)	
		I. díjövezet	II. díjövezet
1.	a.) A közterületen 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés felületben számolva	400 Ft/m <sup>2</sup> /hó	200 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	b.) A közterületen 10 cm-en túl benyúló üzleti védőtető, ernyőszerkezet, kivéve a cégfelirat (cégér) vízszintes vetületben számolva	200 Ft/m <sup>2</sup> /hó	200 Ft/m <sup>2</sup> /hó
2.	Árusító és egyéb fülke		
	a.) Alapellátást biztosító	6000 Ft/m <sup>2</sup> /év	4800 Ft/m <sup>2</sup> /év
	b.) Egyéb	12000 Ft/m <sup>2</sup> /év	8000 Ft/m <sup>2</sup> /év
	c.) Hírlap árusító fülke	4000 Ft/m <sup>2</sup> /év	4000 Ft/m <sup>2</sup> /év
3.	Hirdető-berendezés, rekláamberendezés		
	a.) Mozgatható rekláamberendezés (max. 1,0 m magasságú és max. 0,7 m szélességű reklámfelületig)	4000 Ft/db/év	3200 Ft/db/év
	b.) Molinó: úttest felett min. 4,5 m magasságban elhelyezve(felszerelve)	1000 Ft/db/nap	800 Ft/db/nap
4.	Alkalmi tevékenység hirdetése max. 5 nap időtartamra		
	a.) 1 m <sup>2</sup> hirdetőfelületig	- 0-5 db hirdető berendezés: 400 Ft/db/alkalom - min 5 db és max. 10 hirdető berendezés: 320 Ft/db/alkalom - 10 db hirdető berendezés felett: 240 Ft/db/alkalom	- 0-5 db hirdető berendezés: 400 Ft/db/alkalom - min 5 db és max. 10 hirdető berendezés: 320 Ft/db/alkalom - 10 db hirdető berendezés felett: 240 Ft/db/alkalom

<sup>47</sup> Módosította: 23/2011. (IX. 22.) sz. rendelet, hatályos: 2011. október 1-től.

	b.) 1-4 m <sup>2</sup> hirdetőfelületig	1200 Ft/db/alkalom	1200 Ft/db/alkalom
5.	Tevékenység helyét jelző, eligazító tábla	3750 Ft/db/hó	3000 Ft/db/hó
6.	Közterületről igénybe vehető bankautomata	15000 Ft/db/hó	15000 Ft/db/hó
7.	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag elhelyezés engedélyezhető a használatbavételi engedély kiadásáig, ha építési engedéllyel rendelkezik, valamint saját telken a tárolás nem megoldható.		
	a.) Új lakás építése, lakásfelújítás	200 Ft/m <sup>2</sup> /hó	200 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	b.) Nem lakáscélú épületek, építmények, udvar burkolatok felújítása	300 Ft/m <sup>2</sup> /hó	300 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	c.) Építési törmelék kizárólag konténerben tárolva	500 Ft/konténer/nap, de min. 2500 Ft	500 Ft/konténer/nap, de min. 2500 Ft
	d.) Földtárolás	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap, de min. 1000 Ft	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap, de min. 1000 Ft
8.	a.) Alapellátást szolgáló idényjellegű árusítás	1000 Ft/m <sup>2</sup> /hét	800 Ft/m <sup>2</sup> /hét
	b.) Egyéb idényjellegű árusítás	1600 Ft/m <sup>2</sup> /hét	1200 Ft/m <sup>2</sup> /hét
	c.) Alapellátást szolgáló alkalmi és mozgóárusítás. Helyhez kötött árusítás esetén max. 5 m <sup>2</sup> -ig	1000 Ft/egység/nap	1000 Ft/egység/nap
	d.) Egyéb alkalmi és mozgóárusítás. Helyhez kötött árusítás esetén max. 5 m <sup>2</sup> -ig	1600 Ft/egység/nap	1600 Ft/egység/nap
9.	Közterület felé történő közvetlen árusítás	3000 Ft/árusítóhely/hó	3000 Ft/árusítóhely/hó
10.	Vendéglátó ipari előkert	800 Ft/m <sup>2</sup> /hó	800 Ft/m <sup>2</sup> /hó
11.	Üzleti szállítás, vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, árukirakodás	1500 Ft/m <sup>2</sup> /nap	1200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
12.	Eseti rendezvények	400 Ft/m <sup>2</sup> /nap	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap
13.	Mutatványos tevékenység, cirkusz	8000 Ft/nap és bruttó 20000 Ft kaució fizetendő, a közterület előírtak szerinti helyreállítása esetén a kaució teljes összege visszajár	8000 Ft/nap és bruttó 20000 Ft kaució fizetendő, a közterület előírtak szerinti helyreállítása esetén a kaució teljes összege visszajár
14.	Közterületen járműből történő hangos hirdetés 8.00-18.00 óráig. Ennek minősül a zenei szignál is	3000 Ft/alkalom	3000 Ft/alkalom

15.	Gépkocsi tároló		
	a.) 20 m <sup>2</sup> alapterületig	2000 Ft/m <sup>2</sup> /év	1600 Ft/m <sup>2</sup> /év
	b.) minden további m <sup>2</sup>	4000 Ft/m <sup>2</sup> /év	2400 Ft/m <sup>2</sup> /év
17.	Szerencse játékkal kapcsolatos árusítás	7500 Ft/m <sup>2</sup> /nap	6000 Ft/m <sup>2</sup> /nap
18.	Géperejű járművek, gépkocsik, taxik állomáshelye	1200 Ft/db/hó	960 Ft/db/hó