Dr. Molnár Éva
Közjegyzői Irodája
Szerencs 1. sz.
3900 Szerencs, Erzsébet utca 2.

+36 (47) 362 338, +36 (47) 560 184, +36 (47) 560 185
molnareva@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Szerencsi Közös Önkormányzati Hivatal
Érkezés szám: HNI 3550-1/2026
Iktatás dat.: 2026-11-1
Elolrat: Melléklet: Elbajó: RK.

Ügyszám: 31022/N/72/2026/9.

HIRDETMÉNY

A közjegyző az Tállya településen, 1988. március 15. napján meghalt

Dibás István, születési neve: Dibás István
(született: Tállya, 1902. április 18., anyja születési neve: Kapanoszki Erzsébet)

volt 3907 Tállya, Dózsa György utca 2. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **hirdetményt** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	**fekvés**	**helyrajzi szám**	**művelési ág**	**teljes terület**	**tulajdoni illetőség**	**tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke**
Tállya	külterület	044/5	szántó	3450 m^2	1/1	345.000- Ft
Tállya	külterület	044/4	szántó	3819 m^2	1/1	380.000- Ft
Tállya	külterület	044/6	szántó	5779 m^2	168/202	478.218- Ft
Tállya	külterület	044/65	rét	1814 m^2	13/83	26.627- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy **a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. november 18. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekelteknek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Szerencsi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Szerencs, 2026. november 18. napján.

dr. Molnár Éva
közjegyző

HONLAPON TÖRTÉNŐ KÖZZÉTÉTEL NAPJA 2026. 11. 19.
Közlés első napja: 2026. 11. 20.
Jogvesztő határidő : 2026. 12. 04.