Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.

3900 Szerencs, Kossuth tér 1.

05-09-017034

Szám: 149/2026.

Javaslat a Szerencsi Műjégpálya 2026/2027. évi üzemeltetésére vonatkozóan

Készítette:

Tóth István

ügyvezető

Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.
3900 Szerencs, Kossuth tér 1.
Telefon: 06-47/777-074
E-mail: varosuzemelteto@szerencs.hu
Honlap: www.varosuzemelteto.hu

Tárgy: Javaslat a Szerencsi Műjégpálya 2026/2027. évi üzemeltetésére vonatkozóan

Összeállította:

Tóth István
ügyvezető

Törvényességi véleményre bemutatva:

dr. Béni Gyula
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testülete 276/2025. (XII.18.) számú határozatában 2025. december 19. napjával átadta a Szerencsi Műjégpálya üzemeltetését a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft-nek. A 2025/2026-os üzemeltetési tapasztalatokat alapul véve az alábbiakban tájékoztatjuk a testületet a 2026/2027. évi tervezett üzemeltetésről.

A Szerencsi Műjégpálya műszaki felépítését tekintve egy korszerű, szezonális mobil műjégpálya, amelyet az Országos Műjégpálya Program keretében, modern mérnöki technológiával alakítottak ki.
A jégpálya alapját egy gyorsan telepíthető, rugalmas és nagy ellenálló képességű EPDM csőrendszer alkotja, amelyeket közvetlenül a Világörökségi Kapuzat melletti rendezvénytér északi irányba dőlést mutató, de egyenletes, szilárd felületére fektetnek le a szakemberek a szezon kezdetén.
A jeget egy nagy teljesítményű, külső folyadékhűtő aggregát (chiller) tartja fagyott állapotban, önálló, ideiglenes, 3x140 Amper ideiglenes árambekötéssel. A jégfelületet szabványos, nagy sűrűségű polietilénből (HDPE) készült védőpalánk veszi körül, amely elnyeli az ütközések energiáját, és maximális biztonságot nyújt a korcsolyázóknak.
A jégpályához tartozik a jégfelület rendszeres karbantartásához (gyalulásához és frissítéséhez) használt speciális jégmegmunkáló gép, traktor, rendezvénytéri gumiborítás. Szerencs Város Önkormányzata saját beruházásból egy konténeres melegedő és öltöző blokkot, szaniter konténert, recepciós konténert vásárolt és éjszakai világítást alakított ki. Továbbá a konténerekbe fűtés, víz, szennyvíz és áram került bekötésre. Ezen kívül beszerzésre került: pénztárgép, POS terminál, kamerarendszer és a működéshez szükséges tárgyi feltételek.

A 450 négyzetméteres (15×30 m) műjégpálya, átlagosan napi 1100-1400 kWh áramot fogyaszt, mivel a pálya működtetéséhez nagy áramigény szükséges (3x140 Amper). Ez a fogyasztás szinte teljes egészében a jeget fagyasztó és szinten tartó folyadékhűtő aggregátból és a keringtető szivattyúkból származik. Ha nettó 60-70 Ft/kWh-s piaci vállalkozói áramárral számolunk, a jégpálya áramköltsége naponta 80 000-100 000 Ft, ami havonta közel 2,5-3 millió

forintos villanyszámlát jelenthet, amely már tartalmazza a rendszerhasználati díjat. A számlát a jégpálya körüli esti térvilágítás, a beléptető konténer és a melegedő fűtése is növeli.

A Szerencsi Műjégpálya munkaerőigénye: recepciós 2 fő, karbantartó 2 fő, takarító: 2 fő, segédmunkás: 2 fő. Hétköznapokon munkaidőben a kft. munkavállalói elvégzik a szükséges feladatokat, azonban a hétvégék és éjszakák csak túlóraelszámolással vagy munkaidőkeret növelésével oldhatók meg, melynek összege előre nem tervezhető, függ az időjárástól és a gépek, a kistraktor műszaki állapotától. Egy havi becsült munkabér járulékkal együtt 2,5-3,8 millión forint.

A Szerencsi Műjégpálya 2025/2026. évi szezonjában biztosította a korcsolyázási lehetőséget a városi iskolák tanulói, városlakók, valamint a környező településeken élők számára. A pálya népszerűségéről sokat elmond, hogy több mint 2 hónap alatt 6 448 fizető fő volt az aktív korcsolyázók száma. Ezen látogatókból 1 710 fő szerencsi gyermek, 763 fő szerencsi felnőtt, 1098 fő nem szerencsi gyermek, 622 fő nem szerencsi felnőtt, 1733 fő gyermek tanórai oktatás keretében ingyenesen vette igénybe a jégpályát, a kísérők száma 337 fő volt. A korcsolyakölcsönzés is népszerű volt, hiszen 2 617 alkalommal éltek a bérlés lehetőségével. A Szerencsi Műjégpályán meghirdetett intenzív korcsolyaoktatáson 3 turnusban, 225 fő vett részt. Szerencs Város Önkormányzata 750 tanulónak, félévi jó tanulmányi eredményéért ajándékozott 2 db 2 alkalomra, névre szóló ingyenes kupont. 2025/2026. évi szezon árbevétele: 9 437 500 Ft volt.

A 2025/2026. évben használt árjegyzék felülvizsgálata megtörtént, javasoljuk ezen összegek áremelését, amelyet az előterjesztés melléklete tartalmaz, tekintve, hogy a Szerencsi Műjégpálya a megyében a legolcsóbb. A javasolt áraknak köszönhetően a tervezett bevétel a 2026/2027-es évi szezonban 13-14 000 000 Ft. Nyitva tartás: 2026. december 11. és 18. között – 2027. február 28-ig hétfőtől vasárnapig 9.30-11.30 óráig, 13-16 óráig, 17.30-20.30 óráig. 2026. december 24-én 9-12 óráig, december 25-én, december 26-án, december 31-én 9-12 óráig, 13-16 óráig. 2027. január 1-én 13-16 óráig, 17-20 óráig.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékleteként a Szerencsi Műjégpálya árjegyzékét és nyitva tartását, valamint annak házirendjét elfogadni szíveskedjen.

Szerencs, 2026. október 29.

HATÁROZATI JAVASLAT

..../2026. (.....) Öt.

Határozat

Tárgy: Javaslat a Szerencsi Műjégpálya 2026/2027. évi üzemeltetésére vonatkozóan (alapítói határozat)

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. tulajdonosa a Szerencsi Műjégpálya 2026/2027. évi üzemeltetése kapcsán az alábbi döntést hozza:

1. Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt szerinti tartalommal dönt a műjégpálya 2026/2027. évi szezon árjegyzékéről és nyitvatartási rendjéről.
2. Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt szerinti tartalommal dönt a 2026/2027. évi szezonra vonatkozó házirendjéről.

Határidő: folyamatos

Felelős: ügyvezető, polgármester

Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.
3900 Szerencs, Kossuth tér 1.
Telefon: 20/965-78-04
Telefon/Fax: 47/777-074
E-mail: [redacted]
www.varosuzemelteto.hu

SZERECSI MŰJÉGPÁLYA

ÁRJEGYZÉK ÉS NYITVA TARTÁS

NYITVA TARTÁS 2026/2027-es szezonban:

2026. december 11. és 18. között - 2027. február 28-ig

Hétfőtől vasárnapig: 9^{30}-11^{30} óráig, 13-16 óráig, 17^{30}-20^{30} óráig.

(A változtatás jogát az üzemeltető fenntartja.)

2026. december 24-én: 9-12 óráig

2026. december 25-én: 9-12 óráig, 13-16 óráig

2026. december 26-án: 9-12 óráig, 13-16 óráig

2026. december 31-én: 9-12 óráig, 13-16 óráig

2027. január 01-én: 13-16 óráig, 17-20 óráig

BELÉPŐJEGY ÁRAK:

Éves szezonnyitó és szezonzáró hétvégén a szerencsi lakosok ingyen használhatják a műjégpályát lakcímkártya és arcképes igazolvány felmutatása mellett.

Szerencsi gyermek (18 éves korig):	700 Ft/fő/3 óra
Szerencsi felnőtt:	1 400 Ft/fő/3 óra
Nem szerencsi gyermek (18 éves korig)	1 400 Ft/fő/3 óra
Nem szerencsi felnőtt	2 800 Ft/fő/3 óra
Öltöztető/kísérő jegy	700 Ft/fő/3 óra

Szerencsi oktatási intézmények tanítási időszakban ingyenesen használhatják a műjégpályát. Korcsolya kölcsönzés díja esetükben 700 Ft/fő/alkalom.

Huszárvár Hotel
3900 Szerencs, Huszárvár utca 11.
www.huszarvarhotel.hu

Néphaz Panzió
3900 Szerencs, Kossuth tér 1.
www.nephazpanzio.hu

Simai Ifjúsági Tábor és Vendégház
3881 Sima, Fő út 6-7.
www.simaitabor.hu

Telefon: (+36) 20/353-0122 || E-mail: huszarvarhotel@gmail.com

Szerencsi Fürdő & Wellnesshaz
3900 Szerencs, Rákóczi út 94.
Telefon: (+36) 47/560-250, (+36) 20/430-3333
E-mail: szerencsifurdo@szerencs.hu
www.szerencsifurdo.hu

Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.
3900 Szerencs, Kossuth tér 1.
Telefon: 20/965-78-04
Telefon/Fax: 47/777-074
E-mail: varosuzemi.hotel.szer@gmail.com
www.varosuzemelteto.hu

KORCSOLYA KÖLCSÖNZÉS:

Méretek: 26-48-ig

Letéti díj:	10 000 Ft/fő/3 óra vagy érvényes fényképes igazolvány
Korcsolya kölcsönzés díja (szerencsi):	1 200 Ft/fő/3 óra
Korcsolya kölcsönzés díja (nem szerencsi):	2 000 Ft/fő/3 óra

Szervezett korcsolya oktatás díja: 1 400 Ft/alkalom (50 perc/alkalom), belépőjegy megváltása mellett.

Pénztártól való távozás után reklamációt nem fogadunk el!

A belépőjegyek és a kölcsönzés árát nem áll módunkban visszatéríteni!

Áraink az ÁFÁ-t tartalmazzák!

Szerencs, 2026. október 29.

Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.
3900 Szerencs, Kossuth tér 1.
Telefon: 20/965-78-04
Telefon/Fax: 47/777-074
E-mail: varosuzemelteto@szerencs.hu
www.varosuzemelteto.hu

HÁZIREND

SZERENCSI MŰJÉGPÁLYA ÉS RENDEZVÉNYTÉR

A használat szabályai:

- **Belépőjegyek a helyszínen (2026/2027-es szezonban a Világörökségi kapuzat melletti terület) elhelyezett pénztárban kaphatóak. Jegyvásárlás készpénzzel és bankkártyával lehetséges. Számlaigényét a vásárlónak a belépőjegy megvásárlásakor előre kell jeleznie.**
- **A műjégpálya csak érvényes jeggyel vagy kuponnal vehető igénybe, mely egyszeri belépésre jogosít. Kisérőjegy/öltöztetőjegy van, ingyenesen lehetőség van a műjégpálya mellől a korcsolyázók figyelemmel tartására.**
- **A műjégpálya igénybevétele előtt kívülről lehetőség van a jégfelület megtekintésére, így a jegyvásárlást követően a pálya minőségével kapcsolatos reklamációt az Üzemeltető nem fogad el, és a belépőjegy visszaváltására sincs lehetőség.**
- **A műjégpálya és a rendezvény területére behozott tárgyakért felelősséget nem vállalunk!**
- **A műjégpályát 5 éves kor alatt csak szülő/hozzátartozó/oktató felügyelete mellett lehet igénybe venni.**
- **A műjégpályát a rendeltetésének megfelelően, az engedélyezett létszám- és időkorlát keretein belül lehet használni.**
- **Alkohol, tudati állapotot befolyásoló szer, gyógyszer hatása alatt álló személynek jégre lépni tilos!**
- **A műjégpályán egyszerre maximum 80 fő tartózkodhat.**
- **Csak a kijelölt menetirányban lehet korcsolyázni! A menetirány óránként változik!**
- **A műjégpálya a nyitvatartási idő alatt vehető igénybe, más időpontban Vendég csak külön megállapodás ellenében, vagy korcsolyaoktatási program keretében tartózkodhat a jégfelületen.**

Huszárvár Hotel
3900 Szerencs, Huszárvár utca 11.
www.huszarvarhotel.hu

Népház Panzió
3900 Szerencs, Kossuth tér 1.
www.nephazpanzio.hu

Simai Ifjúsági Tábor és Vendégház
3881 Sima, Fő út 6-7.
www.simaitabor.hu

Szerencsi Fürdő & Wellnessház
3900 Szerencs, Rákóczi út 94.
Telefon: (+36) 47/560-250; (+36) 20/430-3333
E-mail: szerencsifurdo@szerencs.hu
www.szerencsifurdo.hu

Telefon: (+36) 20/353-0122 || E-mail: huszarvarhotel@gmail.com

- **A műjégpályát mindenki saját felelősségére és kockázatára veheti igénybe.**
- **Korcsolyázás közben kesztyű viselése erősen ajánlott, sapka vagy bukósisak, térd- és könyökvédő használata javasolt.**
- **A műjégen kizárólag rövid pengés korcsolyával lehet tartózkodni.**
- **Cipővel a műjégpályára lépni TILOS!**
- **A műjégpálya és a kiszolgálótér (rendezvénytér) egész területén és a palánk 10 m-es környezetében dohányozni (elektromos cigarettát is beleértve) szigorúan TILOS!**
- **A műjégpályára üveget, poharat, flakont, ételt, italt, babakocsit, és bárminemű balesetveszélyes tárgyat vinni szigorúan TILOS.**
- **Jégkorongot és ütőt a pályára vinni TILOS!**
- **Mobiltelefont, kamerát, fényképezőgépet csak saját felelősségre lehet korcsolyázás közben használni.**
- **A jégfelület karbantartása alatt az Üzemeltető a jég elhagyására kötelezheti a korcsolyázókat. A jégfelújítás idején csak a karbantartást végző személyzet tartózkodhat a jégen.**
- **Az Üzemeltető fenntartja a jogot a műjégpálya egészén vagy részterületein zártkörű rendezvény lebonyolítására.**
- **Árusítás a rendezvénytéren csak az Üzemeltető engedélyével lehetséges!**
- **A műjégpálya nyitvatartási idejében lehetőség van korcsolyakölcsönzésre a mindenkori árjegyzéknek megfelelően.**
- **A helyszínen a Vendég a pénztárban tudja jelezni korcsolyakölcsönzési szándékát. A korcsolyakölcsönzés díján felül a kölcsönzés 10 000 Ft letéti díj ellenében, vagy érvényes fényképes igazolvány leadásával lehetséges.**
- **Az ilyen módon kölcsönzött korcsolyákat a kölcsönvevő köteles rendeltetésszerűen használni.**
- **A kölcsönzött korcsolyát a pálya elhagyása után a korcsolyakölcsönzőbe vissza kell vinni. A letéti díj a kölcsönzött korcsolya sérülésmentes visszaadásakor a helyszínen visszajár.**
- **Természetesen lehetőség van saját korcsolya használatára is.**
- **A műjégpálya látogatói tudomásul veszik és elfogadják, hogy az Üzemeltető és/vagy az általa meghatalmazott harmadik személy kép- és hangfelvételeket készíthetnek és tehetnek közé holnapjaikon, közösségi oldalaikon. A felvételeken**

szereplő látogatók a későbbiekben semmilyen követeléssel nem léphetnek fel az Üzemeltetővel szemben.

- **Kereskedelmi célú fotózás, videózás, valamint bármely média számára fotó, illetve filmfelvétel készítése, a felvétel felhasználása csak az Üzemeltetővel előzetesen megkötött külön szerződés keretén belül és engedélye alapján lehetséges.**
- **A műjégpálya és rendezvénytér területén őrizetlenül hagyott tárgyakért az Üzemeltető felelősséget nem vállal.**
- **A műjégpálya és környéke kamerával megfigyelt terület, minden lopás vagy lopási kísérlet rendőri intézkedést von maga után.**
- **Az Üzemeltető fenntartja a jogot a házirend módosítására. A műjégpálya házirendje nyilvános, szabadon megtekinthető a jegypénztár előtti hirdetőtáblákon.**
- **Az időjárási körülmények függvényében az üzemeltető a módosítás jogát fenntartja.**
- **Ha a korcsolyázással kapcsolatban bármilyen kérdése van, segítségre van szüksége, esetleg baleset érte, kérjük, forduljon bizalommal az üzemeltetető képviseletében a helyszínen jelen lévő személyekhez, akik legjobb tudásuk szerint állnak rendelkezésükre.**

Szerencs, 2026. október 29.