



ELŐTERJESZTÉS

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 25-i ülésére

Az előterjesztés címe: Tájékoztató a Fecskés településrészen található játszótér állapotáról, a megtett intézkedésekről és a tervezett fejlesztésről

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

Előterjesztés tárgya:

Tájékoztató a Fecskés településrészen található játszótér állapotáról, a megtett intézkedésekről és a tervezett fejlesztésről

Tartalom:

1. előterjesztés
2. határozati javaslat

Tárgyalás módja:

nyilvános

Véleményezésre megkapta:

Jogi és Ügyrendi Bizottság / Pénzügyi Bizottság / Városfejlesztési Bizottság

Egyeztetve belső szervezeti egységekkel: nem történt egyeztetés

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

dr. Béni Gyula jegyző

A blue ink handwritten signature of dr. Béni Gyula, written over a dotted line.

Szám: JZI/268-1/2026

**Szerencs Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat továbbra is kiemelten fontosnak tartja, hogy a Fecskés településrészen élő gyermekek és családjaik számára egy korszerű, biztonságos és a mai elvárásoknak megfelelő közösségi tér álljon rendelkezésre. Az Arany János utcában fekvő játszótér nem csupán a gyermekek szabadidős tevékenységének helyszíne, hanem a településrész közösségi életének egyik meghatározó színtere is, amely hozzájárul a családok közötti kapcsolatok erősítéséhez, valamint az egészséges életmód és a rendszeres szabadtéri mozgás elősegítéséhez.

A játszótér állapotának felmérése során megállapításra került, hogy a területen található valamennyi meglévő játszóeszköz műszaki állapota és kialakítása elavult, azok már nem felelnek meg a jelenleg hatályos biztonságtechnikai előírásoknak és szabványoknak. Az eszközök jelentős mértékű elhasználódása miatt azok további használata a gyermekek testi épségét veszélyeztette, ezért az önkormányzat a szükséges intézkedéseket megtette, és a balesetveszélyes elemek elbontásáról gondoskodott 2026. áprilisában.

A játszótér teljes körű megújítása érdekében Szerencs Város Önkormányzata folyamatosan kereste a külső támogatási források bevonásának lehetőségét. 2025 novemberében a Dél-Zempléni Vidékfejlesztési Szövetség pályázati felhívást tett közzé a térségben működő civil szervezetek, önkormányzatok és egyházközségek fejlesztési céljainak támogatására, mely pályázati lehetőség kiváló alkalmat teremtett arra, hogy a Fecskés településrészen található játszótér megújítása külső forrás bevonásával valósulhasson meg.

Szerencs Város Önkormányzata a pályázati felhívás feltételeinek megfelelően jogosult volt támogatási kérelmet benyújtani. A pályázat keretében legfeljebb 15.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás volt igényelhető, amelyhez 5 %-os mértékű kötelező önerő biztosítása volt szükséges. A maximálisan igényelhető támogatási összeg esetében ez 789.474 Ft önkormányzati saját forrás rendelkezésre bocsátását jelentette. A támogatási okirat véglegessé válását követően a projekt megvalósítására legfeljebb 24 hónap áll majd rendelkezésre.

A pályázati dokumentáció összeállítását megelőzően megtörtént a játszótér részletes szakmai előkészítése. Elkészült a terület fejlesztési terve, amely öt darab új, a különböző korosztályok igényeit kiszolgáló, korszerű és tanúsított játszóeszköz telepítését tartalmazza (3 játszóeszköz látványterve mellékelve). A tervezés során elsődleges szempont volt, hogy az új eszközök megfeleljenek a hatályos biztonsági előírásoknak, hosszú távon fenntarthatóak legyenek, valamint változatos mozgás- és játékélményt biztosítsanak a gyermekek számára.

A tervezett fejlesztéshez kapcsolódó részletes költségvetés elkészítését követően megállapításra került, hogy a beruházás teljes költsége 16.284.539 Ft. Ennek alapján Szerencs Város Önkormányzata 2025. november 26. napján benyújtotta támogatási kérelmét. A projekt megvalósításához a pályázat által előírt kötelező önerőn túl további 495.065 Ft saját forrás biztosítása is szükségessé vált, így az önkormányzat által vállalt teljes önerő összege 1.284.539 Ft. Az önkormányzat a 2025. november 27-i ülésén 268/2025. (XI.27.) számú határozatával döntött a pályázat benyújtásáról, a szükséges önerő biztosításáról.

A pályázat keretében beszerzendő eszközök az alábbiak:

- 4 tornyú vár
- háromrészes mászóka
- lépegető egyensúlyozó
- három üléses hintaállvány
- homokozó (160x160 cm)

A jelenlegi pályázati forrás mértéke ugyanakkor nem teszi lehetővé a játszótér teljes infrastruktúrájának egyidejű megújítását. Ennek következtében a megfelelő közvilágítás és kamerarendszer kiépítésének, a vízbekötés megvalósításának, valamint a sportudvarrész kialakításának, illetve felújításának költségei a jelen beruházás keretein kívül esnek. Ezen fejlesztési elemek megvalósítását az önkormányzat a későbbiek során saját forrásból kívánja biztosítani, pl. pihenőpadok, napvitorla, parkosítás.

A pályázat megvalósítása és annak pénzügyi háttere több kérdést is felvet, tekintettel arra, hogy a támogatás utófinanszírozású. Ennek következtében az önkormányzatnak a kivitelezés teljes költségét előzetesen meg kell finanszíroznia, amelyet kedvező pályázati elbírálás esetén a pályázat kiírója az elszámolás elfogadását követően térít meg a pályázó részére. Ennek következtében a pályázat keretében igényelt 15.000.000 Ft összegű támogatás megtérülésére várhatóan 6–10 hónapot kell várni.

Lehetőség van arra is, hogy az új játszóeszközök telepítése már a pályázati döntés meghozatala előtt megtörténjen. Ez a megoldás azonban magában hordozza annak kockázatát, hogy kedvezőtlen pályázati elbírálás esetén a már biztosított önerőn felül további 15.000.000 Ft összegű többletteleher hárul a város költségvetésére. Ebben az esetben számolni kell azzal is, hogy kedvező pályázati elbírálás esetén a támogatási összeg megtérülése a pályázati döntés meghozatalának időtartamával meghosszabbodik, így a támogatás kifizetésére akár 15 hónap elteltével kerülhet sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megismerni és tudomásul venni szíveskedjen.

Szerencs, 2026. június 9.

Kiss Attila
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

Szerencs Város önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026. (....) határozata

a Fecskés településrészen található játszótér állapotáról, az elvégzett intézkedésekről és a tervezett fejlesztésekről szóló tájékoztató elfogadásáról

I.

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a Fecskés településrészen, az Arany János utcában található (2277/1 hrsz.) játszótér állapotáról, az elvégzett intézkedésekről és a tervezett fejlesztésekről szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület egyetért a játszótér teljes körű megújításának szükségességével, és támogatja az öt darab új, korszerű és a hatályos biztonsági előírásoknak megfelelő játszóeszköz telepítésére irányuló fejlesztés megvalósítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Dél-Zempléni Vidékfejlesztési Szövetség által meghirdetett pályázat elbírálását megelőzően tegye meg a fejlesztés megvalósításához szükséges további intézkedéseket, különösen a szükséges beszerzési eljárások lefolytatását, a szerződések előkészítését és a projekt végrehajtásának koordinálását.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a fejlesztés teljes tervezett költsége 16.284.539 Ft, amelynek megvalósításához a pályázati támogatáson felül 1.284.539 Ft összegű önkormányzati saját forrás biztosítása szükséges, és vállalja annak rendelkezésre bocsátását a költségvetési lehetőségek figyelembevételével.

A Képviselő-testület tudomásul veszi továbbá, hogy amennyiben a pályázat nem részesül támogatásban, úgy a teljes beruházási összeg Szerencs Város Önkormányzatának költségvetését terheli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fejlesztés előrehaladásáról szükség szerint tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

II.

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a Fecskés településrészen, az Arany János utcában található (2277/1 hrsz.) játszótér állapotáról, az elvégzett intézkedésekről és a tervezett fejlesztésekről szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület egyetért a játszótér teljes körű megújításának szükségességével, és támogatja az öt darab új, korszerű és a hatályos biztonsági előírásoknak megfelelő játszóeszköz telepítésére irányuló fejlesztés megvalósítását.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a fejlesztés teljes tervezett költsége 16.284.539 Ft, amelynek megvalósításához a pályázati támogatáson felül 1.284.539 Ft összegű önkormányzati saját forrás biztosítása szükséges, és vállalja annak rendelkezésre bocsátását a költségvetési lehetőségek figyelembevételével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Dél-Zempléni Vidékfejlesztési Szövetség által meghirdetett pályázat elbírálását követően a támogatási döntésnek megfelelően

tegye meg a fejlesztés megvalósításához szükséges további intézkedéseket, különösen a szükséges beszerzési eljárások lefolytatását, a szerződések előkészítését és a projekt végrehajtásának koordinálását.

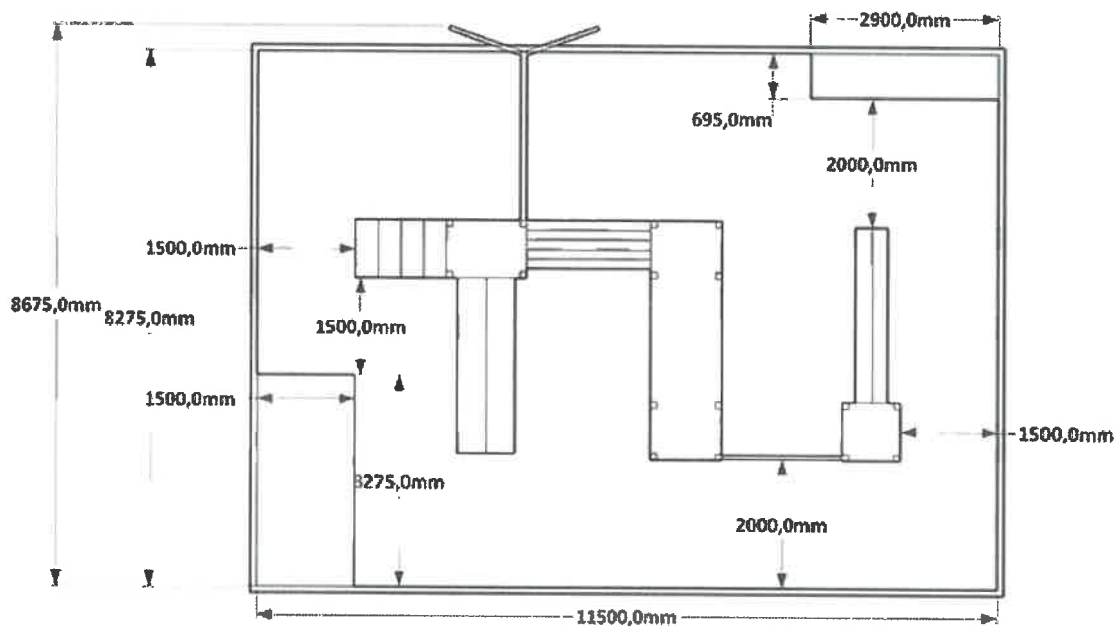
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fejlesztés előrehaladásáról szükség szerint tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Szerencs Fecskés Játszótér

Négytornyú vár elhelyezési rajz



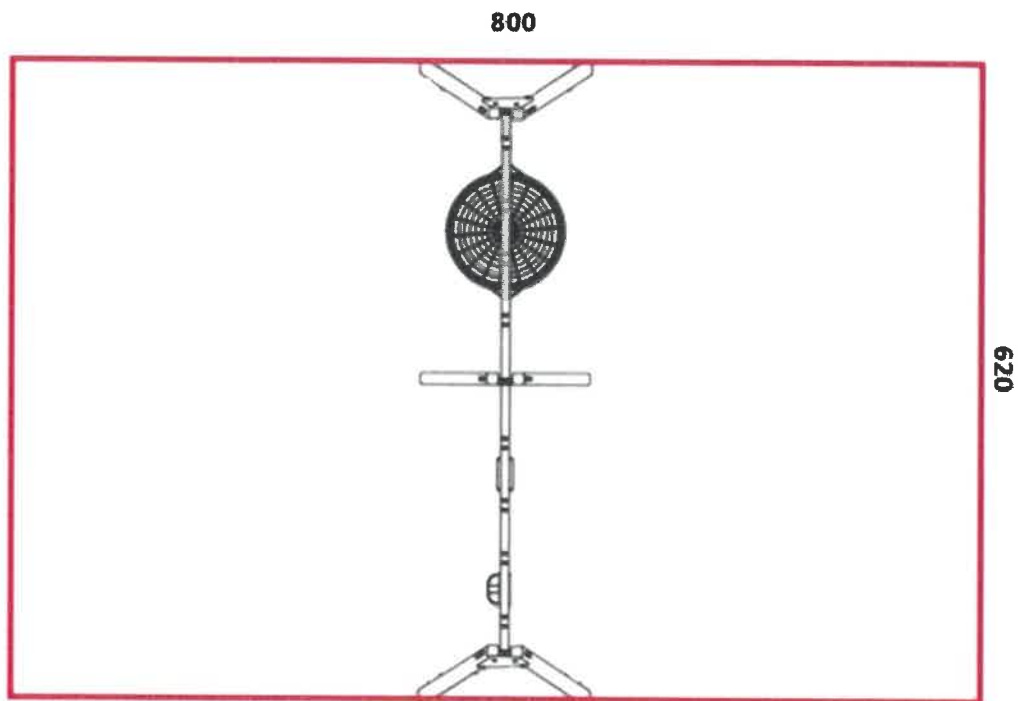
Látványterv



Szerencs Fecskés játszótér

Háromüléses hintaállvány

elhelyezési rajz



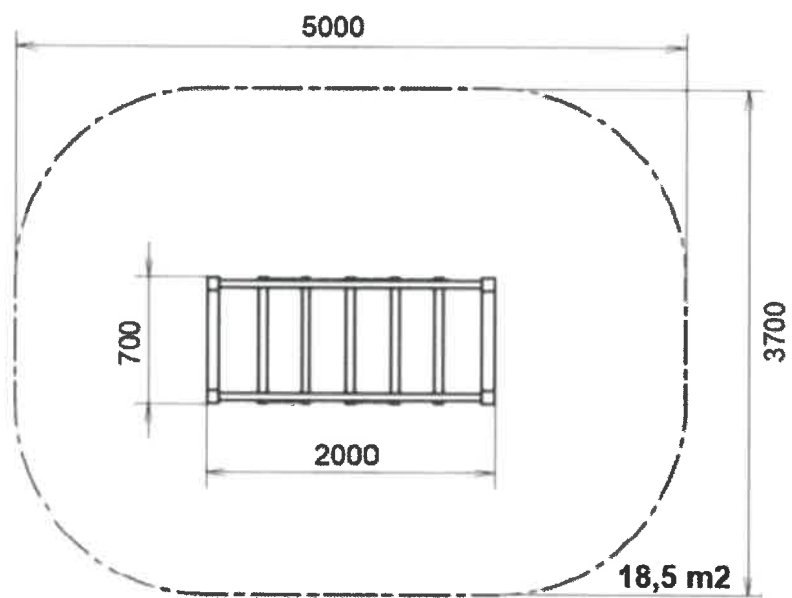
Látványterv



Szerencs Fecskés

Játszótér

Láncos lépegetőhíd elhelyezési rajz



Látványterv

