

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

KIVONAT

**Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 25-én tartott nyilvános testületi üléséről készült jegyzőkönyvből**

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

112/2026. (VI. 25.) határozata

**a volt cukorgyári irodaépület területét érintő településrendezési eszközök módosítására
irányuló eljárás megszüntetéséről**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a volt cukorgyári irodaépület területét érintő településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás megszüntetéséről szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 88/2023. (VI. 29.) számú határozatával megindított, a volt cukorgyári irodaépület területét érintő településrendezési eszközök – a Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Terv – módosítására irányuló eljárást megszünteti.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárás megindítása óta bekövetkezett új beruházási és szakmai körülmények – különösen a Szerencsi Szakképzési Centrum Tudásközpont beruházásának előkészítése és az ehhez kapcsolódó telekalakítási, valamint építési övezeti rendezési igény – az eredeti módosítási cél fenntartását meghaladták.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a megszüntető döntésnek a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti E-TÉR rendszerben történő adminisztratív lezárásáról, valamint a partnerségi egyeztetés helyi szabályai szerinti közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: a döntést követő 8 napon belül

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Kecskeméti Városfejlesztő Kft.-vel létrejött tervezési szerződés megszüntetésével, illetve pénzügyi lezárásával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, az elvégzett és igazolt munkarészek elszámolásának figyelembevételével.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Szerencsi Szakképzési Centrum Tudásközpont beruházásának megvalósításához szükséges településrendezési módosítás előkészítéséről, különös tekintettel a Szerencs belterület 2023/15, 2023/24 és 2023/29 helyrajzi számú ingatlanok építési övezetének összehangolására, gondoskodjon, és a szükséges előterjesztést a Képviselő-testület elé terjessze.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, illetve a szükséges előkészítést követő első képviselő-testületi ülés

K.m.f.

(Dr. Béni Gyula sk.)
jegyző

(Kiss Attila sk.)
polgármester

(Uray Attila sk.)
jegyzőkönyv-hitelesítő

A kivonat hiteles: