



ELŐTERJESZTÉS

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. május 27-i ülésére

Az előterjesztés címe: Tájékoztató a Kossuth utca és Kossuth köz útépitési beruházásáról

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

Előterjesztés tárgya:

Tájékoztató a Kossuth utca és Kossuth köz útépitési beruházásáról

Tartalom:

1. előterjesztés
2. határozati javaslat

Tárgyalás módja:

nyilvános

Véleményezésre megkapta:

nem történt egyeztetés

Egyeztetve belső szervezeti egységekkel:

nem történt egyeztetés

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

dr. Béni Gyula jegyző

.....

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a horizontal stroke, positioned over the dotted line.

Szám: PÁLY/7-26/2026

**Szerencs Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kossuth utca 1689/5 hrsz.-ú, több szempontból is jelentős szakaszának fejlesztése a középiskolai kollégium előtti területen valósul meg. A beruházás célja a közlekedési infrastruktúra korszerűsítése, a csapadékvíz-elvezetés rendezése, valamint a parkolási és közlekedési viszonyok biztonságosabbá és rendezettebbé tétele.

A fejlesztés keretében a teljes útpálya új burkolatot és új szegélyeket kap, továbbá sor kerül az útszakasz részleges kiszélesítésére is. Az útpálya vízelvezetése rendezésre kerül oly módon, hogy a burkolaton összegyűlő csapadékvíz megfelelő lejtési viszonyok kialakításával az Ondi úti nagy szelvényű csapadékvíz-elvezető árokba jusson.

A beruházás részeként:

- rendezett és szabályos parkolóhelyek kerülnek kialakításra és felfestésre,
- megoldódik a társasházi hulladékgyűjtő edények kulturált, a gépjárműforgalmat nem akadályozó elhelyezése,
- valamint módosításra kerül a forgalmi rend is.

A Kossuth köz – Hegy utca közötti szakaszon a parkolófelületek miatt az útpálya jelentősen leszűkül, amely ellehetleníti a kétirányú közlekedést. Ennek megfelelően ezen a szakaszon az Ondi út felől a Hegy utca irányába egyirányú forgalmi rend kerül kialakításra.

A beruházás eredményeként mind a középiskolai kollégium, mind a Kossuth utcai társasházak jelentős része kulturáltan és biztonságosan megközelíthetővé válik, megfelelő gépjármű-elhelyezési lehetőségek biztosítása mellett.

A beruházás megvalósítása három egymásra épülő pilléren nyugszik.

I. Ivóvízvezeték kiváltása

A Kossuth köz Ondi út felé tartó azbesztcement ivóvízvezetékét a szolgáltató, a Borsodvíz Zrt. feltárás nélküli technológiával 2026. március 27. napjáig átépítette a későbbi üzemzavarok megelőzése érdekében.

II. Tervezési folyamat

A fejlesztés előkészítéseként az önkormányzat beszerzési eljárást folytatott le a szükséges kiviteli tervdokumentáció elkészítésére. Az eljárás nyerteseként a Petura-Exo Kft. (3528 Miskolc, Szalay Lajos u. 62/A.) került kiválasztásra. A Társaság mind a csapadékvíz elvezető rendszer, mind az útépitési munkák kiviteli terveit elkészítette.

1. Csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítése

A Versenyképes Járások Program keretében a területen új csapadékcsatorna kerül kialakításra, amelynek befogadója az Ondi úton haladó csapadékvíz-elvezető árok lesz.

A fejlesztés előkészítéseként az önkormányzat beszerzési eljárást folytatott le a szükséges kiviteli tervdokumentáció elkészítésére. Az eljárás nyerteseként a Petura-Exo Kft. (3528 Miskolc, Szalay Lajos u. 62/A.) került kiválasztásra.

A kivitelezési munkák elvégzésére nyílt közbeszerzési eljárás került lefolytatásra EKR001969182025 azonosító számon. Az eljárás eredményeként a kivitelezési feladatokat a Norvex Kft. (3580 Tiszaújváros, Rózsa u. 16. 1.) nyerte el.

A vállalkozási szerződés 2026. április 27. napján került aláírásra. A kivitelezési szerződés tartalékkerettel növelt nettó összege: 35.085.732,- Ft.

A munkaterület 2026. május 4. napján átadásra került a kivitelező részére, aki a lakosság tájékoztatását követően, valamint a közműszolgáltatók szakfelügyeletének megrendelése után megkezdte a munkavégzést.

Az előzetes feltárások során azonban megállapítást nyert, hogy az e-közmű rendszerből kapott adatszolgáltatásban szereplő közműnyomvonalak és magassági adatok nem egyeznek a tényleges állapottal, ezért a munkavégzés leállításra került.

2026. május 11. napján helyszíni bejárásra került sor a kivitelező jelzésére. A bejáráson a kivitelező mellett jelen volt a tervező, a műszaki ellenőr, valamint a megrendelő képviselőjében Tóth István, a Szerencsi Városüzemeltető N. Kft. ügyvezetője.

A helyszíni egyeztetés során megállapítást nyert, hogy a csapadékvíz-elvezető vezeték a közműtörzsek elkerülése érdekében olyan mélységben kellene elhelyezni, amely ellehetetlenítené a befogadóba történő szintbeni, vagy szint feletti bekötést.

A fentiekre tekintettel a csapadékvíz-elvezetési rendszer kiviteli terveinek átdolgozása folyamatban van, amelynek elkészültéig a munkavégzés szünetel.

2. Útépítési munkálatok

Az útépítési beruházás keretében:

- a meglévő útfelület felmarásra kerül és a hibák javítása megtörténik,
- új aszfaltréteg készül,
- egyes szakaszokon – különösen a társasházak környezetében – az útpálya kiszélesítésre kerül,
- új szegélyek épülnek,
- az aknafedlapok szintbe emelése megtörténik,
- az út mindkét oldalán stabilizált padka készül.

A felújítás két szakaszban valósul meg:

- Kossuth köz-1 szakasz: kb. 183 m,
- Kossuth köz-2 szakasz: kb. 94 m.

Az útépítési beruházási elem kivitelezési munkáinak elvégzésére lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárás (EKR001969012025/H001) nyertese a Terra Sped Kft. lett. A vállalkozási szerződés tartalékkerettel növelt nettó összege: 13.825.952,- Ft.

A vállalkozási szerződés 2026. március 16. napján került kétoldalúan aláírásra, amelyben a teljesítési határidő 30 napban került meghatározásra. A munkaterület átadása ugyanakkor még nem történt meg.

Tekintettel arra, hogy az útépítési munkálatok a csapadékvíz-elvezetési rendszer kivitelezésére épülnek, ezen beruházási elem esetében munkaterület-átadásra és munkavégzésre a csapadékvíz-elvezetési rendszer kivitelezésének előrehaladásáig nem kerül sor.

A beruházás finanszírozási háttérét a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00031 azonosító számú uniós pályázat biztosítja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét!

Szerencs, 2026. május 18.



Kiss Attila
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szerencs Város önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026. (...) határozata

a Kossuth utca és Kossuth köz útépitési beruházásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kossuth utca és Kossuth köz útépitési beruházásáról szóló előterjesztést, és az abban foglalt tájékoztatást tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a beruházás megvalósításával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester