

## Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: JZI/124/2025.

### Jegyzőkönyv Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 28-án tartott nyilvános testületi üléséről

**Jelen vannak:** Kiss Attila, Bárányné Balogh Melinda, Dr. Brugoviczky Zsolt, Kun Dávid, Rábainé Végh Anett, Dr. Takács István, Uray Attila, Varkoly Ádám, a képviselő-testület tagjai

Igazoltan távollévő képviselők: Danyi László késve érkezik

#### Meghívottak:

| Meghívottak:                                  |                                                           | Megjelent: |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|
| Dr. Koncz Zsófia                              | - a térség országgyűlési képviselője                      | nem        |
| Dr. Béni Gyula                                | - jegyző                                                  | igen       |
| Dr. Ináncsi Tünde                             | - a Szerencsi Járási Hivatal vezetője                     | nem        |
| Dr. Árvay László                              | - a Szerencsi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke       | nem        |
| Horváth Ernő                                  | - a Szerencsi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke        | nem        |
| Szabó Árpád                                   | - a Szerencsi Tankerületi Központ igazgatója              | nem        |
| Rubi Zsoltné                                  | - a Szerencsi Szakképzési Centrum kancellárja             | nem        |
| Bukta Márta                                   | - a Szerencsi Szakképzési Centrum igazgatója              | nem        |
| Czili Adrienn                                 | - Hatósági és Humán Iroda vezetője                        | igen       |
| Takácsné Szabados Mária                       | - Hatósági és Humán Iroda helyettes vezetője              | nem        |
| Fazekas László                                | - informatikai vezető                                     | nem        |
| Tóth-Varasdy Klaudia                          | - Pénzügyi Iroda vezetője                                 | igen       |
| Kecskésné Nagy Edit                           | - a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde igazgatója                | nem        |
| Takács Mihály István                          | - a Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft. ügyvezetője | igen       |
| Tóth István                                   | - a Szerencsi Városgazda Non-profit Kft. ügyvezetője      | igen       |
| Dr. Sipos Attila                              | - az ESZEI Alapszolgáltatási Központ igazgatója           | nem        |
| Turbucz Péter                                 | - a Zempléni Múzeum igazgatója                            | nem        |
| Király Judit                                  | - a Szerencsi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója   | nem        |
| Ritter György                                 | - Borsodvíz Zrt. főmérnöke                                | igen       |
| Szerencsi Hírek Szerkesztőségének képviselője |                                                           | igen       |
| Globo Televízió képviselője                   |                                                           | nem        |

**Kiss Attila polgármester** köszönti az ülésen megjelenteket, a meghívott előadókat, Ritter Györgyöt a Borsodvíz Zrt. főmérnökét, az érdeklődőket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 9 képviselőből 8 fő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Dr. Brugoviczky Zsolt képviselő legyen. Szavazásra bocsátja javaslatát.

#### SZAVAZÁS

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 8 fő |
| Szavazott:        | 8 fő |
| Igen szavazat:    | 8    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

**Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
151/2025. (VIII. 28.) határozata  
a jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról**

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. augusztus 28-i testületi ülésének jegyzőkönyv-hitelesítőjévé Dr. Brugoviczky Zsolt képviselőt választja meg.*

**Kiss Attila polgármester** javaslatot tesz az ülés napirendjére módosítással az alábbiak szerint: A mai testületi ülés első napirendi pontja a „Tájékoztató a Borsodvíz Zrt. Ondi úti szennyvízelvezetést érintő beruházásról” című előterjesztés lesz. Javaslom napirendre venni az „Előterjesztés önerő biztosítására a 2025. évi Országos Bringapark Program pályázathoz”, illetve „Szerencs Város Önkormányzata új külsős bizottsági tagjának megválasztása” című napirendi pontokat. Továbbá a mai napon a testületi ülés 13 óra magasságában felfüggesztésre kerül, de a zárt ülés még az ülés befejezése előtt megtartásra kerül. A testületi ülés folytatására szeptember 4-én 9 órától kerül majd sor. A jövőheti testületi ülés napirendi pontjai a mai testületi ülésen elfogadottak szerint kerülnek megtárgyalásra.

**Meghívó:**

**Szám: JZI/124/2025.**

**M E G H Í V Ó**  
**Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**2025. augusztus 28-án (csütörtök)**  
**9:00 órától**  
**a Szerencsi Közös Önkormányzati Hivatal**  
**II. emeleti nagytanácskozó termében**  
**tartja testületi ülését**  
**melyre**  
**tisztelettel meghívom.**

**Napirend:**

- 1) Javaslat a Szerencsi Városüzemeltető Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolójának elfogadására**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester, Takács M. István ügyvezető  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Felügyelő Bizottság
- 2) Előterjesztés a Szerencsi Városüzemeltető Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének módosításáról**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester, Takács M. István ügyvezető  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Felügyelő Bizottság
- 3) Rendelet tervezet a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2020. (I.30.) önkormányzat rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester, Takács M. István ügyvezető  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Felügyelő Bizottság

- 4) **Javaslat a Szerencsi Városgazda Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolójának elfogadására**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester, Tóth István ügyvezető  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Felügyelő Bizottság
- 5) **Döntés Szerencs Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok egyesítéséről**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 6) **Tájékoztató a gazdálkodás aktuális helyzetéről**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 7) **Pályázat benyújtása a 2025. évi települési önkormányzatok rendkívüli támogatási igénylésére**  
Előadó: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 8) **Tájékoztató a 2025. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 9) **Rendelet tervezet a 2025. évi költségvetés módosításáról**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság
- 10) **Rendelet tervezet a Szerencs város területén lakást építeni szándékozók ingyenes építési telekhez juttatásának feltételeiről**  
Előterjesztés: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 11) **Tájékoztató a Szerencsi Községi Ház munkájáról**  
Előterjesztő: Szomrákiné Berecz Ildikó, a Községi Ház vezetője
- 12) **Döntés a Szociális és Gyermejjóléti Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának elfogadása**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 13) **Pályázat kiírása a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet igazgatói munkakör betöltésére pályázat kiírása, pályázatokat véleményező előkészítő bizottság létrehozása**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 14) **Elektromos jármű-töltő állomások létesítése**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

- 15) Tájékoztató a cukorgyári iparterületen lévő önkormányzati ingatlanok tartós bérleti formában történő hasznosításáról**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság
- 16) Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületével**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 17) Döntés a Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására történő pályázat benyújtásáról**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 18) A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelése kapcsán érkezett hiánypótlás teljesítése**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester, dr. Sipos Attila, az Alapszolgáltatási Központ igazgatója  
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 19) Határozati javaslat a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. évi munkatervének és Pedagógiai Programjának módosítására**  
Előterjesztő: Kecskésné Nagy Edit főigazgató  
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 20) Tájékoztató testvérvárosi kapcsolatokkal összefüggő pályázatokról**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
- 21) Tájékoztató a „Versenyképes járások” programban elnyert támogatásokról és a támogatási szerződések műszaki tartalmáról, a beszerzési és közbeszerzési folyamatokról**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester
- 22) Tájékoztató a Borsodvíz Zrt. Ondi úti szennyvízelvezetést érintő beruházásról**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester
- 23) Szerencsi lovas részvételének támogatása a Nemzeti Vágtán**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 24) Szerencs Város Sportegyesületének többlettámogatás iránti kérelme**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 25) Egyebek**
- 26) Különfélék**

## Zárt ülés

### **27) A 2025. évi civil szervezetek támogatására beérkezett pályázatok elbírálása**

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

#### **SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 8 fő

Szavazott: 8 fő

Igen szavazat: 8

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

#### ***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***152/2025. (VIII. 28.) határozata***

***a napirend elfogadásáról***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. augusztus 28-i munkaterv szerinti ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:*

- 1) Tájékoztató a Borsodvíz Zrt. Ondi úti szennyvízelvezetést érintő beruházásról***  
*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester*
- 2) Javaslat a Szerencsi Városüzemeltető Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolójának elfogadására***  
*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester, Takács M. István ügyvezető*  
*Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Felügyelő Bizottság*
- 3) Előterjesztés a Szerencsi Városüzemeltető Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének módosításáról***  
*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester, Takács M. István ügyvezető*  
*Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Felügyelő Bizottság*
- 4) Rendelet tervezet a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2020. (I.30.) önkormányzat rendelet módosításáról***  
*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester, Takács M. István ügyvezető*  
*Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Felügyelő Bizottság*
- 5) Javaslat a Szerencsi Városgazda Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolójának elfogadására***  
*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester, Tóth István ügyvezető*  
*Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Felügyelő Bizottság*
- 6) Döntés Szerencs Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok egyesítéséről***  
*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester*

*Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság*

**7) Tájékoztató a gazdálkodás aktuális helyzetéről**

*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester*

*Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság*

**8) Pályázat benyújtása a 2025. évi települési önkormányzatok rendkívüli támogatási igénylésére**

*Előadó: Kiss Attila polgármester*

*Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság*

**9) Tájékoztató a 2025. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről**

*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester*

*Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság*

**10) Rendelet tervezet a 2025. évi költségvetés módosításáról**

*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester*

*Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság*

**11) Tájékoztató a Szerencsi Községi Ház munkájáról**

*Előterjesztő: Szomrákiné Berecz Ildikó, a Községi Ház vezetője*

**12) Döntés a Szociális és Gyermejjóléti Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának elfogadása**

*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester*

*Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság*

**13) Pályázat kiírása a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet igazgatói munkakör betöltésére pályázat kiírása, pályázatokat véleményező előkészítő bizottság létrehozása**

*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester*

*Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság*

**14) A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelése kapcsán érkezett hiánypótlás teljesítése**

*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester, dr. Sipos Attila, az Alapszolgáltatási Központ igazgatója*

*Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság*

**15) Tájékoztató a cukorgyári iparterületen lévő önkormányzati ingatlanok tartós bérleti formában történő hasznosításáról**

*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester*

*Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság*

**16) Döntés a Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására történő pályázat benyújtásáról**

*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester*

*Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság*

- 17) Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületével**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 18) Előterjesztés önerő biztosítására a 2025. évi Országos Bringapark Program pályázathoz**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester
- 19) Elektromos jármű-töltő állomások létesítése**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 20) Határozati javaslat a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. évi munkatervének és Pedagógiai Programjának módosítására**  
Előterjesztő: Kecskésné Nagy Edit főigazgató  
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 21) Tájékoztató testvérvárosi kapcsolatokkal összefüggő pályázatokról**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
- 22) Tájékoztató a „Versenyképes járások” programban elnyert támogatásokról és a támogatási szerződések műszaki tartalmáról, a beszerzési és közbeszerzési folyamatokról**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester
- 23) Szerencsi lovas részvételének támogatása a Nemzeti Vágtán**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 24) Szerencs Város Sportegyesületének többlettámogatás iránti kérelme**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 25) Javaslat Szerencs Város Önkormányzata új külsős bizottsági tagjának megválasztására**  
Előterjesztő: Kiss Attila polgármester
- 26) Rendelet tervezet a Szerencs város területén lakást építeni szándékozók ingyenes építési telekhez juttatásának feltételeiről**  
Előterjesztés: Kiss Attila polgármester  
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 27) Egyebek**
- 28) Különfélék**

**Zárt ülés**

## **29) A 2025. évi civil szervezetek támogatására beérkezett pályázatok elbírálása**

*Előterjesztő: Kiss Attila polgármester*

*Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság*

### **1) Tájékoztató a Borsodvíz Zrt. Ondi kúti szennyvízelvezetést érintő beruházásról**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Ritter György a Borsodvíz Zrt. főmérnöke:** Amikor 2022-ben országgyűlési választás volt, egy hétre rá Koncz Zsófia képviselő asszony felkereste a Borsodvíz Zrt-t. Akkor találkozott vele először, ezért emlékezetes is neki ez a találkozó. Felvetette, hogy Szerencsen az Ondi úton és a belvárosban erős szagproblémák vannak, szennyvíz szagproblémák és szeretné, hogyha ezt a Borsodvíz Zrt. megoldaná a közeljövőben. Említették neki, hogy tudnak a problémáról, nehezen tudják kezelni, igyekeznek mindent megtenni az üzemeltetés során, gyakori mosatásokkal és vezetéktisztítással, de a rendszernek az adottságai olyanok, hogy nincsenek lehetőségeik a továbbiakban, csak akkor, hogyha beruházással tudják kezelni ezt a problémát. Rátkáról és az ondi városrészből érkezik meg a szennyvíz az Ondi út végére a Veres Péter utca és a Fenyves utca sarkára, addig szennyvíz átemelőkön és nyomott vezetéken érkezik meg, majd az Ondi úti gravitációs aknába csatlakozik be ez a vezeték, ahol a hosszú tartózkodási időt követően, ami Ondon és Rátkán bekövetkezik, egy kilevegőzés történik tulajdonképpen. Nem csak a fogadóaknában, hanem végig az Ondi úton, azokban a gravitációs aknában, amin keresztül folyik a szennyvíz. Ez a probléma egyébként nyilván sok településen jelentkezik, hiszen a régi időkben, azokban az időkben, amikor épültek ezek a szennyvízcsatornák, akkor ez egy bevett szokás volt, hogy egyik településről a másik településre átnyomták a szennyvizet, és a gravitációs csatornákon keresztül tovább folytatták. Az utóbbi időben már látva az elmúlt évtizedek kellemetlen tapasztalatait országos szinten is, ezt igyekeznek egyébként a tervezők elkerülni, és nyomott rendszerrel megkerülő vezetékeken megpróbálják a településeket, városokat elkerülni, hogy ez a probléma ne lépjen fel. Akkor elmondták a képviselő asszonynak, hogy több műszaki megoldás létezik. A legpreferáltabbak egyike az, hogy vegyszeradagolással megpróbálják kezelni a szag és bűzproblémát a szolgáltatók az országban. Azt is elmondták, hogy ilyen rendszerek a Borsodvíz területén is épültek, de nem igazán tartják őket biztos megoldásnak, mert azt látják, hogy nagyon változó szennyvízmennyiségeknél, minőségeknél ezek a vegyszeradagolások elmozdulnak, és gyakorlatilag ugyanúgy megjelenik a szagprobléma időszakonként. Azt javasolták a képviselő asszonynak, hogy mindenképpen olyan megoldást szeretnének Szerencsen megvalósítani, ami biztos megoldás lesz és megoldja a problémát, nem csak időszakosan kezeli. Ezt maximálisan támogatta. Akkor elmondták, hogy ennek a beruházási költsége - akkor már voltak egyébként előzetes számítások, olyan 130 millió forint környékén van, és ugye abban az időszakban még Szerencs Város Önkormányzata volt az ellátásért felelős, tehát a használati díjából kellett volna ezt a problémát megoldani. De mindenképpen azt kérte a képviselő asszony, hogy dolgozzanak ki műszaki megoldást, foglalkozzanak a témával és remélhetőleg majd lesz rá forrás valahonnan. Akkor megcsinálták ezt a műszaki megoldást és a legkézenfekvőbbnek azt gondolták, hogy azt a szennyvíznyomó vezetéket, ami megérkezik Ond felől és a Veres Péter utca sarkán köt be a gravitációs hálózatba, azt meg kell hosszabbítani egészen úgy, hogy végig nyomott vezetéken kerüljön a szennyvíz a szerencsi szennyvíztelepre. Nyilván a költségeket próbálták figyelembe venni amennyire csak lehetett és azt mondták, hogy a MÁV állomás közelében ott a csokigyári átemelő (ők így nevezik) a paviloni átemelő környékén, ott már van olyan nyomott vezeték, amire rá lehet csatlakoztatni ezt az új megépítendő vezetéket. Látta az előterjesztést, nagyon jól össze van foglalva. Ugye ebben az előterjesztésben is le van írva, hogy 2460 méter hosszú, 160-as KPE

vezetékét kell megépíteni, és hát mindenképpen azon voltak, hogy a lehető legkevesebb problémával járjon ez a városban. Azt hangsúlyozni szeretné, hogy ez egy zárt vezeték, tehát ebből szag nem tud már kijönni. Ezt a megoldást azért merték nyugodtan javasolni képviselő asszonynak, mert ilyen megoldást alkalmaznak Tarcalon, Tokajban. Évek óta működik. Azt fontos elmondani, hogy amennyire lehetett próbálták a várost megkerülni, de van egy olyan szakasz amit nem tudtak kikerülni. Ez a Veres Péter utca, körülbelül 380 méter hosszú szakaszt érint egyébként belterületen ez az építés és a kollégái, akik egyébként építeni fogják ezt a vezetékét, helybéliek főleg. Rendkívül sűrűn beépített közművel ez az utca. Tehát aki ismeri az utcát az tudja, hogy bal oldalon szépen megépített kapubejárók, közművek vannak, jobb oldalon a gázvezeték halad, kicsi helye van, villanyoszlopok vannak, tehát a baloldalon a szennyvízcsatorna nyomvonala mellett tudnak elmenni a nyomóvezetékkel és mindenképpen az a megoldás erőltetett, hogy kapubejáró alatti átfúrásokkal kell megépíteni a lehető legkisebb felfordulással. A lakosságnak valószínűleg ezzel kellemetlenséget fognak okozni, és igyekeznek majd a helyreállítást is szakszerűen elvégezni. Előtte videófelvételt fognak készíteni a jelenlegi állapotról és megpróbáljuk úgy helyreállítani, ahogy volt. Mivel az Ondi útról van szó, alapvetően a belvárosról is beszélnek. Ez a vezeték ha megépül, magánterületeken halad keresztül, a sportpálya szélén halad keresztül, a 37-es utat keresztezi, utána pedig a tavak irányába halad tovább. Ha ez a vezeték megépül, akkor lehetőség nyílik arra, hogy a Petrikovits utcai szennyvízátemelőt is átkössék erre a vezetékre, ami ugye a belvárosra dolgozik rá most, és ott is egyébként ugyanilyen kilevegőzés lehet a belvárosban, szagproblémát okozhatott. A beruházásra azért nyílt egyébként lehetőség, mert ugye két évvel ezelőtt a cég és az önkormányzat átadta a vagyonát a Nemzeti Vízműnek, a Magyar Államnak, a Borsodvíz Zrt. pedig a Nemzeti Vízmű cégcsoportja lett és az a forrás, ami ehhez a beruházáshoz kell, az így most rendelkezésre áll. Tavalay a gördülő fejlesztési tervükbe ezt a beruházást beépítették, beadták a Nemzeti Vízműhöz. Az előzetes jóváhagyást követően megkapták rá a forrást is. A tervek elkészültek és úgy gondolja, hogy ebben az évben szeretnék befejezni a beruházást, a következő pár hétben pedig meg is tudják ezt valósítani. Ehhez kérné szépen a támogatást, a segítséget és a toleranciát is a lakosságtól. Ha jól tudja az önkormányzat már adott is ki tájékoztatót a lakosok részére, hogy a Veres Péter utcán mikor szeretnének építeni, mivel jár ez.

**Kiss Attila polgármester:** Az előterjesztésben írtak a korróziós problémákról. Kéri a főmérnököt beszéljen már arról milyen korróziós problémák voltak és milyen lépéseket tettek az Ondi úttól egészen a rendőrlámpáig a korábbi években.

**Ritter György főmérnök:** A kénhidrogén, a szulfid problémák, ezek korróziós problémákat okoznak, beton korróziót és acélkorróziót. A betonkorrózió más településeken is jelentkezik. Komoly problémát jelent az, hogy a betonaknáknak ugye a falát megeszik, beomlik a betonakna, innentől kezdve elindul a szennyvízhálózaton egy olyan betontörmelék ami a szivattyúkat, az átemelő szivattyúkat is tönkreteszi. Ennek jó példája volt sajnos az, hogy a gimnázium környékén az elmúlt években ugye beszakadt a csatorna, javítani kellett a csatornát komoly pénzekért. Tehát komoly beruházások voltak eddig is azért, hogy ez a rendszer működőképes legyen és ezt szeretnénk ezzel megelőzni. Egyébként amire a polgármester úr utalt, valóban a tavalyi bejárás, ahol a Nemzeti Vízművek igazgatója is itt volt akkor az államtitkár úr mellett, akkor fölvettek aknákat, fedlapokat és megmutatták, milyen állapotban vannak.

**Kiss Attila polgármester:** Még annyi tenne hozzá, hogy a Fenyves utcától nagyjából a Kossuth közigig ki lett cserélve a vasbeton, ott már ki lettek bélelve. A Kossuth köztől egészen a nagyjából az uszoda előtti nagy kanyarig nyílt árkos technológiával lett kicserélve a csatorna, nagyon sokáig tartott, nagyon forgalmas, szűk helyen. Utána az uszodától a rendőrlámpáig csőbéléses technológiával lett kicserélve a csatorna, illetve ezelőtt talán 2019-ben cseréltek a Kossuth

utcának, a Hegy utcától egészen a gimnáziumi sarokig a csőbéléssel a csatornát. Megette a kénhidrogén a betont. Tehát a csapadékvíz is befolyt, időnként meg a szennyvíz áramlott ki a talajba. Tehát ezekre a beruházásokra Szerencs és a Borsodvíz Zrt. közösen több mint 100 millió forintot költött. Még annyit, hogy mivel ebből a berohadt szennyvízből nem szellőzött ki a kénhidrogén, teljesen az uszodáig, illetve a rendőrlámpáig egy másik beruházás keretében ki kellett cserélni a teljes fő utcai szennyvízcsatornát. Van egy nagy beruházás amelynek az egyik fő eleme a legyesbényei belterület kétharmadának a csatornázása. Arról érdeklődne, hogy ott átemelő épül? Az önkormányzat a beruházó, de Budapestről vezetik a projektet, illetve hogy áll a szennyvíztelep az iszapcentrum építésével, hogy vannak-e friss hírek?

**Ritter György főmérnök:** Vannak friss hírek, bekérte a friss ütemtervet a héten. Tegnap nap folyamán el is küldték az új ütemtervüket, hogy körülbelül mire számíthatnak, és megkérdezte tőlük a részátadási lehetőségeket is. Hiszen azért érkeznek hozzájuk visszajelzések a lakosság egy részéről, hogy minél hamarabb szeretnének rákötni a szennyvízrendszerre. Jelenleg területproblémákkal küzdenek több helyen. Van olyan terület, ahol még mindig nincs rendben, nem tudnak rámenni a területre és nem tudnak építeni. Ez konkrétan a malomtanya. 2027 januárjában tudják kezdeni a hat hónapos próbaüzemet, amit nyilván 2027 júliusában tudnak így befejezni. Körülbelül 3-4 hete találkozott az igazgató úrral műszaki egyeztetés kapcsán, akkor felvetette neki azt, hogy esetleg részátadásokban gondolkodnak-e. Akár a vári telepről, akár az alsó pincesorról van is szó, ahol meg vannak már építve a csatornák. Milyen lehetőség adott ahhoz, hogy ezt részműszaki átadással vagy valamilyen úton-módon átadnák és üzemeltetni tudnák. Nem zárkózott el a lehetőségtől. Egy átmeneti szerződéssel üzemeltetnék ezeket a csatornákat, hogyha ők is partnerek ebben. A Borsodvíz nem zárkózik el ez elől. A jelenlegi telepen is tudnak annyi olyan mennyiségű szennyvizet fogadni, hogy ezek a megépített csatornák végre működni tudjanak. Részükről nincs akadálya. A legyesbényei beruházás már nagyobb falat, ott több a szennyvíz keletkezik. Úgy véli azt is tudják kezelni, hogyha a fővonalat megépítik, ami a szennyvízátemelőknél a fejlesztését jelenti, illetve azt a csatornaszakaszt, amit tulajdonképpen használnak. 2025. október végéig a teljes fővonalat rendbe teszik. Így a Borsodvíz olyan üzemeltetéssel amivel még a legyesbényei induló szennyvizet lehet fogadni, valószínűleg meg tudják oldani a jövő évben, hogy esetleg azt is fogadják. A biogáz üzem fejlesztése is akadályokba ütközött, viszont pár héttel ezelőtt ez is megoldódott. A földhivatali bejegyzése is rendben lett. A szolárcsarnokot is építik. Azt ígérték folyamatosan fognak érkezni a biogáz üzem tervei, a szolárcsarnok tervei és vannak még gépészeti berendezések is, amiknek a gépész tervei hiányoznak, melyek egy-két hónapon belül leadásra kerülnek. Valószínű a jövő évben fogják tudni befejezni a szennyvíztelepet és a biogáz üzemet. Egyébként ha a szennyvíztelepre kimegy valaki láthatja a látványos fejlődést. Az elmúlt hónapokban tényleg komoly műtárgyak épültek meg, komoly gépészeti fejlesztésekkel, berendezésekkel, tehát azért van előrehaladásuk bőven.

**Uray Attila képviselő:** Annyit szeretne mondani, hogy ott lakik a környéken és az a körzet hozzá is tartozik. A Vári-telepnek dolga több évtizedes probléma. Az ott lakók is ugyanolyan város lakók, mint az összes többi és az, hogy ott nem volt szennyvízelvezetés az elég nagy probléma volt. Arra kéri a polgármestert, tegyen meg mindent azért, hogy a lehető leghamarabb úgy üzemeljen ez, ha még részlegesen is, ahogy Ritter György elmondta. A másik pedig az Ondi út helyzete. Körülbelül 15 évig lakott az Ondi úton és 2024-ben a választáskor az Ondi utat is végigjárta. Nagyon sok emberrel beszélt, és nagyon kellemetlen volt ott élni, és azt nem lehetett kiszámítani, hogy mikor lesz olyan szag. Nagyon köszöni, hogy megoldást talált a város, és azért itt el kell mondani a képviselő asszonynak segítségét is. Választási ígéretük volt és meg is valósítják. Úgy gondolja, hogy büszkék lehetnek rá és köszöni szépen a segítséget.

**Dr. Takács István képviselő:** Nagyon jó hír, hogy több évtizedes probléma oldódik meg Szerencsen, különösen az Ondi út környékén. Köszöni szépen Dr. Koncz Zsófiának a segítséget mert nélküle ez nem valósulhatott meg.

**Kiss Attila képviselő** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Döntési javaslat:**

**az Ondi úti szennyvízelvezetést érintő Borsodvíz Zrt. által végzett munkálatokról**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Támogatja a Szerencs belterületét megkerülő szennyvíz-nyomóvezeték létesítését a Borsodvíz Zrt. beruházásában, a V/00103/2025. iktatószámú előzetes engedélyben rögzített műszaki tartalommal és költségkerettel.
2. Hozzájárul az önkormányzati tulajdonú ingatlanok érintettségéhez és a munkálatok elvégzéséhez szükséges együttműködéshez.
3. Felhatalmazza a polgármestert a beruházás előkészítésével és megvalósításával kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

**SZAVAZÁS**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 8 fő |
| Szavazott:        | 8 fő |
| Igen szavazat:    | 8    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***153/2025. (VIII. 28.) határozata***

***az Ondi úti szennyvízelvezetést érintő Borsodvíz Zrt. által végzett munkálatokról***

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. *Támogatja a Szerencs belterületét megkerülő szennyvíz-nyomóvezeték létesítését a Borsodvíz Zrt. beruházásában, a V/00103/2025. iktatószámú előzetes engedélyben rögzített műszaki tartalommal és költségkerettel.*
2. *Hozzájárul az önkormányzati tulajdonú ingatlanok érintettségéhez és a munkálatok elvégzéséhez szükséges együttműködéshez.*
3. *Felhatalmazza a polgármestert a beruházás előkészítésével és megvalósításával kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.*

***Határidő:*** folyamatos

***Felelős:*** polgármester

## **2) Javaslat a Szerencsi Városüzemeltető Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolójának elfogadására**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Takács M István ügyvezető:** Az üzleti tervtől nagyon sok mindenben eltért az elmúlt fél évnek a munkálatai az üzemeltetés szempontból. Plusz feladat volt a könyvelőváltás, bankváltás. Volt egy könyvvizsgálat, ahova közel 5000 oldalt kellett elküldeni, és abból több mint 2008-ra csak a leltár évei voltak felsorolva. A bankváltáshoz annyit, hogy az üzleti tervben egy megtakarítás szerepelt a bankváltásnál. Itt a beszámolóban ez egy 500 ezres plusz költség az első félévben, és még jelen pillanatban is az OTP bankszámlát fenn kell tartani, hisz az új bank nem tudta a banktermináloknak az üzemeltetését megoldani. Az uszoda egy fontos része a Kft. működésében, és mint ügyvezetőnek május 9-ig a kivitelezésben aktívan részt kellett vennie. Május 9-e után, mikor a kivitelező átadta a területet, június 5-ig 4 hetük volt arra, hogy az üzemeltetés, a nyitás megtörténjen. Ehhez készített egy előzetes ütemtervet a nyitást és az azt követő munkálatokról. Ebből van egy kivonat a beszámolóban táblázattal, költségekkel kapcsolatosan. A napelemes rendszer 2014-től nem működött jól hiszen az 50 kw-os teljesítményből nem működött minden inverter, két 20-as és egy 10-es volt. Erről van egy szakértői vélemény és ezt most sikerült megoldani. A Solar rendszer 2018-tól nem működött jól, ez 75 kw. Elég magas a vízdíj, és amennyiben itt a szennyvizet is hozzáteszik akkor még több. Szerepel a beszámolóban a vízminta. 4 hét alatt úgymond a vízminta negatív teljesítése is egy nagyon komoly feladat volt, mert fizikailag nagyon nehéz lett volna ezt megoldani, de volt egy kis segítség is, így sikerült a negatív vízmintát produkálni. Érintésvédelmi szempontból a kijáratjelzőt, a tűzjelző rendszernek a hiányosságát pótolni kellett. Bárdos Gyula és Kerekes Zsolt nevét kiemelné, mert az uszodában ők végezték a legtöbb munkát. Még annyit mondana a beszámolóhoz, hogy ha Búza Béla könyvvizsgáló itt lenne, akkor elmondaná, az I-III. negyedéves beszámolónál, hogy ez az állapot nem valós. Ez a június 30-i állapotot tükrözi és a mérlegben van egy 37 milliós hiány, de úgy véli nem ennyire rossz a helyzet. Jelen pillanatban ha augusztus végét nézi, akkor a Kft. működése egy plusszos eredménnyel zár, hisz ha a testület a következő napokban elfogadja a módosítást, akkor itt egyből az a hiány, ami most hiány, az plusz lesz, mert azok a pénzforrások nincsenek bekönyvelve ebbe a félévbe, és itt a részletes főkönyvi kivonat tartalmazza az elmúlt év működését. A mellékletekből egy-két dolgot szeretne kiemelni. Az uszodanyitáshoz elvégzett feladatoknál 27 millió forintról van szó, amihez 21 millió forint támogatást kaptak. Ehhez a Kft-nek kellett előfinanszírozni közel 3 millió forintot, és ez a működés szempontjából nem egy kis feladat volt, hisz ezáltal más kifizetendő számlák kerültek hátrébb. Van egy SZVSE nyilvántartás is. Az SZVSE utólag tud mindig fizetni TAO pénzből és jelen pillanatban ez egy június 30-ig állapot. 5 millió 66 ezer forinttal tartozik az SZVSE. Az uszoda nyitást követően 8 turnusban történt úszásoktatás. Összesen a 8 csoportban 545 gyerek vett részt. Az uszoda bevétele 5 millió 600 ezer forint volt ez idő alatt. Van egy előzetes igényfelmérés a szeptemberről induló képzésekről, ami csak egy tervezet. Felügyelő Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester:** A legfontosabb, hogy ki tudja nyitni az uszodát. Először úgy volt, hogy 10 millió forintos nagyságrendben nyújtott az önkormányzat előzetes támogatást. Sok minden elromlott, ami nem üzemelt öt évig, ilyenek voltak a füstjelző, tűzjelző, érintésvédelmi problémák. 21 millió forintot folyósítottak négy részletben a Kft-nek, de ennél többet költött, összesen 27 millió forintot. Még 6 millió forinttal beruházási forrást kell adni. Ezt most rendbe fogja tenni a módosítás a következő napirendben. Több mint 5 millió forinttal tartozik a SZVSE a Kft-nek. A Pénzügyi bizottság tett a polgármester felé egy javaslatot, hogy további többlettámogatást szavazzanak meg a SZVSE részére. A SZVSE költségvetésébe 20 millió

forintos támogatást épített be a város, ennek megemelését kérte a Pénzügyi bizottság 7 millió forinttal. Ennek több oka is van, mint például a magasabb szintű bajnokságban való részvétel a kosarasoknál, többen vannak az asztaliteniszezők. A legfontosabb dolog, hogy amikor Schmidt Ádám államtitkár úrral tárgyaltak már akkor próbáltak ígéretet kifacsarni belőle, hogy ha majd egyszer beindul az uszoda, akkor majd segít a működésben, fenntartásban. És akkor azt mondta, hát jó, majd meglátja és így is lett. Bejelentették, hogy 58 millió forinttal támogatja a Magyar Állam, a Sportért Felelős Államtitkárság a Honvédelmi Minisztériumtól. Ebből fizetik a bérek jelentős részét, a közüzemi költségek jelentős részét, a vegyszerek jelentős részét, körülbelül a négyötödét a teljes fenntartásnak. Jövőre akár 100 millió forint is lehet a támogatás ha bebizonyítják, hogy itt valóban van látogatottsága az uszodának. Számukra a gyerekek a legfontosabbak. Több mint 250 gyerek jelentkezett szeptembertől is úszótanfolyamra. A babaúszás és a gyógyúszás is be fog indulni szeptemberben.

**Uray Attila képviselő:** Szeptemberben indul az úszásoktatás az iskolákban. Mivel, hogy 5 éve nem volt nyitva az uszoda ezért a Bolyai iskola újból kezdi az úszásoktatást szinte. Tehát a most nyolcadikosok még annak idején, öt évvel ezelőtt voltak egy kis úszásoktatásban részesítve. Most a Bolyai iskola nem kap kismedencét, és nagyon nehéz úszást oktatni úgy, hogy ha valaki fél a mélyvíztől. És ebbe egy picit átgondolást kér. Előtérbe kell helyezni a szerencsi gyerekeket, mert itt főleg szerencsi gyerekek úsznak. Egy kérdése lenne az ügyvezetőhöz, hogy az SZVSE felé az 5 millió forint tartozás az több szakosztály tartozását foglalja magába? Kik tartoznak?

**Kiss Attila polgármester:** A táblázatból ugye a Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep kapcsán a labdarúgó szakosztálynak van tartozása. A Kulcsár Attila Sportcsarnok kapcsán a kézilabda szakosztálynak, meg a Hunyadi Sportcsarnok kapcsán pedig inkább az asztalitenisz és a kosárlabda szakosztálynak. Az uszoda beosztásról annyit, hogy a júniusi testületi ülésen volt egy döntésük, mely szerint minden szerencsi óvodának biztosítják az úszásoktatást az előttük álló nevelési évre, ami jövő héten hétfőn kezdődik. Meg is történt a beosztás és hétfőtől csütörtökig 8-tól 11-ig vagy fél 12-ig az óvodák elfoglalják el a kismedencét.

**Kiss Attila polgármester:** December 19-e talán az utolsó tanítási nap december 20-án bezár az uszoda. 20 millió forint maradvány összegük van a pályázatból, amit el fognak költeni, egyrészt tárgyi eszközökre, informatikai eszközökre, illetve itt-ott még gépészeti felújítások is lesznek. Hogy mikor tudják majd kinyitni januárban az attól függ, hogy a kivitelezés, az egységek beépítése az hogyan halad majd. Vannak olyan gépi egységek, amik nélkül nem üzemképes. A szűrőberendezés működésén is kicsit még javítani szeretnének amellet, hogy kiválóak a vízminőségi eredmények. Január végén mindenképp ki fog nyitni.

**Uray Attila képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

#### **Döntési javaslat:**

**Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. beszámolójának 2025. I. félév elfogadása (alapítói határozat)**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. tulajdonosa a társaság 2025. I. félév beszámolóját elfogadja.  
A beszámoló a határozat melléklet képezi.

## **SZAVAZÁS**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 8 fő |
| Szavazott:        | 8 fő |
| Igen szavazat:    | 8    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

### ***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***154/2025. (VIII. 28.) határozata***

***Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. beszámolójának 2025. I. félév elfogadása (alapítói határozat)***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. tulajdonosa a társaság 2025. I. félév beszámolóját elfogadja.  
A beszámoló a határozat melléklet képezi.*

### **3) Előterjesztés a Szerencsi Városüzemeltető Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének módosításáról**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Takács M. István ügyvezető:** A korábban elfogadott 142.977.000 forintos 2025. évi támogatás 186.605.000 forintra módosulna, ez egy 43.628.000 forint többlettámogatást eredményezne a Kft. üzleti tervében. Itt elmondaná, hogy a sport nagyon fontos a város életében, a következő napirendi pont is fog ehhez csatlakozni. A kettes számú mellékletben, amiben itt fel van sorolva a Kft. tevékenységenkénti támogatási összege, abból a 186 millió 605 ezer forintból 170 millió 180 ezer forint a sportlétesítmények üzemeltetésére szükséges támogatás forrás. Úgy gondolja, hogy a Kft. támogatását teljes mértékben ez az összeg fedezi, az a maradék 16 millió forint pedig az összes többire, étkeztetés, orvosi rendelő, a Simai Tábor megy el. A 2. számú mellékletben van egy 128 milliós beruházási munkálataira szükséges igény, van karbantartásra 18 millió forintos igény ami úgy gondolja feltétlen fontos, hisz a Kft. eddig sem kapott ilyen üzemeltetésen kívüli beruházásokra támogatást, önerőből pedig nem tudja megoldani. A tanuszoa árainál ugye módosul a babaúszás díja ami 2000 forint lenne kísérőnek és a babának együtt. Szerencsieknek 30%-os kedvezménnyel 1400 forint. Igazából erre tett most az üzleti tervben javaslatot. A Felügyelő Bizottság tárgyalta, elfogadása javasolja.

**Kiss Attila polgármester:** Az ez évre elfogott üzleti tervhez képest és az önkormányzat költségvetéséhez képest 43,7 millió forint pluszt kell biztosítani. Ebből az a 27,2 millió forint amit ráköltött az uszoda nyitására, azt saját zsebből kell kigazdálkodni.

**Uray Attila képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Még annyit a beruházásokkal kapcsolatban, hogy nagyon sok mindenki nem tudja, hogy a Tatay Sporttelepen évekig nem volt fűtés. Aki ott dolgozott 2-3 fokban mosta a ruhát, majd ha valaki

bement zuhanyozni, akkor a többi csapat már nem tudott lezuhanyozni. Úgy gondolja, hogy egy új, modern rendszerrel sokkal költséghatékonyabb lesz és a komfortosabb.

**Takács M. István ügyvezető:** Az üzleti terv módosításához hozzátéve a 27 millió forint, amit beruházásra fordítottak, annak nagy része az éven megterülő beruházás. Szóval ez egy olyan befektetés a város részéről, ami a jövő évi üzleti tervben valószínűleg csökkenteni fogja a működtetését.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

#### **Döntési javaslat:**

#### **A Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. 2025. évi üzleti tervének módosításáról (alapítói határozat)**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. tulajdonosa – a cég 2025. évi üzleti tervének várható teljesítését megvizsgálta. Megállapította, hogy a bevételi és kiadási adatok teljesítése alapján a 48/2025. (III. 13.) számú határozatában jóváhagyott támogatás összegét 142 977 000 Ft-ról 186 605 000 Ft-ra módosítja.

Felhívja a társaság ügyvezetőjét, hogy a határozatnak megfelelően gondoskodjon a támogatás céljellégű felhasználásáról.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: ügyvezető, polgármester

#### **SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 8 fő

Szavazott: 8 fő

Igen szavazat: 8

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

#### ***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

#### ***155/2025. (VIII. 28.) határozata***

#### ***A Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. 2025. évi üzleti tervének módosításáról (alapítói határozat)***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. tulajdonosa – a cég 2025. évi üzleti tervének várható teljesítését megvizsgálta. Megállapította, hogy a bevételi és kiadási adatok teljesítése alapján a 48/2025. (III. 13.) számú határozatában jóváhagyott támogatás összegét 142 977 000 Ft-ról 186 605 000 Ft-ra módosítja.*

*Felhívja a társaság ügyvezetőjét, hogy a határozatnak megfelelően gondoskodjon a támogatás céljellégű felhasználásáról.*

*Határidő: azonnal, illetve folyamatos*  
*Felelős: ügyvezető, polgármester*

**4. Rendelet tervezet a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2020. (I.30.) önkormányzat rendelet módosításáról**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Kiss Attila polgármester:** A korábbi lakásrendelet szerint a sportcsarnokokat, legyen az Hunyadi, Bocskai vagy Kulcsár Anita, 15 ezer forintért adták ki. Már egyszer levitték az árát 12 ezer forintra. Most 10 ezer forint lenne a javaslata, mert van olyan környékbeli futsal szakosztály Megyaszón, aki akkor tud itt hagyni ebben az évben egymillió forintot terembérleti díjra, ha leviszik a terembérleti díjat 10 ezer forintra. A Labdarúgó Szövetség által TAO felhasználásra kiadott úgynevezett benchmark mutató csak 10 ezer forintos csarnokdíjat enged meg. Ez a lenne a rendelet módosítás lényege.

**Uray Attila képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét.

**Döntési javaslat:**

**TERVEZET**

**Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (....) önkormányzati rendelete**

**a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2020. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban álló lakások és nem lakás célú helyiségek hasznosítását a helyi társadalmi viszonyokhoz kívánja igazítani.

[2] Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., valamint 8.a. pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

A lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2020. (I.30.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet 2025. szeptember 1-jén lép hatályba.

### **SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő  
Jelen van: 8 fő  
Szavazott: 8 fő  
Igen szavazat: 8  
Nem szavazat: 0  
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

### ***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete***

#### ***a lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2020. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról***

[1] Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban álló lakások és nem lakás célú helyiségek hasznosítását a helyi társadalmi viszonyokhoz kívánja igazítani.

[2] Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., valamint 8.a. pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

#### **1. §**

*A lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2020. (I.30.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.*

#### **2. §**

Ez a rendelet 2025. szeptember 1-jén lép hatályba.

### **5) Javaslat a Szerencsi Városgazda Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolójának elfogadására**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Tóth István ügyvezető:** Az üzleti tervnek megfelelően működnek. Az üzleti tervben előirányzott önkormányzati támogatást havi bontásban rendszeresen megkapják, azt az üzleti tervben előírtakra fordítják, úgyhogy úgy gondolja most nagyon korrektül és pénzügyileg kiszámíthatóan működik a cégünk. Látszik az előterjesztésből, hogy a félévben körülbelül 9 millió forintnyi nyereséget termelt a cég. A bizottsági ülésen is elmondta, hogy ez nagyrészt abból adódik, hogy azt a hulladékszállítási szerződéseket az önkormányzat átvette, és erre nem kell külön pénzt fordítaniuk, de megvan a pénznek a helye, mert kapják a különböző

feladatokat, úgyhogy a tevékenységükre fogjuk tudni költeni ezt a nyereséget. A beszámolót a Felügyelő Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester:** A napokban bejárásokat végeztük Tóth Istvánnal és Vaszi Miklóssal. Az első amire felhívni a figyelmet, a Cukorgyár területen végre rend van. Tehát már elkezdtek rendbetenni, le van vágva a gaz, össze van szedve a törmelék, ki van takarítva a kazán, kicsit nagyobb rend van. A cukorgyári területek hasznosítására hosszú távú megoldási javaslata van. Az „R” épület udvarán ami a Zrínyi utca felől megközelíthető, visszabontottak olyan épületeket, amik nem is voltak feljegyezve, illetve a régi iskolának egy része elbontásra került a balesetveszély elhárítása végett. Ott körülbelül 25-30 autónak helyet biztosító parkolót fognak kialakítani. Be lesz parkosítva az udvar háromszög alakban. A Tankerület, a Nevelési Tanácsadó és az uszoda dolgozóinak lesz lehetősége a parkolót használni. Gyalogos átkelőhelyet fognak telepíteni a Zrínyi utcáról át a Nevelési Tanácsadóhoz. A másik ilyen fejlesztés az ÉMÁSZ udvar használata. Az egyik rész ahol a régi ügyfélszolgálat volt, ott lesz az Ifjúsági ház, illetve ott vannak a belvárosi kertészet munkatársai. Ennek az udvarnak a Béke út felőli részén fognak parkolót kialakítani. Elbontásra kerül három féltetős garázs. Egy hónap múlva készen lesz a parkoló. Korlátozni fogják a Béke úton az útszéli parkolást. A Geisenheim téren zöld parkot fognak csinálni. Nincs funkciója város szempontjából annak a térnek. A pumpapályán megpróbálnak fasorokat kiépíteni, utakat építeni, és kiserdőt telepíteni, illetve angol WC-t, térvilágítást, kézmosási lehetőséget, zöld területi locsolórendszert, részben saját forrásból és meg saját munkaerő felhasználásával.

**Uray Attila képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Tóth István ügyvezető:** A gimnázium előtt viszont egy komoly lámpa lesz kiépítve, ami megállítja a forgalmat ha 50 km/h-s sebességen fölül közelíti meg a zebrát valaki.

Danyi László képviselő távozik a tanácssteremből így a jelenlévő képviselők száma 7 fő.

**Dr. Béni Gyula jegyző:** A hulladékszállítással kapcsolatban szeretne hozzászólni. Ügyvezető úr említette, hogy megtakarítás van neki a hulladék elszállításból. Az történt, hogy az önkormányzat kötött egy köztisztasági szerződést a hulladékszállítóval, a MOHU-val tulajdonképpen. Ez úgy működik, hogy ugyanaz a cég szállítja el a hulladékot mint aki eddig szállította el, viszont az önkormányzatnak számláznak. Az önkormányzat visszatérítést fog kapni. Számításaik szerint minden egyes szállítás olyan 600-700 ezer forintba kerül és olyan 1 millió 400 ezer forintot fognak visszakapni ebből a szerződésből. Tehát meg fogja érni a városnak azt, hogy átvette az önkormányzat.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

#### **Döntési javaslat:**

#### **Döntés a Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft. 2025. évi I. féléves beszámolójáról**

Szerencs Város Képviselő-testülete a Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft. 2025. évi I. félévi beszámolóját megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Szerencs Városgazda Non-Profit Kft. 2025. június 30-i fordulónapra vonatkozó mérlegét és beszámolóját

- az eszközök és források egyező végösszegével: 96 246 eFt,
- és 9 520 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

### **SZAVAZÁS**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 7 fő |
| Szavazott:        | 7 fő |
| Igen szavazat:    | 7    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

#### ***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***156/2025. (VIII. 28.) határozata***

***Döntés a Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft. 2025. évi I. féléves beszámolójáról***

*Szerencs Város Képviselő-testülete a Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft. 2025. évi I. félévi beszámolóját megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:*

*A Szerencs Városgazda Non-Profit Kft. 2025. június 30-i fordulónapra vonatkozó mérlegét és beszámolóját*

- az eszközök és források egyező végösszegével: 96 246 eFt,
- és 9 520 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

### **6) Döntés Szerencs Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok egyesítéséről**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Dr. Béni Gyula jegyző:** Áprilisban a testület hozott egy elvi döntést arra vonatkozóan, hogy a két kft-t valamilyen formában egyesíteni kívánja. Sok-sok egyeztetést folytattak le könyvelővel, könyvvizsgálóval, jogászokkal, hogy melyik lenne az a legjobb forma, a legegyszerűbb, ami alapján a két cégből egy céget tudnak csinálni. Ennek az egybeolvadás verzióját választották ki, ezt javasolja minden egyes szakértő. Ez a legegyszerűbb megoldása annak, hogy a két cégből egyet csináljanak. Az eljárást tekintve olyan döntés születik, amit az előterjesztés is tartalmaz, hogy melyik cég melyik cégbe olvadjon be. Ezen is sok-sok vita volt. Arra az álláspontra jutottak, és minden szakértő ezt is támasztotta alá, hogy a kisebb olvadjon bele a nagyobbba. A Városüzemeltető Kft. az a nagyobb vagyonnal rendelkező Kft., ezért az a javaslat, hogy a Városgazda Kft. fog beleolvadni a Városüzemeltető Kft.-be. Azért is ezt javasolják, mert a Városüzemeltető Kft.-nek rengeteg olyan közüzemi szerződése van, aminek az átíratása sok-sok időt, energiát igényelne, illetve most is folyamatban vannak még különböző bankváltásból eredő problémák, ami a Városgazdát nem érinti. Tehát a javaslat az, hogy a Városgazda Kft. fog beolvadni a Városüzemeltető Kft.-be. Magát az eljárást tekintve első lépésként most a testületnek meg kell határozni a fordulónapot. Hogy mely ez a fordulónap, amellyel a könyvelőknek, a könyvvizsgálóknak el kell készíteniük a közbenső mérleget. Ennek a fordulónapját augusztus 31-ben határoznák meg. Ezt a vagyonmérleget szeptember 30-ig kell elkészítenie a cégnek, a könyvelőnek és a könyvvizsgálónak. Ha ez megtörténik szeptember

30-ig, akkor legkésőbb október 15-ig a testületnek újra üléseznie kell, és ki kell mondani a végső döntést arra vonatkozóan, hogy akkor az egybeolvadást azt elfogadja, és jóváhagyja a közbenső mérleget. Amint ez megtörténik utána az ügyvédnek lesz szerepe, hogy a cégbíróági eljárás keretében többször meghirdessék ezt az eljárást, a különböző hitelezők esetében, hogyha vannak, akkor ők még be tudnak majd jelentkezni ebbe az ügyletbe, remélhetőleg nem lesz ilyen, és ha jól számolnak és jól ütemezik a dolgot, akkor december elejére ez a hirdetés meg is fog történni, és a cégbíróságon múlik innentől kezdve, hogy mindent rendben talál, és akkor december 31., január 1-jei nappal a egybeolvadást meg tudják valósítani. Ami fontos még, hogy teljesen független könyvvizsgálót kell megbízni ezzel a feladattal, aki semmilyen kapcsolatban könyvvizsgálatot nem végzett a cégek tekintetében, ezért javasolják azt, hogy a könyvvizsgáló egy tényleg független, nagyon messziről jövő szakember, Szarka László könyvvizsgáló legyen. Neki Zánkán van a székhelye, tehát nagyon messze van, tényleg semmilyen kapcsolata nincs a cégekkel. Ő már végzett ilyen tevékenységet, nagy tapasztalattal rendelkezik, tudja, hogy mit kell csinálni, ezért javasolják, hogy ő legyen a könyvvizsgáló mind a két cég esetében. Két döntést kell meghozni a Városüzemeltetővel és a Városgazdával kapcsolatban egyiknél a beolvadás elfogadása, másiknál pedig a beolvadás tényét.

**Bárányné Balogh Melinda képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Ez egy nagyon felelősségteljes és nehéz döntés, és itt a bizottság igyekezett a szakértők tudására és véleményére támaszkodni, miszerint megtárgyalták és elfogadásra javasolják mind a két határozati javaslatot.

**Takács M. István ügyvezető:** A Felügyelő Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Tóth István ügyvezető:** A Felügyelő Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Az lenne a kérdése, hogy a technikai lebonyolításért ki az első számú felelős, ki az, aki ezt kézben tartva azt mondja, hogy ő most küldje el a dolgozóinak az adatait vagy hasonlót? Ki fogja ezt koordinálni, kihez megy be a kérés, külön-külön a cégekhez, jegyző úrhoz? Ki fogja egy kézbe ezt a dolgot, a könyvvizsgáló irányítja majd őket? Tehát ki az, aki ezért egyszemélyben felelős?

**Kiss Attila polgármester:** Nincs egy személyi felelős. A határozat egyértelműen leírja, hogy amíg az átalakulás meg nem történik, például az átalakulás tervét mindenki magának csinálja, és az egyesülési szerződést pedig közösen kötelesek leadni. Jogi szakértőket fognak bevonni. Az egyik inkább gazdasági szakértő lesz.

**Takács M. István ügyvezető:** Úgy gondolja, hogy az átalakulási tervet ne ő készítse már el, mert már nem az ő feladata, hiszen az elmúlt 8 hónapban nem volt még szabadságon. A másik, hogy jövő év augusztus 31-ig van kinevezése, amit nem szeretne meghosszabbítani, novembertől nyugdíjas lesz. Szóval ebben a dologban úgy gondolja, hogy mivel a korábbi anyag, amit megkaptak arról szólt, hogy egy ügyvezető, egy gazdasági vezető, egy irodavezető, meg egy pénztáros lesz. A takarékoság erről szólt, a korábbi előterjesztés, amit a könyvvizsgálat leírt, másban nem is lehet takarékoskodni, mert a munkát el kell végezni. A fizikai munkásokra szükség van. Úgy gondolja, hogy ez az izgalmas kérdés, és nagyon szívesen megegyezik a tulajdonossal annak tükrében, hogy itt ezt a dolgot megkönnyítse, és mint ügyvezető nem szeretne további ügyvezető lenni. És akkor ez a dolog megoldódik, hogy egy személyben a továbbiakban ki az ügyvezető és az összes többit meg majd a tulajdonos eldönti. Röviden talán ez az ő hozzáállása. Persze az addigi munkát ami szükséges mint ahogy eddig is maximálisan, ha tudják, határidőre teljesítik. Nem kis munka, ezt hozzá kell tenni, hisz még nem csináltam ilyet, nem is látott ilyet. Van egy jó jogi képviselője akivel talán meg tudják a

dolgot oldani és úgy gondolja, hogy a város jegyzője, a polgármester is tud ebben segíteni. Nem kis feladat, hisz a határidők azért elég neccesek.

**Kiss Attila polgármester:** a határozat egyértelmű, az általános terv és az egyesülési terv elkészítése az ügyvezető feladata. Ezt mondja a jogszabály.

**Dr. Takács István képviselő:** Tulajdonképpen nagyon komoly dologról van szó, mert emberek sorsáról kell dönteni valamilyen formában ezzel az átalakulással, de ugyanakkor nem is nagyon bonyolult. Megérti Tóth Istvánnak a felvetését, hogy kihez fordulhat. Egyáltalán akkor amikor valamilyen problémája adódik, vagy ezzel az átalakulással valamilyen probléma történik. Azt tudná javasolni vagy tanácsolni, hogy legyen egy koordinátor megnevezve, megbízva, legyen egy gazdája ennek az átalakulásnak, akár egy jogász mert vannak szakkérdések. Szakkérdésekkel foglalkozó speciális jogászok pár százezer forintért ezt le tudja vezényelni, és akkor nagyon sok problémától meg tudnak szabadulni, vagy nem keletkezik probléma, meg gyorsan gördülékenyen fog menni. Egy ember vegye kézbe aki ért hozzá és akkor simán fog menni. Ezt tudná javasolni.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

#### **Döntési javaslat:**

#### **Döntés Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság beolvadással történő megszüntetéséről**

1. Szerencs Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Szerencsi Városgazda Non-profit Kft-t a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft-be történő beolvadással, jogutódlással megszünjön.
2. A Képviselő-testület az átalakulási vagyonmérleg-tervezetek fordulónapjaként 2025. augusztus 31. napját határozza meg.
3. A Képviselő-testület az átalakulás könyvvizsgálatára Szarka László (tagszáma: 000739), 8251 Zánka, Rákóczi u. 16. szám alatti lakos, független könyvvizsgálót jelöli ki.
4. A Képviselő-testület megbízza Tóth István ügyvezetőt az átalakulási terv, az egyesülési szerződés és a vagyonleltár- és vagyonmérleg-tervezetek, valamint a végleges átalakulási döntések meghozatalához szükséges egyéb, a jogszabályok által meghatározott okiratok elkészítésével.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, Szerencsi Városgazda Non-profit Kft-nek a beolvadásához szükséges lépések és intézkedések megtételére.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal  
átalakulási vagyonmérleg-tervezetek elkészítésére: 2025. szeptember 30.  
a végleges átalakulási döntés meghozatalára: 2025. október 16.  
a beolvadás végrehajtására: 2025. december 31.

Felelős: Kiss István Attila polgármester  
dr. Béni Gyula jegyző

**SZAVAZÁS**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 7 fő |
| Szavazott:        | 7 fő |
| Igen szavazat:    | 7    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
157/2025. (VIII. 28.) határozata***

***Döntés Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság beolvadással  
történő megszüntetéséről***

- 1. Szerencs Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Szerencsi Városgazda Non-profit Kft-t a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft-be történő beolvadással, jogutódlással megszünjön.*
- 2. A Képviselő-testület az átalakulási vagyonmérleg-tervezetek fordulónapjaként 2025. augusztus 31. napját határozza meg.*
- 3. A Képviselő-testület az átalakulás könyvvizsgálatára Szarka László (tagszáma: 000739), 8251 Zánka, Rákóczi u. 16. szám alatti lakos, független könyvvizsgálót jelöli ki.*
- 4. A Képviselő-testület megbízza Tóth István ügyvezetőt az átalakulási terv, az egyesülési szerződés és a vagyonleltár- és vagyonmérleg-tervezetek, valamint a végleges átalakulási döntések meghozatalához szükséges egyéb, a jogszabályok által meghatározott okiratok elkészítésével.*
- 5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, Szerencsi Városgazda Non-profit Kft-nek a beolvadásához szükséges lépések és intézkedések megtételére.*

*Határidő: a döntés megküldésére: azonnal  
átalakulási vagyonmérleg-tervezetek elkészítésére: 2025. szeptember 30.  
a végleges átalakulási döntés meghozatalára: 2025. október 16.  
a beolvadás végrehajtására: 2025. december 31.*

*Felelős: Kiss István Attila polgármester  
dr. Béni Gyula jegyző  
Tóth István ügyvezető*

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az II. határozati javaslatot.

### **Döntési javaslat:**

#### **Döntés Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság egyesüléséről (beolvadás)**

1. Szerencs Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Szerencsi Városgazda Non-profit Kft-t a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft-be beolvadjon.
2. A beolvadás után az átvevő Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft társasági formája változatlanul non profit korlátolt felelősségű társaság marad, az egyesülés módja pedig beolvadás.
3. Szerencs Város Önkormányzata a Szerencsi Városgazda Non-profit Kft., mint a beolvadó társaságban meglévő, az átalakulási vagyonmérleg-tervezetben kimutatásra kerülő vagyonrészével a jogutód Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft. meglévő vagyonrészét megnöveli.
4. A Képviselő-testület az átalakulási vagyonmérleg-tervezetek fordulónapjaként 2025. augusztus 31. napját határozza meg.
5. A Képviselő-testület az átalakulás könyvvizsgálatára Szarka László (tagszáma: 000739), 8251 Zánka, Rákóczi u. 16. szám alatti lakos, független könyvvizsgálót jelöli ki.
6. A Képviselő-testület megbízza Takács M. István ügyvezetőt az átalakulási terv, az egyesülési szerződés és a vagyonleltár- és vagyonmérleg-tervezetek, valamint a végleges átalakulási döntések meghozatalához szükséges egyéb, a jogszabályok által meghatározott okiratok elkészítésével.
7. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft-nek a beolvadásához szükséges lépések és intézkedések megtételére.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal  
átalakulási vagyonmérleg-tervezetek elkészítésére: 2025. szeptember 30.  
a végleges átalakulási döntés meghozatalára: 2025. október 16.  
a beolvadás végrehajtására: 2025. december 31.

Felelős: Kiss István Attila polgármester  
dr. Béni Gyula jegyző  
Takács M. István ügyvezető

### **SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő  
Jelen van: 7 fő  
Szavazott: 7 fő  
Igen szavazat: 7  
Nem szavazat: 0  
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

**Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
158/2025. (VIII. 28.) határozata**

**Döntés Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság egyesüléséről (beolvadás)**

1. Szerencs Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Szerencsi Városgazda Non-profit Kft-t a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft-be beolvadjon.
2. A beolvadás után az átvevő Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft társasági formája változatlanul non profit korlátolt felelősségű társaság marad, az egyesülés módja pedig beolvadás.
3. Szerencs Város Önkormányzata a Szerencsi Városgazda Non-profit Kft., mint a beolvadó társaságban meglévő, az átalakulási vagyommérleg-tervezetben kimutatásra kerülő vagyonrészével a jogutód Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft. meglévő vagyonrészét megnöveli.
4. A Képviselő-testület az átalakulási vagyommérleg-tervezetek fordulónapjaként 2025. augusztus 31. napját határozza meg.
5. A Képviselő-testület az átalakulás könyvvizsgálatára Szarka László (tagszáma: 000739), 8251 Zánka, Rákóczi u. 16. szám alatti lakos, független könyvvizsgálót jelöli ki.
6. A Képviselő-testület megbízza Takács M. István ügyvezetőt az átalakulási terv, az egyesülési szerződés és a vagyonelemtár- és vagyommérleg-tervezetek, valamint a végleges átalakulási döntések meghozatalához szükséges egyéb, a jogszabályok által meghatározott okiratok elkészítésével.
7. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft-nek a beolvadásához szükséges lépések és intézkedések megtételére.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal  
átalakulási vagyommérleg-tervezetek elkészítésére: 2025. szeptember 30.  
a végleges átalakulási döntés meghozatalára: 2025. október 16.  
a beolvadás végrehajtására: 2025. december 31.

**Felelős:** Kiss István Attila polgármester  
dr. Béni Gyula jegyző  
Takács M. István ügyvezető

**7) Tájékoztató a gazdálkodás aktuális helyzetéről**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Tóth-Varasdy Klaudia irodavezető:** 2025. június 30-i fordulónappal készítették el az önkormányzat és intézményeinek szállítói tartozásait. Június 30-án 59,2 millió forint a szállítói tartozás, ebből lejárt 47,2 millió forint. Az éven túli tartozás egy jó teljesítési garanciához kapcsolódik. A 90 napon túli kötelezettségek nagy része vízdíj, de tartalmaz még fűtésüzemeltetési és egyéb szolgáltatásokat is, melyeket majd a REKI pályázat keretein belül

szeretnének benyújtani. A 30 és 60 nap, illetve a le nem járt tartozások pedig a közüzemi számlákon felül egyéb üzemeltetési költségeket tartalmaznak. Ehhez az előterjesztéshez kapcsolódóan szeretné elmondani, hogy a hétfői nap kimutatása szerint készítették egy vevőkövetelést is az önkormányzat és intézményeire vonatkozóan, miszerint 73,5 millió forint követelésük van, melyből 51 millió forint a lejárt követelés. Ennek jelentős része, tovább számlázott közüzemi díjak, illetve területbérlet és egyéb továbbszámlázott szolgáltatások. A mai nappal az önkormányzat a 300 millió forintos hitelkeretből 51,9 millió forintot használt fel.

**Kiss Attila polgármester:** Hogyan alakultak az első féléves adóbefizetések a tervezethez képest arányaiban? Mert ez befolyással volt a jelenlegi likvid helyzetükre.

**Tóth-Varasdy Klaudia irodavezető:** 800 millió forint volt a tervezett előirányzat, ehhez képest június 30-ig 502,8 millió adóbevétel folyt be, tehát ez egy 63%-os teljesítés.

**Bárányné Balogh Melinda képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Uray Attila képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

#### **Döntési javaslat:**

**a 60, illetve 90 napon túl lejárt esedékességű szállítói tartozások alakulásáról (2025.06.30.) szóló tájékoztató elfogadásáról**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a polgármester, valamint az intézményvezetők a meglévő szállítói tartozások rendezése érdekében a szükséges lépéseket megtegyék.

Felelős: polgármester, jegyző, irodavezető, intézményvezetők  
határidő: folyamatos

#### **SZAVAZÁS**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 7 fő |
| Szavazott:        | 7 fő |
| Igen szavazat:    | 7    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

**Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**159/2025. (VIII. 28.) határozata**

**a 60, illetve 90 napon túl lejárt esedékességű szállítói tartozások alakulásáról (2025.06.30.)  
szóló tájékoztató elfogadásáról**

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését  
megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:*

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a polgármester,  
valamint az intézményvezetők a meglévő szállítói tartozások rendezése érdekében a szükséges  
lépéseket megtegyék.*

*Felelős: polgármester, jegyző, irodavezető, intézményvezetők  
határidő: folyamatos*

**8) Pályázat benyújtása a 2025. évi települési önkormányzatok rendkívüli támogatási  
igénylésére**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Tóth-Varasdy Klaudia irodavezető:** A pályázati lehetőség a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére irányul, olyan számlák benyújtására ad lehetőséget, melyek már a működést veszélyeztetik. Ilyen például a közüzemi számla, az iparüzési adó visszafizetési kötelezettségéhez kapcsolódóan ki nem fizetett összegek. Az önkormányzat háromszor nyújthat be pályázati igényt rendkívüli támogatásra. Szerencs Város Önkormányzata eddig egyszer március 27-én nyújtott be támogatási igényt, melynek elbírálása június 25-én történt meg. Az igényelt összeg 60 398 653 forint volt, az annak alapján kapott támogatás összege pedig 56 372 268 forint. Itt a támogatás mértéke 93% az igényelt összeghez képest. Az elnyert összeg július 3-án megérkezett az önkormányzat számlájára. A támogatást a támogatási igényben jóváhagyott számlák kifizetésére kell fordítani. Az újabb REKI pályázat benyújtásához kérjük a testület támogatását. A jelenleg 47 millió forintnál tart a benyújtandó összeg, a pályázati felület feltöltése folyamatban van, melyhez majd szükséges a képviselőtestület támogató döntése is.

**Uray Attila képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**Döntési javaslat:**

**döntés a 2025. évi települési önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtásáról**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény alapján támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok rendkívüli támogatására.

Felelős: polgármester, jegyző, irodavezető  
Határidő: 2025. augusztus 28.

## **SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő  
Jelen van: 7 fő  
Szavazott: 7 fő  
Igen szavazat: 7  
Nem szavazat: 0  
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

### ***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***160/2025. (VIII. 28.) határozata***

***döntés a 2025. évi települési önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtásáról***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény alapján támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok rendkívüli támogatására.*

*Felelős: polgármester, jegyző, irodavezető*

*Határidő: 2025. augusztus 28.*

## **9) Tájékoztató a 2025. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Tóth-Varasdy Klaudia irodavezető:** Szerencs Város Önkormányzata és intézményei 2025. június 30-i fordulónappal elkészítették az első féléves beszámolójukat, mely már a Magyar Államkincstár által is jóváhagyásra került. A bevételek 73%-ban, a kiadások pedig 31%-ban teljesültek az első félévben. A közhatalmi bevételekről már szó esett, itt ugye az adóbevételek 63%-ban folytak be. A személyi jellegű kiadások 50%-ban, dologi kiadások 51%-ban, tehát időarányosan teljesültek. Ugyancsak kiadási oldalon az ellátottak pénzbeli juttatásainál látszik egy 3%-os teljesítés, tehát ez nyilván kevés arányaiban, de ennek az az oka, hogy ezen a költségvetés soron van betervezve a tanévkezdési támogatás és az időskorúak támogatása, de nyilván ez ugye most augusztus-szeptember hónapban kerül majd kifizetésre.

**Uray Attila képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

### **Döntési javaslat:**

**2025. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztató elfogadása (06.30.)**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és a 2025. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztatót az előterjesztés tartalmával elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi irodavezető

### **SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***161/2025. (VIII. 28.) határozata***

***2025. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztató elfogadása (06.30.)***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és a 2025. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztatót az előterjesztés tartalmával elfogadja.*

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi irodavezető

### **10) Rendelet tervezet a 2025. évi költségvetés módosításáról**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Kiss Attila polgármester:** Rengeteg dolgot vállaltak fel, pumpapályát, jégkorcsolyapályát, beruházást az uszodában, amikről később hoztak döntést, minthogy elfogadták a költségvetést, alapvetően plusz forrásokat kell ehhez biztosítani. A pumpapályánál, kerékpáros pályánál 65-50% a támogatás intenzitása, de mégiscsak önerőt kell hozzátenni. Itt vannak különböző ígéreteik még különböző támogatási formákra, ami viszonylag szabadon felhasználható támogatás lesz, de ezeket még nem építették be a költségvetésbe, tehát anélkül fogja ismertetni az irodavezető a dolgokat. Az irodavezető már tudja melyek lesznek ezek a plusz bevételi források, de mivel még erről nincs szerződés, nincs szándéknyilatkozat, nincs a számlán, ezért azzal még nem számoltak. Tehát enélkül hogyan áll a költségvetés, sikerült-e egyenleget vagy egyensúlyt teremteni a bevételek és a kiadások között?

**Tóth-Varasdy Klaudia irodavezető:** Szerencs Város Önkormányzata és intézményei vonatkozásában a 2025. évi költségvetésre vonatkozóan először nyújtanak be módosítási javaslatot, melyet a pénzmaradvány, az állami támogatások változása, pályázati bevételek, a hosszabb időtartamú közmunkaprogramra kapott pályázati támogatások és ezek kiadási vonzatai tettek szükségessé. Állami támogatások bevételeinek változása tartalmazza a köztisztviselők béremelését, mely július 1-től hatályos. Ezen felül plusz állami támogatást kaptunk a közvilágítás üzemeltetésére. A pályázati bevételek és ezek kiadási módoszataival is módosult az előirányzat úgy, mint a kerékpáros pumpapálya, Vörösmarty út fejlesztése, szerencsi Világörökségi Kapuzat felújítása, itt az ESZEI infrastruktúrájának fejlesztése és eszközbeszerzése. Ez összesen 309,8 millió forint. Módosították a költségvetést a szerencsi

tanuszkodára kapott 58 millió forintos támogatással és ennek a kiadási vonzataival, továbbá a családbarát munkahelyek kialakítására kapott 5 millió forintos támogatással. Kiadási előirányzat módosítása szükséges még a Szerencsi Városüzemeltető Nonprofit Kft. módosított üzleti tervével megegyező támogatás nyújtása miatt, ami 43 millió 628 ezer forint, továbbá az előző évi beszámolóval kapcsolatos visszafizetési kötelezettségük miatt, ami 23.153.098 forint. Beruházási kiadásoknál jelentkező előirányzat módosítása a KEHOP projekthez kapcsolódik. Itt 2022. március 10-én hatályba lépett támogatási szerződés értelmében Szerencs Város Önkormányzatának az akkor érkezett előlegszámla alapján 3,7 milliárd forintos kötelezettséget kellett beállítani. Ezt a kötelezettséget az azt követő években, tehát még mindig hozzák magukkal, és érinti a mostani költségvetést is. Az időközben beérkező számlák előleg összegével csökkenthető, tehát ez most 2025. június 30-ig 700 millió forinttal csökkent, tehát ezen a soron most 3 milliárd forint kötelezettséget szerepeltetnek. Ehhez ugye módosításra is szükség volt, mert az eredeti költségvetésben ezzel nem terveztek. Ehhez kapcsolódik egyébként a bevételi oldalon a pénzmaradvány előirányzatának módosítása is. A módosításokkal a kiadási és bevételi előirányzat jelenleg 8 milliárd 498.909 forint. Az eredeti az 4 milliárd 526 millió forint volt.

**Kiss Attila polgármester:** Szó volt még az előző időszakból visszafizetendő 23 millió forintról, de az még mindig a rosszul elvégzett projekteknél a szabálytalanságok miatt volt. Még mindig van per, közbeszerzési bizottság előtt, ami miatt valószínű elmarasztalás lesz, és ez még nincs betervezve, de még mindig van lezáratlan projekt, aminek a záró pénzügyi beszámolóját, szakmai beszámolóját még nem fogadták el, pontosabban a Várkertnél. Volt egy olyan probléma, beszámolt arról is az uszodaprojekt kapcsán. Nettó finanszírozást kaptak az uszodaprojektre. Ez egy majdnem 200 millió forintos projekt, ahol elvileg a Turisztikai Központban lett volna a fejlesztés, meg is történt. Itt van még 20 millió forint maradvány, amit majd elköltének még az uszodára, esetleg a napozóteraszra a wellness fürdőben. Ez decemberben-januárban megvalósul. Ennél a projektnél merült az fel, hogy befogadott olyan számlákat az önkormányzat még 2023-ban, ami után nem igényelte vissza az áfát. A pályázat benyújtásával, a pályázatiírással kapcsolatosan, a műszaki tervezéssel kapcsolatosan, illetve a kivitelező Feinstern Kft. több tízmillió forintos előlege után se igényelte vissza az áfát. Ha ekkora összegű áfát igényelnek vissza, ami két 2023-as negyedév, egy negyedév 2024-es akkor ennek rendkívüli adóellenőrzés lesz az eredménye. Ez törvényszerű volt. Meg is volt az adóellenőrzés augusztus elején. Nettó finanszírozás kértek, merthogy visszaigénylik az áfát, de nem tették meg. Mekkora volt az összeg és mi volt a NAV vizsgálattal? Ez még nem zárult le, de a helyszíni vizsgálat már megvolt.

**Tóth-Varasdy Klaudia irodavezető:** 18 millió 358 ezer forint volt, amit nem igényeltek vissza. Igen, a NAV három időszakot ellenőrzött, három megbízólevéllel. 2024. május 1-től 2025. január végéig ellenőrizte. Az egyik időszakot már lezárta, arról a jegyzőkönyvet megkapták, az rendben van. Két időszakkal kapcsolatban még most kért tőlük egy önellenőrzést, pótolni kell néhány hiányosságot, ezt ma küldték be, úgyhogy még folyamatban van a két időszaknak az ellenőrzése, így még nyilván nem zárult le olyan szinten az ellenőrzés, hogy a pénzt visszakapják.

**Kiss Attila polgármester:** Jegyzőkönyv van, hogy jogos a visszaigénylésük?

**Tóth-Varasdy Klaudia irodavezető:** Nem írták le így, hogy jogos az igénylésük, csak az az időszak, amit akkor vizsgáltak, ott minden számla, meg minden rendben volt amit ők néztek.

**Kiss Attila polgármester:** Mikorra várható, hogy döntés születik, és mikor kaphatják vissza a pénzt?

**Tóth-Varasdy Klaudia irodavezető:** Nagyon fontos, hogy ez jövő héten már lezajlik, mert ezért is sürgették őket, hogy péntekig csinálják meg az önellenőrzést, és akkor bízik abban, hogy jövő héten meglesznek a jegyzőkönyvek, és annak alapján, hogyha minden rendben van, akkor igen.

**Kiss Attila polgármester:** A költségvetés módosításában számoltak ezzel a plusz 19 millióval?

**Tóth-Varasdy Klaudia irodavezető:** Még nem.

**Bárányné Balogh Melinda képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Uray Attila képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke és a Városfejlesztési Bizottság tagja:** A bizottságok az előterjesztést megtárgyalták és elfogadásra javasolják.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendeletet tervezet.

### **Döntési javaslat:**

## **TERVEZET**

### **Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (...) önkormányzati rendelete**

#### **Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025.(III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogszabályban meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatai ellátása céljából költségvetési rendeletet alkot.

[2] Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **1. §**

A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak főösszegét, valamint azok egyenlegét, az e rendelet mellékleteiben részletezett bevételi források és kiadási jogcímek figyelembevételével – az alábbiak szerint - állapítja meg:)*

- „a) a bevételi főelőirányzatát 5 094 123 067 Ft, ebből
  - aa) működési bevételek előirányzatát 4 147 578 588 Ft,
  - ab) felhalmozási bevételek előirányzatát 184 012 509 Ft,
  - ac) finanszírozási bevételét 324 787 635 Ft
- b) kiadási főelőirányzatát 7 951 695 921 Ft, ebből
  - ba) működési kiadások előirányzatát 4 286 561 748 Ft,
  - bb) beruházások kiadások előirányzatát 35 894 569 Ft,

- bc)* felújítások kiadási előirányzatát 328 849 664 Ft,  
*bd)* finanszírozási kiadások előirányzatát 48 802 988 Ft”

## 2. §

A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Az önkormányzati alapítású gazdasági társaságok működéséhez szükséges támogatást a Képviselő-testület az alábbiak szerint állapítja meg:)*

„a) Szerencsi Városüzemeltető Nonprofit Kft működési támogatása 186 605 000 Ft,”

## 3. §

(1) A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

## 4. §

Ez a rendelet 2025. augusztus 29-én lép hatályba.

### **SZAVAZÁS**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 7 fő |
| Szavazott:        | 7 fő |
| Igen szavazat:    | 7    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2025. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete***

***Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról***

[1] Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogszabályban meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatai ellátása céljából költségvetési rendeletet alkot.

[2] Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1. §

A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak főösszegét, valamint azok egyenlegét, az e rendelet mellékleteiben részletezett bevételi források és kiadási jogcímek figyelembevételével – az alábbiak szerint – állapítja meg:)

- „a) a bevételi főelőirányzatát 5 094 123 067 Ft, ebből
  - aa) működési bevételek előirányzatát 4 147 578 588 Ft,
  - ab) felhalmozási bevételek előirányzatát 184 012 509 Ft,
  - ac) finanszírozási bevételét 324 787 635 Ft
- b) kiadási főelőirányzatát 7 951 695 921 Ft, ebből
  - ba) működési kiadások előirányzatát 4 286 561 748 Ft,
  - bb) beruházások kiadások előirányzatát 35 894 569 Ft,
  - bc) felújítások kiadási előirányzatát 328 849 664 Ft,
  - bd) finanszírozási kiadások előirányzatát 48 802 988 Ft”

### 2. §

A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az önkormányzati alapítású gazdasági társaságok működéséhez szükséges támogatást a Képviselő-testület az alábbiak szerint állapítja meg:)

- „a) Szerencsi Városüzemeltető Nonprofit Kft működési támogatása 186 605 000 Ft,”

### 3. §

(1) A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Szerencs város önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 10/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

#### 4. §

*Ez a rendelet 2025. augusztus 29-én lép hatályba.*

### **11) Tájékoztató a Szerencsi Községi Ház munkájáról**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Czili Adrien irodavezető: Czili Adrien: Nyilván mindannyian hallottak a gyerekesély programokról, merthogy ez már 2009-től elindult az országban a Társadalmi Megújulás Operatív Program keretén belül három pályázati szakasz zajlott le eddig. A Szerencsi Községi Ház az EFOP-1.4.2-es Út a jövőben című programhoz kapcsolódik, és tulajdonképpen az Út a jövőben program jó néhány elemét viszi tovább, és így működteti a közösségi házat. A projekt célul tűzte ki a gyermekek, az ifjúságpolitika kialakítását, a gyermekek támogatását, a családokat érintő szolgáltatásoknak az összehangolását. 2017 novemberében indult az Út a jövőben program, ami 2022. december 31-én zárult. 24 tevékenység került megvalósításra, ebből néhányat emelne csak ki. Ingyenes jogi tanácsadás volt, tanulássegítő foglalkozások voltak, táborokat szerveztek, gyermekek részére és gyermekorvosi szűrővizsgálatok valósultak meg, fogászati és szemészeti szűrővizsgálatok konkrétan. Maga a közösségi ház, amiben most is működik ez az úgymond gyermekeket segítő program, az a Rákóczi út 99. szám alatt az „R” épületben van. Ennek az épületnek a felújítása és egy újabb EFOP-os pályázat keretén belül, a Gyermekesély programok infrastrukturális hátterének kialakítása a Szerencsi járásban elnevezésű pályázat keretén belül újult meg. 2022. május 26-án került átadásra a felújított épület, és 2022-től Kissné Gulyás Borbála lett megbízva ennek a közösségi háznak a vezetésével. Nem nagy létszámú a közösségi ház, mármint dolgozói létszámról beszélve, összesen négy fő látja el a feladatokat, egy intézményvezető, egy szakmai munkatárs, aki különös felkészültséggel rendelkezik, és aki jelenleg megbízott vezetőként látja el a feladatokat, ugye a Berecz Ildikó. Van egy irodai asszisztens, és nyilván van egy technikai dolgozó, merthogy hatalmas épületről beszélünk. Nagyon szoros kapcsolatrendszer van a közösségi ház és a helyi oktatási intézmények és szakmai szervezetek között, miután nyilván a közösségi háznak a legfontosabb célja a hátrányos helyzetű gyermekeknek és családoknak a támogatását szolgálja. A közösségi házban elsősorban a gyermekeket, fiatalokat segítik a sikeres iskolai tanulmányaik folytatásában segítő szolgáltatásokat, tanulást segítő szolgáltatásokat nyújtanak a gyermekek, és nem csak a gyermekek, hanem a szülők számára is. A szülők számára háztartási, gazdálkodási, pénzkezelési ismereteket is átadnak, amiben segítik a családoknak a fennmaradását és a mindennapjait. Napközbeni ellátások is vannak, illetve komfortszolgáltatások. Ez azt jelenti, hogy aki rászorult, az nyilván a mosást, a tisztálkodást is el tudja végezni a közösségi házban, igénybe is veszik ezt a szolgáltatást. Főzési lehetőség is van a közösségi házban van egy konyhája ennek az épületnek, illetve szociális és védőnői ellátások igénybevétele is van lehetőség. Azonban nem csak a gyerekekről és a szorosan hozzájuk kapcsolódó családtagokról úgymond gondoskodik a közösségi ház, vagy biztosít nekik szolgáltatásokat, hanem a településen lakó emberek mindegyikének, ugyanis számítógép és internethasználati lehetőség is van a közösségi ház internetpontján. Valamint az utóbbi időben már nem csak hogy nem fiatalok, hanem inkább a nyugdíjas korosztály is nagy szeretettel vesz részt a közösségi ház programjaiban, és rendszeresen, tehát heti rendszerességgel látogatják a házat. Nyilván itt az internetes felületen, Facebook felületen sokszor vannak hirdetések, hogy éppen jógaóra lesz, vagy szeniortánc lesz, tehát mindig van valami program az idősebb korosztály számára is. Az itt élő emberek évről évre többen használják egyébként a közösségi házat. Nagyon szép számok vannak ebben a beszámolóban,

amiből kiemel néhányat. 2022. májusában megindult a háznak a működése, akkor 392-en látogatták a házat. Ez a szám azt jelenti, hogy aki egyszer belépett ebbe az intézménybe. 2024-ben már ez 1275 főre nőtt, és ez év közepéig pedig már 713 fő látogatta a közösségi házat. És még egyszer kiemeli, ez azt jelenti, hogy aki egyszer belépett abba a házba és visszatérő emberek. Tehát nagyon szépen bemutatta a kolléganő, és fotók is vannak itt az anyagában, hogy milyen tevékenységek vannak, és mi az ami igazándiból fölkelte a gyermekek és a családok érdeklődését. Ilyen a varróklub foglalkozások, a kreatív műhelyfoglalkozások, a főzőklub foglalkozások, illetve vannak az egyéni fejlesztő foglalkozások, korrepetálások. Nagyon sok gyermek vesz részt ezeken a fejlesztés jellegű foglalkozásokon, és segíti az ő iskolai tevékenységüket. Nyilván 2022-ben indult meg a közösségi ház, tehát viszonylag egy felújított épületről beszélünk, de azért, ahogy a kolléganő is kiemelte a beszámolójában, vannak már olyan hiányosságok, és vannak olyan dolgok, amik esetlegesen javításra szorulnak. Ugye tudjuk, hogy az utcafront felől van egy nagyon szép nagy faajtó, viszont ennek a faajtónak már a zárszerkezete nem működik egész jól, úgyhogy ott azt javítani szükséges, illetve van egy nagy foglalkoztató helyiség, aminek a padlózata nem elég stabil. Tehát azzal is foglalkozni kellene majd, illetve az internet pontban lévő számítógépek, hát nyilván azok nem a legkorszerűbb számítógépek, azok már tulajdonképpen egy kicsit frissítésre vagy felújításra szorulnának. És ami lényeges lenne, hogy ez egy régi épület, tehát a fűtési idényben, amíg meg nem kezdődik vagy be nem kapcsolják a fűtést, addig nagyon hideg van az épületben, viszont nyáron az utcafronti rész, az viszont nagyon fölmelegszik, tehát jó lenne, ha oda hűtő-fűtő klímaberendezések kerülnének beépítésre.

**Kiss Attila polgármester:** 2026. január 1-jétől be a Községi Házat beintegrálódik a Szerencsi Szociális és Gyermekjóléti Alapellátási Központba.

**Bárányné Balogh Melinda képviselő:** Dicséretét és elismerésemet szeretné kifejezni a Községi Ház munkája iránt. Tényleg egy olyan összetett feladatot végeznek, akár a nyári szünetet nézve, akár az iskolai tanköteles időszakot nézve, hogy nagyon-nagyon reméli, hogy sokáig ez így fog maradni, és minél több gyerek részese és minél több család részese lesz azoknak a programoknak vagy azoknak a fejlesztéseknek vagy ellátásoknak, amit ők ott nyújtanak számukra.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a tájékoztatót.

### **SZAVAZÁS**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 7 fő |
| Szavazott:        | 7 fő |
| Igen szavazat:    | 7    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** elfogadja a Községi Ház munkájáról szóló tájékoztatót.

## **11) Döntés a Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának elfogadása**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Dr. Béni Gyula jegyző:** A képviselő-testület már több döntést is hozott azzal kapcsolatban, hogy átszervezi Szerencs város közigazgatását. Gondol itt arra, hogy már az előző ülésen döntés született, hogy a két cégből egy céget kíván létrehozni, illetve még korábban már döntést hozott arra vonatkozóan, hogy az idők nappali ellátását nem eme intézmény nevében, hanem a kistérségben kerül ellátásra. Erre az ellátásra az engedélyt augusztus 13-án megkapták tehát elindult a folyamat, remélhetőleg hamarosan már a Magyar Államkincstár is át fogja tudni vezetni a megfelelő rendszeren. Most lenne egy újabb döntés arra vonatkozóan, hogy az ESZEI-től a szociális tevékenységet kivegyék. Ez a támogató szolgálat, gyermekjóléti, családjóléti és a szociális étkezés, ez a négy tevékenység van jelen pillanatban az ESZEI-be beintegrálva. Az lenne a javaslatuk, hogy ezt egy teljesen új költségvetési szerv keretében lássa el a város, így bekerül a Szerencs Város Önkormányzat gazdálkodásába, tehát a Szerencsi Közös Önkormányzati Hivatal fogja a gazdálkodását ellátni. A javaslatuk az lenne, hogy ha az új költségvetési szervnek a neve tükrözné a tevékenységét és azt, hogy miről is van szó. Az új név Szerencsi Szociális Gyermekjóléti Alapellátási Központ. A székhelye maradna a Szerencs, Rákóczi út 63. szám alatt ahol eddig is működött. A tevékenységéhez az említett 4 tevékenység kerülne át. Amivel bővítenék a feladatát az egyrészt maga a Közösségi Ház, a szociális étkeztetést, a főzőkonyha. Ennek egyedüli oka a gazdálkodás. Szeretnék hatékonyabban, olcsóbban ellátni ezt a feladatot. Jelen pillanatban a Városüzemeltető Kft. látja el ezt a feladatot és számlázza folyamatosan a szociális étkeztetést, az óvodai étkeztetést, melyhez kapcsolódóan vannak Áfa vonzatok, és nem mindig tudnak minden Áfát visszaigényelni, mert nincs annyi tevékenység, nincs annyi bevétele a városnak, hogy ezt vissza tudja igényelni. Ezért az étkezés átkerül intézménybe, ahol a szociális étkezés is folyik, tehát nem lenne számlázás, mert ugyan az intézmény látná a főzést is, meg az étkeztetést is, tehát nem kellene számlázni. És a másik nagyon fontos, hogy ha ez így megtörténne, akkor a REKI-be az élelmiszerszámlákat be tudnák tenni, és esetleg még magasabb összegben tudnának támogatást igényelni, ami megint segítené a város működését. Tehát ez lenne az egyik döntés, hogy az új költségvetési szervet ezekkel a tevékenységekkel létrehoznák. Mivel az ESZEI-ből kikerülnek tevékenységek már nem lesz egységesített intézmény. Csak egy intézményi tevékenységet látna el, az egészségügyi tevékenységet, ezért ennek a nevét is meg kívánnák változtatni. A javaslatuk pedig az lenne, hogy Szerencsi-Szántó János Endre Rendelőintézet lenne a neve. Az alapító okiratából kivettek minden olyan tevékenységet, minden olyan telephelyet, ami már nem kell. Teljesen letisztították az ESZEI-nek is az alapító okiratát, csak azok a tevékenységek és telephelyek maradnak benne, ahol ténylegesen feladatot látnak el.

**Uray Attila képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Dr. Sipos Attila igazgató:** Valóban egy kis mértékben vett részt az alapító okirat összeállításában. Akkor még csak a Közösségi Ház volt tervben, aztán csatlakozott időközben a főzőkonyha is ehhez a tevékenységekhez. Nem kis feladat lesz, hiszen az új intézménynek január 1-jétől létre kell jönni, viszont az összevonás is január 1-jétől történik és a konyhának a működési engedélyeit ezek szerint módosítani kell. Ehhez biztos, hogy szoros együttműködés kell majd a két Kft. vezetőjével is.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

**Döntési javaslat:**

**A Szerencsi Szociális és Gyermekjóléti Alapellátási Központ alapító okiratának elfogadása**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szerencsi Szociális és Gyermekjóléti Alapellátási Központ létrehozásával, illetve az új költségvetési szerv alapító okiratának mellékletben foglaltak szerinti tartalmával.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges intézkedéseket a Magyar Államkincstárnál tegye meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: Kiss István Attila polgármester  
dr. Béni Gyula jegyző

**SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő  
Jelen van: 7 fő  
Szavazott: 7 fő  
Igen szavazat: 7  
Nem szavazat: 0  
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***162/2025. (VIII. 28.) határozata***

***A Szerencsi Szociális és Gyermekjóléti Alapellátási Központ alapító okiratának elfogadása***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:*

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Szerencsi Szociális és Gyermekjóléti Alapellátási Központ létrehozásával, illetve az új költségvetési szerv alapító okiratának mellékletben foglaltak szerinti tartalmával.*

*A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges intézkedéseket a Magyar Államkincstárnál tegye meg.*

*Határidő: azonnal  
Felelős: Kiss István Attila polgármester  
dr. Béni Gyula jegyző*

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

**Döntési javaslat:**

**Szántó J. Endre ESZEI alapító okiratának módosítása**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet alapító okiratát a mellékelt módosító okiratban foglaltak szerint módosítja és a mellékelt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot adja ki.

Az átadásra kerülő feladatok:

- támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére,
- család- és gyermekjóléti szolgáltatások,
- család- és gyermekjóléti központ,
- szociális étkeztetés szociális konyhán.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges intézkedéseket a Magyar Államkincstárnál tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss István Attila polgármester  
dr. Béni Gyula jegyző

**SZAVAZÁS**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 7 fő |
| Szavazott:        | 7 fő |
| Igen szavazat:    | 7    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***163/2025. (VIII. 28.) határozata***

***Szántó J. Endre ESZEI alapító okiratának módosítása***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:*

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet alapító okiratát a mellékelt módosító okiratban foglaltak szerint módosítja és a mellékelt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot adja ki.*

*Az átadásra kerülő feladatok:*

- támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére,
- család- és gyermekjóléti szolgáltatások,
- család- és gyermekjóléti központ,
- szociális étkeztetés szociális konyhán.

*A Képviselő-testület megbizsa a polgármestert, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges intézkedéseket a Magyar Államkincstárnál tegye meg.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kiss István Attila polgármester  
dr. Béni Gyula jegyző*

### **13) Pályázat kiírása a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet igazgatói munkakör betöltésére pályázat kiírása, pályázatokat véleményező előkészítő bizottság létrehozása**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Czili Adrienn irodavezető:** Jelen pillanatban Dr. Tart Tünde orvosigazgató látja el a főigazgató főorvosi feladatokat, azonban főorvos asszony úgy tájékoztatta a polgármestert, hogy természetesen ő a legjobb tudása szerint, a rábízott vezetői feladatokat ellátja, de záros határidőig szeretné ezt megtenni, merthogy nyugdíjba kíván vonulni és azt követően már csak a szakorvosi feladatait szeretné csökkent órászámban ellátni. A város legnagyobb és a lakosság szempontjából nagyon fontos feladatot ellátó intézményének, vezetői feladatainak ellátására ezért mindenképpen szükséges, hogy vezetői pályázatot írjanak ki. A vezető kiválasztására, megbízására és illetménye megállapítására az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló törvény, illetve ezen törvényhez kapcsolódó végrehajtási rendelet, valamint a gyógyintézetek vezetőinek képesítési követelményeiről szóló rendelkezések az irányadók. Az 1. számú határozati javaslat tartalmazza tulajdonképpen a pályázati kiírást. A pályázati kiírás teljes szövegét azért nem mondaná el, mert nyilván az a jogszabályoknak felel meg, ott nagy változtatást nem hajthatnak végre. Ahogy polgármester úr is elmondta, a munkakör 2026 január 1-jétől tölthető be, a pályázat benyújtásának határideje október 17-e benyújtása, és az elbírálás határideje november 30. Azonban azt kiemelné, hogy mi az amiről dönthet tulajdonképpen a munkáltató, és beemelheti a pályázati kiírásba, ezek az előnyt élvező szempontok. Három ilyen szempont került bele a pályázati kiírásba az első az, hogy járóbeteg szakellátásban szerzett vezetői tapasztalat, járóbeteg szakellátásban szerzett tapasztalat, illetve szakorvosi végzettség, amely lehetőséget ad az intézetben további szakorvosi feladatoknak az ellátására. Tulajdonképpen ennyi mozgástere van a munkáltatónak a pályázat kiírása szempontjából. Illetve van egy nagyon fontos dolog még, amit tudnia kell a testületnek és belekerült az anyagba, hogy a pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati kiírást eredménytelennek nyilvánítsa. Tehát hogyha nem lesz olyan jelentkező, akkor a testület dönthet ilyen módon is. Tehát az egyes határozati javaslat szól a pályázati kiírásról. A pályázati eljárás lefolytatására vonatkozóan az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló törvény végrehajtási rendelete tartalmazza az iránymutatást, melynek alapján a munkáltató háromtagú előkészítő bizottságot hozhat létre, melynek feladata a jelöltek meghallgatása, és a meghallgatást követően a jelöltek közötti rangsor felállítása. A bizottság javasolt összetételét tartalmazza a kettes számú határozati javaslat. Nyilvánvalóan a bizottság egy javaslatot tehet, és természetesen az önkormányzat képviselőtestülete dönt majd a pályázó személyéről. A bizottság összetétele

pedig a jelenlegi megbízott főigazgató főorvos asszony személye lenne elsősorban Dr. Tarr Tünde, Dr. Gál Tamás városi főorvos és Kiss Attila polgármester a munkáltató képviselőjében.

**Bárányné Balogh Melinda képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

#### **Döntési javaslat:**

**Pályázat kiírása a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet főigazgatói munkakör betöltésére**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, döntését meghozta.

Szerencs Város Önkormányzata az alábbi tartalommal írja ki a munkakör betöltéséhez szükséges pályázatot:

#### **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS** **a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet** **főigazgatói feladatainak ellátására**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény és az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 528/2020. (XI. 28.) Korm. rendelet, és a gyógyintézetek vezetőjének és vezetőhelyetteseinek képesítési követelményeiről, valamint a vezetői megbízás betöltése érdekében kiírt pályázat részletes eljárási szabályairól szóló 13/2002. (III. 28.) EüM. rendelet alapján a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet magasabb vezetői megbízására az alábbi pályázati kiírást teszi közzé:

**Munkáltató:** az alapvető munkáltatói jogokat Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

**Munkakör:** főigazgató.

**A jogviszony időtartama:** határozatlan idejű, az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerinti egészségügyi szolgálati jogviszony, 3 hónap próbaidő kikötése mellett.

**A vezetői megbízás időtartama:** 5 év határozott idejű magasabb vezetői megbízás: 2026. január 1. napjától 2030. december 31. napjáig szól.

**Foglalkoztatás jellege:** részmunkaidő, heti 20 óra

**A munkavégzés helye:** Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet 3900 Szerencs, Bekecsi út 10.

**A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

- Feladata az intézmény vezetése, felelős annak működéséért és gazdálkodásáért.
- Gondoskodik az intézmény működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosításáról.
- Felügyeli az egészségügyi dokumentáció vezetését és szabályszerűségét.
- Figyelemmel kíséri a betegjogok folyamatos érvényesülését.
- Kivizsgálja a betegek által bejelentett panaszokat.
- Folyamatosan kapcsolatot tart a betegjogi képviselővel.
- Felügyeli az intézet higiéniás rendjének biztosítását.
- Folyamatosan kapcsolatot tart az intézményben dolgozó orvosokkal, egészségügyi szakdolgozókkal.

- Ellenőrzi az intézmény által nyújtott szolgáltatásokat.
- Biztosítja és felügyeli az intézmény dolgozói továbbképzését.
- Felelős az intézmény szakmai és gazdasági működésének tervezéséért, szervezéséért és irányításáért.
- Gyakorolja a munkáltatói jogokat az intézményi dolgozók tekintetében.
- Szervezi az intézmény belső ellenőrzését.
- Elkészíti az intézmény SZMSZ-ét, kötelezően előírt szabályzatait, az intézmény működését segítő egyéb szabályzatokat, rendelkezéseket.
- Folyamatosan kapcsolatot tart a társintézményekkel, helyi, területi és országos szakmai szervezetekkel, intézményekkel.
- Támogatja az intézmény munkáját segítő testületek, szervezetek, közösségek tevékenységét.

#### **Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény és e törvény végrehajtásáról szóló 528/2020. (XI. 28.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

#### **Pályázati feltételek:**

A gyógyintézetek vezetőjének és vezetőhelyetteseinek képesítési követelményeiről, valamint a vezetői megbízás betöltése érdekében kiírt pályázat részletes eljárási szabályairól szóló 13/2002. (III. 28.) EüM rendelet figyelembevételével:

- (orvostudományi vagy egyéb) egyetemi szintű végzettség<sup>1</sup>,
- mesterképzési szakon szerzett egészségügyi menedzser szakképesítés vagy egészségügyi (szak)menedzseri képesített vagy egészségügyi menedzsmint szakirányú továbbképzési szakon szerzett képesítés<sup>2</sup>,
- legalább ötéves vezetői gyakorlat,
- büntetlen előélet, továbbá az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020.évi C. törvény 2. § (4) - (6) bekezdése szerinti kizáró ok nem áll fenn,
- cselekvőképesség,
- felhasználói szintű számítógépes ismeret,
- vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség annak esedékességekor történő teljesítése (a pályázónak a jogviszony létesítését követő 30 napon belül, illetve az egyes vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény 3. § (1) bekezdés c) pontjának rendelkezései szerint vagyonynyilatkozatot kell tennie).

#### **A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- végzettséget igazoló okiratok hitelesített másolatai,
- a pályázó személy adatait tartalmazó részletes, fényképes szakmai önéletrajz,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó szakmai program, mely tartalmazza a szakmai helyzetelemzésre épülő és a fenntartói stratégiai célok megvalósulását célzó fejlesztési elképzeléseket,

<sup>1</sup> A diplomák és képesítések kölcsönös elismerésére vonatkozó Európai Unió jogi normák szerinti, külföldi államban kiállított oklevél esetén szükséges – oklevéltől függően – magyar hatósági bizonyítvány csatolása, avagy az oklevélben tanúsított végzettség, ill. képzettség, a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvényben meghatározott végzettségnek/képzettségnek megfeleltetés igazolása.

<sup>2</sup> E követelmény tekintetében felmentés adható, ha a pályázó a képzésben részt vesz, vagy vállalja a képesítésnek öt éven belül történő megszerzését. A követelmény teljesítése alól mentesül továbbá az a személy, aki 2013. szeptember 1-je előtt egészségügyi (szak)menedzseri képesítést, vagy az egészségügyi menedzsmint szakirányú továbbképzési szakon képesítést szerzett.

- 30 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány arról, hogy büntetlen előéletű, továbbá, hogy vele szemben az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020.évi C. törvény 2. § (4) - (6) bekezdése szerinti kizáró okok nem állnak fenn,
- hozzájáruló nyilatkozat a pályázati anyagban foglalt személyes adatok kezeléséhez,
- nyilatkozat, hogy hozzájárul a teljes pályázati anyagának a véleményező és a döntéshozók részére történő sokszorosításához, továbbításához,
- a pályázati feltételként előírt vezetői beosztásra, valamint időtartamra történő hivatkozással kiadott munkáltatói igazolás hiteles másolata,
- idegen nyelv ismeretét igazoló okirat hitelesített másolata (nyelvismeret esetén),
- nyilatkozat a vagyony nyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó a pályázatának nyilvános ülésen történő elbírálásához hozzájárul-e, vagy kéri a zárt ülést.

**A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- járóbeteg szakellátásban szerzett vezetői tapasztalat,
- járóbeteg szakellátásban szerzett munkatapasztalat,
- szakorvosi végzettség, amely lehetőséget ad az intézetben további szakorvosi feladatok ellátására.

**A munkakör betölthetőségének időpontja:** A munkakör a pályázatok elbírálását követően legkorábban 2026. január 1. napjától tölthető be.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2025. október 17.

**A pályázat benyújtásának módja:** A pályázatot Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete címére (3900 Szerencs, Rákóczi út 89.) vagy személyesen, a Szerencs Város Önkormányzatának titkárságán (3900 Szerencs, Rákóczi út 89. 1. emelet) zárt borítékban van lehetőség benyújtani. Kérjük a borítékon feltüntetni a „Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet főigazgatói pályázat” megjelölést.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:** A fenntartó képviselő-testülete által az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 528/2020. (XI. 28.) Korm. rendelet előírásainak betartásával létrehozott előkészítő bizottság a jelöltek meghallgatását követően a jelöltek között rangsort állít fel. A kinevezésről Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2025. november 30.

**A pályázati kiírás közzétételének helye:** [www.szerencs.hu](http://www.szerencs.hu), közszolgálat.hu

Határidő: 2026. január 1.

Felelős: polgármester

## **SZAVAZÁS**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 7 fő |
| Szavazott:        | 7 fő |
| Igen szavazat:    | 7    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

**Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**164/2025. (VIII. 28.) határozata**

**Pályázat kiírása a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet főigazgatói munkakör betöltésére**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, döntését meghozta.

Szerencs Város Önkormányzata az alábbi tartalommal írja ki a munkakör betöltéséhez szükséges pályázatot:

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

**a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet  
főigazgatói feladatainak ellátására**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény és az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 528/2020. (XI. 28.) Korm. rendelet, és a gyógyintézetek vezetőjének és vezetőhelyetteseinek képesítési követelményeiről, valamint a vezetői megbízás betöltése érdekében kiírt pályázat részletes eljárási szabályairól szóló 13/2002. (III. 28.) EüM. rendelet alapján a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet magasabb vezetői megbízására az alábbi pályázati kiírást teszi közzé:

**Munkáltató:** az alapvető munkáltatói jogokat Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

**Munkakör:** főigazgató.

**A jogviszony időtartama:** határozatlan idejű, az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerinti egészségügyi szolgálati jogviszony, 3 hónap próbaidő kikötése mellett.

**A vezetői megbízás időtartama:** 5 év határozott idejű magasabb vezetői megbízás: 2026. január 1. napjától 2030. december 31. napjáig szól.

**Foglalkoztatás jellege:** részmunkaidő, heti 20 óra

**A munkavégzés helye:** Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet 3900 Szerencs, Bekecsi út 10.

**A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

- Feladata az intézmény vezetése, felelős annak működéséért és gazdálkodásáért.
- Gondoskodik az intézmény működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosításáról.
- Felügyeli az egészségügyi dokumentáció vezetését és szabályszerűségét.
- Figyelemmel kíséri a betegjogok folyamatos érvényesülését.
- Kivizsgálja a betegek által bejelentett panaszokat.
- Folyamatosan kapcsolatot tart a betegjogi képviselővel.
- Felügyeli az intézet higiéniás rendjének biztosítását.
- Folyamatosan kapcsolatot tart az intézményben dolgozó orvosokkal, egészségügyi szakdolgozókkal.
- Ellenőrzi az intézmény által nyújtott szolgáltatásokat.
- Biztosítja és felügyeli az intézmény dolgozói továbbképzését.
- Felelős az intézmény szakmai és gazdasági működésének tervezéséért, szervezéséért és irányításáért.
- Gyakorolja a munkáltatói jogokat az intézményi dolgozók tekintetében.
- Szervezi az intézmény belső ellenőrzését.

- Elkészíti az intézmény SZMSZ-ét, kötelezően előírt szabályzatait, az intézmény működését segítő egyéb szabályzatokat, rendelkezéseket.
- Folyamatosan kapcsolatot tart a társintézményekkel, helyi, területi és országos szakmai szervezetekkel, intézményekkel.
- Támogatja az intézmény munkáját segítő testületek, szervezetek, közösségek tevékenységét.

#### **Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény és e törvény végrehajtásáról szóló 528/2020. (XI. 28.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

#### **Pályázati feltételek:**

A gyógyintézetek vezetőjének és vezetőhelyetteseinek képesítési követelményeiről, valamint a vezetői megbízás betöltése érdekében kiírt pályázat részletes eljárási szabályairól szóló 13/2002. (III. 28.) EüM rendelet figyelembevételével:

- (orvostudományi vagy egyéb) egyetemi szintű végzettség<sup>3</sup>,
- mesterképzési szakon szerzett egészségügyi menedzser szakképesítés vagy egészségügyi (szak)menedzseri képesítés vagy egészségügyi menedzsmint szakirányú továbbképzési szakon szerzett képesítés<sup>4</sup>,
- legalább öt éves vezetői gyakorlat,
- büntetlen előélet, továbbá az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020.évi C. törvény 2. § (4) - (6) bekezdése szerinti kizáró ok nem áll fenn,
- cselekvőképesség,
- felhasználói szintű számítógépes ismeret,
- vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség annak esedékességekor történő teljesítése (a pályázónak a jogviszony létesítését követő 30 napon belül, illetve az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény 3. § (1) bekezdés c) pontjának rendelkezései szerint vagyonnyilatkozatot kell tennie).

#### **A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- végzettséget igazoló okiratok hitelesített másolatai,
- a pályázó személy adatait tartalmazó részletes, fényképes szakmai önéletrajz,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó szakmai program, mely tartalmazza a szakmai helyzetelemzésre épülő és a fenntartói stratégiai célok megvalósulását célzó fejlesztési elképzeléseket,
- 30 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány arról, hogy büntetlen előéletű, továbbá, hogy vele szemben az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020.évi C. törvény 2. § (4) - (6) bekezdése szerinti kizáró okok nem állnak fenn,
- hozzájáruló nyilatkozat a pályázati anyagban foglalt személyes adatok kezeléséhez,
- nyilatkozat, hogy hozzájárul a teljes pályázati anyagának a véleményezők és a döntéshozók részére történő sokszorosításához, továbbításához,
- a pályázati feltételként előírt vezetői beosztásra, valamint időtartamra történő hivatkozással kiadott munkáltatói igazolás hiteles másolata,
- idegen nyelv ismeretét igazoló okirat hitelesített másolata (nyelvismeret esetén),

<sup>3</sup> A diplomák és képesítések kölcsönös elismerésére vonatkozó Európai Unió jogi normák szerinti, külföldi államban kiállított oklevél esetén szükséges – oklevélről függően – magyar hatósági bizonyítvány csatolása, avagy az oklevélben tanúsított végzettség, ill. képzettség, a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvényben meghatározott végzettségnek/képzettségnek megfeleltetés igazolása.

<sup>4</sup> E követelmény tekintetében felmentés adható, ha a pályázó a képzésben részt vesz, vagy vállalja a képzésnek öt éven belül történő megszerzését. A követelmény teljesítése alól mentesül továbbá az a személy, aki 2013. szeptember 1-je előtt egészségügyi (szak)menedzseri képesítést, vagy az egészségügyi menedzsmint szakirányú továbbképzési szakon képesítést szerzett.

- nyilatkozat a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó a pályázatának nyilvános ülésen történő elbírálásához hozzájárul-e, vagy kéri a zárt ülést.

**A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- járóbeteg szakellátásban szerzett vezetői tapasztalat,
- járóbeteg szakellátásban szerzett munkatapasztalat,
- szakorvosi végzettség, amely lehetőséget ad az intézetben további szakorvosi feladatok ellátására.

**A munkakör betölthetőségének időpontja:** A munkakör a pályázatok elbírálását követően legkorábban 2026. január 1. napjától tölthető be.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2025. október 17.

**A pályázat benyújtásának módja:** A pályázatot Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete címére (3900 Szerencs, Rákóczi út 89.) vagy személyesen, a Szerencs Város Önkormányzatának titkárságán (3900 Szerencs, Rákóczi út 89. 1. emelet) zárt borítékban van lehetőség benyújtani. Kérjük a borítékon feltüntetni a „Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet főigazgatói pályázat” megjelölést.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:** A fenntartó képviselő-testülete által az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 528/2020. (XI. 28.) Korm. rendelet előírásainak betartásával létrehozott előkészítő bizottság a jelöltek meghallgatását követően a jelöltek között rangsort állít fel. A kinevezésről Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2025. november 30.

**A pályázati kiírás közzétételének helye:** [www.szerencs.hu](http://www.szerencs.hu), [kozszolgallas.hu](mailto:kozszolgallas.hu)

**Határidő:** 2026. január 1.

**Felelős:** polgármester

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az II. határozati javaslatot.

**Döntési javaslat:**

**Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet főigazgatói munkakör betöltésére beérkező pályázatokat véleményező előkészítő bizottság létrehozása**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, döntését meghozta, és az 528/2020. (XI.28.) Kormányrendelet 3. §-a értelmében a pályázatokat véleményező bizottságot az alábbi személyekkel létrehozta.

- Dr. Tarr Tünde – megbízott főigazgató főorvos
- Dr. Gál Tamás – városi főorvos
- Kiss Attila – polgármester, munkáltató képviseletében

**Határidő:** 2025. november 30.

**Felelős:** polgármester

**SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 7 fő  
Szavazott: 7 fő  
Igen szavazat: 7  
Nem szavazat: 0  
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***165/2025. (VIII. 28.) határozata***

***Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet főigazgatói munkakör betöltésére beérkező pályázatokat véleményező előkészítő bizottság létrehozása***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta, döntését meghozta, és az 528/2020. (XI.28.) Kormányrendelet 3. §-a értelmében a pályázatokat véleményező bizottságot az alábbi személyekkel létrehozza.*

- *Dr. Tarr Tünde – megbízott főigazgató főorvos*
- *Dr. Gál Tamás – városi főorvos*
- *Kiss Attila – polgármester, munkáltató képviselőként*

*Határidő: 2025. november 30.*

*Felelős: polgármester*

**14) A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelése kapcsán érkezett hiánypótlás teljesítése**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Dr. Sipos Attila igazgató:** A májusi testületi ülésen a gyermekjóléti feladatok ellátását az önkormányzat már részletesen tárgyalta és elfogadta. A Megyei Kormányhivatal kiegészítést kért, hiánypótlást írt elő ezzel kapcsolatosan, amelynek egy része jogszerű, másik része azt tudom mondani, hogy újszerű. Ugyanis a bölcsődei ellátást a beszámolójuk 20 évre visszamenőleg soha nem tartalmazta. Igaz, hogy gyermekjóléti alapellátás a bölcsőde, de itt Szerencsen hagyományosan az óvodához van csatolva, és az óvodának a beszámolója tartalmazza minden évben a bölcsődei ellátásról szóló tájékoztatót. Most először beletették a hivatal kérésének megfelelően és most már a bölcsődei beszámoló is benne van ebben a gyermekjóléti beszámolóban. Illetőleg a beszámolónak volt három pontja, 4-es, 5-ös, 6-os pont amit valóban kihagytak belőle, úgyhogy ezt jogszerűnek találják és kéri a testületet, hogy fogadja el és megküldik a hiánypótlást a hivatal részére.

**Bárányné Balogh Melinda képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

### **Döntési javaslat:**

**az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése kapcsán érkezett hiánypótlás teljesítéséről**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény és annak végrehajtásáról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet alapján megtárgyalta és elfogadta az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló, 2024. évre vonatkozó átfogó értékelését a 96/2025.(V.29.) határozatával, melyet kiegészít a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya által tett hiánypótlása alapján.

A kiegészített és egységes szerkezetbe foglalt beszámoló jelen határozat mellékletét képezi. Képviselő-testület a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok hatékonyabb ellátása érdekében 2025. évre meghatározott ajánlásokat, és feladatokat változatlan formában fenntartja az alábbiak szerint:

- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény változásainak követése helyi rendeletalkotással,
- hatósági feladatok ellátásában a törvényesség betartása, megfelelés az anyagi, eljárási szabályoknak,
- gyermekjóléti szolgáltatásban új módszerek bevezetése, hatékony részvétel a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás által vállalt feladatok ellátásában,
- a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat működési feltételeinek szinten tartása, lehetőség szerinti minőségi javítása, a jelzőrendszer hatékony működtetése,
- pályázati lehetőségek keresése, ennek segítségével a munka hatékonyságának, színvonalának javítása.

Felelős: polgármester  
jegyző  
Polgármesteri Hivatal Hatósági és Humán Irodája  
Alapszolgáltatási Központ igazgatója

Határidő: 2025. évi tevékenységről szóló értékelés időpontja

### **SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő  
Jelen van: 7 fő  
Szavazott: 7 fő  
Igen szavazat: 7  
Nem szavazat: 0  
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***166/2025. (VIII. 28.) határozata***

***az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése kapcsán érkezett hiánypótlás teljesítéséről***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény és annak végrehajtásáról szóló 149/1997. (IX. 10.)*

Korm. rendelet alapján megtárgyalta és elfogadta az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló, 2024. évre vonatkozó átfogó értékelését a 96/2025.(V.29.) határozatával, melyet kiegészít a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya által tett hiánypótlása alapján.

A kiegészített és egységes szerkezetbe foglalt beszámoló jelen határozat mellékletét képezi. Képviselő-testület a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok hatékonyabb ellátása érdekében 2025. évre meghatározott ajánlásokat, és feladatokat változatlan formában fenntartja az alábbiak szerint:

- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény változásainak követése helyi rendeletalkotással,
- hatósági feladatok ellátásában a törvényesség betartása, megfelelés az anyagi, eljárási szabályoknak,
- gyermekjóléti szolgáltatásban új módszerek bevezetése, hatékony részvétel a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás által vállalt feladatok ellátásában,
- a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat működési feltételeinek szinten tartása, lehetőség szerinti minőségi javítása, a jelzőrendszer hatékony működtetése,
- pályázati lehetőségek keresése, ennek segítségével a munka hatékonyságának, színvonalának javítása.

Felelős: polgármester  
jegyző  
Polgármesteri Hivatal Hatósági és Humán Irodája  
Alapszolgáltatási Központ igazgatója

Határidő: 2025. évi tevékenységről szóló értékelés időpontja

### **15) Tájékoztató a cukorgyári iparterületen lévő önkormányzati ingatlanok tartós bérleti formában történő hasznosításáról**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Kiss Attila polgármester:** Szó volt már a cukorgyári iparterületről, hogy milyen elhanyagolt állapotok voltak, milyen probléma volt. Nem volt feltüntetve a lemezcsarnok, tehát a földhivatalban nem szerepelt a térképen. Gázellátási problémák, vízellátási problémák, csőtörések, rendetlenség volt ezen a területen. Végre van egy viszonylag karbantartott ingatlanegyüttes, és ebből kiemelné néhány ingatlant. Elsőként a műemlék irodaházat emelné ki, ami a Cukorgyári irodaház, pályázatból újították fel. Ezt az épületet átadták a Szakképzési Centrumnak az elmúlt év novemberében, és ez év januárjában pedig jóváhagyta a testület a velük kötött szerződést. Vagyongazdálkodásba adták a Szakképzési Centrumnak azzal a céllal, hogy GINOP-os pályázatot nyújt be kb. 4-4,5 milliárd forint összegre. Édesipari, élelmiszeripari tudásközpontot hoznak létre. Az aláírt a szerződésben volt egy hatályba léptető feltétel, mely szerint akkor lép hatályba az önkormányzat és a Szakképzési Centrum közötti vagyongazdálkodási szerződés, ha elnyeri a GINOP-os pályázatot. Tehát ennek a hasznosítása megoldódott. Vannak itt még olyan épületek, építmények, amiket lehetne hasznosítani, kiemelné még az úgynevezett ipari tárolócsarnokot. Ezek körülbelül 2500 négyzetméteresek. Ennek hasznosítása még nincs megoldva. Itt van a kazánház épülete, ami egy telken van a pakuratórozóval, illetve a kéménnyel is, amelyek műemléki védeltséget élveznek, legalábbis a két kémény és a kazánház csarnok, ami felújítva lett, de nincs hasznosítva. Illetve itt van még

egy másik műemléki védettségű épület, a cukormúzeum épülete. A régi Cukormúzeum épülete, amelynek részleteit zárt ülésen tárgyalták. Nem tudták meghatározni a pontos értékét a bérletidíjnak, nem tudták, hogy van-e elővásárlási jog. Egy külső jogász által felmerült az az aggály, hogy milyen összegű 5 évre vonatkozóan a szerződés, ha a három épületnek a bérleti díja több százmillió forint öt évre, akkor miatt pályázatot kell rá kiírni. Ki kell dolgozni a nyilvános pályázat feltételeit. Megbízást adott egy vagyoneértékelőnek, hogy határozza meg a két beépített területnek az adásvételi értékét, a többi ingatlanok pedig a bérbeadási értékét. Arra kér most felhatalmazást a testülettől, hogy ha meglesz a vagyoneértékelés, akkor ki tudja írni a pályázatot ennek a kettőnek a megvételére, másik háromnak pedig amelyiken épület van, a hasznosítására.

**Dr. Takács István képviselő, a Városfejlesztési Bizottság elnöke:** A cukorgyár területéből van 5 épület, amelyik most a város tulajdonában van. Úgy véli adja oda az önkormányzat az épületeket hasznosításra annak akinek van pénze, és hajlandó minél hamarabb átvenni ezeket az épületeket.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Uray Attila képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

#### **Döntési javaslat:**

**döntés megszünt Szerencsi Cukorgyár területén lévő önkormányzati ingatlanok tartós bérleti formában történő hasznosításáról**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Szerencs, 2023/23, 2023/29, 2024, 2023/19 és 2023/22 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása céljából több érdeklődő is jelentkezett.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy ingatlan forgalmi szakértői vélemény beszerzését követően felhatalmazza a polgármestert Szerencs, 2023/23, 2023/29 helyrajzi számú ingatlanok – pályázati fenntartási időszakra vonatkozó – tartós bérbeadása feltételeinek kidolgozására, a szerződés versenyeztetést követő megkötésére.

A Szerencs, 2024, 2023/19 és 2023/22 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában hozzájárul az ingatlanok versenyeztetést követő értékesítéséhez.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelősök: polgármester, jegyző

#### **SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7  
Nem szavazat: 0  
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***167/2025. (VIII. 28.) határozata***

***döntés megszünt Szerencsi Cukorgyár területén lévő önkormányzati ingatlanok tartós bérleti formában történő hasznosításáról***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:*

*A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Szerencs, 2023/23, 2023/29, 2024, 2023/19 és 2023/22 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása céljából több érdeklődő is jelentkezett.*

*A képviselő-testület úgy határoz, hogy ingatlan forgalmi szakértői vélemény beszerzését követően felhatalmazza a polgármestert Szerencs, 2023/23, 2023/29 helyrajzi számú ingatlanok – pályázati fenntartási időszakra vonatkozó – tartós bérbeadása feltételeinek kidolgozására, a szerződés versenyeztetést követő megkötésére.*

*A Szerencs, 2024, 2023/19 és 2023/22 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában hozzájárul az ingatlanok versenyeztetést követő értékesítéséhez.*

*A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések megkötésére.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelősök: polgármester, jegyző*

Varkoly Ádám alpolgármester távozik a tanácssteremből így a jelenlévő képviselők száma 6 fő.

**Kiss Attila polgármester:** Dr. Brugoviczky Zsolt távozott a tanácssteremből, így új jegyzőkönyv-hitelesítőt kell választani. Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője addig Kun Dávid képviselő legyen. Szavazásra bocsátja javaslatát.

**SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő  
Jelen van: 5 fő  
Szavazott: 5 fő  
Igen szavazat: 5  
Nem szavazat: 0  
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***168/2025. (VIII. 28.) határozata***

***a jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. augusztus 28-i testületi ülésének jegyzőkönyv-hitelesítőjévé Kun Dávid képviselőt választja meg addig, amíg Dr. Brugoviczky Zsolt visszaérkezik a tanácsterembe.*

### **16) Döntés a Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására történő pályázat benyújtásáról**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Dr. Árvay László kistérségi munkatárs: Maga a Biztos Kezdet program 1998-ban indult Angliában, 2003-ban érkezett Magyarországra, modellkísérletek indultak el ezzel kapcsolatban. 2009-ben uniós forrást is rendeltek hozzá a társadalmi megújulás operatív program keretében, integrált gyermekprogramba beépítették gyakorlatilag, és ennek egy kötelező eleme volt, hogy a pályázatban résztvevő támogatott kistérségek Biztos Kezdet Gyerekházakat hozzanak létre. A szerencsi kistérségben három gyerekház alakult 2012-es pályázat útján. Monokon, Prügyön és Megyaszón. Folyamatosan kialakították és működtették őket az uniós pályázat keretében, majd az uniós pályázat megszűntével hazai forrást biztosított hozzá Magyarország kormánya, és azóta is hazai forrásból működik mind a három gyerekház. 2015-ben volt egy kiírás amelyet megpályáztak, ezt folyamatosan hosszabbították majd 2020-ban 3 évre írtak ki pályázatot. Azt újra tárgyalta a testület, azóta hosszabbították és idén július 16-án újra kiírták a pályázati kiírást gyerekházak további működtetésére. Ez gyakorlatilag 2026 és 2028 között biztosít forrást a gyerekházak további működésére. Ennek a beadási határideje ugyan augusztus 21-e volt, azt teljesíteni kellett, de kéri majd a támogatását a testületnek, hogy ez a pályázat aláírásra kerüljön és továbbra is a térségben lévő gyermekek érdekében működjön tovább. És hogy miért nem a kistérség, a fenntartó nyújtja be a pályázatát annak egy oka van, egy kormányrendelet, amely leírja, hogy amennyiben a társulás a fenntartó, abban az esetben a társulási megállapodásban meghatározott, ennek hiányában a székhely település önkormányzata a kedvezményezett, ő nyújtja be a pályázatot, ő számol el vele, és mindenfajta ilyen jog őt illeti. Úgyhogy ezért hozta be Szerencs Város Önkormányzata elé.

**Bárányné Balogh Melinda képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

#### **Döntési javaslat:**

**Pályázat benyújtása a prügnyi Micimackó Biztos Kezdet Gyerekházra vonatkozóan a 2025. július 16-én megjelent Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására című pályázati kiírásra**

A Képviselő-testület a pályázatról szóló előterjesztést megtárgyalta, és ennek alapján az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Szerencs Város Önkormányzata, mint a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat a prügnyi Micimackó Biztos Kezdet Gyerekházra vonatkozóan pályázatot nyújtson be a 2025. július 16-án megjelent Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására című pályázati kiírásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, lebonyolítására és annak elszámolására, az előkészítés és megvalósítás során felmerülő járulékos szerződések és megállapodások megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. augusztus 21, illetve folyamatos

### **SZAVAZÁS**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 5 fő |
| Szavazott:        | 5 fő |
| Igen szavazat:    | 5    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

*Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének*

*169/2025. (VIII. 28.) határozata*

*Pályázat benyújtása a prűgyi Micimackó Biztos Kezdet Gyerekházra vonatkozóan a 2025. július 16-én megjelent Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására című pályázati kiírásra*

*A Képviselő-testület a pályázatról szóló előterjesztést megtárgyalta, és ennek alapján az alábbi döntést hozza:*

*A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Szerencs Város Önkormányzata, mint a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat a prűgyi Micimackó Biztos Kezdet Gyerekházra vonatkozóan pályázatot nyújtson be a 2025. július 16-án megjelent Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására című pályázati kiírásra.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, lebonyolítására és annak elszámolására, az előkészítés és megvalósítás során felmerülő járulékos szerződések és megállapodások megkötésére.*

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. augusztus 21, illetve folyamatos

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a II. határozati javaslatot.

### **Döntési javaslat:**

**Pályázat benyújtása a megyaszói Ficánka Biztos Kezdet Gyerekházra vonatkozóan pályázat benyújtása a 2025. július 16-án megjelent Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására című pályázati kiírásra**

A Képviselő-testület a pályázatról szóló előterjesztést megtárgyalta, és ennek alapján az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Szerencs Város Önkormányzata, mint a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat a megyaszói Ficánka Biztos Kezdet Gyerekházra vonatkozóan pályázatot nyújtson be a 2025. július 16-án megjelent Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására című pályázati kiírásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, lebonyolítására és annak elszámolására, az előkészítés és megvalósítás során felmerülő járulékos szerződések és megállapodások megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. augusztus 21, illetve folyamatos

### **SZAVAZÁS**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 5 fő |
| Szavazott:        | 5 fő |
| Igen szavazat:    | 5    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***170/2025. (VIII. 28.) határozata***

***Pályázat benyújtása a megyaszói Ficánka Biztos Kezdet Gyerekházra vonatkozóan pályázat benyújtása a 2025. július 16-án megjelent Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására című pályázati kiírásra***

*A Képviselő-testület a pályázatról szóló előterjesztést megtárgyalta, és ennek alapján az alábbi döntést hozza:*

*A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Szerencs Város Önkormányzata, mint a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat a megyaszói Ficánka Biztos Kezdet Gyerekházra vonatkozóan pályázatot nyújtson be a 2025. július 16-án megjelent Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására című pályázati kiírásra.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, lebonyolítására és annak elszámolására, az előkészítés és megvalósítás során felmerülő járulékos szerződések és megállapodások megkötésére.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2025. augusztus 21, illetve folyamatos*

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a III. határozati javaslatot.

**Döntési javaslat:**

**Pályázat benyújtása a monoki Mikimanó Biztos Kezdet Gyerekházra vonatkozóan pályázat benyújtása a 2025. július 16-án megjelent Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására című pályázati kiírásra**

A Képviselő-testület a pályázatról szóló előterjesztést megtárgyalta, és ennek alapján az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Szerencs Város Önkormányzata, mint a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat a monoki Mikimanó Biztos Kezdet Gyerekházra vonatkozóan pályázatot nyújtson be a 2025 július 16-én megjelent Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására című pályázati kiírásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, lebonyolítására és annak elszámolására, az előkészítés és megvalósítás során felmerülő járulékos szerződések és megállapodások megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. augusztus 21, illetve folyamatos

**SZAVAZÁS**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 5 fő |
| Szavazott:        | 5 fő |
| Igen szavazat:    | 5    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***171/2025. (VIII. 28.) határozata***

***Pályázat benyújtása a monoki Mikimanó Biztos Kezdet Gyerekházra vonatkozóan pályázat benyújtása a 2025. július 16-án megjelent Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására című pályázati kiírásra***

*A Képviselő-testület a pályázatról szóló előterjesztést megtárgyalta, és ennek alapján az alábbi döntést hozza:*

*A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Szerencs Város Önkormányzata, mint a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat a monoki Mikimanó Biztos Kezdet Gyerekházra vonatkozóan pályázatot nyújtson be a 2025 július 16-én megjelent Biztos Kezdet Gyerekház befogadására és költségvetési támogatására című pályázati kiírásra.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, lebonyolítására és annak elszámolására, az előkészítés és megvalósítás során felmerülő járulékos szerződések és megállapodások megkötésére.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2025. augusztus 21, illetve folyamatos*

### **17) Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületével**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Kiss Attila polgármester:** Máltai Szeretetszolgálattal vezetőivel augusztusban történt egyeztetés, mely során elmondták, hogy egy önkéntes csoportot szeretnének Szerencsen létrehozni. Feladataik ellátásához kerestek helyet, de nem tudnak nagy bérlet díjat fizetni. Megmutatták nekik az R épületet, annak a legkisebb irodáját, és azt ők szívesen birtokba vennék. Havonta négyzetméterenként 2500 Ft/hó bérleti díjat tudnak fizetni. Az előterjesztés mellett szerepel egy bérleti szerződés minta, és ha a képviselő testület felhatalmazást ad, akkor aláírni ezt a szerződést majd a Máltai Szeretetszolgálattal.

**Dr. Árvay László kistérségi munkatárs:** A Magyar Máltai Szeretetszolgálat az egyik legnagyobb karitatív szervezet az országban, 350 intézménnyel, 120 önkéntes csoporttal működik, közel 17 ezer emberről gondoskodik. Ennek a csoportnak az étel-és ruhaosztás, az idősek és betegek segítése, rendkívüli helyzetekben való helytállás és közösségi programok szervezése lesz majd a feladata. A 120 eddig már működő vagy kialakított csoport mellett Szerencsen is létrehozna, nem csak Szerencsen, hanem gyakorlatilag a járásban látnának el feladatokat és működne gyakorlatilag itt, segítenék a mindennapokban a rászorulókat.

**Bárányné Balogh Melinda képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

#### **Döntési javaslat:**

#### **Együttműködési megállapodás megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületével**

Szerencs Város Önkormányzata a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületével együttműködési megállapodás megkötésére vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és ennek alapján az alábbi határozatot hozza:

Szerencs Város Önkormányzata egyetért azzal, hogy Magyar Máltai Szeretetszolgálat egyesületén keresztül Szerencs városban önkéntes csoportot hozzon létre. A csoport működésének elősegítése érdekében az Önkormányzat tulajdonát képező Szerencsi Községi Házban (3900 Szerencs, Rákóczi út 99) 1 db irodahelyiséget biztosít 2025. szeptember 8. napjától kezdődően határozatlan időtartamra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás megkötésére.

A két fél közötti kötendő együttműködési megállapodás a határozat mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

### **SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 5 fő

Szavazott: 5 fő

Igen szavazat: 5

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***172/2025. (VIII. 28.) határozata***

***Együttműködési megállapodás megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületével***

*Szerencs Város Önkormányzata a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületével együttműködési megállapodás megkötésére vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és ennek alapján az alábbi határozatot hozza:*

*Szerencs Város Önkormányzata egyetért azzal, hogy Magyar Máltai Szeretetszolgálat egyesületén keresztül Szerencs városban önkéntes csoportot hozzon létre. A csoport működésének elősegítése érdekében az Önkormányzat tulajdonát képező Szerencsi Községi Házban (3900 Szerencs, Rákóczi út 99) 1 db irodahelyiséget biztosít 2025. szeptember 8. napjától kezdődően határozatlan időtartamra.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás megkötésére.*

*A két fél közötti kötendő együttműködési megállapodás a határozat mellékletét képezi.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: azonnal*

### **18) Előterjesztés önerő biztosítására a 2025. évi Országos Bringapark Program pályázathoz**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Kiss Attila polgármester:** A testület még januárban döntött, hogy pályázatot nyújt be Bringapark pályázatra, ahol maximum 36 millió forintot lehetett elérni. A 36 millió forinthez egy 60 millió forintos beruházást kellett benyújtani, tehát 24 millió forintot az

önkormányzatnak kellett hozzátenni. Ennek megfelelően tervezhettek egy bringaparkot, a Tatay Zoltán Sporttelepen. Tóth Istvánval közösen beszámoltak már arról milyen fejlesztéseket szeretnének azon a területen: zöldterület, út, kerítés, mosdó, wc, locsolórendszer, térvilágítás. Elkészültek a tervek és elindult a közbeszerzés. A közbeszerzési eljárást lefolytatták, de korábban a tervezői költséghez képest 359.062 Ft-tal magasabb árajánlat érkezett a legjobb ajánlattevő részéről ennek a pumpapályának az elkészítésére. Addig nem tudnak eredményt hirdetni, mert nincs meg a fedezet. A fedezetre még korábban csak 24 millió forintból döntöttek, viszont meg kell ezt pótolni 359.062 forinttal. Ha erről most döntenek, akkor az eljárásban szerződést tudnak kötni a legjobb ajánlattevővel, és meg tudja kezdeni a kivitelezést, és a pálya át lesz adva decemberig. Tehát egy kevés, saját költségvetésből történő további önerő forrásbiztosításról kell döntenük a határozati javaslat szerint. Bizottság nem tárgyalta. További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

### **Döntési javaslat:**

#### **döntés a 2025. évi Országos Bringapark Program pályázathoz önerő biztosítására**

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 11/2025.(I.30.) határozatában foglaltak szerint a Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelepen a 1938/20 hrsz. területen Bringapályát valósít meg a 2025. évi Országos Bringapark Program keretein belül.

A beruházás összköltsége 60 359 062,- forint, melyből a megítélt támogatás 36 000 000 forint.

Szerencs Város Önkormányzata saját költségvetéséből 24 359 062,- forint biztosít a beruházás megvalósításához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz kapcsolódó szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelősök: polgármester, jegyző

### **SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 5 fő

Szavazott: 5 fő

Igen szavazat: 5

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***173/2025. (VIII. 28.) határozata***

***döntés a 2025. évi Országos Bringapark Program pályázathoz önerő biztosítására***

*Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 11/2025.(I.30.) határozatában foglaltak szerint a Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelepen a 1938/20 hrsz. területen Bringapályát valósít meg a 2025. évi Országos Bringapark Program keretein belül.*

*A beruházás összköltsége 60 359 062,- forint, melyből a megítélt támogatás 36 000 000 forint.*

*Szerencs Város Önkormányzata saját költségvetéséből 24 359 062,- forint biztosít a beruházás megvalósításához.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz kapcsolódó szükséges nyilatkozatok megtételére.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelősök: polgármester, jegyző*

### **19) Elektromos jármű-töltő állomások létesítése**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Kiss Attila polgármester:** Megkereste az önkormányzatot júliusban az Emobility Solutions Kft., hogy ő szeretne szerencsére nyilvános elektromos autótöltő csomópontokat biztosítani, aminek az a feltétele, hogy ezt közterületen kell megoldani, akkor tud rá kapni uniós forrást. Ahhoz, hogy be tudja adni a pályázatát a polgármesternek egy nyilatkozatot, hozzájárulását kellett adnia a szerződéshez. Egy utólagos jóváhagyást kér a testülettől. Két helyrajzszámot kínáltak fel. Az egyik itt van a belvárosban, a volt plébánia, (ami most óvoda) és a közszéki fürdő között parkolóban van, abban csinálnának egy ikertöltő oszlopot. A piacon 10-11 kw-tal tudnak tölteni, az váltóáramú töltő, ez viszont egyenáramú töltő lenne sokkal gyorsabb. A másik töltő a 37-es mellett, a Turisztikai fogadóépületnél lenne. Ott lenne egy másik ugyanilyen iker, 50 kw-os töltő, tehát szintén egyenáramú töltő, gyorsítottat biztosít főleg az átmenő forgalomnak. Mind a két helyszínért évente 500 eurónak megfelelő forint bérleti díjat fizet a városnak. Előterjesztés mellett szerepel a szerződés amit aláírt, csak most egy utólagos jóváhagyást kér.

Dr. Brugoviczky Zsolt visszajön a tanácssterembe, így újra ő a jegyzőkönyv-hitelesítő, a jelenlévő képviselők száma 6 fő.

**Uray Attila képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

### **Döntési javaslat:**

**döntés elektromos jármű-töltő állomások létesítéséről**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja az Emobility Solution Kft. kezdeményezését, hogy a Szerencs, 58/3 és 1598/1 helyrajzi számú önkormányzati ingatlanokon nyilvános elektromos autótöltő állomásokat létesítsen és üzemeltessen, és egyetért a szükséges megállapodások megkötésével.

Határidő: folyamatos

Felelősök: polgármester, jegyző

### **SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő  
Jelen van: 6 fő  
Szavazott: 6 fő  
Igen szavazat: 6  
Nem szavazat: 0  
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

#### ***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 174/2025. (VIII. 28.) határozata döntés elektromos jármű-töltő állomások létesítéséről***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:*

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja az Emobility Solution Kft. kezdeményezését, hogy a Szerencs, 58/3 és 1598/1 helyrajzi számú önkormányzati ingatlanokon nyilvános elektromos autótöltő állomásokat létesítsen és üzemeltessen, és egyetért a szükséges megállapodások megkötésével.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelősök: polgármester, jegyző*

#### **20) Határozati javaslat a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. évi munkatervének és Pedagógiai Programjának módosítására**

**Előterjesztés:** a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Kecskésné Nagy Edit főigazgató:** A munkatervet minden évben elkészítik és a törvényi elvárásoknak megfelelően állítják össze a nevelőtestülettel. A programok és a pedagógiai munka összhangban van, és itt tervezte meg a munkatervet. Kiemelné az ügyeleti rendszernek is a megjelenését a pedagógiai vagy a munkatervben, és ezeknek az ismeretében kéri a tisztelt képviselő testületet a munkatervemnek a jóváhagyására. A törvényi előírásoknak megfelelően iskolaérettségi előkészítő fejezetet ki kellett bővíteni, már az elmúlt években, két évvel ezelőtt már ezt beletervezték a pedagógiai programba, itt annyi a módosítása, illetve a két iskolaelőkészítő programnak a lényege, hogy ami most belekerült a pedagógiai programba, az a délelőtti folyamán az aktív időszakban fog történni, és csak a nagycsoportosok részére, és erre tervet dolgoztak ki, hogy hogyan tudják gördülékenyen megoldani. A másik része viszont egy délutáni fakultatív program volt, és ezzel egészítették ki.

**Kiss Attila polgármester:** Hogyan lesz akkor az angol oktatás?

**Kecskésné Nagy Edit főigazgató:** Október 1-jén indulna be mind a két épületben. Az egyenlő óraszámokat támogatja mind a két épületben, hogy egyenlő eséllyel tudjanak a gyerekek angol

nyelvet tanulni játékos formában. Szülői hozzájárulási nyilatkozatot fogna kérni, ez a költségvetésből lenne finanszírozva azért, hogy minden gyerek egyenlő eséllyel tudjon hozzákezdeni egy esetleges idegen nyelvnek a tanulásához. Az óvodában már van német nemzetiségi nyelv. Az angolt nem tudják behozni ugyanolyan szintre, mint a németet, mert csak azokat lehet a nap folyamán az aktív időben a gyerekekkel foglalkozni, ami hivatalosan, tehát egy német nemzetiségi hovatartozáshoz kapcsolódó nyelv, vagy bármilyen idegen nyelvet, mivel angol nincs, ezért délutánra tudták betenni, és fakultáción keresztül. Hetente négy alkalommal másfél óra, hétfő, kedd, szerda, csütörtök. Elsősorban a nagycsoportosokat vonják be ebbe a körbe, és akkor ugye az évek folyamán fel fog fejlődni mindenki a nagycsoportra, és akkor tanulhat.

**Bárányné Balogh Melinda képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az I. határozati javaslatot.

**Döntési javaslat:**

**a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde 2025/20256 nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyásáról**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodavezető előterjesztését megtárgyalta, és egyhangúlag jóváhagyja a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervét.

A munkaterv a határozat mellékletét képezi.

Felelős: óvodavezető

Határidő: azonnal

**SZAVAZÁS**

|                   |      |
|-------------------|------|
| Képviselők száma: | 9 fő |
| Jelen van:        | 6 fő |
| Szavazott:        | 6 fő |
| Igen szavazat:    | 6    |
| Nem szavazat:     | 0    |
| Tartózkodás:      | 0    |

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***175/2025. (VIII. 28.) határozata***

***a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde 2025/20256 nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyásáról***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodavezető előterjesztését megtárgyalta, és egyhangúlag jóváhagyja a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervét.*

*A munkaterv a határozat mellékletét képezi.*

*Felelős: óvodavezető*

*Határidő: azonnal*

**Kiss Attila polgármester** további kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az II. határozati javaslatot.

**Döntési javaslat:**

**a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde Pedagógia Programja módosításának jóváhagyásáról**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodavezető előterjesztését megtárgyalta, és egyhangúlag jóváhagyja a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programjának módosítását.

A Pedagógiai Program a határozat mellékletét képezi.

Felelős: óvodavezető

Határidő: azonnal

**SZAVAZÁS**

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

***Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének***

***176/2025. (VIII. 28.) határozata***

***a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde Pedagógia Programja módosításának jóváhagyásáról***

*Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodavezető előterjesztését megtárgyalta, és egyhangúlag jóváhagyja a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programjának módosítását.*

*A Pedagógiai Program a határozat mellékletét képezi.*

*Felelős: óvodavezető*

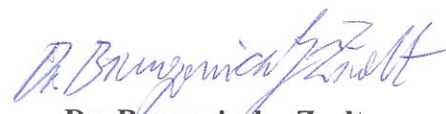
*Határidő: azonnal*

Kiss Attila polgármester további kérdés és hozzászólás hiányában a nyilvános ülést berekeszti és zárt ülést rendel el. A további napirendi pontok megtárgyalására 2025. szeptember 4-én kerül sor 9 órától.

**K.m.f.**

  
**Kiss Attila**  
polgármester

  
**Dr. Béni Gyula**  
jegyző

  
**Dr. Brugoviczky Zsolt**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
**Kun Dávid**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

