



ELŐTERJESZTÉS

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 26-i ülésére

Az előterjesztés címe: Tájékoztató Szerencs városában folyó építőipari beruházásokról

Előterjesztő: Kiss Attila polgármester

Előterjesztés tárgya:

Tájékoztató Szerencs városában folyó építőipari beruházásokról

Tartalom:

1. előterjesztés
2. határozati javaslat

Tárgyalás módja:

nyilvános

Véleményezésre megkapta:

nem történt egyeztetés

Egyeztetve belső szervezeti egységekkel:

nem történt egyeztetés

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

dr. Béni Gyula jegyző

.....

Szám: JZI/148-1/2026

**Szerencs Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Szerencs város fejlődésének biztosítása, az infrastruktúra korszerűsítése, valamint a lakosság életminőségének javítása érdekében az Önkormányzat folyamatosan törekszik különböző beruházások megvalósítására.

Jelen előterjesztés célja, hogy átfogó képet adjon a folyamatban lévő építőipari beruházásokról, azok aktuális állapotáról, pénzügyi és műszaki előrehaladásáról, valamint a várható befejezési határidőkről.

Az elmúlt időszakban elindított fejlesztések jelentős része pályázati forrásból, valamint saját költségvetési hozzájárulással valósul meg, kiemelt figyelemmel a hatékony forrásfelhasználásra és a fenntarthatósági szempontokra. A beruházások több területet érintenek, különösen az úthálózat fejlesztését, intézményi felújításokat, közterületi beruházásokat, valamint a település működését és élhetőségét javító projekteket.

A tájékoztató célja továbbá a megalapozott döntéshozatal támogatása, valamint a folyamatban lévő projektek átláthatóságának biztosítása.

FOLYAMATBAN LÉVŐ, TÖBBNYIRE ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSOK

I.

Szántó J. Endre Rendelőintézet

A települési és térségi egészségügyi alap- és szakellátásának színvonala kiemelt jelentőséggel bír a lakosság életminősége szempontjából. A Rendelőintézet jelenlegi műszaki infrastruktúrája, valamint eszközellátottsága azonban több tekintetben már nem felel meg a korszerű ellátással szemben támasztott követelményeknek, továbbá a növekvő betegforgalom a parkolási kapacitások elégtelenségét is felszínre hozta.

Mindezekre tekintettel indokoltá vált a Rendelőintézet fejlesztése, amely az alábbi fő elemeket foglalja magában:

Parkolókapacitás bővítése és korszerűsítése

A jelenlegi parkolási nehézségek enyhítése érdekében szükséges:

- új parkolóhelyek kialakítása a rendelkezésre álló területek optimális kihasználásával,
- a meglévő parkolók felújítása és átalakítása (burkolatcsere, vízelvezetés javítása, forgalmi rend újraszervezése),
- akadálymentes parkolóhelyek számának növelése,
- biztonságos gyalogos közlekedési útvonalak kialakítás
- fedett kerékpártároló kiépítése.

Nyílt közbeszerzési eljárás során a kivitelező kiválasztásra került, a vállalkozási szerződést a hajdúhadházi székhelyű Terra Sped Kft.-vel 2026. január 28-án írtuk alá.

A szerződéses ár tartalékkerettel megnövelt értéke nettó 41.858.677,- Ft., mely összeg a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BO1-2022-00045 azonosító számú uniós pályázat biztosítja.

A munkálatok fizikálisan 2026. február 25. napján kezdődtek meg, a kivitelezés időtartama a kezdéstől számított 60 nap, így a befejezés várhatóan 2026. április 26.

A magasabb szintű betegellátás biztosítása érdekében indokolt az elavult orvosi eszközök cseréje és új berendezések beszerzése, különös tekintettel:

- diagnosztikai eszközök fejlesztésére,
- alapellátást és szakellátást támogató modern műszerek beszerzésére,
- informatikai rendszerek és digitális megoldások fejlesztésére.

Az orvostechikai eszközök beszerzése folyamatban van.

II.

Világörökségi kapuzat

A 58/3 és 61/32 hrsz.-ú ingatlanokon található világörökségi kapuzat állapota az elmúlt években jelentősen leromlott. A 2022. januári vihar az északi torony faszerkezetét megrongálta, ezért annak bontása szükségessé vált, míg a déli torony szerkezete szintén cserére szorul.

A felújításhoz a Magyar Turisztikai Ügynökség 90 millió Ft támogatást biztosított. A szükséges statikai vizsgálatok és kiviteli tervek elkészültek.

A beruházás keretében:

- a „B” torony faszerkezetének újjáépítése,
- az „A” torony megerősítése,
- az elektromos rendszer és villámvédelem korszerűsítése,
- turisztikai elemek és környezetrendezés megvalósítása történik

A kivitelezésre nyílt eljárást követően a legjobb ajánlatot a szerencsi székhelyű VI-GA BAU Kft tette. A vállalkozási szerződés 2025. szeptember 30-án kétoldalúan aláírásra került.

A kivitelezési munkák a munkaterületátadással 2025. október 9. napján megkezdődtek.

Az északi torony faszerkezete maradéktalanul visszaépítésre került, a kiegészítő munkák – parkoló építés, látványelemek telepítés, antennák leszerelése és áthelyezése – elvégzésre kerültek.

A déli torony faszerkezetének részletes vizsgálata során megállapítást nyert, hogy a meglévő fa szerkezetű felépítmény statikai állékonysága nem megfelelő, számítással nem igazolható. A felső faszerkezet és tartó váz szerkezet acél csavar rögzítései nagy mértékben átrozsdásodtak és alkalmatlanok a szerkezet összetartására, merevítésére, továbbá a fedő és tartó faszerkezetekben nagymértékű korhadás keletkezett, a terhelés viselésre aktív szükséges keresztmetszet nagy mértékben lecsökkent. Így megállapítást nyert, hogy szükséges a déli torony teljes faszerkezetének cseréje is.

Ezen előre nem látható munkákra további 45.120.640,- Ft kiegészítő támogatást kértünk és kaptunk a Támogatótól.

A déli torony faszerkezete is elbontásra került, az új faszerkezet összeállítása a terepszinten összeállítása jelenleg is folyik.

A munkálatok befejezési határideje 2026. június 30-ra módosul, de várhatóan áprilisban befejezésre kerül.

III.

Kossuth utca és Kossuth köz útépités

A Kossuth utca 1689/5 helyrajzi számú – turisztikai szempontból is jelentős – szakasza a Középiskolai kollégium előtt megszelésítésre kerül, a teljes útpálya új burkolatot, és új szegélyeket kap. Az útpálya vízelvezetése is rendezésre kerül, a burkolaton összegyűlő csapadékvíz elsősorban a lejtések helyes megválasztásával az Ondi úti nagy szelvényű csapadékvízvezető árokba jut. Sor kerül az útpályát övező parkolóhelyek szabályos, rendezett felfestésére, a társasházi hulladékgyűjtő edények ártalommentes, gépjármű elhelyezést nem akadályozó elhelyezésére. A forgalmi rend is átalakításra kerül, mivel a Kossuth köz-Hegy utca szakaszon a parkolófelületek miatt az útpálya nagyon leszűkül, ellehetetlenítve a két irányú forgalmat. Emiatt ezen szakaszon – az Ondi úttól a Hegy utca irányába mutató – egy irányú forgalmi rend kerül kialakításra.

A beruházás megvalósításának eredményeképpen a mind a középiskolai kollégium, mind a Kossuth utcán lévő társasházak jelentő hányada kulturáltan megközelíthetővé válik a gépjármű elhelyezés biztosításával.

A beruházás megvalósítása három pilléren nyugszik:

1. A Kossuth köz Ondi út felé tartó azbesztcement vezetéket a szolgáltató Borsodvíz Zrt roppantásos technológiával felújítja a későbbi üzemzavar megelőzése érdekében.
A munkákat a kivitelező a 2026. március 17-én megkezdte, várhatóan 2026. március 27-ig befejezi.
2. A Versenyképes járások program keretén belül A területen csapadékcatorna kerül kialakításra, melyet a Ondi úton haladó árok fogad be. A csatorna nyitott és zárt szelvényben halad majd, kivitelezése megelőzi az útpálya építését.
A nyílt közbeszerzési eljárás folyamatban van, emiatt a kivitelező és a munkakezdés időpontja nem ismert.
3. Útépitési szakasz: A munkálatok során:
 - a meglévő útfelületet felmárják és kijavítják a hibákat,
 - új aszfaltréteg kerül az útra,
 - egyes szakaszokon (a társasházaknál) az út kiszélesítésre kerül,
 - szegélyek épülnek,
 - az aknafedlapokat a megfelelő szintre emelik,
 - az út mindkét oldalán stabilizált padka készül.
 - A felújítás két szakaszban valósul meg:
 - **Kossuth köz-1 szakasz:** kb. 183 m
 - **Kossuth köz-2 szakasz:** kb. 94 m

A fejlesztés eredményeként biztonságosabb, kényelmesebb közlekedés és jobb parkolási lehetőség biztosítható a környéken élők számára.

Az útépitési beruházási elem kivitelezési munkáinak elvégzését nyílt eljárás során a hajdúhadházi székhelyű Terra Sped Kft nyerte. A vállalkozási szerződés 2026. március 16-án kétoldalúan aláírásra került, melyben a teljesítési határidő: 30 napban került rögzítésre. A munkaterület átadás még nem történt meg. A szerződéses ár tartalékkerettel megnövelt összege a szerződés elfogadott végösszege: nettó 13.825.952,- Ft.

A munka finanszírozási háttérét a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00031 azonosító számú uniós pályázat biztosítja.

IV.

Petőfi utca, Perc utca Erzsébet tér felújítása

A tervezett beruházás célja az út biztonságos és tartós használhatóságának biztosítása, valamint a közlekedési komfort javítása.

A felújítás során az alábbi főbb munkálatok elvégzése szükséges:

- a meglévő burkolat felületének előkészítése (profilmarás),
- a burkolathibák (kátyúk, repedések) javítása,
- járdaburkolás,
- új aszfalt kopóréteg beépítése a teljes érintett szakaszon,
- szükség szerint – különösen a Petőfi utca-Erzsébet utca csatlakozásában – a vízelvezetés javítása,
- az aknafedlapok szintbe helyezése,
- az útpadkák rendezése.

A beruházás megvalósításával javul a közlekedés biztonsága, csökken a járművek terhelése, valamint esztétikusabb, rendezettebb utcakép alakul ki.

Az útépitési beruházási elem kivitelezési munkáinak elvégzését nyílt eljárás során a hajdúhadházi székhelyű Terra Sped Kft nyerte. A vállalkozási szerződés 2026. március 16-án kétoldalúan aláírásra került, melyben a teljesítési határidő: 30 napban került rögzítésre. A szerződéses ár tartalékkerettel megnövelt összege a szerződés elfogadott végösszege: nettó 30.852.697,- Ft.

A munka finanszírozási háttérét a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00031 azonosító számú uniós pályázat biztosítja.

A munkaterület átadás még nem történt meg, bár az építési napló készenlétbe helyezése 2026. március 17-én megkezdődött.

V.

Tatay Zoltán Sporttelep és kerékpáros pumpapálya építése

A sporttelep felújítása, a színvonalas sportolási tevékenység elősegítése érdekében szükségessé vált a létesítmény közlekedési területeinek, illetve kertészeti rendszerének felülvizsgálata, átépítése, modernizálása.

A)

2025-2026 évben jelentős fejlesztések valósultak/valósulnak meg a Tatay Zoltán Sporttelepen. A központi épület teljes épületgépészeti rendszere felújításra került, különös tekintettel a fűtési és melegvízrendszer vonatkozásában.

A sporttelep felújítása, a színvonalas sportolási tevékenység elősegítése érdekében szükségessé vált a létesítmény közlekedési területeinek, illetve kertészeti rendszerének felülvizsgálata, átépítése, modernizálása.

A bejárat kapuk és kerítések cseréje mellett folyik az ingatlanon belüli sporttelep főbejáratánál elhelyezkedő parkoló felületének tömörítése, mart aszfalttal történő burkolása, illetve a közelmúltban megépített labdarúgó pálya megközelítését szolgáló aszfalt burkolatú út kivitelezése. Ezen túlmenően a sporttelep északi oldalán fekvő, a Szabadság utcáról megközelíthető parkolófelület is mart aszfalt burkolatot kap.

A beruházás költsége 32.000.000,- Ft, melyet saját forrásból biztosítunk, a Szerencsi Városüzemeltető N. Kft kivitelezésében.

B)

A létesítmény bejáratától jobbra, 59 m x 43 m alapterületű, a meglévő terephez részüvel csatlakoztatott, 685 m² aszfaltozott felületű kerékpáros pumpapálya létesült, 325 m hosszúságú nyomvonallal. Az Aktív Magyarország Program végrehajtása érdekében az Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Kft. 36.000.000,- Ft-os támogatásával elkészült létesítmény építésének időtartama: 2025. szeptember 11-2025. október 30. volt.

Több irányba ható saját forrásból finanszírozott beruházássorozat vette kezdetét a tavasz beköszöntével:

- a pumpapálya környezete többszintű fásítással, gyepesítéssel parkosításra került,
- kivágásra kerültek a szerkezeti, egészségi vagy elhelyezkedési okokból fokozott kockázatot jelentő fák is,
- a pálya használoi részére minden igényt kielégítő szaniterkonténer került kiépítésre,
- a területhez vezető gyalogút térkö burkolatot kap,
- a pálya egésze szinterezett kerítésmezőkkel került lehatárolásra.

VI.

Járási Hivatal Rákóczi u. 63. szám alatti épülete

A 2025. július 31-én aláírt együttműködési megállapodás szerint Szerencsi Járási Hivatal a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal révén jelentős fejlesztési támogatásban részerül a Szerencs, Rákóczi u. 63. szám alatti, 1051 hrsz.-ú ingatlan Rákóczi utcai telekhatárán álló Járási hivatal épület felújítását célzó projekt megvalósítása céljából, míg a fennmaradó költség finanszírozása a tulajdonos, Szerencs Város Önkormányzatára hárul.

A **tervezési program** - a két Megrendelő és elkülönített források révén **két részre került megosztásra**, melynek végeredményeként egy közbeszerzésre alkalmas komplex műszaki tervdokumentáció készült.

Tervezési program 1. része:

Szerencs Város Önkormányzata európai uniós támogatásban részesült, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP_Plusz-2.1.1.-21 kódszámú projekt keretében az épület épületgépészeti rendszerének korszerűsítése, átépítése történik majd napelemes rendszer telepítésével, továbbá az energiahatékonyság fokozása céljából a külső homlokzat és a padlásfödém szigetelésével. Sor kerül az épület akadálymentesítésére is.

Tervezési program 2. része:

Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal a fejlesztési tervek elkészítése során évről-évre arra törekszik, hogy a Kormány elkötelezett szándékát követve minél magasabb szinten, megfelelő körülmények mellett tudja valamennyi helyszínen, illetve ügyfélszolgálati ponton az állampolgárokat kiszolgálni, segíteni.

A felújítás 2. részében sor kerül a helyi védelem alatt álló épület városkép szempontból meghatározó dúsán díszített homlokzatának felújítására, restaurálására Szerencs Város Önkormányzata Főépítésének iránymutatása alapján, továbbá a homlokzaton lévő összes nyílászáró felújításra kerül az eredeti állapotnak megfelelően.

Nyílt közbeszerzési eljárást követően a munkát a szerencsi székhelyű CLEAN 2010 Kft nyerte el, a három oldalú vállalkozási szerződés aláírására 2026. február 12-én került sor.

A vállalkozó díja összesen: bruttó 143.240.328,- Ft (1 rész: bruttó 49.949.711,- Ft, 2. rész: bruttó 93.296.617,- Ft), melyen felül a szerződésben további opciós tételként 2.572.004,- Ft került a szerződésben rögzítésre.

A munkálatok a 2026. február 25-i munkaterület átadás-átvételi eljárással megkezdődtek, a kivitelező felvonult. Jelenleg jórészt a belső munkálatok folynak. A teljesítési határidő 120 nap.

VII.

Laktanya és Hidegvölgy utcák által határolt szabadidőpark

A Szerencsi Szakképzési Centrum képviseletében Rubi Zsoltné kancellár levélben fordult Szerencs város Önkormányzata Polgármesteréhez, hogy biztosítson területet arra, hogy tanulói ellenőrzött környezetben, valós élethelyzeteket modellezve sajátíthassák el a helyes közlekedési technikákat, és a KRESZ alapjait a felelős közlekedési magatartás elsajátítása céljából.

Az indítvány megfontolása után arra a megállapításra jutottunk, hogy a hagyományosan a Laktanya és Hidegvölgy utcák közötti „Vaddisznó” mögötti területen elhelyezkedő KRESZ parkként létesült terület átépítésével és fejlesztésével mind az Intézmény kérését, mind a városlakók igényi kielégíthetők.

Alapos előkészítési munkát követően a kiviteli tervek elkészültek, melynek birtokában 2026. március 20-án megkezdődött **korábbi KRESZ park fejlesztése**.

A korábban társadalmi összefogással épült, mára rossz állapotba került parkot teljesen felújítják, és a meglévők mellett új funkciókkal bővül:

- a park teljes területe bekerítésre kerül, mely két oldalról bejárati kapukon lesz majd megközelíthető,
- a kerítésen kívül több gépkocsi elhelyezésére szolgáló parkoló kerül kialakításra,
- az aszfalt burkolatú KRESZ pálya útvonala átalakul és kibővül,
- új játszótéri eszközök kerülnek telepítésre,
- új rekortán felületű sportpálya létesül (mini labdarúgó és streetball pálya) a II. ütemben,
- a teljes terület parkosításra kerül, utcabútorok elhelyezésével,
- térfényképező kamerák kerülnek telepítésre a rend- és vagyonvédelem biztosítása érdekében,
- ivóvíz- és szennyvízbekötés létesül annak érdekében, hogy első ütemben ivóvíz kút és kézmosó működhessen, a későbbiekben kulturált szaniterkonténer kerül elhelyezésre.

A munkavégzés időtartama várhatóan 2-3 hét.

A beruházás pénzügyi háttérét a Szerencsi Szakképzési Centrum gondozásában 100%-ban külső forrás biztosítja, így az Szerencs város költségvetését nem terheli, csupán a területet biztosítjuk a projekt számára.

ELŐKÉSZÍTÉS ALATT ÁLLÓ BERUHÁZÁSOK

I.

Szerencsi Fürdő és Wellnessház

Szerencs Város Önkormányzata a Szerencs, Rákóczi u. 94. szám alatti, 1599 helyrajzi számú belterületi ingatlanon álló Szerencsi Fürdő és Wellnessház épületének bővítését, esetlegesen kültéri medencék építését határozta el. Az ingatlan jelenlegi beépítettségét áttekintettük, és megállapítottuk, hogy az település rendezési tervében meghatározott mértékű beépíthetőséget jelen állapotában is meghaladja, így intézkedtünk a fürdő 1599 helyrajzi

számú ingatlanának 1598/1, valamint 1598/25 helyrajzi számú ingatlanokkal történő növeléséről, egyúttal a fejlesztés alapjául szolgáló tervezési térkép elkészítéséről.

A fejlesztésre vonatkozó becslésen alapuló, költségvetéssel ellátott koncepció terv elkészítésére vonatkozóan Szerencs Város Főépítészétől, Salamin Ferencről árajánlatot kértünk és szerződést kötöttünk, mely megérkezett és március közepén több tervrészlet átadásra került, melyet a 2026. március 23-án a nagyközönség elé tártunk.

A beruházás pénzügyi hátterét várhatóan több forrás biztosítja: 100 millió forint a Versenyképes Járások Programból, 15 millió forint egyedi kormánydöntés alapján, valamint további, elbírálás alatt álló pályázati források.

II.

Kulcsár Anita Sportcsarnok

A Kulcsár Anita Sportcsarnok (3900 Szerencs, Rákóczi u. 100., 1602 hrsz.) épülete – amely eredetileg magas színvonalú tervezéssel és kivitelezéssel valósult meg – mára több mint harmincéves. Az alkalmazott speciális szerkezeti megoldások – ragasztott fa tartószerkezet, egyedi gyártású fa nyílászárók, összetett tetőkialakítás – karbantartása rendkívül költség- és szakértelm-igényes. Az évtizedek során az időjárási hatások, a folyamatos és intenzív használat, valamint az anyagfáradás következtében az épület műszaki állapota jelentősen leromlott.

Az önkormányzat a rendelkezésére álló forrásokból elvégezte a folyamatos üzemeltetéshez szükséges karbantartásokat, kisebb javításokat, azonban a nagy volumenű, szerkezeti és gépészeti beavatkozásokat igénylő munkákra nem állt rendelkezésre megfelelő pénzügyi fedezet. Több alkalommal nyújtottunk be támogatási kérelmet, azonban ezek eddig nem részesültek támogatásban. Ennek következtében a felhalmozódott műszaki problémák mára egyidejű, átfogó beavatkozást tesznek szükségessé.

A jelenlegi állapot már nem felel meg teljeskörűen:

- a biztonságos használat követelményeinek,
- a korszerű sportlétesítményekkel szembeni elvárásoknak,
- az energiahatékony és gazdaságos üzemeltetés feltételeinek,
- a látogatói és sportolói komfort elvárásainak.

Önkormányzatunk célja egy modern, biztonságos, fenntartható és többfunkciós sport- és közösségi létesítmény létrehozása, melynek keretében az alábbi munkák elvégzését tervezzük:

- Tetőszerkezet felújítása, beázások megszüntetése, hőszigetelés javítása.
- Épületgépészeti rendszer korszerűsítése.
- A fűtési rendszer teljes felújítása, különös tekintettel a küzdőtér alatti padlófűtés cseréjére.
- Légtechnikai (hűtő/fűtő/légcserélő) rendszer kiépítése.
- Öltözők, vizesblokkok és kiszolgáló helyiségek teljes körű felújítása
- Külső nyílászárók cseréje, homlokzat felújítás, festési munkák, teraszburkolat megújítása.
- Játéktér burkolatának cseréje modern sportpadlóra és a világításának korszerűsítése.
- Lépcső szerkezeti és esztétikai felújítása.

A fejlesztésre vonatkozóan Szerencs Város Főépítészétől, Salamin Ferencről olyan ütemezési javaslatot kértünk, árajánlatot kértünk, mely a tervezett munkákat 2 darab egyenként 5 hónapos ciklusra bontja, a szomszédos általános iskola épületben folyó oktatás zavartalanosságának biztosítása érdekében.

Továbbá kértük a Főépítész urat arra, hogy a tervezett munkákra vonatkozó költségbeccsléssel ellátott koncepció terv készítésére árajánlatot ütemenkénti bontásban készítse el. A kért árajánlat megérkezett, és a tervezési szerződés kétoldalúan aláírásra került.

A beruházás pénzügyi hátterét várhatóan pályázati forrás és egyedi támogatás biztosítja.

III.

Szerencsi Élelmiszeripari Tudásközpont

A Szerencsi Szakképzési Centrum önálló beruházásában önkormányzati tulajdonú ingatlanokon Szerencs városában tudásközpont létesül, mely nem egyszerű iskola, hanem egy modern, jövőre tervezett képzési központ, amely az élelmiszeriparra épít – különösen arra a hagyományra, amit a híres cukorgyár hagyott maga után.

A létesítmény az egykori ipari területen, a Gyár utcában kap helyet, ahol a múlt és a jövő találkozik: a régi épületek egy részét felújítják (kb. 1700 m²-en), mellé pedig két új, korszerű épületet húznak fel, így összesen mintegy 3400 négyzetméteren zajlik majd az oktatás.

A beruházás értéke nagyjából 4,2–4,3 milliárd forint, amelyet hazai és európai uniós forrásokból finanszíroznak. Ez nemcsak egy helyi fejlesztés: országos szinten is fontos projekt, hiszen Magyarországon mindössze öt ilyen tudásközpont épül, és Kelet-Magyarországon ez az egyetlen.

A központ évente körülbelül 600 diák képzésére lesz alkalmas, miközben egyszerre nagyjából 100 fő tud majd tantermi környezetben tanulni. A képzések erősen gyakorlati jellegűek lesznek: a diákok például péknek, cukrásznak vagy borászati technikusnak tanulhatnak, miközben modern üzemekben és laborokban dolgoznak.

A felszereltség is ezt a célt szolgálja: lesz cukrászati műhely, borászati labor, minőségellenőrző labor, és olyan technológiák is megjelennek, amelyek már az ipar 4.0 világához tartoznak.

Külön erőssége a projektnek az úgynevezett duális képzés: a központ mintegy 90-nél is több vállalati partnerrel működik együtt. Ez azt jelenti, hogy a diákok nemcsak tanulnak, hanem valós munkahelyi környezetben szereznek tapasztalatot, ami jelentősen növeli az elhelyezkedési esélyeiket.

Összességében a szerencsi tudásközpont célja, hogy a város újra az élelmiszeripar egyik meghatározó helyszíne legyen – csak most már nem gyárként, hanem **tudásközpontként**, ahol a következő generáció szakemberei tanulnak és fejlődnek.

A létesítmény alapkövetétele 2026. március 17-én ünnepélyes keretek között megtörtént.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét!

Szerencs, 2026. március 23.



Kiiss Attila
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026. (....) határozata

a Szerencs város területén folyamatban lévő építőipari beruházásokról szóló tájékoztatóról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és a Szerencs város területén folyamatban lévő építőipari beruházásokról szóló tájékoztató tartalmát tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester