

**SZERENCNS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**12/2017.(IX.28.) önkormányzati rendelete**

**Szerencs város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 8/2016.(III.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., valamint 8.a. pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1.§**

A Szerencs város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 8/2016.(III.24.) önkormányzati rendeletet 2.§-a az alábbiak szerint módosul:

*„A leendő pályázók köre*

*E rendelet hatálya azon Európai Unió tagállamok valamelyikének állampolgárságával rendelkező szerencsi lakhelyű vagy a városban életvitelszerűen és hosszútávon letelepedni kívánó házaspárokra, illetve élettársakra (Ptk. 6:514.§), illetve gyermeket egyedül nevelő szülőkre terjed ki, akik az alábbi együttes feltételeknek megfelelnek:*


- a kérelem benyújtásának napján csak egyikük életkora haladhatja meg a 45. életévet, **egyedülálló pályázó esetén életkora nem haladja meg a 45. életévet,***
- legalább egy gyermeket nevelnek vagy várnak és vállalják, hogy – a kérelem benyújtásakor már meglévő gyermekeik számát is figyelembe véve - hat éven belül legalább két gyermek neveléséről fognak gondoskodni, **egyedülálló legalább két gyermeket neveléséről gondoskodó szülő esetén további gyermekvállalási kötelezettség nincs.***
- legalább – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 9. § (6) bekezdésében meghatározott – középfokú végzettséggel rendelkeznek,*
- igazolt munkahellyel és állandó jövedelemmel bírnak,*
- a rendelkezésükre álló források alapján a tulajdonukba kerülő telekre lakóingatlan felépítésére képesek,*
- vállalják, hogy a kapott telken a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet 3. §-a szerinti méltányolható lakásigénynek megfelelő új lakóingatlant létesítenek.”*

**2. §**


**Záró rendelkezések**

Ez a rendelet 2017. 09. 28-án lép hatályba, és rendelkezéseit a kérelmek elbírálása során, ha az a kérelmezőre nézve kedvezőbb, a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Szerencs, 2017. szeptember 28.

  
dr. Barva Attila  
jegyző



  
Koncz Ferenc  
polgármester

Kihirdetési záradék:

Szerencs, 2017. szeptember 28.

