

TOP-1.1.1-16-BO1-2017-00006

IPARI PARKOK, IPARTERÜLETEK FEJLESZTÉSE



IPARTERÜLET FEJLESZTÉSE SZERENCSEN II. ÜTEM

TOP-1.1.1-16-BO1-2017-00006

Iparterület fejlesztése Szerencsen II. ütem

Szerencs Város Önkormányzata sikeresen pályázatot nyert TOP-1.1.1-16-BO1-2017-00006 azonosító számon „Iparterület fejlesztése Szerencsen II. ütem” címmel.

A projekt azonosító száma: TOP-1.1.1-16-BO1-2017-00006

Kedvezményezett neve: Szerencs Város Önkormányzata

Projekt címe: „Iparterület fejlesztése Szerencsen II. ütem”

Szerződött támogatás összege: 500 M Ft.

Támogatás mértéke (%-ban): 100%

A projekt megvalósítási időszaka: 2017. december 11. – 2023. december 22.

Szerencs Város Önkormányzatának hosszú távú célja a versenyképesség fokozása, a mezőgazdaság jövedelemtermelésének optimalizálása, a versenyelőnyök biztosítása és kihasználása a versenytársakkal szemben. A projekt által kialakított ipari terület további célja a helyi vidéki népesség életminőségének, jövedelemteremtő képességének, a vidék felzárkóztatásának, fejlődésének javítása a magyar termőföldben, termelésben, feldolgozásban, értékesítésben rejlő komparatív előnyök kihasználása révén.

A projekt rövid távú célja, hogy a fejlesztéssel érintett ipari terület által, elsősorban a helyi vállalkozások számára bővüljön a város által nyújtott ipari szolgáltatások skálája, -fellendülést jelentsen ez a termelés, gazdálkodás színterén, ösztönződjön a vállalkozási kedv, továbbá új munkahelyek teremődjenek, növekedjen a foglalkoztatottság.

Szerencs Város Önkormányzatának terve szerint, - az elképzelt agrárlogisztikai szempontú központ kialakítása, - a terület gazdasági célú hasznosítását teszi majd lehetővé.



A megfogalmazott szempontrendszer figyelembe véve, - a projekt által fejlesztendő ipari területen megvalósítani kívánt beavatkozások úgy kerülnek megvalósításra, hogy a célként kitűzött agrárlogisztikai központ kialakításához hozzájáruljanak.

A projekt által megvalósítandó beruházási tevékenységek, - egyértelműen a fentebb megfogalmazott elképzelések megvalósításához járulnak hozzá.

A kialakítandó, fejlesztendő ipari terület lehetőséget nyújt újonnan létrejött, illetve már működő vállalkozások számára, hogy megfelelő ipari/gazdasági területhez, telephelyhez jussanak, - továbbá raktározási szükségleteikre megoldást találjanak. Az üzleti infrastruktúrát igénybe vevő vállalkozások számának növekedésével javul a gazdasági aktivitás, illetve nő a versenyképesség a magasabb minőségű és szélesebb körű szolgáltatások által.

A fejlesztés tervezett elemei Szerencs városában

3900 Szerencs, 2023/13 hrsz. alatti (Projekt fő helyszíne) ingatlanon, az iparterület fejlesztése, ezen belül:

A volt kazánház felújítása, részben közraktár funkció kialakítása

A felújított közraktár biztonságtechnikai eszközök beépítése (riasztó rendszer, kamerák)

A közraktárhoz érkező kamionok számára parkoló építése

Optikai kábel behúzása (internet bevezetése)

Oldal (gyors)kerítés építése

„Raktár Info” web alapú szoftver létrehozása: a szoftver fő célja, hogy ellenőrizze, koordinálja, és teljes mértékben irányítsa a raktárépületben zajló folyamatokat.

A projekt műszaki-szakmai tartalma

A projekt során **területvásárlás** történik: (2023/24 hrsz) 1,4 ha.

A felújított kazánház **biztonságtechnikai eszközökkel** való beépítése (riasztó rendszer, területet illetve bejáratot figyelő kamerarendszer) valósul meg.

A közraktárhoz érkező kamionok számára **parkoló** épül a 2023/24 hrsz-ú területen.



Megtörténik a **volt kazánház felújítása, részben közraktár funkció kialakítása**. A kazánház műemlék jellegű épület, ezért a homlokzatát teljes mértékben felújítjuk, fa nyílászáróit szintén felújítjuk, járdát építünk.

Közművesítés: a projektben minden érintett hrsz-ra optikai kábel behúzása (internet bevezetése) történik.

„Raktár Info” **web alapú szoftver létrehozása:** A szoftver fő célja, hogy ellenőrizze, koordinálja, és teljes mértékben irányítsa a raktárépületben zajló folyamatokat. Ezen irányítási rendszert kiépítésre, amely biztosítja az áruáramlást és az információs áramlás folyamatát, egyidejűségi, azaz a raktári tranzakciókhoz kapcsolódó információk a végrehajtás időpontjával egyidejűleg a folyamati irányítás rendelkezésére állnak. A raktári alapfolyamatok irányítása az áruk be- és kiszállításával, a raktáron belüli mozgásával, valamint készletezésével kapcsolatos folyamatok optimalizálásához kialakított stratégiák megvalósítását jelenti. A szoftver funkcionalitásának különböző szintjei biztosítják, hogy a szoftver kezelni tudja minden felszerelés specifikus igényeit azok komplexitásának megfelelően. Rugalmasságának köszönhetően alkalmazható az adott tevékenység bővítésekor vagy új folyamatok illetve szintek bevezetése esetén. A szoftver a teljes szervezeti kapacitástervezést, a komplex áruelosztási koncepciót, illetőleg a logisztikai kontrolling tevékenységet támogatja. A szoftver működésének sajátossága, hogy egyidejűleg több felhasználó, a szervezet vezetése különböző funkcióiban használja a rendszert. Ezzel nemcsak gyorsabbá, hanem egyúttal megbízhatóbbá is válik a rendszer működtetése. Az emlékeztető modul segít nyomon követni a határidőket.

Az ipar terület belső kerítései (Kerítés építés) valósul meg a következő helyrajzi számú határokon:

- o 2023/23 hrsz.
- o 2023/21 hrsz.
- o 2023/22 hrsz.
- o 2023/13 hrsz.



A Széchenyi 2020 program keretében megjelent az Ipari parkok, iparterületek fejlesztése tárgyú (TOP-1.1.1-16 kódszámú) felhívás. Szerencs Város Önkormányzata sikeresen pályázatot nyert TOP-1.1.1-16-BO1-2017-00006 azonosító számon „Iparterület fejlesztése Szerencsen II. ütem” címmel. A projekt eredményeként Szerencs Város Önkormányzata, 500,00 millió forint vissza nem térítendő európai uniós támogatáshoz jutott.

A projekt megvalósítási időszaka: 2017. december 11. – 2023. december 22.

A Széchenyi 2020 program keretében megvalósuló pályázattal Szerencs Város Önkormányzatának célja a 3900 Szerencs, 2023/13 hrsz. alatti (Projekt fő helyszíne) ingatlanon, az iparterület fejlesztése, ezen belül:

- A volt kazánház felújítása, részben közraktár funkció kialakítása
- A felújított közraktár biztonságtechnikai eszközök beépítése (riasztó rendszer, kamerák)
- A közraktárhoz érkező kamionok számára parkoló építése
- Optikai kábel behúzása (internet bevezetése)
- Oldal (gyors)kerítés építése
- „Raktár Info” web alapú szoftver létrehozása: a szoftver fő célja, hogy ellenőrizze, koordinálja, és teljes mértékben irányítsa a raktárépületben zajló folyamatokat.

Szerencs Város Önkormányzata az 500,00 millió forint európai uniós támogatás segítségével el kívánja érni, hogy a tervezett infrastruktúra fejlesztés eredményeként a terület alkalmassá váljon és hozzájáruljon a vállalkozások betelepülését elősegítő feltételek megteremtéséhez.

Az iparterület fejlesztésének legfőbb célja, hogy hozzájáruljon a vállalkozások és azon belül a munkavállalók helyzetének javulásához, az iparterületre betelepülő új vállalkozások új munkahelyet teremtsenek.

További információ kérhető:
Szerencs Város Önkormányzata
3900 Szerencs, Rákóczi utca 89.
E-mail: polgarmester@szerencs.hu
Honlap: www.szerencs.hu