

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: 80.249-4/2016/IHO

Jegyzőkönyv Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. március 24-én tartott nyilvános üléséről

Jelen vannak: Danyi László, Dr. Egeli Zsolt, Koncz Ferenc, dr. Korondi Klára, Nyiri Tibor, dr. Sütő Szilveszter, dr. Takács István, Visi Ferenc, a képviselő-testület tagjai

Távollévő: Kiss Attila képviselő

Meghívottak:

- | | |
|---------------------------|---|
| Dr. Barva Attila | - jegyző |
| Dr. Sável Katalin | - aljegyző |
| Dr. Ináncsi Tünde | - a Szerencsi Járási Hivatal vezetője |
| Szabó Árpád | - a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ tankerületi igazgatója |
| Dr. Szabó Márta | - B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetének vezetője |
| Keresztesi János | - r. alezredes, rendőrkapitány, Szerencsi Rendőrkapitányság vezetője |
| Dócs Róbert | - t. alezredes, a Miskolci Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője |
| Nácsa Bálint | - t. alezredes, Szerencsi Hivatásos Tűzoltóság parancsnoka |
| Dorgai László | - a Szerencsi Ipari Park Kft. ügyvezetője |
| Dr. Török Róbert | - Szerencsi Járásbíróság mb. elnöke |
| Dr. Fafula Miklós | - Szerencsi Járási Ügyészség vezetője |
| Fazekas László | - Informatikai és Kommunikációs Osztály vezetője |
| Szabó Lászlóné | - Városfejlesztési Osztály vezetője |
| Dr. Vámosné Czili Adrienn | - Humánpolitikai Osztály vezetője |
| Czakóné Szikszai Orsolya | - Pénzügyi Osztály vezetője |
| Rábainé Végh Anett | - külsős bizottsági tag |
| Varkoly Ádám | - külsős bizottsági tag |
| Dr. Brugoviczky Zsolt | - külsős bizottsági tag |
| Kontra László | - külsős bizottsági tag, a BAZ. Megyei Önkormányzat Szerencsi Idősek Otthona intézményvezetője |
| Dr. Gál András | - Bocskai István Katolikus Gimnázium és Szakközépiskola igazgatója |
| Kocsisné Szabó Beáta | - a Bolyai János Katolikus Általános Iskola igazgatója |
| Ráczné Váradi Éva | - a Szerencsi Rákóczi Zsigmond Református Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, és Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója |
| Angyal Györgyné | - a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde igazgatója |
| Csider Andor | - a Szerencsi Művelődési Központ igazgatója |
| Dr. Bobkó Géza | - Szántó J. Endre ESZEI főorvos-igazgatója |
| Takács Mihály István | - a Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft. ügyvezetője |
| Tóth István | - a Szerencsi Városgazda Non-profit Kft. ügyvezetője |
| Dr. Sipos Attila | - az ESZEI Alapszolgáltatási Központ igazgatója |

Fazekas Lászlóné - a Zempléni Múzeum igazgatója
 Dr. Szabó Márta - a Szerencsi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetének vezetője
 Dr. Árvay László - kistérségi referens
 Király Judit - közművelődési szakreferens
 Árvay Attila - Szerencs Város Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
 Varga Jánosné - Szerencs Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
 Szerencsi Hírek Szerkesztősége

Meghívás alapján megjelentek:

Dr. Barva Attila - jegyző
 Dr. Sável Katalin - aljegyző
 Dócs Róbert - t. alezredes, a Miskolci Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője
 Nácsa Bálint - t. alezredes, Szerencsi Hivatásos Tűzoltóság parancsnoka
 Dorgai László - a Szerencsi Ipari Park Kft. ügyvezetője
 Keresztesi János - r. alezredes, rendőrkapitány, Szerencsi Rendőrkapitányság vezetője
 Csider Andor - a Szerencsi Művelődési Központ igazgatója
 Takács M. István - a Szerencsi Városüzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetője
 Dr. Sipos Attila - az ESZEI Alapszolgáltatási Központ igazgatója
 Czakóné Szikszai Orsolya - a Pénzügyi Osztály vezetője
 Szabó Lászlóné - a Városfejlesztési Osztály vezetője
 Kontra László - a Szerencsi Idősek Otthona vezetője
 Király Judit - közművelődési szakreferens
 Szerencsi Hírek Szerkesztősége
 Borbély Beáta - jegyzőkönyv-vezető

Koncz Ferenc polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 9 képviselőből 8 fő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Kiss Attila képviselő előre jelezte távolmaradását. Köszönti Dócs Róbert tűzoltó alezredest, a Miskolci Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetőjét, Nácsa Bálint tűzoltó alezredest, a Szerencsi Hivatásos Tűzoltóság parancsnokát, Dorgai Lászlót, a Szerencsi Ipari Park Kft. ügyvezetőjét. Javasolja, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője dr. Takács István képviselő legyen.

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő
 Jelen van: 8 fő
 Szavazott: 8 fő
 Igen szavazat: 8
 Nem szavazat: 0
 Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

60/2016.(III.24.) Öt.

Határozat

Tárgy: jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. március 24-i ülésének jegyzőkönyv hitelesítőjévé dr. Takács István képviselőt választja meg.

Meghívó:

Szám: 80.249-4/2016/IHO

M E G H Í V Ó
Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2016. március 24-én (csütörtökön)
9,30 órától

a Szerencsi Polgármesteri Hivatal
II. emeleti nagytanácskozó termében
TESTÜLETI ÜLÉST tart, melyre
tisztelettel meghívom.

Napirend:

- 1.) **Tájékoztató a Szerencsi Hivatásos Tűzoltóság-parancsnokság 2015. évi tevékenységéről**
Előadó: Nácsa Bálint tű. alezredes, tűzoltóparancsnok
- 2.) **Tájékoztató a Szerencsi Ipari Park jelenlegi és jövőbeni helyzetéről, illetve célkitűzéseiről a város iparfejlesztési lehetőségeinek szemszögéből**
Előadó: Dorgai László, a Szerencsi Ipari Park Kft. ügyvezetője
- 3.) **Előterjesztés az óvodai beiratkozás időpontjainak meghatározásáról, valamint a 2016/2017-es nevelési évben indítandó óvodai csoportok számáról és az óvodai körzethatárok megállapításáról**
Előadó: Király Judit közművelődési szakreferens
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 4.) **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: dr. Barva Attila jegyző
- 5.) **Egyebek**
 - **Javaslat a Szerencs város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok ingyenes építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előadó: Koncz Ferenc polgármester
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
 - **Javaslat hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotására**
Előadó: Koncz Ferenc polgármester
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
 - **Javaslat a személyes gondoskodás nyújtó ellátásokról szóló helyi rendelet módosítására**
Előadó: Koncz Ferenc polgármester
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
- 6.) **Különbfélék**

Koncz Ferenc polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére, módosítással. Javasolja, vegyék napirendre az alábbi előterjesztések megtárgyalását: a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása, a Zempléni Fesztivál támogatása, javaslat az Időskorúak Gondozóháza működtetésének megváltoztatására, felhatalmazás igazságügyi szakértő kirendelésére irányuló közjegyzői eljárás kezdeményezésére.

Javasolt napirend:

1. *Tájékoztató a Szerencsi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tevékenységéről*
Előadó: Nácsa Bálint tű. alezredes, a Szerencsi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnoka
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
2. *Tájékoztató a Szerencsi Ipari Park jelenlegi és jövőbeni helyzetéről, illetve célkitűzéseiről a város iparfejlesztési lehetőségeinek szemszögéből*
Előadó: Dorgai László, a Szerencsi Ipari Park Kft. ügyvezetője
3. *Előterjesztés az óvodai beiratkozás időpontjainak meghatározásáról, valamint a 2016/2017-es nevelési évben indítandó óvodai csoportok számáról és az óvodai közzethatárok megállapításáról*
Előadó: Király Judit közművelődési szakreferens
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság
4. *Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
Előadó: dr. Barva Attila jegyző

EGYEBEK

5. *Javaslat a Szerencs város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok ingyenes építési telekhez juttatásainak feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására*
Előadó: Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
6. *Javaslat hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotására*
Előadó: Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
7. *Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló helyi rendelet módosítására*
Előadó: dr. Sipos Attila igazgató, Kontra László igazgató
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
8. *A Szerencsi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása*
Előadó: Király Judit közművelődési szakreferens
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság
9. *Zempléni Fesztivál támogatása*
Előadó: Király Judit közművelődési szakreferens
Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság
10. *Javaslat az Időskorúak Gondozóháza működtetésének megváltoztatására*
Előadó: dr. Sipos Attila, Alapszolgáltatási Központ igazgatója
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
11. *Felhatalmazás igazságügyi szakértő kirendelésére irányuló közjegyzői eljárás kezdeményezésére*
Előadó: dr. Barva Attila jegyző
12. *Különfélék*

Koncz Ferenc polgármester más javaslat hiányában szavazásra bocsátja a javasolt napirendet.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

61/2016.(III.24.) Öt.

Határozat

Tárgy: napirend elfogadása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. március 24-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) **Tájékoztató a Szerencsi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tevékenységéről**
Előadó: Nácsa Bálint t. alezredes, a Szerencsi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnoka
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
- 2.) **Tájékoztató a Szerencsi Ipari Park jelenlegi és jövőbeni helyzetéről, illetve célkitűzéseiről a város iparfejlesztési lehetőségeinek szemszögéből**
Előadó: Dorgai László, a Szerencsi Ipari Park Kft. ügyvezetője
- 3.) **Előterjesztés az óvodai beiratkozás időpontjainak meghatározásáról, valamint a 2016/2017-es nevelési évben indítandó óvodai csoportok számáról és az óvodai körzethatárok megállapításáról**
Előadó: Király Judit közművelődési szakreferens
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 4.) **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: dr. Barva Attila jegyző

EGYEBEK

- 5.) **Javaslat a Szerencs város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok ingyenes építési telekhez juttatásainak feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előadó: Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
- 6.) **Javaslat hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotására**
Előadó: Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság

- 7.) **Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló helyi rendelet módosítására**
Előadó: dr. Sipos Attila igazgató, Kontra László igazgató
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
- 8.) **A Szerencsi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása**
Előadó: Király Judit közművelődési szakreferens
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 9.) **Zempléni Fesztivál támogatása**
Előadó: Király Judit közművelődési szakreferens
Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság
- 10.) **Javaslat az Időskorúak Gondozóháza működtetésének megváltoztatására**
Előadó: dr. Sipos Attila, Alapszolgáltatási Központ igazgatója
Tárgyalta: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság
- 11.) **Felhatalmazás igazságügyi szakértő kirendelésére irányuló közjegyzői eljárás kezdeményezésére**
Előadó: dr. Barva Attila jegyző
- 12.) **Különfélék**

1. Tájékoztató a Szerencsi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tevékenységéről

Előterjesztés: a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nácsa Bálint tü. alezredes, parancsnok köszönti az ülésen megjelenteket, majd röviden ismerteti a tájékoztatóban foglaltakat. Az immár hagyományos, a csokoládéfesztivál kereteiben megrendezett Hagyományörző Tűzoltóverseny idejének megrendezéséhez kéri a testület támogatását. A hatósági ügyeket érintő kérdésekben Dócs Róbert tü. alezredes fog válaszolni.

Dócs Róbert tü. alezredes, a Miskolci Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője ismerteti, hogy a Miskolci Katasztrófavédelmi Kirendeltség teljesítményértékelése több, mint 94%-os volt, úgy gondolja, ez a szám magáért beszél. Fegyelemsértés nem volt, ez megyei és országos szinten is elismerésre méltó. Köszönik polgármester úr hathatós közreműködését, mert a magasból mentő gépjármű Szerencsen maradt. Várhatóak további gépjárművek, például vízszállító és erdőtüzes járművek. Az érkezését még nem tudják. A különleges szerek mindig hátrányban vannak az általános tűzoltóautókkal szemben. A megyébe négy tűzoltófecskendő autó fog érkezni ezen az éven. Ez mindenképpen figyelemre méltó, hiszen az országos szinten elosztásra kerülő 12 járműből 4 darab Borsod megyébe kerül. A laktanya épületének a felújítására már a megyei igazgatóság is keresi a megoldást. Többen megkeresték már a külterületen, szabadban égetéssel kapcsolatosan, amely már a hatósági munkához kapcsolódik. 2015-ben lépett hatályba az új tűzvédelmi szabályzat, amely bevezette az irányított égetés fogalmát. 2015-ben született egy helyi rendelet is a belterületen

történő égetés szabályairól. Külterületen az égetés csak az I. fokú tűzvédelmi hatóság engedélyével lehet. Az engedélyért nem kell Miskolcra menni, mert a miskolci kirendeltséghez tartozó két munkatársa itt van Szerencsen. Kérelmet kell kitölteni, melyhez 3 ezer forintos illetékbélyeg is szükséges. Ez egyszerre, maximum 10 hektár területet érinthet. E fölött még egy kérelem szükséges. Egy pótnapot lehet beiktatni. A kérelmet a tervezett égetés napja előtt legalább 10 nappal be kell juttatni a hatósági osztályhoz, akiknek 5 napja van arra, hogy döntést hozzon. A belterületi égetéshez nem kell kérelmet benyújtani, és nem kell illetéket leróni. Helyi rendelet szabályozza az égetés szabályait. Köszöni a példaértékű együttműködést az önkormányzatnak.

Dr. Takács István képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság a Jogi és Ügyrendi Bizottsággal együttesen tárgyalta a tájékoztatót, melyet elfogadásra javasolnak. A bizottság egyetértett abban, hogy segíteni kell a laktanya megújítását. Ondon fellelhető még egy régi típusú kézifecskendő, amely felújítást követően a város dísze is lehet.

Visi Ferenc képviselő elismeréssel szól a tűzoltóság munkájáról. A kültéri égetés kapcsán megerősítést vár, hogy egy engedéllyel 10 hektárnyi területen a szőlővenyigét elégethetik.

Dócs Róbert t. alezredes: Igen, de hangsúlyozza, az engedély tűzvédelmi szempontból engedi a tevékenységet a biztonságra vonatkozó szabályok betartása mellett. Az égetés elvégezhető, ha nincs éppen tűzgyújtási tilalom elrendelve.

Dr. Korondi Klára képviselő szintén elismeréssel szól a tűzoltóság munkájáról.

Danyi László képviselő megköszöni a tűzoltóság munkáját. Közúti baleset esetén a tűzoltóság ér ki először. Az ondi önkéntes tűzoltóság épülete életveszélyes állapotban van, ezért az önkormányzatnak gondoskodnia kellene az elbontásáról.

Dr. Egeli Zsolt alpolgármester: A magasból mentő gépjármű önrészét nehezen, de sikerült előteremtteni, miközben a környék önkormányzatai csupán csak drukkoltak ehhez. Az önerőből semmilyen tulajdonjog nem származott. A műszaki mentések során számos tragédiát lát a tűzoltó, ezek mentális feldolgozására igénybe tudnak-e venni szakemberi segítséget? Csatlakozik azokhoz, akik a jókívánságaikat fejezik ki a tűzoltóság munkájához.

Dr. Sütő Szilveszter képviselő köszönetet mond a tűzoltóság munkájáért.

Nyíri Tibor alpolgármester megjegyzi, hogy mindenki tűzoltókról beszél, miközben a szervezeti átalakítások után már a katasztrófavédelemhez tartoznak a munkatársak. Egyetért azokkal, akik az elismerés hangján szólnak a tűzoltók munkájáról. A számadatokból látszik, hogy növekszik a lakosság önfegyelmezése, kevesebb tüzeset van, nyilván köszönhető ez a megfelelő szankcionálásnak is.

Dócs Róbert t. alezredes: A katasztrófavédelem kötelékébe integrálódott a tűzoltóság, viszont helyi szinten megmaradt a tűzoltóság elnevezés, a feladat viszont ugyanaz. A pszichológiai vizsgálat két évente szükséges, és kötelező. Orvosi vizsgálaton évente kötelező a részvétel. Közlekedési balesettel kapcsolatban, bár furcsán hangzik, és az érintett családnak tragédia, a tűzoltónak viszont a munkájához tartozik. Nyilván egy kiemelt balesetnél, például egy buszbalesetnél, ahol előfordul, hogy nagyszámú sérülttel, halottal kell szembesülni, akkor lehetőség van egy krízis intervenciók team segítségét kérni.

Koncz Ferenc polgármester megjegyzi, hogy a tűzoltóság munkájára nagy szükség van. A szóba került magasból mentő gépjármű kapcsán az önkormányzat valóban önrészt tett a beszerzéshez, és el kell mondani, ha nem sikerül a járművet megszerezni, akkor nyolc embernek megszűnt volna itt a munkája. A tűzoltóság épületének kapcsán ismerteti, hogy a tulajdonjog az államhoz került, viszont van egy pályázat, amely megoldást jelenthet, de ennek még utána kell járnia. Igyekeznek megtenni mindent, hogy az épület megújulhasson, hiszen még mindig a 20 évvel ezelőtti állapotok vannak, de ugyanez elmondható a rendőrség épületének esetében is. A csokoládéfesztiválhoz kapcsolódó rendezvényt támogatni fogja az önkormányzat. Az Ondon található kézi fecskendőt fel kell újítani. Nagyon büszkék arra, hogy a szerencsi tűzoltók a hagyományörző versenyeken mindig az élen szerepelnek. Gratulál az elmúlt évben végzett munkához, és fegyelemhez. Ismerteti a határozati javaslatot, melyet szavazásra bocsát.

Döntési javaslat:

Tárgy: A Szerencsi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szerencsi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót az előterjesztés tartalmával elfogadja.

A Képviselő-testület köszönetét és elismerését fejezi ki Nácsa Bálint tűzoltó alezredes úrnak, valamint a Szerencsi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság állományának példaértékű szakmai munkájáért.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

62/2016. (III.24.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: A Szerencsi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szerencsi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót az előterjesztés tartalmával elfogadja.

A Képviselő-testület köszönetét és elismerését fejezi ki Nácsa Bálint tűzoltó alezredes úrnak, valamint a Szerencsi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság állományának példaértékű szakmai munkájáért.

2. Tájékoztató a Szerencsi Ipari Park jelenlegi és jövőbeni helyzetéről, illetve célkitűzéseiről a város iparfejlesztési lehetőségeinek szemszögéből

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szerencsi Ipari Park Kft. 2001. október 1-jei hatállyal lett bejegyezve. A cél az volt, hogy a Szerencsi Ipari Park koordinációs, menedzselési, irányítási feladatait ellássa. A Szerencsi Ipari Park Kft-t 14 alapító taggal 4.200.000 forint törzstőkével hozták létre Jakab János és Dorgai László ügyvezetők vezetésével.

A rendelkezésre álló terület 23,9 ha.

A Magyar Köztársaság Gazdasági és Közlekedési Minisztériuma 2004. január 12-én SZERENCSI IPARI PARK (Szerencs), illetve a Szerencsi Ipari Park Építő és Szolgáltató Kft. az Ipari Park cím viselésére jogosult.

Az Ipari Park Kft. jelenlegi területén négy betelepült vállalkozás kezdett el dolgozni. Ez koránt sem annyi, ami az üzleti tervben szerepel. Az okát lehet vizsgálni, lehet megoldásokat keresni miért nem tudtuk a betervezett mutatókat elérni. Elsődlegesen a magas telek- és építményadó mértékét tartom visszatartónak. A másik ok az infrastruktúra hiányosságai, szennyvízelvezetés, ivóvíz kiépítetlensége, tűzvíz hiányossága.

A park területén dolgozó statisztikai létszám az előző években mintegy 200-220 fő árbevétel közel 2 milliárd forint. Az itt dolgozók biztonságos munkavégzését, kulturált környezet kialakítását a cégek jelentős saját, és pályázati források felhasználásával alakították ki. A 37-es főút négsávossítással, a tervekészítési időszakban sem történt meg, a biztonságos gyalogos forgalmi sáv kialakítása, ez a mai napig sok gondot jelent.

Az Ipari Park Kft. ebben az évben lesz 15 éves.

Mit tudott megvalósítani, mik a tervek?

Történt egy közel 200 milliós út és csapadékvíz elvezetés, ami emelte a terület arculatát, de még mindig kevés ahhoz, hogy komoly szándékú befektetőt idehozzon bármilyen gyártást, vagy szolgáltatást. Kevés, sőt nincs Ipari Parkokra és főleg hátrányos helyzetűekre szabott pályázati forrás. Az elmúlt időnek feladata lett volna az Ipari Park menedzsmentjének frissítése. Az Ipari Park csak egy adófizető közössége a városnak.

Néhány gondolat a jelenről:

Az Ipari Park területén az őrzés-védés egy szerződéses jogviszonyban történik. A hatásos, szervezett működésnek köszönhető, hogy nem számottevő, nem jellemző a lopás, rongálás. Megoldott a postai küldemények kijutása, de nem megoldott a téli hóeltakarítás.

Miben látják az elmozdulás lehetőségeit, a kitörési pontokat?

Az elmúlt évek tapasztalatai, a régióban, és országosan is, ott ahol felépült inkubátorház, erősödtek az induló vállalkozások és élénkült a piac, szolgáltatás.

Szerencs, ma nincs könnyű helyzetben, kevés a szakképzett munkaerő. A fiatalok jelentős része elhagyja a települést (diplomás). A vállalkozások öreg alacsony teljesítésű gépeken próbálnak a versenyhelyzetben bizonyítani. A kényszervállalkozások korán már túl vannak, most a kényszertörlések időszakát élik.

Jelenleg nincs betelepülő vállalkozás, igaz történt telekértékesítés, de a pályázati források (telephely fejlesztés) még nem került kiírásra.

Ma a városnak az Ipari Park és abban dolgozó egyéni és társas vállalkozások jelentős adóbevételt utalnak.

Megalakuláskor az üzleti tervben megfogalmazott tények és elvárások valóra váltását szeretnék a továbbiakban dolgozni. Önerőből nem tudunk fejleszteni, és nem tudunk vonzó környezetet kialakítani.

Milyen lehetőségeket látok ma?

Ezt megfogalmazni meg lehet, de külső segítség, források nélkül kivitelezhetetlen.

Miben látok lehetőséget:

- 1. például korábbi önkormányzati határozat, amely arról rendelkezett, hogy a telek eladásból származó bevételt teljes egészében az Ipari Park fejlesztésére visszaforgatja,*
- 2. inkubátorház építse önkormányzati pályázati forrásból. Az ebből származó jövedelem (irodabérllet, műhelybérllet) a működési költségeket biztosítana. (pl.: Szikszó)*

3. befektetésösztönző kiszámítható adózás az Ipari Park területére,
4. infrastruktúra teljes körű kiépítése (elektromos, ivóvíz, szennyvíz, útépítés)
5. és egy kérdés, azok a források, amit az üzleti terv szerint az önkormányzat vállalt miért nem lettek átutalva?

Adó vagy munkahely? Ez itt a kérdés.

Összefoglalva, mit szeretnénk a jövőben?

Kihasnálva Szerencs a Zemplén Kapuja történelmi, kulturális és a még meglévő ipari és földrajzi adottságait zöldmezős beruházásokkal növelni az Ipari Park területét. A kiváló földrajzi fekvésből adódóan logisztikai és foglalkoztatási centrummá válni (Élelmiszeripar, feldolgozóipar, gépgyártás)

Drogai László, a Szerencsi Ipari Park Kft. ügyvezetője összefoglalja az írásos előterjesztés tartalmát. A jelenlegi területi nagyság jelentősen növelhető volna, de a világörökséget érintő szabályok korlátozzák a lehetőségeket. Folyamatban van a Kft-ben a társasági szerződés módosítása, mert a jelenlegi állás szerint egyszemélyes vezetés lesz a továbbiakban. Céljuk, hogy a stabil gazdálkodást a jövőben tovább erősítsék. Javasolja, hogy a még értékesíthető telkek kapcsán az önkormányzat rugalmasan járjon el, mert van érdeklődés, ez lehetőséget nyújt arra, hogy új vállalkozás, új munkaadó települjön ide.

Dr. Egeli Zsolt alpolgármester: Ő javasolta, hogy ezt a napirendi pontot vegye munkatervébe a testület annál is inkább, hiszen 3%-nyi tulajdoni résszel rendelkezik az önkormányzat az Ipari Park Kft-ben, viszont megvan az a szerencsés helyzet, hogy a többségi tulajdonos valóban többségi tulajdonos. A tájékoztatóból nem derül ki, hogy a többségi tulajdonos mit szeretne a jövőben a Kft-vel. Vannak-e célkitűzései Szerencsen? Ugyanis félévente egyszer a tulajdonos felhívja polgármester urat, és tájékoztatja, hogy szándékában áll továbbra is a cukorcirok üzem megépítése, amint nyer egy pályázatot. Ez viszont az Ipari Park Kft. szempontjából kevés. 2010 előtt, amikor felvetették az inkubátorház lehetőségét, akkor kimosolyogták őket, hogy az egy elavult dolog. Ezek után tapasztalta, hogy Szikszón a művelődési központot úgy építették át, hogy részben inkubátorház lett belőle. A térségben minden lehetőséget meg kell ragadni, amely előrelépést jelent. A 37-es út átépítése hozta azt a fura helyzetet, hogy az Ipari Park gyalogosan és kerékpárral nem megközelíthető. Talán a tervezők tudnák megválaszolni, hogy miért kell most újabb pályázatokat benyújtani, mert ha egy munkahelyet nem lehet megközelíteni, legalábbis jogszerűen, akkor nem a 21. századról beszélnek. Várná a választ, hogy mit tervez a többségi tulajdonos.

Dr. Takács István képviselő: A vállalkozásoknak manapság sokat kell tenni a talpon maradásért. Magasak az adóterhek, amely nem könnyíti meg a vállalkozások fejlesztését. Az előző városvezetés hibát követett el az útfelújítási pályázatban, mert az Ipari Parkot nem lehet megközelíteni gyalogosan. A jelenlegi ellátottság alapján nincs szerencsés helyen a park. Ezen változtatni kell, amely nagyon sok pénzbe kerül. Az állami adóterhek mellett magasak a helyi adók, de nem tudnak rajta változtatni. Sokan egyetértenek abban, hogy munkahelyeket kell idehozni, változtatásra van szükség, de nagyon nehéz.

Koncz Ferenc polgármester: Régi probléma a 37-es út négysávosítása. Elkészült egy kicsi része, de ebben az esetben ez okozza a problémát. A kerékpárutas, és gyalogoshíd pályázat nem nyert, ezért az Ipari Parkot nem lehet ilyen módokon megközelíteni. Ez az önkormányzat is adott be ilyen jellegű pályázatot, ezért bízik abban, hogy az utakat meg fogják tudni csinálni. Az Ipari Park tulajdonosai, akik megvásároltak egy több, mint 10 hektáros területet,

jelenleg a cukorcirok üzem létrehozásával vannak elfoglalva. Ő maga ismeri az ügyet mind kormányzati elképzelés, mind pedig hitelhez jutás oldaláról. Szerencsésnek tartja, hogy az elmúlt négy évben két kisebb cég meg tudott telepedni az Ipari Parkban. Az egyik a Zeolit, a másik a LED üzem. Úgy tűnik, erőfeszítések árán, de sikerülhet a kővágó üzemet is újra munkába állítani. A kenyérgyár sajnos bezárta kapuit. Megkérdezi a Városfejlesztési Osztály vezetőjét, hogy milyen a szennyvízellátottság a parkban? Tudomása szerint az ivóvíz hálózat rendben van.

Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője: A vállalkozásoknál megoldott a szennyvízelvezetés, de ha komolyabb fejlesztési lehetőség adódna, akkor közműfejlesztésre volna szükség.

Koncz Ferenc polgármester szerint a jelenleg meglévő ipari parkos pályázatban meg kell nézni a lehetőségét, hogy a helyi fejlesztés belefér-e. A helyi adómértéket illetően, amióta az önkormányzatiság létezik, 1990 óta, a helyi önkormányzat a maximumon tartotta az adómértékeket, az itt üzemelő multinacionális cégekre építve. Amikor átvették az önkormányzat vezetését, azt tartották az adózás szempontjából elsődlegesnek, hogy azokat a vagyonelemeket adóztassák meg, amelyet pénzügyi szempontból vásároltak meg vállalkozások, a termelési adókat pedig könnyítsék. A vállalkozások részéről azt a visszajelzést kapja, hogy módosítsanak az adórendszeren, növeljék a termelési adóterheket, és a vagyoni jellegű adókat csökkentsék. Ezen a témán dolgoznak.

Dorgai László, a Kft. ügyvezetője: Felvetődött az inkubátorház kérdése. Úgy érzi, hogy a szakképzés ilyen szintű beintegrálásával egy működőképes intézmény lehetne. Ennek volnának költségei, de a szakképzés meglehetősen szerény körülmények között folyik. A 37-es felújítási munkái rajtuk keresztül futottak, az iratok le vannak fűzve náluk. Az út kérdésében rögtön reagált mind a NIF, mind pedig az önkormányzat felé, hogy a tervek nem tartalmaznak gyalogos kijárási alkalmas utat. A kenyérgyár működésével, a tanműhelyek, és a parkban lévő vállalkozások kapcsán meglehetősen nagy volt a gyalogos forgalom. Az Ipari Park vagyonbiztonsága érdekében meg fogja vizsgálni a lehetőségét a vasút felőli út lekerítésének. Az önkormányzat nincs könnyű helyzetben, de az adórendszert át kellene gondolni. A terület ellátottsága érdekes dolog. Katasztrófavédelmi bejárás során tapasztalhatják, hogy egyes részek nincsenek tűzvízzel ellátva. Ezt minél sürgősebben meg kell vizsgálni, hol van rá szükség, és ha van átkötési lehetőség, akkor meg kell oldani. A többségi tulajdonos képviselőjével, Voltai úrral rendszeres kapcsolatot tart, de nincs olyan információja, amely a beruházási, egyéb építési jellegű elképzeléseket tükrözné.

Koncz Ferenc polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában tudomásulvételre javasolja a tájékoztatót.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** tudomásul veszi a Szerencsi Ipari Park jelenlegi és jövőbeni helyzetéről, illetve célkitűzéseiről a város iparfejlesztési lehetőségeinek szemszögéből című tájékoztatót.

3. Előterjesztés az óvodai beiratkozás időpontjainak meghatározásáról, valamint a 2016/2017-es nevelési évben indítandó óvodai csoportok számáról és az óvodai körzethatárok megállapításáról

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Törvény), valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (továbbiakban: Rendelet) határozza meg az óvodai beiratkozással, csoportlétszámmal, körzethatárokkal kapcsolatos fenntartói feladatokat.

Óvodai beiratkozás ideje

A Törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a fenntartó dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról és az óvodai általános felvételi időpontjáról.

A Rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az óvodai beiratkozásra a tárgyév április 20-a és május 20-a között kerül sor.

A beiratkozás idejéről és a követendő eljárásról a fenntartó harminc nappal korábban köteles közleményt vagy hirdetményt közzétenni a saját honlapján, valamint az óvoda honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon.

Az óvodáskorú gyermekek 2016/2017-es nevelési évre történő beiratásának időpontját – a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde vezetőjével történt egyeztetés alapján – az alábbiak szerint javaslom meghirdetni:

Ideje: 2016. május 2-5.

A Gyárkerti óvodaépületben beiratkozni szándékozóknak:

május 2-3. (hétfő-kedd) 8.00-16.00 óra között

Helye: Gyárkerti óvodaépület, Szerencs, Rákóczi út 128.

A Napsugár és az ondi óvodaépületbe beiratkozni szándékozóknak:

május 4-5. (szerda-csütörtök) 8.00-16.00 óra között

Helye: Napsugár óvodaépület, Szerencs, Széchenyi utca 47.

Óvodai csoportok száma

A Törvény 83. § (2) bekezdés d) pontja alapján a fenntartó meghatározza az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számát.

A Törvény 2013. szeptember 1-től hatályos, 4. sz. melléklete határozza meg az óvodai csoportokba felvehető gyermekek számát, előírja a minimális, a maximális és az átlag csoportlétszámot is.

Minimális létszám: 13 fő

Maximális létszám: 25 fő

Átlagl létszám: 20 fő

A 2016. augusztus 31-ig óvodáskorúvá váló (harmadik életévüket betöltő) gyermekek számát figyelembe véve, a 2016/2017-es nevelési évben nem szükséges újabb csoport indítása a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde intézményben.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Szerencsi Óvoda és Bölcsődében az óvodai csoportok száma továbbra is 13 legyen az alábbi megosztásban:

- Gyárkerti óvodaépület: 6 csoport
- Napsugár óvodaépület: 6 csoport
- Ondi óvodaépület: 1 csoport

Óvodai körzethatárok

A Törvény 49. § (1) bekezdése alapján az óvodai felvétel, átvétel jelentkezés alapján történik. A (2) bekezdés szerint a gyermeket elsősorban abba az óvodába kell felvenni, átvenni, amelynek körzetében lakik, vagy ahol szülője dolgozik. A felvételtől, átvételtől az óvoda vezetője dönt. A (3) bekezdés alapján a települési önkormányzat közzéteszi az óvoda felvételi körzetét. Az óvoda köteles felvenni, átvenni azt a gyermeket, aki életvitelszerűen az óvoda körzetében lakik.

Az óvodai körzethatárok kialakításánál figyelembe kell venni az egyes utcákban élő, óvodáskorúvá váló gyermekek számát, amelyet a Szerencsi Polgármesteri Hivatalban vezetett lakcímnnyilvántartásból kértünk le.

Az óvodai körzethatárok megállapítását az óvodavezető javaslata alapján a tavalyi évhez képest nem kívánjuk megváltoztatni, az alábbiak szerint terjesztem elő elfogadásra:

Gyárkerti óvodaépület felvételi körzete a 2016/2017-es nevelési évre vonatkozóan:

Ády Endre utca	Dózsa György utca	Kilián György utca	Nyár út
Alkotmány köz	Eperjes utca	Kilián tér	Pozsonyi út
Alkotmány utca	Fürst Sándor utca	Kinizsi Pál utca	Rákóczi út
Arad utca	Gépállomás utca	Kolozsvári utca	Rákóczi Zs. tér
Arany János utca	Gyár út	Lipták János köz	Rózsa utca
Bajcsy-Zsilinszky u.	Hámán Kató utca	Lipták János utca	Szegfű utca
Bástya köz	Igló utca	Lócse utca	Takta utca
Bástya utca	Jókai utca	Magyar utca	Táncsics Mihály utca
Bethlen Gábor utca	József Attila utca	Malom tanya	Tavaszi utca
Bocskai utca	Kállai Éva utca	Malom utca	Zrínyi utca
Csalogány köz	Kandó Kálmán út	MÁV telep	
Csalogány utca	Kassa utca	Nagyvárad köz	
Dobó Katica út	Kazinczy utca	Nagyvárad út	

Napsugár óvodaépület felvételi körzete a 2016/2017-es nevelési évre vonatkozóan:

Alsópincesor	Gárdonyi Géza utca	Kossuth utca	Radnóti utca
Árpád utca	Hársfa utca	Kölcsey utca	Rakodó köz
Árpádhegy utca	Határ köz	Lajos köz	Ságvári utca
Bakó József utca	Határ utca	Laktanya utca	Sallai utca
Bartók Béla utca	Határőr utca	Landler Jenő utca	Szabadság utca
Béke utca	Hegy utca	Mikszáth Kálmán u.	Széchenyi köz
Bekecsi út	Hidegvölgy utca	Molnár István utca	Széchenyi utca
Bényei utca	Hivatal köz	Monoki utca	Szemere Bertalan u.
Bors Kálmán utca	Hunyadi köz	Móra Ferenc utca	Szilas A. Pál utca
Csokonai utca	Hunyadi utca	Móricz Zsigmond u.	Szűk utca
Előhegy utca	Huszárvár utca	Ondi út	Tatay Zoltán utca
Erdei Ferenc utca	Kárpát utca	Példánykert köz	Temető köz
Erzsébet tér	Késmárk utca	Példánykert utca	Váci Mihály utca
Erzsébet utca	Kisvásártér utca	Petőfi utca	Vajda János utca
Felsőkert utca	Kórház köz	Petrikovits László u.	Veres Péter utca
Felsőpincesor	Korvin Ottó utca	Pince köz	Vörösmarty utca
Fenyves utca	Kossuth köz	Pincemester utca	
Fery Antal utca	Kossuth tér	Posta utca	

Ondi óvodaépület felvételi körzete a 2016/2017-es nevelési évre vonatkozóan:

Ond település teljes közigazgatási területe: Fő út, Kossuth utca, Monoki utca, Petőfi utca, Széchenyi utca, Jókai utca, Görgey utca, Ády E. utca, Hunyadi utca.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalja.

Király Judit közművelődési szakreferens: Törvényi kötelezettsége az önkormányzatnak ebben a három kérdésben döntést hozni. Az előterjesztéshez három határozati javaslat tartozik ennek megfelelően kéri a testület döntéshozatalát.

Visi Ferenc képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagja: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozatokat.

Dr. Takács István képviselő javasolja, hogy legyen tartalék hely az évközben beiratkozni szándékozó gyerek, szülő érdekében.

Király Judit közművelődési szakreferens: Az Óvodákban és Bölcsődében elsőbbséget élveznek a szerencsi gyerekek, viszont nem lehet elutasítani azokat sem, akik vidékről jönnek. Mindig van plusz hely az intézményekben. Az ondi óvodában pedig állandóan van plusz 10 hely, amit fel lehet tölteni.

Koncz Ferenc polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározására vonatkozó döntési javaslatot.

Döntési javaslat:

Tárgy: Óvodai beiratkozások időpontjának meghatározása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szerencsi óvodáskorú gyermekek beiratkozásának időpontjáról szóló polgármesteri előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a 2016/2017-es nevelési évre a Szerencsi Óvoda és Bölcsődébe történő óvodai beiratkozás időpontját és helyét az alábbiak szerint határozza meg:

Ideje: 2016. május 2-5.

A Gyárkerti óvodaépületben beiratkozni szándékozóknak:

május 2-3. (hétfő-kedd) 8.00-16.00 óra között

Helye: Gyárkerti óvodaépület, Szerencs, Rákóczi út 128.

A Napsugár és az ondi óvodaépületbe beiratkozni szándékozóknak:

május 4-5. (szerda-csütörtök) 8.00-16.00 óra között

Helye: Napsugár óvodaépület, Szerencs, Széchenyi utca 47.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy fentiekről a jogszabályoknak megfelelően hirdetményt tegyen közzé.

Felelős: jegyző, óvodavezető

Határidő: 2016. április 1.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

63/2016. (III. 24.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Óvodai beiratkozások időpontjának meghatározása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szerencsi óvodáskorú gyermekek beiratkozásának időpontjáról szóló polgármesteri előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a 2016/2017-es nevelési évre a Szerencsi Óvoda és Bölcsődébe történő óvodai beiratkozás időpontját és helyét az alábbiak szerint határozza meg:

Ideje: 2016. május 2-5.

A Gyárkerti óvodaépületben beiratkozni szándékozóknek:

május 2-3. (hétfő-kedd) 8.00-16.00 óra között

Helye: Gyárkerti óvodaépület, Szerencs, Rákóczi út 128.

A Napsugár és az ondi óvodaépületbe beiratkozni szándékozóknek:

május 4-5. (szerda-csütörtök) 8.00-16.00 óra között

Helye: Napsugár óvodaépület, Szerencs, Széchenyi utca 47.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy fentiekről a jogszabályoknak megfelelően hirdetményt tegyen közzé.

Felelős: jegyző, óvodavezető

Határidő: 2016. április 1.

Koncz Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a 2016/2017-es nevelési évben indítandó óvodai csoportok számának meghatározására vonatkozó határozati javaslatot.

Döntési javaslat:

Tárgy: A 2016/2017-es nevelési évben indítandó óvodai csoportok számának meghatározása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde intézményben **13 óvodai csoport** indítását hagyja jóvá a 2016/2017-es nevelési évre az alábbi bontásban:

- Gyárkerti óvodaépület: 6 csoport
- Napsugár óvodaépület: 6 csoport
- Ondi óvodaépület: 1 csoport

Felelős: óvodavezető

Határidő: 2016. szeptember 1.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

64/2016. (III. 24.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: A 2016/2017-es nevelési évben indítandó óvodai csoportok számának meghatározása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde intézményben 13 óvodai csoport indítását hagyja jóvá a 2016/2017-es nevelési évre az alábbi bontásban:

- **Gyárkertí óvodaépület: 6 csoport**
- **Napsugár óvodaépület: 6 csoport**
- **Ondi óvodaépület: 1 csoport**

Felelős: óvodavezető

Határidő: 2016. szeptember 1.

Koncz Ferenc polgármester szavazásra bocsátja az óvodai körzethatárok megállapítására vonatkozó döntési javaslatot.

Döntési javaslat:

Tárgy: Óvodai körzethatárok megállapítása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

- *A Képviselő-testület a 2016/2017-es nevelési évre az alábbiak szerint határozza meg a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde óvodaépületeinek felvételi körzethatárait:*

Gyárkertí óvodaépület felvételi körzete a 2016/2017-es nevelési évre vonatkozóan:

Ady Endre utca	Dózsa György utca	Kilián György utca	Nyár út
Alkotmány köz	Eperjes utca	Kilián tér	Pozsonyi út
Alkotmány utca	Fürst Sándor utca	Kinizsi Pál utca	Rákóczi út
Arad utca	Gépállomás utca	Kolozsvári utca	Rákóczi Zs. tér
Arany János utca	Gyár út	Lipták János köz	Rózsa utca
Bajcsy-Zsilinszky u.	Hámán Kató utca	Lipták János utca	Szegfű utca
Bástya köz	Igló utca	Lócse utca	Takta utca
Bástya utca	Jókai utca	Magyar utca	Táncsics Mihály utca

Bethlen Gábor utca	József Attila utca	Malom tanya	Tavaszi utca
Bocskai utca	Kállai Éva utca	Malom utca	Zrínyi utca
Csalogány köz	Kandó Kálmán út	MÁV telep	
Csalogány utca	Kassa utca	Nagyvárad köz	
Dobó Katica út	Kazinczy utca	Nagyvárad út	

Napsugár óvodaépület felvételi körzete a 2016/2017-es nevelési évre vonatkozóan:

Alsópincesor	Gárdonyi Géza utca	Kossuth utca	Radnóti utca
Árpád utca	Hársfa utca	Kölcsey utca	Rakodó köz
Árpádhegy utca	Határ köz	Lajos köz	Ságvári utca
Bakó József utca	Határ utca	Laktanya utca	Sallai utca
Bartók Béla utca	Határőr utca	Landler Jenő utca	Szabadság utca
Béke utca	Hegy utca	Mikszáth Kálmán u.	Széchenyi köz
Bekecsi út	Hidegvölgy utca	Molnár István utca	Széchenyi utca
Bényei utca	Hivatal köz	Monoki utca	Szemere Bertalan u.
Bors Kálmán utca	Hunyadi köz	Móra Ferenc utca	Szilas A. Pál utca
Csokonai utca	Hunyadi utca	Móricz Zsigmond u.	Szűk utca
Előhegy utca	Huszárvár utca	Ondi út	Tatay Zoltán utca
Erdei Ferenc utca	Kárpát utca	Példánykert köz	Temető köz
Erzsébet tér	Késmárk utca	Példánykert utca	Váci Mihály utca
Erzsébet utca	Kisvásártér utca	Petőfi utca	Vajda János utca
Felsőkert utca	Kórház köz	Petrikovits László u.	Veres Péter utca
Felsőpincesor	Korvin Ottó utca	Pince köz	Vörösmarty utca
Fenyves utca	Kossuth köz	Pincemester utca	
Fery Antal utca	Kossuth tér	Posta utca	

Ondi óvodaépület felvételi körzete a 2016/2017-es nevelési évre vonatkozóan:

Ond település teljes közigazgatási területe: Fő út, Kossuth utca, Monoki utca, Petőfi utca, Széchenyi utca, Jókai utca, Görgey utca, Ady E. utca, Hunyadi utca.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az érintetteket, valamint a körzethatárokat tartalmazó döntést 15 napon belül küldje meg a köznevelési információs rendszerbe (KIR).

Felelős: jegyző

Határidő: 2016. április 8.

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 8 fő

Szavazott: 8 fő

Igen szavazat: 8

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

65/2016. (III. 24.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Óvodai körzethatárok megállapítása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

- A Képviselő-testület a 2016/2017-es nevelési évre az alábbiak szerint határozza meg a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde óvodaépületeinek felvételi körzethatárait:

Gyárkerti óvodaépület felvételi körzete a 2016/2017-es nevelési évre vonatkozóan:

<i>Ady Endre utca</i>	<i>Dózsa György utca</i>	<i>Kilián György utca</i>	<i>Nyár út</i>
<i>Alkotmány köz</i>	<i>Eperjes utca</i>	<i>Kilián tér</i>	<i>Pozsonyi út</i>
<i>Alkotmány utca</i>	<i>Fürst Sándor utca</i>	<i>Kinizsi Pál utca</i>	<i>Rákóczi út</i>
<i>Arad utca</i>	<i>Gépállomás utca</i>	<i>Kolozsvári utca</i>	<i>Rákóczi Zs. tér</i>
<i>Arany János utca</i>	<i>Gyár út</i>	<i>Lipták János köz</i>	<i>Rózsa utca</i>
<i>Bajcsy-Zsilinszky u.</i>	<i>Hámán Kató utca</i>	<i>Lipták János utca</i>	<i>Szegfű utca</i>
<i>Bástya köz</i>	<i>Igló utca</i>	<i>Lőcse utca</i>	<i>Takta utca</i>
<i>Bástya utca</i>	<i>Jókai utca</i>	<i>Magyar utca</i>	<i>Táncsics Mihály utca</i>
<i>Bethlen Gábor utca</i>	<i>József Attila utca</i>	<i>Malom tanya</i>	<i>Tavaszi utca</i>
<i>Bocskai utca</i>	<i>Kállai Éva utca</i>	<i>Malom utca</i>	<i>Zrínyi utca</i>
<i>Csalogány köz</i>	<i>Kandó Kálmán út</i>	<i>MÁV telep</i>	
<i>Csalogány utca</i>	<i>Kassa utca</i>	<i>Nagyvárad köz</i>	
<i>Dobó Katica út</i>	<i>Kazinczy utca</i>	<i>Nagyvárad út</i>	

Napsugár óvodaépület felvételi körzete a 2016/2017-es nevelési évre vonatkozóan:

<i>Alsópincesor</i>	<i>Gárdonyi Géza utca</i>	<i>Kossuth utca</i>	<i>Radnóti utca</i>
<i>Árpád utca</i>	<i>Hársfa utca</i>	<i>Kölcsey utca</i>	<i>Rakodó köz</i>
<i>Árpádhegy utca</i>	<i>Határ köz</i>	<i>Lajos köz</i>	<i>Ságvári utca</i>
<i>Bakó József utca</i>	<i>Határ utca</i>	<i>Laktanya utca</i>	<i>Sallai utca</i>
<i>Bartók Béla utca</i>	<i>Határőr utca</i>	<i>Landler Jenő utca</i>	<i>Szabadság utca</i>
<i>Béke utca</i>	<i>Hegy utca</i>	<i>Mikszáth Kálmán u.</i>	<i>Széchenyi köz</i>
<i>Bekecsi út</i>	<i>Hidegvölgy utca</i>	<i>Molnár István utca</i>	<i>Széchenyi utca</i>
<i>Bényei utca</i>	<i>Hivatal köz</i>	<i>Monoki utca</i>	<i>Szemere Bertalan u.</i>
<i>Bors Kálmán utca</i>	<i>Hunyadi köz</i>	<i>Móra Ferenc utca</i>	<i>Szilas A. Pál utca</i>
<i>Csokonai utca</i>	<i>Hunyadi utca</i>	<i>Móricz Zsigmond u.</i>	<i>Szűk utca</i>
<i>Előhegy utca</i>	<i>Huszárvár utca</i>	<i>Ondi út</i>	<i>Tatay Zoltán utca</i>
<i>Erdei Ferenc utca</i>	<i>Kárpát utca</i>	<i>Példánykert köz</i>	<i>Temető köz</i>
<i>Erzsébet tér</i>	<i>Késmárk utca</i>	<i>Példánykert utca</i>	<i>Váci Mihály utca</i>
<i>Erzsébet utca</i>	<i>Kisvásártér utca</i>	<i>Petőfi utca</i>	<i>Vajda János utca</i>
<i>Felsőkert utca</i>	<i>Kórház köz</i>	<i>Petrikovits László u.</i>	<i>Veres Péter utca</i>
<i>Felsőpincesor</i>	<i>Korvin Ottó utca</i>	<i>Pince köz</i>	<i>Vörösmarty utca</i>
<i>Fenyves utca</i>	<i>Kossuth köz</i>	<i>Pincemester utca</i>	
<i>Fery Antal utca</i>	<i>Kossuth tér</i>	<i>Posta utca</i>	

Ondi óvodaépület felvételi körzete a 2016/2017-es nevelési évre vonatkozóan:

Ond település teljes közigazgatási területe: Fő út, Kossuth utca, Monoki utca, Petőfi utca, Széchenyi utca, Jókai utca, Görgey utca, Ady E. utca, Hunyadi utca.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az érintetteket, valamint a közzethatárokat tartalmazó döntést 15 napon belül küldje meg a köznevelési információs rendszerbe (KIR).

Felelős: jegyző

Határidő: 2016. április 8.

4. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentésemet az alábbiak szerint teszem meg:

190/2015. (XI. 26.) Öt.

HATÁROZAT

TÁRGY: a Szerencsi Család- és Gyermekjóléti Központ létrehozása

A központ 2016. január 1-jétől kezdte meg működését a Rákóczi út 94. szám alatt található Fürdő és Wellnessház kijelölt irodahelyiségében a rendelkezésre álló személyi és tárgyi feltételek biztosítása mellett.

224/2015. (XII. 17.) Öt.

Határozat

Tárgy: a Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) 2015. évi felülvizsgálata

Az önkormányzat képviselő-testülete a 2015. december 17-i ülésén tárgyalta, és vizsgálta felül a Helyi Esélyegyenlőségi Programot, mely elfogadás után megküldésre került a Türr István Képző és Kutató Intézet részére, valamint a helyben szokásos módon nyilvánossá tette a hivatal a város honlapján.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a jelentésemet megtárgyalni és azt elfogadni szíveskedjenek.

Dr. Barva Attila jegyző nem fűz szóbeli kiegészítést az előterjesztéshez, amely adminisztrációs jellegű, kéri a testülettől a jelentés tudomásul vételét.

Koncz Ferenc polgármester kérdés, hozzászólás hiányában kéri a jelentés tudomásul vételét.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést tudomásul veszi.

EGYEBEK

5. Javaslat a Szerencs város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok ingyenes építési telkekhez juttatásának feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

Minden település alapját a népesség megtartása, illetve növelése jelenti. Ez a legfontosabb cél, ami alá rendelődik a közszolgáltatások, a közterületek fejlesztése vagy a közvagyon gyarapítása, a gazdasági erőforrásokkal való gondos gazdálkodás egy önkormányzatnál. Ugyanakkor hazánkat és a régiót jellemző kedvezőtlen demográfiai változások ellen szükséges direkt lépéseket is tenni.

Az önkormányzat az építési telkek biztosítása terén kíván előre lépni ezen a területen. Jelen előterjesztés mellékletét képező tervezet elfogadása esetén ingyenes építési telket biztosítana a legalább két gyermeket vállaló családok részére.

A kormány legutóbb hozott családtámogatási programjaihoz illesztve összességében ez a program már óriási lehetőséget jelent a gyermekvállalás ösztönzésére, a többgyermekes családok betelepítésére, ill. városban tartására.

Jelen előterjesztés mellékleteként becsatoljuk:

- az általános és részletes indoklást,*
- az előzetes hatásvizsgálat eredményét.*

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen. A rendelet-tervezet elfogadása az Mőtv. 50. §-a értelmében minősített többséget igényel. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi, valamint a Pénzügyi Bizottság is véleményezi.

Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője: Új rendelet alkotását vállalta az önkormányzat a város lakosságának növelése, vagy megtartása érdekében összhangban a jelenleg érvényben lévő családi otthon kedvezmény szabályaival. Szerencs Város Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában lévő építési telkek átadásáról szándékozik rendeletet alkotni. A rendelet meghatározza a leendő pályázók körét. Elsősorban azokat a gyermekes családokat kívánják támogatni, akik tartósan vállalják a letelepedést a városban, és legalább két gyermeket vállalnak. A feltételeket tartalmazza a rendelet tervezet. Házastársak, és élettársak is igénybe vehetik a támogatást. A rendelet tervezetbe garanciákat is beépítettek abból a megfontolásból, ha nem teljesülnének a vállalt kötelezettségek. Ilyen például, hogy meg kell fizetni a telkek árát. A rendelet tervezet szabályozza a támogatás igénybevételéhez szükséges eljárásrendet is. A pályázók kérelmének elbírálása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Dr. Takács István képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Jogi és Ügyrendi Bizottsággal együttesen tárgyalták az előterjesztést, és elfogadásra javasolják.

Dr. Egeli Zsolt alpolgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy kedden, egy volt szerencsi vállalkozó tulajdonát képező ingatlanában tartotta a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Ipar Kamara Önkormányzati Tagozata az alakuló ülését. Magyarországon ez az első ilyen kezdeményezés, ahol az önkormányzatokat és a gazdaság szereplőit szeretnék összehozni a települések fejlesztése érdekében. Itt hangzott el az egyik városvezető részéről, hogy településükön 150 munkahely betöltetlen. Ezek főleg ipari jellegűek a „vasas” szakmából származó hiány. Mindezek mellett ugyanezen a településen is jelentősen nőtt a szakképzettség nélküli lakóknak a száma. Ezt az ellentétes folyamatot itt is tapasztalják, ebből Szerencs sem kivétel. A CSOK-ként emlegetett támogatási rendszeren túl az is célja ennek a rendeletnek, hogy a szerencsi szakképzett rétegek arányát növeljék, mert magas hozzáadott értékű munkahelyek nélkül nem lesz jövője egy térségnek. Ide pedig szakképzett emberek kellenek. Még nincsenek tapasztalatok, de majd meglátják, hogy a rendelet mennyire tölti be a célját.

Koncz Ferenc polgármester: Egyetért alpolgármester úrral, hogy majd meglátják, mennyire tölti be a rendelet a hozzá fűzött elképzeléseket, és szükség esetén módosítanak rajta. Bízunk abban, hogy megfelelő ingatlanokat találnak majd a városban. További kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Döntési javaslat:

TERVEZET
SZERENC S VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2016.(.....) önkormányzati rendelete

Szerencs város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok építési telekhez juttatásának feltételeiről

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., valamint 8.a. pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet célja

Szerencs Város Önkormányzata a nagycsaládosok támogatása, a gyermekvállalás ösztönzése, továbbá a városban történő hosszú távú letelepedések elősegítése, illetőleg a település népességmegtartó képességének növelése érdekében Szerencs Város területén ingyenes építési telket biztosít (térítésmentesen ad tulajdonba építési telket) lakás építése céljából a jelen rendeletben meghatározott feltételekkel. Az e célra fenntartott ingatlanok felsorolását a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

2.§

A leendő pályázók köre

E rendelet hatálya azon Európai Unió tagállamok valamelyikének állampolgárságával rendelkező szerencsi lakhelyű vagy a városban életvitelszerűen és hosszútávon letelepedni kívánó házaspárokra, illetve élettársakra (Ptk. 6:514.§) terjed ki, akik az alábbi együttes feltételeknek megfelelnek:

- a kérelem benyújtásának napján csak egyikük életkora haladhatja meg a 45. életévet,
- legalább egy gyermeket nevelnek vagy várnak és vállalják, hogy – a kérelem benyújtásakor már meglévő gyermekeik számát is figyelembe véve - hat éven belül legalább két gyermek neveléséről fognak gondoskodni,
- legalább – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § (6) bekezdésében meghatározott – középfokú végzettséggel rendelkeznek,
- igazolt munkahellyel és állandó jövedelemmel bírnak,
- a rendelkezésükre álló források alapján a tulajdonukba kerülő telekre lakóingatlan felépítésére képesek,

-vállalják, hogy a kapott telken a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet 3. §-a szerinti méltányolható lakásigénynek megfelelő új lakóingatlant létesítenek.

3. §

A Támogatás feltételei

(1) A kérelmezőknek írásban kötelezettséget kell vállalniuk arra, hogy:

- a) Az ingyenes ingatlan átruházási szerződés megkötését követő fél éven belül az építkezést megkezdik, egy éven belül legalább az 50%-os készletléti állapotot eléri és legkésőbb két éven belül a használatba vételi engedélyt a Szerencsi Polgármesteri Hivatalban bemutatják.
- b) A beépítési kötelezettség nem teljesítése esetére az ingyenes ingatlan átruházási szerződésben kötelezettséget vállalnak arra, hogy a feltételek nemteljesítése esetén az építkezésre rendelkezésre álló határidő eredménytelen leteltét követő 60 napon belül Szerencs Város Önkormányzata részére egyetemlegesen kötelesek megtéríteni a telek vételárát, melyet az 1. melléklet tartalmaz. Amennyiben a kérelmezők nem vagy nem teljes összegben térítik meg a telek vételárát, akkor az ingyenes ingatlan átruházási szerződésben megjelölt készfizető kezesek kötelesek egyetemlegesen helytállni Szerencs Város Önkormányzata irányába a telek vételárának teljes összegéig.
- c) A gyermekvállalás nem teljesítése esetére kötelezettséget vállalnak arra, hogy a gyermekvállalásra megszabott határidő eredménytelen lejárta követő 60 napon belül a támogatás visszatérítéseként megfizetnek az önkormányzat számára
 - egy gyermek meg nem születése esetén 500.000,- Ft-ot, azaz: Ötszázezer forintot,
 - két gyermek meg nem születése esetén 1.000.000,- Ft-ot, azaz: Egymillió forintot.
- d) Az e rendelet alapján tulajdonukba került lakóingatlanba a jogerős használatbavételi engedély kiadását követően beköltöznek, lakcímként azt bejelentik és ott legalább 10 évig életvitelszerűen tartózkodnak, lakcímbjelentésüket nem változtatják meg.
- e) Egyéb önkormányzati támogatást a lakóingatlan megépítéséhez nem igényelnek.

(2) Nem részesülhetnek támogatásban azok a kérelmezők, akik nem jogosultak a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet szerinti lakásépítési kedvezményre.

4. §

Eljárási szabályok

(1) Az ingyenes építési telek biztosítása kérelem alapján történik, mely kérelmet a Szerencsi Polgármesteri Hivatalnál (továbbiakban: Hivatal) lehet benyújtani a rendelet 2. mellékletében található formanyomtatványon.

(2) Egy kérelmező pár csak egy építési telek megszerzése érdekében nyújthat be kérelmet.

(3) A kérelemhez csatolandó kötelező mellékletek:

- házaspárok esetében a házassági anyakönyvi kivonat másolata,
- élettársak esetén jognyilatkozat,
- gyermek/gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolata,
- gyermekvárás esetén szakorvosi igazolás a várandósság meglétéről,
- legalább középfokú végzettséget igazoló bizonyítvány másolata,
- igazolt munkahely és állandó jövedelemről szóló munkáltatói igazolás,
- egyéni vállalkozó esetében: NAV jövedelemigazolás,
- gazdasági társaságban betöltött tisztség esetén: társasági szerződés és cégbejegyző végzés másolat, továbbá NAV jövedelemigazolás,
- lakáscélú megtakarítás igazolására, amennyiben az készpénz: büntetőjogi felelősség tudatában tett nyilatkozat annak meglétéről, bankbetét: pénzügyi igazolás, lakástakarékpénztári megtakarítás, életbiztosítás: pénzügyi kötött szerződés másolata,
- lakás-, vagy üdülőtulajdon: 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolata és adó- és értékbecslő igazolást,
- szakember által készített költségvetés.

(4) A Hivatal a beérkezett kérelmeket megvizsgálja. Amennyiben a kérelem nem az előírt formanyomtatványon vagy hiányos adattartalommal, illetőleg a szükséges mellékletek nélkül érkezik,

ügy 8 napos, vagy annál hosszabb határidő megjelölésével hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt. A felhívásnak tartalmaznia kell a figyelmeztetést arra vonatkozóan, hogy ha a hiánypótlásnak nem tesz eleget, úgy a kérelme a rendelkezésre álló adatok alapján kerül elbírálásra.

- (5) A Hivatal a beérkezett kérelmeket döntésre előkészíti. Amennyiben a kérelem elbírálásakor kétség merül fel a nyilatkozat valódisága tekintetében, a kérelmező által közölt adatokat, tényeket környezetanulmány felvétele során ellenőrizheti.
- (6) A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 26. §-a alapján a Hivatal belföldi jogsegély keretében jogosult a döntéséhez szükséges adat, ténybeli ismeret beszerzése céljából más hatóságot megkeresni az ügyfél kérelme és írásbeli hozzájárulása alapján. A Hivatal ügyintézője köteles az ügyfél számára szóbeli tájékoztatást adni a belföldi jogsegély alkalmazásának lehetőségéről.
- (7) Amennyiben a Hivatal az eljárás során észleli, hogy a kérelmezők szándékosan hamis tartalmú nyilatkozatot, igazolást terjesztettek elő, úgy a kérelem elutasítására, a telekprogram további igénybe vételének lehetőségéből történő kizárására tesz javaslatot. Amennyiben az ingyenes ingatlan átruházási szerződés megkötését követően jut az önkormányzat tudomására, hogy a kérelmezők rosszhiszemű magatartás tanúsításával kapták az ingatlant a támogatás visszatérítéseként a kérelmezőknek meg kell fizetniük az önkormányzat számára 2.000.000,- Ft-ot, azaz: Kétmillió forintot az önkormányzati döntés közlésétől számított 30 napon belül.
- (8) A kérelmek elbírálása a képviselő-testület hatáskörében tartozik.
- (9) Az elbírálás során előnyt élveznek azon kérelmezők, akik:
 - első lakásingatlanuk megépítése érdekében nyújtották be kérelmüket,
 - vállalják, hogy legalább három gyermek neveléséről gondoskodnak a Szerencs Városba hosszú távú letelepedés szándékával újonnan beköltöző legalább két gyermekes házaspárok.
- (10) A kérelem kedvező elbírálása esetén a kérelmezőknek az önkormányzattal ingyenes ingatlan átruházási szerződés kell kötniük, melynek költsége, valamint a tulajdonjog átvezetésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj a kérelmezőket terheli.
- (11) Az önkormányzat az e rendelet alapján tulajdonba adott építési telket megtekintett állapotban bocsátja a kérelmezők birtokába, az esetlegesen szükséges közművek kiépítése kérelmezők feladata.

5. §

Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazása során:

1. **Gyermek:** aki a kérelem benyújtásának időpontjában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 2:10. § (1) bekezdése szerinti kiskorúnak minősül.
2. **Gyermekvárás:** ha a várandósság a kérelem benyújtásának időpontjában orvosi igazolás alapján fennáll.
3. **Lakáscélú megtakarításnak minősül:**
 - a) a készpénz,
 - b) a bankbetét,
 - c) a lakástakarékpénztári szerződés alapján a kérelmezőt a kérelem benyújtását követő 24 hónapon belül megillető szerződéses összeg (1996. évi CXIII. tv. 2. § (1) bekezdés 11. pont),
 - d) a befektetési, megtakarítási célú életbiztosítás alapján a kérelem benyújtását követő 24 hónapon belül a kérelmezőt megillető kifizetés,
 - e) a kérelmező/kérelmezők tulajdonában álló lakás- vagy üdülőtulajdon adóérték-bizonyítvánnyal igazolt értéke, amennyiben annak elidegenítését a kérelmező/ kérelmezők a 3. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint vállalja/vállalják.
4. **Szakember által készített költségvetés:** a tervezett lakóingatlan alapadatait (szobák és helyiségek száma, nettó terület) pontosan megállapító és arra figyelemmel levő építési szakember, vállalkozó, tervező által összeállított, a tervezett költségeket (anyagköltség + munkadíj) részletesen tartalmazó összeállítás,

5. A helyi építési előírásokat a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet tartalmazza.

6. §

Záró rendelkezések

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. számú melléklet a 8/2016.(III.24.) önkormányzati rendelethez

Helyrajzi szám	Természetbeni elhelyezkedés	Terület-nagyság	egységár	vételár	közműellátás
501/63	Laktanya utca	566 m ²	2500 Ft/m ²	1.415.000	ingatlan előtti közterületen gerincvezetékek
501/64	Laktanya utca	566 m ²	2500 Ft/m ²	1.415.000	ingatlan előtti közterületen gerincvezetékek
501/65	Laktanya utca	565 m ²	2500 Ft/m ²	1.412.500	ingatlan előtti közterületen gerincvezetékek
501/66	Laktanya utca	597 m ²	2500 Ft/m ²	1.492.500	ingatlan előtti közterületen gerincvezetékek
2060/1	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	466	2500 Ft/m ²	1.165.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/2	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	438	2500 Ft/m ²	1.095.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/3	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	440	2500 Ft/m ²	1.100.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/4	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	440	2500 Ft/m ²	1.100.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/5	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	438	2500 Ft/m ²	1.095.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/6	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	470	2500 Ft/m ²	1.175.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/11	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	497	2500 Ft/m ²	1.242.500	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/12	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	475	2500 Ft/m ²	1.187.500	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/13	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	467	2500 Ft/m ²	1.167.500	Ingatlanra beállások részlegesen

					<i>kiépítve</i>
2060/14	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	435	2500 Ft/m ²	1.087.500	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/15	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	435	2500 Ft/m ²	1.087.500	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/16	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	435	2500 Ft/m ²	1.160.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
6044	Szerencs-Ond Fő út 120	1068	1500 Ft/m ²	1.602.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve

2. melléklet

Benyújtandó: Szerencsi Polgármesteri Hivatal
3900, Szerencs, Rákóczi u. 89.

KÉRELEM
építési telek juttatása iránt

Igényelt telek címe, helyrajzi száma:
(Vagylagosan több ingatlan is megjelölhető)

<i>Kérelmező</i>	<i>Kérelmező házastárs/élettárs</i>
Neve:	Neve:
Születési neve:	Születési neve:
Anyja neve:	Anyja neve:
Születési helye:	Születési helye:
Születési ideje:	
Születési ideje:	
Állampolgársága:	Állampolgársága:
Lakóhelye:	Lakóhelye:
Tartózkodási helye:	Tartózkodási helye:
Telefonszáma: (nem kötelező megadni)	Telefonszáma: (nem kötelező megadni)
Munkahelye:	Munkahelye:
Állandó jövedelme (nettó Ft/hó):	
Állandó jövedelme (nettó Ft/hó):	

A kérelmező által jelenleg nevelt gyermekek adatai:

<i>Név:</i>	<i>Születési név:</i>	<i>Születési hely, idő:</i>	<i>Anyja neve:</i>

Öt éven belül vállalt gyermekek száma:

A kérelmező tulajdonában (haszonélvezetében) lévő ingatlanok:

1. Lakás, lakótelek:

1.1) címe: város/község u sz.
hrsz.: tulajdoni hányad:
a szerzés ideje: jogcíme:
ingatlanban lakó haszonélvezeti jogosult:

1.2) címe: város/község u sz.
hrsz.: tulajdoni hányad:
a szerzés ideje: jogcíme:
ingatlanban lakó haszonélvezeti jogosult:

2. Üdülő, üdülőtelek:

2.1) címe: város/község u sz.
hrsz.: tulajdoni hányad:
becsült forgalmi értéke:

2.2) címe: város/község u sz.
hrsz.: tulajdoni hányad:
becsült forgalmi értéke:

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló ingatlan:

3.1) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, garázs stb.): címe:
..... város/község u sz. hrsz.
tulajdoni hányad:, becsült forgalmi érték:

3.2) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, garázs stb.): címe:
..... város/község u sz. hrsz.
tulajdoni hányad:, becsült forgalmi érték:

4. Termőföld:

4.1) település: hrsz.: művelési ág:
alapterülete: tulajdoni hányad: AK érték:
becsült forgalmi érték:

4.2) település: hrsz.: művelési ág:
alapterülete: tulajdoni hányad: AK érték:
becsült forgalmi érték:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fent közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárulok ahhoz, hogy a kérelemben szereplő adatokat Szerencs Város Önkormányzata, a Szerencsi Polgármesteri Hivatal a támogatási kérelem elbírálása, a jogszerű igénybevétel ellenőrzése céljából felhasználja, a közölt adatok valóságát, a helyszínen - a lakásban is - ellenőrizze, belföldi jogsegély keretében a döntéséhez szükséges adat, ténybeli ismeret beszerzése céljából más hatóságot megkeressen.

Kelt: Szerencs, 2016.

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám:

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

**SZERENCNS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2016.(III.24.) önkormányzati rendelete
Szerencs város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok építési telekhez
juttatásának feltételeiről**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., valamint 8.a pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet célja

Szerencs Város Önkormányzata a nagycsaládosok támogatása, a gyermekvállalás ösztönzése, továbbá a városban történő hosszú távú letelepedések elősegítése, illetőleg a település népességmegtartó képességének növelése érdekében Szerencs Város területén ingyenes építési telket biztosít (térítésmentesen ad tulajdonba építési telket) lakás építése céljából a jelen rendeletben meghatározott feltételekkel. Az e célra fenntartott ingatlanok felsorolását a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

2.§

A leendő pályázók köre

E rendelet hatálya azon Európai Unió tagállamok valamelyikének állampolgárságával rendelkező szerencsi lakhelyű vagy a városban életvitelszerűen és hosszútávon letelepedni kívánó házaspárokra, illetve élettársakra (Ptk. 6:514.§) terjed ki, akik az alábbi együttes feltételeknek megfelelnek:

- a kérelem benyújtásának napján csak egyikük életkora haladhatja meg a 45. életévet,

- legalább egy gyermeket nevelnek vagy várnak és vállalják, hogy – a kérelem benyújtásakor már meglévő gyermekeik számát is figyelembe véve - hat éven belül legalább két gyermek neveléséről fognak gondoskodni,
- legalább – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 9. § (6) bekezdésében meghatározott – középfokú végzettséggel rendelkeznek,
- igazolt munkahellyel és állandó jövedelemmel bírnak,
- a rendelkezésükre álló források alapján a tulajdonukba kerülő telekre lakóingatlan felépítésére képesek,
- vállalják, hogy a kapott telken a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet 3. §-a szerinti méltányolható lakásigénynek megfelelő új lakóingatlant létesítenek.

3. §

A Támogatás feltételei

(1) A kérelmezőknek írásban kötelezettséget kell vállalniuk arra, hogy:

- a) Az ingyenes ingatlan átruházási szerződés megkötését követő fél éven belül az építkezést megkezdik, egy éven belül legalább az 50%-os készenléti állapotot eléri és legkésőbb két éven belül a használatba vételi engedélyt a Szerencsi Polgármesteri Hivatalban bemutatják.
- b) A beépítési kötelezettség nem teljesítése esetére az ingyenes ingatlan átruházási szerződésben kötelezettséget vállalnak arra, hogy a feltételek nemteljesítése esetén az építkezésre rendelkezésre álló határidő eredménytelen leteltét követő 60 napon belül Szerencs Város Önkormányzata részére egyetemlegesen kötelesek megtéríteni a telek vételárát, melyet az 1. melléklet tartalmaz. Amennyiben a kérelmezők nem vagy nem teljes összegben térítik meg a telek vételárát, akkor az ingyenes ingatlan átruházási szerződésben megjelölt készfizető kezesek kötelesek egyetemlegesen helytállni Szerencs Város Önkormányzata irányába a telek vételárának teljes összegéig.
- c) A gyermekvállalás nem teljesítése esetére kötelezettséget vállalnak arra, hogy a gyermekvállalásra megszabott határidő eredménytelen lejártát követő 60 napon belül a támogatás visszatérítéseként megfizetnek az önkormányzat számára
 - egy gyermek meg nem születése esetén 500.000,- Ft-ot, azaz: Ötszázezer forintot,
 - két gyermek meg nem születése esetén 1.000.000,- Ft-ot, azaz: Egymillió forintot.
- d) Az e rendelet alapján tulajdonukba került lakóingatlanba a jogerős használatbavételi engedély kiadását követően beköltöznek, lakcímként azt bejelentik és ott legalább 10 évig életvitelszerűen tartózkodnak, lakcímbeljelentésüket nem változtatják meg.
- e) Egyéb önkormányzati támogatást a lakóingatlan megépítéséhez nem igényelnek.

- (2) Nem részesülhetnek támogatásban azok a kérelmezők, akik nem jogosultak a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet szerinti lakásépítési kedvezményre.

4. § Eljárási szabályok

- (1) Az ingyenes építési telek biztosítása kérelem alapján történik, mely kérelmet a Szerencsi Polgármesteri Hivatalnál (továbbiakban: Hivatal) lehet benyújtani a rendelet 2. mellékletében található formanyomtatványon.

- (2) Egy kérelmező pár csak egy építési telek megszerzése érdekében nyújthat be kérelmet.

- (3) A kérelemhez csatolandó kötelező mellékletek:

- házaspárok esetében a házassági anyakönyvi kivonat másolata,
- élettársak esetén jognyilatkozat,
- gyermek/gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolata,
- gyermekvárás esetén szakorvosi igazolás a várandósság meglétéről,
- legalább középfokú végzettséget igazoló bizonyítvány másolata,
- igazolt munkahely és állandó jövedelemről szóló munkáltatói igazolás,
- egyéni vállalkozó esetében: NAV jövedelemigazolás,
- gazdasági társaságban betöltött tisztség esetén: társasági szerződés és cégbejegyző végzés másolat, továbbá NAV jövedelemigazolás,
- lakáscélú megtakarítás igazolására, amennyiben az készpénz: büntetőjogi felelősség tudatában tett nyilatkozat annak meglétéről, bankbetét: pénzügyintézet igazolás, lakástakarékpénztári megtakarítás, életbiztosítás: pénzügyintézettel kötött szerződés másolata,
- lakás-, vagy üdültulajdon: 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolata és adó- és értékbecslőbizonyítványt
- szakember által készített költségvetés.

- (4) A Hivatal a beérkezett kérelmeket megvizsgálja. Amennyiben a kérelem nem az előírt formanyomtatványon vagy hiányos adattal, illetőleg a szükséges mellékletek nélkül érkezik, úgy 8 napos, vagy annál hosszabb határidő megjelölésével hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt. A felhívásnak tartalmaznia kell a figyelmeztetést arra vonatkozóan, hogy ha a hiánypótlásnak nem tesz eleget, úgy a kérelme a rendelkezésre álló adatok alapján kerül elbírálásra.

- (5) A Hivatal a beérkezett kérelmeket döntésre előkészíti. Amennyiben a kérelem elbírálásakor kétség merül fel a nyilatkozat valódisága tekintetében, a kérelmező által közölt adatokat, tényeket környezettanulmány felvétele során ellenőrizheti.

- (6) A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 26. §-a alapján a Hivatal belföldi jogsegély keretében jogosult a döntéséhez szükséges adat, ténybeli ismeret beszerzése céljából más hatóságot megkeresni az ügyfél kérelme és írásbeli hozzájárulása alapján. A Hivatal ügyintézője köteles az ügyfél számára szóbeli tájékoztatást adni a belföldi jogsegély alkalmazásának lehetőségéről.

- (7) Amennyiben a Hivatal az eljárás során észleli, hogy a kérelmezők szándékosan hamis tartalmú nyilatkozatot, igazolást terjesztettek elő, úgy a kérelem elutasítására, a

telekprogram további igénybe vételének lehetőségéből történő kizárására tesz javaslatot. Amennyiben az ingyenes ingatlan átruházási szerződés megkötését követően jut az önkormányzat tudomására, hogy a kérelmezők rosszhiszemű magatartás tanúsításával kapták az ingatlant a támogatás visszatérítéseként a kérelmezőknek meg kell fizetniük az önkormányzat számára 2.000.000,- Ft-ot, azaz: Kétmillió forintot az önkormányzati döntés közlésétől számított 30 napon belül.

(8) A kérelmek elbírálása a képviselő-testület hatáskörében tartozik.

(9) Az elbírálás során előnyt élveznek azon kérelmezők, akik:

- első lakásingatlanuk megépítése érdekében nyújtották be kérelmüket,
- vállalják, hogy legalább három gyermek neveléséről gondoskodnak a Szerencs Városba hosszú távú letelepedés szándékával újonnan beköltöző legalább két gyermekes házaspárok.

(10) A kérelem kedvező elbírálása esetén a kérelmezőknek az önkormányzattal ingyenes ingatlan átruházási szerződés kell kötniük, melynek költsége, valamint a tulajdonjog átvezetésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj a kérelmezőket terheli.

(11) Az önkormányzat az e rendelet alapján tulajdonba adott építési telket megtekintett állapotban bocsátja a kérelmezők birtokába, az esetlegesen szükséges közművek kiépítése kérelmezők feladata.

5. §

Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazása során:

1. **Gyermek:** aki a kérelem benyújtásának időpontjában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 2:10. § (1) bekezdése szerinti kiskorúnak minősül.
2. **Gyermekvárás:** ha a várandósság a kérelem benyújtásának időpontjában orvosi igazolás alapján fennáll.
3. **Lakáscélú megtakarításnak minősül:**
 - a) a készpénz,
 - b) a bankbetét,
 - c) a lakástakarékpénztári szerződés alapján a kérelmezőt a kérelem benyújtását követő 24 hónapon belül megillető szerződéses összeg (1996. évi CXIII. tv. 2. § (1) bekezdés 11. pont),
 - d) a befektetési, megtakarítási célú életbiztosítás alapján a kérelem benyújtását követő 24 hónapon belül a kérelmezőt megillető kifizetés,
 - e) a kérelmező/kérelmezők tulajdonában álló lakás- vagy üdülőtulajdon adóérték-bizonyítvánnyal igazolt értéke, amennyiben annak elidegenítését a kérelmező/kérelmezők a 3. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint vállalja/vállalják.
4. **Szakember által készített költségvetés:** a tervezett lakóingatlan alapadatait (szobák és helyiségek száma, nettó terület) pontosan megállapító és arra figyelemmel levő építési szakember, vállalkozó, tervező által összeállított, a tervezett költségeket (anyagköltség + munkadíj) részletesen tartalmazó összeállítás,
5. A helyi építési előírásokat a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet tartalmazza.

6. §

Záró rendelkezések

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. számú melléklet a 8/2016.(III.24.) önkormányzati rendelethez

Helyrajzi szám	Természetbeni elhelyezkedés	Terület-nagyság	egységár	vételár	közműellátás
501/63	Laktanya utca	566 m ²	2500 Ft/m ²	1.415.000	ingatlan előtti közterületen gerincvezetékek
501/64	Laktanya utca	566 m ²	2500 Ft/m ²	1.415.000	ingatlan előtti közterületen gerincvezetékek
501/65	Laktanya utca	565 m ²	2500 Ft/m ²	1.412.500	ingatlan előtti közterületen gerincvezetékek
501/66	Laktanya utca	597 m ²	2500 Ft/m ²	1.492.500	ingatlan előtti közterületen gerincvezetékek
2060/1	Bocskai utca-Bethlen G. utca (volt sportpálya)	466	2500 Ft/m ²	1.165.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/2	Bocskai utca-Bethlen G. utca (volt sportpálya)	438	2500 Ft/m ²	1.095.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/3	Bocskai utca-Bethlen G. utca (volt sportpálya)	440	2500 Ft/m ²	1.100.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/4	Bocskai utca-Bethlen G. utca (volt sportpálya)	440	2500 Ft/m ²	1.100.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/5	Bocskai utca-Bethlen G. utca (volt sportpálya)	438	2500 Ft/m ²	1.095.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/6	Bocskai utca-Bethlen G. utca (volt sportpálya)	470	2500 Ft/m ²	1.175.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/11	Bocskai utca-Bethlen G. utca (volt sportpálya)	497	2500 Ft/m ²	1.242.500	Ingatlanra beállások részlegesen

					<i>kiépítve</i>
2060/12	<i>Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)</i>	475	2500 Ft/m ²	1.187.500	<i>Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve</i>
2060/13	<i>Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)</i>	467	2500 Ft/m ²	1.167.500	<i>Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve</i>
2060/14	<i>Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)</i>	435	2500 Ft/m ²	1.087.500	<i>Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve</i>
2060/15	<i>Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)</i>	435	2500 Ft/m ²	1.087.500	<i>Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve</i>
2060/16	<i>Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)</i>	435	2500 Ft/m ²	1.160.000	<i>Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve</i>
6044	<i>Szerencs-Ond Fő út 120</i>	1068	1500 Ft/m ²	1.602.000	<i>Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve</i>

2. melléklet

**Benyújtandó: Szerencsi Polgármesteri Hivatal
3900, Szerencs, Rákóczi u. 89.**

KÉRELEM
építési telek juttatása iránt

Igényelt telek címe, helyrajzi száma:
(Vagylagosan több ingatlan is megjelölhető)

Kérelmező	Kérelmező házastárs/élettárs
<i>Neve:</i>	<i>Neve:</i>
<i>Születési neve:</i>	<i>Születési neve:</i>
<i>Anyja neve:</i>	<i>Anyja neve:</i>
<i>Születési helye:</i>	<i>Születési helye:</i>
<i>Születési ideje:</i>	
<i>Születési ideje:</i>	
<i>Állampolgársága:</i>	<i>Állampolgársága:</i>

Lakóhelye:	Lakóhelye:
Tartózkodási helye:	Tartózkodási helye:
Telefonszáma: (nem kötelező megadni)	Telefonszáma: (nem kötelező megadni)
Munkahelye:	Munkahelye:
Állandó jövedelme (nettó Ft/hó): Állandó jövedelme (nettó Ft/hó):	

A kérelmező által jelenleg nevelt gyermekek adatai:

Név:	Születési név:	Születési hely, idő:	Anyja neve:

Öt éven belül vállalt gyermekek száma:

A kérelmező tulajdonában (haszonélvezetében) lévő ingatlanok:

1. Lakás, lakótelek:

1.1) címe: város/község u..... sz.
 hrsz.: tulajdoni hányad:
 a szerzés ideje: jogcíme:
 ingatlanban lakó haszonélvezeti jogosult:

1.2) címe: város/község u..... sz.
 hrsz.: tulajdoni hányad:
 a szerzés ideje: jogcíme:
 ingatlanban lakó haszonélvezeti jogosult:

2. Üdülő, üdülőtelek:

2.1) címe: város/község u..... sz.
 hrsz.: tulajdoni hányad:
 becsült forgalmi értéke:

2.2) címe: város/község u..... sz.
 hrsz.: tulajdoni hányad:
 becsült forgalmi értéke:

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló ingatlan:

3.1) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, garázs stb.):
 címe: város/község u..... sz. hrsz.
 tulajdoni hányad:, becsült forgalmi érték:

3.2) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, garázs stb.):
címe: város/község u. sz. hrsz.
tulajdoni hányad:, becsült forgalmi érték:

4. Termőföld:

4.1) település: hrsz.: művelési ág:
.....
alapterülete: tulajdoni hányad: AK érték:
.....
becsült forgalmi érték:

4.2) település: hrsz.: művelési ág:
.....
alapterülete: tulajdoni hányad: AK érték:
.....
becsült forgalmi érték:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fent közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárulok ahhoz, hogy a kérelemben szereplő adatokat Szerencs Város Önkormányzata, a Szerencsi Polgármesteri Hivatal a támogatási kérelem elbírálása, a jogszerű igénybevétel ellenőrzése céljából felhasználja, a közölt adatok valódiságát, a helyszínen - a lakásban is - ellenőrizze, belföldi jogsegély keretében a döntéséhez szükséges adat, ténybeli ismeret beszerzése céljából más hatóságot megkeressen.

Kelt: Szerencs, 2016.

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám:

6. Javaslat hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotására

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Abaiúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás 2016. március 11-én rendkívüli társulási tanácsülést tartott, amelyen 2/2016. (III. 11.) határozatával elfogadta a Zempléni Z.H.K.

Hulladékkezelési Közszolgáltató Nonprofit Kft., mint hulladékkezelési közszolgáltató szolgáltatási területén a Társulási Tanács elé vitt közszolgáltatást érintő egységes rendelet-tervezetet.

A közszolgáltatási területen jelenleg a legnagyobb visszhangot kiváltó probléma a gazdálkodók által kötelezően igénybe veendő közszolgáltatás kérdésének rendezése, amely a rendelet-tervezet szabályozása szerint 2016. április 15. napjáig a közszolgáltató felé benyújtandó igazolással orvosolható. A határidőben benyújtott igazolással 2016. január 1-jétől nem kell közszolgáltatási díjat fizetni a rendeleti szabályozás szerinti gazdálkodó szervezet ingatlan használó részéről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a rendelet-tervezetet megítárgyalni, annak elfogadásáról dönteni szíveskedjenek. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság tárgyalja.

Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője: A helyi önkormányzatoknak a hulladékgazdálkodás területén két jelentős feladata van. Egyrészt a hulladékgazdálkodás részletszabályainak a szerepeltetése a helyi rendeletben, másrészt a közszolgáltatók kiválasztása. A közszolgáltatási szerződést 2014. április 1-jétől a ZHK-val kötötte meg az önkormányzat. A helyi részletszabályok között vannak újdonságok, mint például a sárga kukák használata az egyes külön gyűjtött hulladékokra. A gazdálkodó szervezetek esetében külön hulladék szállítási díjat kellett fizetni, ha a szervezet saját lakóingatlanba volt bejelentve. A helyi rendeletben foglaltak szerint ezt a közszolgáltatási díjat a feltételek megléte esetén nem kell fizetni.

Dr. Takács István képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Jogi és Ügyrendi Bizottsággal együttes ülésen tárgyalták az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak. Megjegyzi, hogy az Eperjes utcán található szolgáltatási hely esetében konkrétan meg kellene határozni az ügyfélfogadási napokat, és azt tudatni a lakosokkal. Sok pénzt nyertek a lakossági tájékoztatásra, 130 millió forintot, ebből jutna erre. Ha mégsem, akkor segítsen az önkormányzat azzal, hogy a Szerencsi Hírek újságon keresztül tájékoztatást ad. Továbbá tájékoztatni kell arról is a lakosságot, hogy mikor történik a sárga kukák elszállítása.

Dr. Korondi Klára képviselő: A használt háztartási olajok elszállítására milyen lehetőségek vannak?

Dr. Egeli Zsolt alpolgármester bízik abban, hogy az eddig kialakult helyzetre megoldást jelent majd a helyi rendelet, melyet a társadalmi elvárás hívott életre. A gazdálkodó szervezetek esetében április 15. a határidő, ezért a hivatalnak gondoskodnia kell a tájékoztatásról, és a listát eljuttatni a szolgáltatóhoz, hogy melyek azok a vállalkozások, akik mentesülnek a közszolgáltatási díj megfizetése alól.

Nyiri Tibor alpolgármester: Nem olyan régen tárgyalta a testület a Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás beszámolóját, amely kapcsán felháborodásuknak adtak hangot a lakossági alultájékoztatás miatt. Függetlenül attól, hogy a társulás feladata volna a lakossági tájékoztatás, az önkormányzaton kéri számon, hiszen a mai napig nem tudják sokan, hogy mikor szállítják a sárga kukákat. Kéri az önkormányzatot, ha új információhoz jutnak, azt rögtön tegyék közzé.

Koncz Ferenc polgármester: A szerencsi hulladékudvarban átveszik a veszélyes, háztartási hulladékot. Meglepő volt számára, hogy a cég 130 millió forintos tájékoztatási összeggel rendelkezik, ehelyett az önkormányzat tájékoztat. Javasolja, menjen ki az a tájékoztató,

amelyben a szerencsi vállalkozásokat tájékoztatják az új hulladékrendeletben foglalt szabályokról, határidőkről jelezve azt, hogy a határidők jogvesztőek. További kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a döntési javaslatot.

Döntési javaslat:

TERVEZET
SZERENC S VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2016.(.....)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§-ában, a 39.§ (2) és (5) bekezdésében, 88.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya véleményének a kikérésével a következőket rendeli el:

1. Az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat tartalma

1.§

Szerencs Város Önkormányzata hulladékgazdálkodási közfeladatának tartalma:

- a) a közszolgáltatás helyi szintű részletszabályainak rendeletben történő szabályozása;
- b) a hulladékgazdálkodási közszolgáltató kiválasztása és a közszolgáltatási szerződés megkötése az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás (a továbbiakban Társulás) (3916 Bodrogkeresztúr, Kossuth utca 85.) útján.

2. A közszolgáltatási terület határa

2.§

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás Szerencs város közigazgatási területére terjed ki.

3. A közszolgáltató, illetve az alvállalkozó által végzett hulladékgazdálkodási tevékenysége, továbbá az alvállalkozónak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított aránya

3.§

(1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatást 2014. április 1-től a kizárólag önkormányzati tulajdonban álló Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 3916 Bodrogkeresztúr 0172/38) (a továbbiakban: közszolgáltató) végzi.

(2) A közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenysége:

- a) a települési hulladék közszolgáltató által rendszeresített hulladékgyűjtő edényben, vagy hulladékgyűjtő zsákban állandó járat szerinti gyűjtésére;
- b) az elkülönítetten gyűjtött hulladék erre a célra szolgáló gyűjtőedényben állandó járat szerinti, és hulladékgyűjtő szigetről történő gyűjtésére;
- c) a lomhulladék évente egyszeri gyűjtésére;
- d) a veszélyes és nem veszélyes, kommunális és elkülönítetten gyűjtött hulladéktól eltérő hulladék hulladékgyűjtő udvarban történő átvételére;
- e) hulladékudvar üzemeltetésére;
- f) települési hulladék, elkülönítetten gyűjtött hulladék, lomhulladék, veszélyes és nem veszélyes, kommunális és elkülönítetten gyűjtött hulladéktól eltérő hulladék hulladékgazdálkodási létesítménybe történő szállítására;

- g) települési hulladék, elkülönítetten gyűjtött hulladék, lomhulladék kezelésére, előkezelésére, ártalmatlanítás céljára történő átadására;
- h) terjed ki.

(3) A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységének ellátásához a Bodrogkeresztúri Regionális Hulladékkezelő Központ elnevezésű hulladékkezelő létesítményt üzemeltető MENTO Környezetkultúra Kft. (3527. Miskolc, Besenyői u. 26.), mint alvállalkozó bevonásával végzi.

(4) Az alvállalkozó hulladékgazdálkodási tevékenysége hulladékkezelői tevékenységre terjed ki.

(5) A közszolgáltató, és az alvállalkozó által végzett tevékenységek, a közszolgáltatás egészéhez viszonyított aránya: 27%

4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának rendje és módja

4.§

(1) A hulladékszállítás egészségügyi miniszter által 16/2002. (IV. 10.) EüM rendeletben részletesen szabályozottak szerint a kis-és nagyvárosias, illetve a kertvárosias és a falusias lakóterület alapján, mely az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet ismérveit szem előtt tartva történik jelen rendelet 1. számú mellékletében szereplő területeken a települési hulladékot heti egy alkalommal, az elkülönítetten gyűjtött települési hulladékot kéthetenként 6.00 és 22.00 óra között.

(2) Amennyiben a hulladékszállítás napja munkaszüneti nap, akkor a hulladékszállítás napjának változásáról a változást megelőzően 8 nappal a közszolgáltató saját honlapján tesz közzé felhívást, illetve az önkormányzatok felé jelzi a változás tényét, akik a helyben szokásos módon tájékoztatják az ingatlanhasználókat.

(3) Amennyiben a járattervben változás történik, úgy a közszolgáltató köteles a szolgáltatást igénybe vevőket a változást megelőző 8 napon belül a (2) bekezdésben foglalt módon értesíteni.

5.§

(1) Az ingatlanhasználó a háztartási szilárd hulladékot tároló edényt – ürítés illetőleg elszállítás céljából – köteles az útpadkára, illetve az úttest mellett közvetlenül elhelyezkedő járdára kiténi és ezzel az eseti szolgáltatás igénybevételét kezdeményezni. Amennyiben az ingatlan előtti közterületen külső körülmények alapján nem lehetséges a hulladékgyűjtő edény előbbiek szerinti elhelyezése a települési önkormányzat írásban kezdeményezi a közszolgáltató felé, hogy a közszolgáltató települési hulladékgyűjtő járműve a közlekedésére alkalmas úttól legfeljebb 10 méterre vegye át ezen helyeken a hulladékot.

(2) A kihelyezett gyűjtőedény, hulladékgyűjtő zsák, lom, hulladék nem akadályozhatja a jármű- és gyalogosforgalmat, a hulladék elhelyezése, illetve kihelyezése nem járhat baleset- vagy károkozás veszélyének előidézésével.

(3) Tilos kihelyezett gyűjtőedények környékét, megközelítési útvonalát tárgyak elhelyezésével, vagy parkoló gépjárművekkel olyan módon elzárni, amely a gyűjtőedénynek a közszolgáltató által gyakorolt módon történő ürítését szabályozza.

(4) A hulladék elszállítása céljából kihelyezett gyűjtőedény fedelének – a közterület szennyezésének elkerülése érdekében – lecsukott állapotban kell lennie.

6.§

(1) A hulladékot a gyűjtőedényben úgy kell elhelyezni, hogy az az edény mozgatásakor és ürítésekor ne szóródjon, valamint a gépi ürítést ne akadályozza.

(2) Ha a gyűjtőedényben olyan nedves hulladékot helyeznek el, amely az edényben összetömörödött vagy befagyott, vagy az edényben lévő hulladékot úgy összepréselték, hogy emiatt az edényt nem lehet kiüríteni, az ingatlanhasználó a közszolgáltató felhívására köteles az edényt üríthetővé, és

használhatóvá tenni.

(3) Tilos a gyűjtőedénybe folyékony, mérgező, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző személyek vagy más személyek életét, testi épségét, egészségét.

7.§

(1) A települési hulladék átadása a közszolgáltató által üzemeltetett speciális hulladékszállító járműhöz alkalmazható szabványos, megfelelő minőségű

- a) 60 literes MSZ EN 840
- b) 120 literes MSZ EN 840-1
- c) 1100 literes MSZ EN 840-2

egyedi azonosító jellel ellátott hulladékgyűjtő edényzet igénybevételével, továbbá a közszolgáltató egyedi jelölésével ellátott és a közszolgáltató vagy megbízottja által értékesített gyűjtőzsák igénybevételével történik.

(2) Az elkülönítetten gyűjtött (szelektív) települési hulladék átadása a közszolgáltató által üzemeltetett speciális hulladékszállító járműhöz alkalmazható szabványos, megfelelő minőségű 120 literes MSZ EN 840-1 sárga színű hulladékgyűjtő edényzet igénybevételével történik.

(3) Az adott ingatlanhoz tartozó, települési hulladék gyűjtésére szolgáló hulladékgyűjtő edényzet ürítésének a tényét a gyűjtőedényen elhelyezett egyedi azonosító jel alapján ürítéskor a szolgáltató elektronikusan rögzítheti.

8.§

(1) A hulladékgyűjtő edényt – a közterületen engedéllyel tárolt gyűjtőedények kivételével - a hulladék elszállítását követően a közterületről el kell távolítani és az ingatlanon belül kell tartani.

(2) A szállítási napokon kívül csak a szelektív szigetek hulladékgyűjtői és az udvarral nem rendelkező társasházak 1100 literes konténerai tárolhatóak közterületen.

(3) A műemléki környezetben és műemléki jellegű területen a hulladékgyűjtő edényt az ingatlanhasználónak úgy kell elhelyezni, hogy közterületről ne legyen látható. A hulladékgyűjtő járat a települési önkormányzattal egyeztetett nyilvántartás alapján a műemléki környezetben található hulladékgyűjtő edényeket az ingatlanhasználó jelen rendelet függelékében meghatározott ingatlanok kapcsán a függelékben az ingatlanokhoz hozzárendelt időintervallumok között kell, hogy kihelyezze közterületre. Az ürítés időpontja után az ingatlantulajdonosok gondoskodnak a gyűjtőedény ingatlanon belüli elhelyezéséről. A műemléki környezetben található érintett ingatlanokról és a hulladékgyűjtő edényekről a település nyilvántartást készít, és a közszolgáltatóval egyeztetve a járattervbe igazítva az ürítési időpontokat

5. Lomtalanítás

9.§

(1) A lomhulladék gyűjtéséről, elszállításáról, hasznosításáról és ártalmatlanításáról a közszolgáltató évente egy alkalommal a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében – külön díj felszámítása nélkül – gondoskodik.

(2) A közszolgáltató az önkormányzatot a lomtalanítás végzését megelőző 15 nappal korábban a helyben szokásos módon közzétett hirdetmény útján, illetve a Közszolgáltató honlapján értesíti a lomtalanítás időpontjáról.

(3) A közszolgáltatás keretében a közszolgáltató kizárólag a lakosságnál, a háztartásokban képződött, de a rendszeres hulladékszállításra használatos gyűjtőedényekben el nem helyezhető nagydarabos, lom hulladékot szállítja el. A lomtalanítási szolgáltatás keretén belül azon nagytömegű hulladékokat, amelyek az erre rendszeresített szállítójárműre gépi vagy két rakodómunkás kapacitásához mérten nem felrakhatók a közszolgáltató nem köteles elszállítani.

(4) Lomtalanítás keretében közterületre nem helyezhető ki:

- a) építési és bontási hulladék;

- b) gumiabroncs hulladék;
- c) gépjármű roncs, vagy termékként tovább nem használható jármű;
- d) az ipar, mezőgazdaság vagy szolgáltatási tevékenység során képződött hulladék;
- e) veszélyes hulladék;
- f) háztartásokban keletkező vegyes hulladék;
- g) elkülönítetten gyűjtött papír, műanyag és fém
- g) kerti biohulladék.

(5) Az ingatlanhasználó a lomhulladékot elszállítás céljából az ingatlana előtti közterületre helyezheti ki a közszolgáltató által hirdetményben és az önkormányzat honlapján előzetesen megjelölt időpontban.

(6) Az elszállítandó lomhulladékot a közterületen úgy kell elhelyezni, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat ne akadályozza, a gyűjtő szállítóeszköz által jól megközelíthető legyen, a zöldterületeket és a növényzetet ne károsítsa, és ne járjon baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

6. Szelektív hulladékgyűjtő sziget

10. §

(1) A közszolgáltató által üzemeltetett szelektív hulladékgyűjtő szigetre az elkülönítetten gyűjtött (szelektív) hulladék szállításáról az ingatlanhasználó gondoskodik.

(2) A szelektív hulladékgyűjtő szigeten az elkülönítetten gyűjtött hulladékot a hulladék fajtájának megfelelő gyűjtőedényzetben kell elhelyezni, meggátolva ezzel, hogy az eltérő hulladékfajták egymással keveredjenek, és a környezetet szennyezzék.

(3) Az elkülönítetten gyűjtött hulladék elhelyezésére szolgáló szabványos gyűjtőedények elhelyezéséről, az edények üritéséről, karbantartásáról, a gyűjtőedények, tisztántartásáról fertőtlenítéséről a közszolgáltató, a szelektív hulladékgyűjtő sziget és környéke tisztán tartásáról, az önkormányzat gondoskodik.

(4) A szelektív hulladékgyűjtő sziget hulladékgyűjtő edényzetét a szolgáltató az edények telítődésének függvényébe üriti. A településen köztisztasági feladatok ellátásával megbízott szervezet jelzése alapján a szolgáltató maximum 48 órán belül köteles soron kívül járattervbe igazítani és a szelektív hulladékgyűjtő sziget hulladékgyűjtő edényzetét üriteni.

(5) A hulladékgyűjtő szigetek elhelyezkedését a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

7. Hulladékudvar

11. §

(1) A közszolgáltató a rendelet 2.számú mellékletében jelölt helyszínen hulladékudvart üzemeltet.

(2) A közszolgáltató kifüggeszti és honlapján közzéteszi, míg az önkormányzat a helyben szokásos módon tájékoztatja a lakosságot:

- a) a hulladékgyűjtő udvarok címét, megközelíthetőségét;
- b) nyitvatartási idejét;
- c) az adott hulladékudvaron átvehető hulladékok típusát, esetlegesen azok legnagyobb
- d) átadható mennyiségét;
- e) a díjfizetés ellenében átvehető hulladékok körét és azok átvételi díját;
- f) a hulladékudvarok működési szabályzatát.

(3) A közszolgáltató az általa üzemeltetett és arra alkalmas hulladékudvaron a hulladékudvar működési szabályzatában meghatározott módon átveszi a természetes személy ingatlanulajdonosoknál keletkező és a közszolgáltató saját kapacitását figyelembe véve külön térítés ellenében a jogi személlynél keletkező

- a) elektronikai hulladékot,
- b) lomhulladékot,
- c) szárazelemet,
- d) fűradt olajat,

- e) háztartási veszélyes hulladékot,
- f) különítetten gyűjthető papír-, műanyag-, üveghulladékot,
- g) háztartási zöldhulladékot

(4) A közszolgáltató megtagadhatja a hulladékudvarra szállított települési hulladék átvételét és elhelyezését, ha az adott hulladék hulladékfajta szerinti elkülönítése nem felel meg a jogszabályban, vagy a hulladékudvar működési szabályzatában meghatározott követelményeknek.

8. A közszolgáltató jogai és kötelezettségei

12.§

(1) A közszolgáltató köteles a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalmának megfelelően a közszolgáltatásról gondoskodni.

(2) A közszolgáltató jogosult a hulladék elszállítását megtagadni, ha:

- a) megállapítható, hogy a gyűjtőedényben kihelyezett hulladék az ürítés, vagy a szállítás során a szállítását végző személyek életében, testi épségében, egészségében, továbbá a begyűjtő járműben vagy berendezésében kárt okozhat, vagy a hasznosítás, illetve kezelés során veszélyeztetheti a környezetet,
- b) érzékszervi észleléssel megállapítható, hogy a kihelyezett gyűjtőedény mérgező, robbanó, folyékony, veszélyes, vagy olyan anyagot tartalmaz, amely a települési hulladékkal együtt nem gyűjthető, nem szállítható, nem ártalmatlanítható, és nem minősül települési hulladéknak.
- c) a települési hulladékot nem a rendeletben megengedett módon helyezték el, illetve a gyűjtőedény a közszolgáltató számára nem hozzáférhető.
- d) nem a közszolgáltató szállító eszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben került kihelyezésre.
- e) a kihelyezett gyűjtőedényben található hulladék oly mértékben tömörített, hogy a közszolgáltató által alkalmazott gépi ürítési módszerrel nem üríthető.
- f) a kihelyezett gyűjtőedény túltöltött, ezért fedele nem lecsukható, és a gyűjtőedény ürítése a környezet szennyezése, hulladék szóródása nélkül nem lehetséges.
- g) a gyűjtőedényzet mellett elhelyezett bármilyen többelhulladék nem a közszolgáltató által rendszeresített, általa vagy megbízottja által forgalmazott, egyedi jelöléssel ellátott, rendszeresített hulladékgyűjtő zsákban kerül kihelyezésre
- h) a hulladék a gyűjtőedénybe befagyott.

13.§

(1) A közszolgáltató köteles a gyűjtőedény kiürítését kíméletesen, az elvárható gondossággal végezni.

(2) A gyűjtőedényben szándékosan, vagy súlyos gondatlansággal okozott kárt a közszolgáltató köteles megtéríteni a polgári jog szabályai szerint.

(3) Az 5 évnél régebben használt edényzetben bekövetkezett töréskárok esetén vélelmezni kell, hogy annak oka az ún. anyagfáradással áll összefüggésben, hacsak a károsult ingatlanhasználó a Közszolgáltató technológiai szakásba ütköző magatartását nem bizonyítja, vagy a Közszolgáltató a károkozás tényét nem ismeri el.

(4) Az edényzetben bekövetkezett káresemény esetén az ingatlanhasználó köteles a használatba vonás kezdő időpontját az edényzet beszerzéséről vagy átvételéről szóló okirat bemutatásával igazolni, mely igazolás hiányában a használatba vétel öt évet meghaladó mértékét vélelmezni kell.

14.§

(1) A közszolgáltató a közszolgáltatás során köteles a közterület tisztaságát megőrizni, az ürítéskor a gyűjtőedényből kihullott hulladékot feltakarítani.

(2) Szállítás közben a szállítási útvonal a közszolgáltató hibájából beszennyeződik, azt köteles megszüntetni, a további szennyeződést megakadályozni.

15.§

(1) A közszolgáltató a közszolgáltatás ellenértékének megfizetésére az ingatlanhasználóval szemben negyedévente jogosult számlát kibocsátani.

(2) A közszolgáltató a számlázási gyakorlatában bekövetkező változásról, a változás bevezetését megelőzően legalább 30 nappal honlapján tájékoztatja a közszolgáltatási terület ingatlanhasználóit, valamint az önkormányzatokat, míg az önkormányzat a helyben szokásos módon tájékoztatja a lakosságot.

(3) A közszolgáltató az ingatlanhasználóval kötött külön megállapodás alapján az általában alkalmazott csekkes fizetés helyett jogosult az ingatlanhasználóval elektronikus úton közölt díjfizetési rendszerben megállapodni, és a közszolgáltató döntése alapján ebben az esetben kedvezményt nyújtani.

9. Az ügyfélszolgálat

16.§

(1) A közszolgáltató az ingatlanhasználó hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos bejelentéseinek intézése, panaszainak kivizsgálása, orvoslása és a közszolgáltatással kapcsolatos általános tájékoztatásnyújtás biztosítása érdekében ügyfélszolgálatot működtet

Szerencs, Eperjes utca 7. cím alatt, heti 37 óra időtartamban
Sárospatak, Erdélyi J. u. 18. cím alatt, heti 16 óra időtartamban
Sátoraljaújhely, Kossuth tér 14. cím alatt, heti 32 óra időtartamban.

(2) A közszolgáltató az ügyfélszolgálaton az ingatlanhasználó bejelentéseinek intézését, panaszainak kivizsgálását, orvoslását és a közszolgáltatással kapcsolatos általános tájékoztatásnyújtást haladéktalanul, amennyiben ez haladéktalanul nem lehetséges 15 napon belül teljesíti.

(3) A közszolgáltató honlapot üzemeltet és tart fenn, továbbá elektronikus levélcímet alkalmaz.

(4) A közszolgáltató nem köteles kivizsgálni és megválaszolni azokat a beadványokat, panaszokat, amelyeket a kezdeményező személyazonosításra alkalmatlan módon nyújtott be.

10. Az ingatlanhasználó jogai és kötelezettségei

17.§

(1) Az ingatlanhasználó köteles – (3)-(4)-(5) bekezdésekben foglalt kivételekkel – a hulladékkezelési közszolgáltatást igénybe venni.

(2) Az ingatlanhasználó az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettség teljesítése során köteles:

- a) az ingatlanán keletkező hulladék mennyiségét a megelőzés elve alapján legkisebb mértékűre szorítani,
- b) a települési hulladékot – különös tekintettel a hulladék további kezelésére – az elszállításra való átvételig gyűjteni, tárolni, ennek során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy a hulladék mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a természetes és épített környezetet ne szennyezze, a növény- és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja.

(3) Nem kötelező a hulladékkezelési közszolgáltatást külön igénybe venni és azért díjat fizetni azon gazdálkodó szervezet (gazdálkodó szervezet alatt értendő a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 396.§ rendelkezésében felsoroltak) ingatlanhasználónak, akinek a székhelye, telephelye, fióktelepe azon lakóingatlanba került bejegyzésre, ahol tulajdonosa, ügyvezetője, illetve annak közeli hozzátartozója természetes személyként a közszolgáltatást igénybe veszi. Egy lakóingatlan kapcsán legfeljebb maximum három gazdálkodó szervezet vonható ki így, a díjfizetési kötelezettség alól, amennyiben a gazdálkodó szervezet(ek) termelődő háztartási hulladékhoz hasonló hulladéka a természetes személy ingatlanhasználó által termelt hulladék mennyiségével együtt sem haladja meg a természetes személy által igénybe vett közszolgáltatás mértékét, és a természetes személy ingatlanhasználó legalább 120 liter űrmértékű hulladékgyűjtő edény közszolgáltatási díját fizeti vagy vállalja megfizetni.

(4) Amennyiben természetes személy ingatlanhasználó 60 liter űrmértékű gyűjtőedény után fizeti a közszolgáltatás díját és a természetes személy ingatlanhasználó egyben az általa használt ingatlanban székhellyel, telephellyel, fiókteleppel rendelkező olyan gazdálkodó szervezet tulajdonosa, ügyvezetője, mely

gazdálkodó szervezet alkalmazottal nem rendelkezik és az ingatlanon más gazdálkodó székhelye telephelye, fióktelepe nem került bejegyzésre, abban az esetben a 18.§ (3) bekezdésben szabályozottakon túlmenően az ingatlanhasználó gazdálkodó szervezetnek sem kötelező a közszolgáltatás igénybe vétele.

(5) A díjfizetés 18.§ (3)-(4) bekezdéseiben történő mentesítéséhez az önkormányzat jegyzője állít ki igazolást, mely igazolás birtokában a gazdálkodó szervezetnek kell kezdeményezni a közszolgáltató felé a díjfizetés alóli mentesítést. A kiállított igazolást a gazdálkodó szervezet az érvényesítés évét megelőző év december 1. illetve december 31. napja között kell, hogy benyújtsa igazolható módon a közszolgáltató felé. Amennyiben az ingatlanhasználat a gazdálkodó szerv részéről a szolgáltatási területen év közben kezdődik, illetve fejeződik be, abban az esetben a bekövetkezés tényétől számított 15 napon belül köteles ezt az ingatlanhasználó gazdálkodó szervezet igazolni a közszolgáltató felé. A mentesítés legkorábbi időpontja a jegyzői igazolás közszolgáltatóhoz történő benyújtásának a napja.

(6) Ha a gazdálkodó szervezet székhelye, vagy telephelye más gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó tulajdonában, használatába álló ingatlanban van – feltéve, hogy az ingatlanhasználó az ingatlanon keletkező összes hulladék mennyiségnek megfelelő mennyiségre kötött közszolgáltatási szerződéssel már rendelkezik és ezután a közszolgáltatási díjat meg is fizeti – a gazdálkodó szervezetnek a közszolgáltatást nem kötelező külön is igénybe vennie. Ezt mind a gazdálkodó szervezet, mind pedig az ingatlan tulajdonosa, használója magánokiratba foglalva köteles lenyilatkozni, mely alapján a közszolgáltató felé a jegyző igazolást állít ki jelen szabályozás 18.§ (5) bekezdésében szabályozottak szerint.

(7) Választása szerint nem terheli külön díjfizetési kötelezettség azon gazdálkodó szervezet ingatlanhasználót, aki székhelyén a cég levelezésének bonyolításán kívül más tevékenységet nem végez és közhitelű nyilvántartásban a cég adatai között a székhelytől eltérő központi ügyintézési cím is feltüntetésre kerül, melyen a tényleges tevékenységét végzi. A székhelytől eltérő központi ügyintézési cím közhitelű nyilvántartási dokumentummal alátámasztott igazolással a gazdálkodó szervezet közvetlenül kérelmezheti a közszolgáltató felé a díjfizetés alóli mentesítést, mely mentesítés legkorábban a hiánytalan kérelem beérkezését követő naptól hatályos.

18.§

(1) Az ingatlanhasználó köteles az ingatlanán keletkező települési hulladékot a rendeletben feljogosított közszolgáltatónak átadni.

(2) Ha az ingatlanhasználó a tulajdonosváltozás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik, köteles ezt a tényt a keletkezését követő 15 napon belül írásban bejelenteni a közszolgáltatónak.

(3) A közterületen szervezett rendezvény során keletkezett hulladék tárolásáról, szállításáról a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a közszolgáltatóval kötött külön szerződés alapján.

19.§

(1) A kihelyezett gyűjtőedényekből a gyűjtés megkezdése előtt kiszóródott hulladék feltakarítása, közterületről való eltávolítása a hulladékgyűjtő edénnyel rendelkező ingatlanhasználó kötelezettsége.

(2) A hulladék tárolására használható edényt a tulajdonos köteles tisztántartani, szükség esetén fertőtlenítéséről és karbantartásáról gondoskodni.

(3) A közszolgáltató által létesített és üzemeltetett szelektív hulladékgyűjtő szigetekre történő hulladék szállításáról az ingatlanhasználó gondoskodik.

11. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemei

20.§

(1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási jogviszony a közszolgáltató és az ingatlanhasználó között jön létre.

(2) A külön törvényben megállapított az Önkormányzat által kötelezően ellátandó közfeladat teljesítése érdekében, az Önkormányzat nevében és érdekében eljárva, a közszolgáltatási szerződést a Társulás köti meg a

szolgáltatóval. A közszolgáltatási szerződés keretein belül az általánostól eltérő műszaki tartalom igénybe vétele miatt a közszolgáltató az ingatlanhasználóval közvetlenül is szerződhet.

(3) A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybe vételének, illetőleg teljesítésének lényeges feltételeiről, a feltételekben bekövetkezett változásokról, honlapján köteles az ingatlan használóját, valamint az önkormányzatot értesíteni. Az önkormányzat a helyben szokásos módon tájékoztatja a lakosságot.

(4) A hulladékgazdálkodási szerződés tartalmazza a felek megnevezését, a felek jogait és kötelezettségét ezen belül a szolgáltatás tárgyát, a szolgáltatás idejét, rendszerességét, a szolgáltatás igénybevételének módját, a használható edényzet megnevezését, az ellenérték megfizetését, a fizetés módját, gyakoriságát, a késedelmes fizetés következményeit, a díjhátralék végrehajtásának szabályait, a panaszok jelzésének, elintézésének módját, határidejét, az egyes jogorvoslati fórumok megnevezését.

(5) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötésének bármely félnek felróható magatartása következtében történő elmaradása esetén, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés ráutaló magatartással jön létre az írásos szerződés tartalmával egyezően.

(6) Az (5) bekezdésben szabályozott ráutaló magatartást jelenti, ha a közszolgáltató a közszolgáltatást a szállítójármű rendelkezésre tartásával felajánlja, vagy, ha az ingatlan használója a hulladékgyűjtő edényzetet, vagy hulladékgyűjtő zsákot a szállítás érdekében kihelyezi. Rendelkezésre állásnak minősül, ha a közszolgáltató a közszolgáltatásba bevont szállító eszközével a településen irányadó járatterv szerint az ingatlanhasználó ingatlanát érinti, illetve a szolgáltatást felajánlja. A szolgáltatás felajánlása kétségtelenül megállapítható, ha bármely szomszédos ingatlan a közszolgáltatásba már bekapcsolódott.

12. Az ingatlanhasználót terhelő, miniszteri rendeletben nem szabályozott díjfizetési kötelezettség, és megfizetésének a rendje

21.§

(1) Az ingatlanhasználó a közszolgáltatást igénybevételeért a közszolgáltató részére díjat fizet.

(2) Az ingatlanhasználó közszolgáltatási díjat utólag, negyedéves elszámolási időszak szerint, a közszolgáltató által megküldött számla alapján, a számla kiállításától számított 20 napon belül kiegyenlíti.

(3) A közszolgáltatási díj késedelmes megfizetése esetén a közszolgáltató a hatályos Ptk-ban meghatározott (természetes személyek, illetve gazdálkodó szervezetekre nézve különböző mértékű) késedelmi kamatot és ügyviteli költséget, valamint a gazdálkodó szervezetek esetén behajtási költségátalány megfizetését igényelheti.

(4) A közszolgáltatási díjat tartalmazó számla adataival és összegével kapcsolatban az ingatlanhasználó a közszolgáltatónál írásban kifogást emelhet. A kifogásnak a számla kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettség teljesítésére halasztó hatálya nincs. A kifogásra, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül a közszolgáltató választ megküldi.

(5) Túlszámlázás esetén a többletösszeget és annak időarányos kamatait a közszolgáltató a soron következő, esedékes díjfizetési kötelezettségbe beszámítja, vagy amennyiben az ingatlanhasználónak további esedékes díjfizetési kötelezettsége nem keletkezik, abban az esetben visszautalja az ingatlanhasználó részére.

22.§

(1) Nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését az, aki a települési hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a közszolgáltató a közszolgáltatást felajánlja, vagy a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll, vagy a teljesítést igazolja. Az ingatlanhasználó – e rendeletben meghatározott kivételekkel – akkor is köteles közszolgáltatási díjat fizetni, ha a közszolgáltató igazolni tudja, hogy felajánlotta az ingatlanhasználónak a szolgáltatás nyújtását vagy a szolgáltatás nyújtására rendelkezésre állt.

(2) Az ingatlanhasználó változása esetén a közszolgáltatás díját a szolgáltatóhoz történt bejelentés hónapjának utolsó napjáig a korábbi, azt követően pedig az új ingatlanhasználó köteles megfizetni.

(3) Ha a közszolgáltatás igénybe vételére kötelezett ingatlanhasználó személye bármely okból nem

megállapítható, az ingatlan használójának az adott ingatlan ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonosát/tulajdonosait kell tekinteni.

13. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ingatlanhasználó kérésére történő szüneteltetésének esete

23.§

(1) Legkevesebb 3 hónap időtartamra szüneteltethető a közszolgáltatás igénybevétele, ha kétségtelenül megállapítható, hogy a fogyasztónál települési hulladék az ingatlan használatának megszűnése miatt nem keletkezik. Nem minősül szünetelésnek, de hulladék közszolgáltatási díjfizetési kötelezettség sem keletkezik azon ingatlanhoz kapcsolódóan, amelyben természetes személy ingatlanhasználó lakcímmel nem került bejelentésre, az ingatlanban senki sem tartózkodik, illetve gazdálkodó szervezet székhellyel, telephellyel, fiókteleppel sem kerül(t) oda bejelentésre.

(2) A szüneteltetést az ingatlanhasználó a szüneteltetés megelőző 30 nappal korábban köteles a jegyzőnek írásban bejelenteni, aki közvetlenül tájékoztatja a Közszolgáltatót azzal, hogy a szünetelés kezdő időpontját megelőző 15 nappal korábban kell a Közszolgáltatóhoz az értesítésnek beérkeznie. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell az ingatlanhasználó kérelmét, és a jegyző igazoló álláspontját, megállapításait.

(3) Az ingatlan használatának megszűnését, a hulladék keletkezésének a hiányát az ingatlan használója kétséget kizáró módon, hatósági nyilvántartás adataival, tartós gyógykezelésre vonatkozó okirat csatolásával, illetve erre egyéb alkalmas módon igazolja.

(3) Ha a szünetelés a (2) bekezdés szerinti feltételeiben változás következik be, az ingatlanhasználó a változás bekövetkezésétől számított 15 napon belül köteles azt a közszolgáltató részére a változás időpontjának pontos megjelölésével jelezni.

(4) A szolgáltatás szünetelése esetén a fogyasztó a közszolgáltató részére – az általa fenntartott tárgyi és humán erőforrás állandó költségeinek a megtérítése érdekében – az üritési díj 20%-ának megfelelő rendelkezésre állási díjat köteles fizetni.

14. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggő adatszolgáltatás

24.§

(1) Az Önkormányzat köteles a közszolgáltatásba kötelezően bekapcsolt ingatlanhasználókról bázisadatokat készíteni, és azt a szolgáltatóval írásban közölni. A bázisadat és az az alapján készült fogyasztói lista tartalmazza az ingatlanhasználó nevét, természetes személyek esetében anyja nevét, címét, székhelyét, az ingatlanhasználó által rendszeresített ürítőedényzet fajtáját.

(2) A közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a szolgáltató számára szükséges információkat és adatokat ellenérték nélkül szolgáltatja az Önkormányzat külön jogszabály rendelkezései alapján.

(3) A gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó a közszolgáltató felhívására a közhiteles nyilvántartás szerinti nevét, székhelyének, telephelyének címét, adószámát, a természetes személy ingatlanhasználó a személyes adatai közül a családi és utónevét, lakóhelyének, tartózkodási és értesítési helyének címét megadni.

(4) A közszolgáltató jogosult időszakonként ellenőrizni az ingatlanhasználók adatait, és az ingatlanhasználat tényét. Amennyiben nyilvántartásával ellentétesen a közszolgáltatásba be nem jelentkezett ingatlanhasználót talál, abban az esetben nyilvántartásába az ingatlanhasználat kezdő időpontjától, de legkorábban 2014. április 01. napjától bejegyzi az ingatlanhasználót és a szolgáltatást felé visszamenőleg kiszámlázza.

15. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

25.§

(1) Az adatkezelés célja a közszolgáltatással összefüggően az ingatlanhasználó személyének megállapításához, a közszolgáltatási díj behajtásához szükséges és arra alkalmas adatbázis létrehozása és működtetése, valamint a közszolgáltatás kötelező igénybevételének szünetelése esetén annak nyilvántartása.

(2) A közszolgáltató megteremti és fenntartja az adatkezelés személyi és tárgyi feltételeit, gondoskodik az adatok biztonságáról, meghatározza azokat az eljárási szabályokat, amelyek az adat- és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek.

(3) A közszolgáltató jogosult a nyilvántartásában a természetes személyek esetében a természetes személyazonosító adatokat, ezen belül: név, anyja neve, születési hely, születési idő, lakcím adatokat kezelni.

(4) A közszolgáltató az ingatlanhasználó személyes adatait a szerződéses viszony létrejöttétől annak megszűnéséig, a jogviszony megszűnését követően díjhátralék esetén a tartozás fennállásáig kezelheti. A jogviszony, vagy díjhátralék megszűnését követően a Közszolgáltató a kezelt adatokat megsemmisíti, illetve a önkormányzatnak átadja.

Átmeneti rendelkezések

26.§

Az ingatlanhasználó gazdálkodó szervezet részéről a közszolgáltató felé benyújtott jegyzői igazolás határideje 2016. évi kedvezmény érvényesítéséhez 2016. április 15. napja, mely alapján a gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó 2016. január 1-jével mentesülhet a díjfizetés kötelezettsége alól a rendeletben szabályozott feltételek fennállása esetén.

Záró rendelkezések

27.§

(1) E rendelet 2016. április 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési szilárd hulladék kezelésével összefüggő közszolgáltatási tevékenységről szóló 45/2001. (XII. 22.) egységes szerkezetű önkormányzati rendelete.

1.számú melléklet

- Utcajegyzék -

Ady Endre utca	Dobó Katica út
Alkotmány köz	Előhegy utca
Alkotmány utca	Eperjes utca
Alsópincesor utca	Erdei Ferenc utca
Arad utca	Erzsébet köz
Arany János utca	Erzsébet tér
Árpád utca	Erzsébet utca
Árpád köz	Felsőpincesor utca
Árpád hegy	Fenyves utca
Bajcsy-Zsilinszky utca	Fery Antal utca
Bakó József utca	Fürst Sándor utca
Bartók Béla utca	Gárdonyi utca
Bástya köz	Gátórház
Bástya utca	Geisenheim tér
Béke utca	Gépállomás
Bekecsi út	Gyár út
Bényei utca	Hámán Kató utca
Bethlen Gábor utca	Hársfa utca
Bocskai utca	Határ utca
Bors Kálmán utca	Határőr utca
Csalogány köz	Hegy utca
Csalogány utca	Hidegvölgy utca
Csokonai utca	Hivatal köz

Hunyadi utca
Huszárvár utca
Igló utca
Jókai utca
Jókai utca
József Attila utca
Kállai Éva utca
Kálvin köz
Kandó Kálmán út
Kárpát utca
Kassa utca
Kazinczy utca
Késmárk utca
Kilián tér
Kilián György utca
Kinizsi Pál utca
Kisvásár tér
Kolozsvár utca
Kórház köz
Korvin Ottó utca
Kossuth tér
Kossuth Lajos utca
Kossuth Lajos köz
Lajos köz
Laktanya utca
Landler Jenő utca
Lipták köz
Lipták János utca
Lócse utca
Magyar utca
Malom tanya
Malom utca
MÁV telep
MÁV állomás
Mikszáth Kálmán utca
Molnár István utca
Monoki utca
Móra Ferenc utca
Móricz Zsigmond utca
Nagyvárad köz
Nagyvárad út
Nyár út
Ondi út
Példánykert köz
Példánykert utca
Perc utca
Petőfi utca
Petrikovits László utca
Pince köz
Pincemester utca
Posta utca
Pozsonyi út
Radnóti utca
Rákóczi út
Rákóczi Zsigmond tér
Rakodó utca
Rózsa utca
Ságvári utca
Sallai utca
Szabadság utca

Széchenyi köz
Széchenyi utca
Szegefű utca
Szemere Bertalan utca
Szilas A. Pál utca
Szivattyú telep
Szűk utca
Takta utca
Táncsics Mihály utca
Tatay Zoltán utca
Tavasza utca
Újmohos tanya
Váci Mihály utca
Vajda János utca
Veres Péter utca
Vörösmarty utca
Zrínyi utca

- Utcajegyzék -

OND településrész

Ond-Fő út
Ond-Ady Endre utca
Ond-Görgey utca
Ond-Hunyadi utca
Ond-Jókai utca
Ond-Kossuth Lajos utca
Ond-Monoki utca
Ond-Petőfi utca
Ond-Széchenyi utca

2.számú melléklet

Hulladékgyűjtő szigetek:	2199	hrsz	Arany János utca
	6025	hrsz	Ond Kossuth utca
	1880/25	hrsz	Szabadság utcai parkoló
	1691/1	hrsz	Kossuth utcai parkoló
	2829	hrsz	Szilas A Pál utca
	374/3	hrsz	Bekecsi út
	1092/2	hrsz	Szerencse Áruház parkoló
	1457/3	hrsz	Piac területe
	1582	hrsz	Sallai utca
	61/4	hrsz	„Profi” parkoló
	1974	hrsz	Rákóczi út „Munkás ABC”

Hulladékudvar: Szerencs, Eperjes utca 2150/11 hrsz

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő
Jelen van: 8 fő
Szavazott: 8 fő
Igen szavazat: 8
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

**SZERENC S VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9/2016. (III.24.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§-ában, a 39.§ (2) és (5) bekezdésében, 88.§ (4) bekezdésében kapott

felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya véleményének a kikérésével a következőket rendeli el:

1. Az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat tartalma

1.§

Szerencs Város Önkormányzata hulladékgazdálkodási közfeladatának tartalma:

- a. a közszolgáltatás helyi szintű részletszabályainak rendeletben történő szabályozása;
- b. a hulladékgazdálkodási közszolgáltató kiválasztása és a közszolgáltatási szerződés megkötése az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás (a továbbiakban Társulás) (3916 Bodrogkeresztúr, Kossuth utca 85.) útján.

2. A közszolgáltatási terület határa

2.§

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás Szerencs város közigazgatási területére terjed ki.

3. A közszolgáltató, illetve az alvállalkozó által végzett hulladékgazdálkodási tevékenysége, továbbá az alvállalkozónak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított aránya

3.§

(1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatást 2014. április 1-től a kizárólag önkormányzati tulajdonban álló Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 3916 Bodrogkeresztúr 0172/38) (a továbbiakban: közszolgáltató) végzi.

(2) A közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenysége:

- a) a települési hulladék közszolgáltató által rendszeresített hulladékgyűjtő edényben, vagy hulladékgyűjtő zsákban állandó járat szerinti gyűjtésére;
- b) az elkülönítetten gyűjtött hulladék erre a célra szolgáló gyűjtőedényben állandó járat szerinti, és hulladékgyűjtő szigetről történő gyűjtésére;
- c) a lomhulladék évente egyszeri gyűjtésére;
- d) a veszélyes és nem veszélyes, kommunális és elkülönítetten gyűjtött hulladéktól eltérő hulladék hulladékgyűjtő udvarban történő átvételére;
- e) hulladékudvar üzemeltetésére;
- f) települési hulladék, elkülönítetten gyűjtött hulladék, lomhulladék, veszélyes és nem veszélyes, kommunális és elkülönítetten gyűjtött hulladéktól eltérő hulladék hulladékgazdálkodási létesítménybe történő szállítására;
- g) települési hulladék, elkülönítetten gyűjtött hulladék, lomhulladék kezelésére, előkezelésére, ártalmatlanítás céljára történő átadására;
- h) terjed ki.

(3) A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységének ellátásához a Bodrogkeresztúri Regionális Hulladékkezelő Központ elnevezésű hulladékkezelő létesítményt üzemeltető MENTO Környezetkultúra Kft. (3527. Miskolc, Besenyői u. 26.), mint alvállalkozó bevonásával végzi.

(4) Az alvállalkozó hulladékgazdálkodási tevékenysége hulladékkezelői tevékenységre terjed ki.

(5) A közszolgáltató, és az alvállalkozó által végzett tevékenységek, a közszolgáltatás egészéhez viszonyított aránya: 27%

4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának rendje és módja

4.§

(1) A hulladékszállítás egészségügyi miniszter által 16/2002. (IV. 10.) EüM rendeletben részletesen szabályozottak szerint a kis-és nagyvárosias, illetve a kertvárosias és a falusias lakóterület alapján, mely az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet ismérveit szem előtt tartva történik jelen rendelet 1. számú mellékletében szereplő területeken a települési hulladékot heti egy alkalommal, az elkülönítetten gyűjtött települési hulladékot kéthetenként 6.00 és 22.00 óra között.

(2) Amennyiben a hulladékszállítás napja munkaszüneti nap, akkor a hulladékszállítás napjának változásáról a változást megelőzően 8 nappal a közszolgáltató saját honlapján tesz közzé felhívást, illetve az önkormányzatok felé jelzi a változás tényét, akik a helyben szokásos módon tájékoztatják az ingatlanhasználókat.

(3) Amennyiben a járattervben változás történik, úgy a közszolgáltató köteles a szolgáltatást igénybe vevőket a változást megelőző 8 napon belül a (2) bekezdésben foglalt módon értesíteni.

5.§

(1) Az ingatlanhasználó a háztartási szilárd hulladékot tároló edényt – ürítés illetőleg elszállítás céljából – köteles az útpadkára, illetve az úttest mellett közvetlenül elhelyezkedő járdára kitenni és ezzel az eseti szolgáltatás igénybevételét kezdeményezni. Amennyiben az ingatlan előtti közterületen külső körülmények alapján nem lehetséges a hulladékgyűjtő edény előbbiek szerinti elhelyezése a települési önkormányzat írásban kezdeményezi a közszolgáltató felé, hogy a közszolgáltató települési hulladékgyűjtő járműve a közlekedésére alkalmas úttól legfeljebb 10 méterre vegye át ezen helyeken a hulladékot.

(2) A kihelyezett gyűjtőedény, hulladékgyűjtő zsák, lom, hulladék nem akadályozhatja a jármű- és gyalogosforgalmat, a hulladék elhelyezése, illetve kihelyezése nem járhat baleset- vagy károkozás veszélyének előidézésével.

(3) Tilos kihelyezett gyűjtőedények környékét, megközelítési útvonalát tárgyak elhelyezésével, vagy parkoló gépjárművekkel olyan módon elzárni, amely a gyűjtőedénynek a közszolgáltató által gyakorolt módon történő ürítését szabályozza.

(4) A hulladék elszállítása céljából kihelyezett gyűjtőedény fedelének – a közterület szennyezésének elkerülése érdekében – lecsukott állapotban kell lennie.

6.§

(1) A hulladékot a gyűjtőedényben úgy kell elhelyezni, hogy az az edény mozgásakor és ürítésekor ne szóródjon, valamint a gépi ürítést ne akadályozza.

(2) Ha a gyűjtőedényben olyan nedves hulladékot helyeznek el, amely az edényben összetömörödött vagy befagyott, vagy az edényben lévő hulladékot úgy összepréselték, hogy emiatt az edényt nem lehet kiüríteni, az ingatlanhasználó a közszolgáltató felhívására köteles az edényt üríthetővé, és használhatóvá tenni.

(3) Tilos a gyűjtőedénybe folyékony, mérgező, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző személyek vagy más személyek életét, testi épségét, egészségét.

7.§

(1) A települési hulladék átadása a közszolgáltató által üzemeltetett speciális hulladékszállító járműhöz alkalmazható szabványos, megfelelő minőségű

d) 60 literes MSZ EN 840

e) 120 literes MSZ EN 840-1

f) 1100 literes MSZ EN 840-2

egyedi azonosító jellel ellátott hulladékgyűjtő edényzet igénybevételével, továbbá a közszolgáltató egyedi jelölésével ellátott és a közszolgáltató vagy megbízottja által értékesített gyűjtőzsák igénybevételével történik.

(2) Az elkülönítetten gyűjtött (szelektív) települési hulladék átadása a közszolgáltató által üzemeltetett speciális hulladékszállító járműhöz alkalmazható szabványos, megfelelő minőségű 120 literes MSZ EN 840-1 sárga színű hulladékgyűjtő edényzet igénybevételével történik.

(3) Az adott ingatlanhoz tartozó, települési hulladék gyűjtésére szolgáló hulladékgyűjtő edényzet ürítésének a tényét a gyűjtőedényen elhelyezett egyedi azonosító jel alapján ürítéskor a szolgáltató elektronikusan rögzítheti.

8.§

(1) A hulladékgyűjtő edényt – a közterületen engedéllyel tárolt gyűjtőedények kivételével - a hulladék elszállítását követően a közterületről el kell távolítani és az ingatlanon belül kell tartani.

(2) A szállítási napokon kívül csak a szelektív szigetek hulladékgyűjtői és az udvarral nem rendelkező társasházak 1100 literes konténerai tárolhatóak közterületen.

(3) A műemléki környezetben és műemléki jellegű területen a hulladékgyűjtő edényt az ingatlanhasználónak úgy kell elhelyezni, hogy közterületről ne legyen látható. A hulladékgyűjtő járat a települési önkormányzattal egyeztetett nyilvántartás alapján a műemléki környezetben található hulladékgyűjtő edényeket az ingatlanhasználó jelen rendelet

függelékében meghatározott ingatlanok kapcsán a függelékben az ingatlanokhoz hozzárendelt időintervallumok között kell, hogy kihelyezze közterületre. Az ürítés időpontja után az ingatlantulajdonosok gondoskodnak a gyűjtőedény ingatlanon belüli elhelyezéséről. A műemléki környezetben található érintett ingatlanokról és a hulladékgyűjtő edényekről a település nyilvántartást készít, és a közszolgáltatóval egyeztetni a járattervbe igazítva az ürítési időpontokat

5. Lomtalanítás

9.§

(1) A lomhulladék gyűjtéséről, elszállításáról, hasznosításáról és ártalmatlanításáról a közszolgáltató évente egy alkalommal a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében – külön díj felszámítása nélkül – gondoskodik.

(2) A közszolgáltató az önkormányzatot a lomtalanítás végzését megelőző 15 nappal korábban a helyben szokásos módon közzétett hirdetmény útján, illetve a Közszolgáltató honlapján értesíti a lomtalanítás időpontjáról.

(3) A közszolgáltatás keretében a közszolgáltató kizárólag a lakosságnál, a háztartásokban képződött, de a rendszeres hulladékszállításra használatos gyűjtőedényekben el nem helyezhető nagydarabos, lom hulladékot szállítja el. A lomtalanítási szolgáltatás keretén belül azon nagytömegű hulladékokat, amelyek az erre rendszeresített szállítójárműre gépi vagy két rakodómunkás kapacitásához mérten nem felrakhatók a közszolgáltató nem köteles elszállítani.

(4) Lomtalanítás keretében közterületre nem helyezhető ki:

- a) építési és bontási hulladék;*
- b) gumiabroncs hulladék;*
- c) gépjármű roncs, vagy termékként tovább nem használható jármű;*
- d) az ipar, mezőgazdaság vagy szolgáltatási tevékenység során képződött hulladék;*
- e) veszélyes hulladék;*
- f) háztartásokban keletkező vegyes hulladék;*
- g) elkülönítetten gyűjtött papír, műanyag és fém*
- g) kerti biohulladék.*

(5) Az ingatlanhasználó a lomhulladékot elszállítás céljából az ingatlana előtti közterületre helyezheti ki a közszolgáltató által hirdetményben és az önkormányzat honlapján előzetesen megjelölt időpontban.

(6) Az elszállítandó lomhulladékot a közterületen úgy kell elhelyezni, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat ne akadályozza, a gyűjtő szállítóeszköz által jól megközelíthető legyen, a zöldterületeket és a növényzetet ne károsítsa, és ne járjon baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

6. Szelektív hulladékgyűjtő sziget

10.§

(1) A közszolgáltató által üzemeltetett szelektív hulladékgyűjtő szigetre az elkülönítetten gyűjtött (szelektív) hulladék szállításáról az ingatlanhasználó gondoskodik.

(2) A szelektív hulladékgyűjtő szigeten az elkülönítetten gyűjtött hulladékot a hulladék fajtájának megfelelő gyűjtőedényzetben kell elhelyezni, meggátolva ezzel, hogy az eltérő hulladékfajták egymással keveredjenek, és a környezetet szennyezzék.

(3) Az elkülönítetten gyűjtött hulladék elhelyezésére szolgáló szabványos gyűjtőedények elhelyezéséről, az edények ürítéséről, karbantartásáról, a gyűjtőedények, tisztántartásáról fertőtlenítéséről a közszolgáltató, a szelektív hulladékgyűjtő sziget és környéke tisztán tartásáról, az önkormányzat gondoskodik.

(4) A szelektív hulladékgyűjtő sziget hulladékgyűjtő edényzetét a szolgáltató az edények telítődésének függvényébe üríti. A településen köztisztasági feladatok ellátásával megbízott szervezet jelzése alapján a szolgáltató maximum 48 órán belül köteles soron kívül járattervbe igazítani és a szelektív hulladékgyűjtő sziget hulladékgyűjtő edényzetét üríteni.

(5) A hulladékgyűjtő szigetek elhelyezkedését a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

7. Hulladékudvar

11. §

(1) A közszolgáltató a rendelet 2.számú mellékletében jelölt helyszínen hulladékudvart üzemeltet.

(2) A közszolgáltató kifüggeszti és honlapján közzéteszi, míg az önkormányzat a helyben szokásos módon tájékoztatja a lakosságot:

- a) a hulladékgyűjtő udvarok címét, megközelíthetőségét;
- b) nyitvatartási idejét;
- c) az adott hulladékudvaron átvehető hulladékok típusát, esetlegesen azok legnagyobb átadható mennyiségét;
- d) a díjfizetés ellenében átvehető hulladékok körét és azok átvételi díját;
- e) a hulladékudvarok működési szabályzatát.

(3) A közszolgáltató az általa üzemeltetett és arra alkalmas hulladékudvaron a hulladékudvar működési szabályzatában meghatározott módon átveszi a természetes személy ingatlantulajdonosoknál keletkező és a közszolgáltató saját kapacitását figyelembe véve külön térítés ellenében a jogi személynél keletkező

- a) elektronikai hulladékot,
- b) lomhulladékot,
- c) szárazelemet,
- d) fáradt olajat,
- e) háztartási veszélyes hulladékot,
- f) elkülönítetten gyűjthető papír-, műanyag-, üveghulladékot,
- g) háztartási zöldhulladékot

(4) A közszolgáltató megtagadhatja a hulladékudvarra szállított települési hulladék átvételét és elhelyezését, ha az adott hulladék hulladékfajta szerinti elkülönítése nem felel meg a

jogszabályban, vagy a hulladékudvar működési szabályzatában meghatározott követelményeknek.

8. A közszolgáltató jogai és kötelezettségei

12.§

(1) A közszolgáltató köteles a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalmának megfelelően a közszolgáltatásról gondoskodni.

(2) A közszolgáltató jogosult a hulladék elszállítását megtagadni, ha:

- a) megállapítható, hogy a gyűjtőedényben kihelyezett hulladék az ürítés, vagy a szállítás során a szállítást végző személyek életében, testi épségében, egészségében, továbbá a begyűjtő járműben vagy berendezésében kárt okozhat, vagy a hasznosítás, illetve kezelés során veszélyeztetheti a környezetet,
- b) érzékszervi észleléssel megállapítható, hogy a kihelyezett gyűjtőedény mérgező, robbanó, folyékony, veszélyes, vagy olyan anyagot tartalmaz, amely a települési hulladékkal együtt nem gyűjthető, nem szállítható, nem ártalmatlanítható, és nem minősül települési hulladéknak.
- c) a települési hulladékot nem a rendeletben megengedett módon helyezték el, illetve a gyűjtőedény a közszolgáltató számára nem hozzáférhető.
- d) nem a közszolgáltató szállító eszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben került kihelyezésre.
- e) a kihelyezett gyűjtőedényben található hulladék oly mértékben tömörített, hogy a közszolgáltató által alkalmazott gépi ürítési módszerrel nem üríthető.
- f) a kihelyezett gyűjtőedény túltöltött, ezért fedele nem lecsukható, és a gyűjtőedény ürítése a környezet szennyezése, hulladék szóródása nélkül nem lehetséges.
- g) a gyűjtőedényzet mellett elhelyezett bármilyen többlethulladék nem a közszolgáltató által rendszeresített, általa vagy megbízottja által forgalmazott, egyedi jelöléssel ellátott, rendszeresített hulladékgyűjtő zsákban kerül kihelyezésre
- h) a hulladék a gyűjtőedénybe befagyott.

13.§

(1) A közszolgáltató köteles a gyűjtőedény kiürítését kíméletesen, az elvárható gondossággal végezni.

(2) A gyűjtőedényben szándékosan, vagy súlyos gondatlansággal okozott kárt a közszolgáltató köteles megtéríteni a polgári jog szabályai szerint.

(3) Az 5 évnél régebben használt edényzetben bekövetkezett töréskárok esetén vélelmezni kell, hogy annak oka az ún. anyagfáradással áll összefüggésben, hacsak a károsult ingatlanhasználó a Közszolgáltató technológiai szokásba ütköző magatartását nem bizonyítja, vagy a Közszolgáltató a károkozás tényét nem ismeri el.

(4) Az edényzetben bekövetkezett káresemény esetén az ingatlanhasználó köteles a használatba vonás kezdő időpontját az edényzet beszerzéséről vagy átvételéről szóló okirat

bemutatásával igazolni, mely igazolás hiányában a használatba vétel öt évet meghaladó mértékét vélelmezni kell.

14.§

- (1) A közszolgáltató a közszolgáltatás során köteles a közterület tisztaságát megőrizni, az ürítéskor a gyűjtőedényből kihullott hulladékot feltakarítani.
- (2) Szállítás közben a szállítási útvonal a közszolgáltató hibájából beszennyeződik, azt köteles megszüntetni, a további szennyeződést megakadályozni.

15.§

- (1) A közszolgáltató a közszolgáltatás ellenértékének megfizettetésére az ingatlanhasználóval szemben negyedévente jogosult számlát kibocsátani.
- (2) A közszolgáltató a számlázási gyakorlatában bekövetkező változásról, a változás bevezetését megelőzően legalább 30 nappal honlapján tájékoztatja a közszolgáltatási terület ingatlanhasználóit, valamint az önkormányzatokat, míg az önkormányzat a helyben szokásos módon tájékoztatja a lakosságot.
- (3) A közszolgáltató az ingatlanhasználóval kötött külön megállapodás alapján az általában alkalmazott csekkes fizetés helyett jogosult az ingatlanhasználóval elektronikus úton közölt díjfizetési rendszerben megállapodni, és a közszolgáltató döntése alapján ebben az esetben kedvezményt nyújtani.

9. Az ügyfélszolgálat

16.§

(1) A közszolgáltató az ingatlanhasználó hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos bejelentéseinek intézése, panaszainak kivizsgálása, orvoslása és a közszolgáltatással kapcsolatos általános tájékoztatásnyújtás biztosítása érdekében ügyfélszolgálatot működtet

Szerencs, Eperjes utca 7. cím alatt, heti 37 óra időtartamban
Sárospatak, Erdélyi J. u. 18. cím alatt, heti 16 óra időtartamban
Sátoraljaújhely, Kossuth tér 14. cím alatt, heti 32 óra időtartamban.

- (2) A közszolgáltató az ügyfélszolgálaton az ingatlanhasználó bejelentéseinek intézését, panaszainak kivizsgálását, orvoslását és a közszolgáltatással kapcsolatos általános tájékoztatásnyújtást haladéktalanul, amennyiben ez haladéktalanul nem lehetséges 15 napon belül teljesíti.
- (3) A közszolgáltató honlapot üzemeltet és tart fenn, továbbá elektronikus levélcímet alkalmaz.
- (4) A közszolgáltató nem köteles kivizsgálni és megválaszolni azokat a beadványokat, panaszokat, amelyeket a kezdeményező személyazonosításra alkalmatlan módon nyújtott be.

10. Az ingatlanhasználó jogai és kötelezettségei

17.§

(1) Az ingatlanhasználó köteles – (3)-(4)-(5) bekezdésekben foglalt kivételekkel – a hulladékkezelési közszolgáltatást igénybe venni.

(2) Az ingatlanhasználó az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettség teljesítése során köteles:

1. az ingatlanán keletkező hulladék mennyiségét a megelőzés elve alapján legkisebb mértékűre szorítani,
2. a települési hulladékot – különös tekintettel a hulladék további kezelésére – az elszállításra való átvételig gyűjteni, tárolni, ennek során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy a hulladék mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a természetes és épített környezetet ne szennyezze, a növény- és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja.

(3) Nem kötelező a hulladékkezelési közszolgáltatást külön igénybe venni és azért díjat fizetni azon gazdálkodó szervezet (gazdálkodó szervezet alatt értendő a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 396.§ rendelkezésében felsoroltak) ingatlanhasználónak, akinek a székhelye, telephelye, fióktelepe azon lakóingatlanba került bejegyzésre, ahol tulajdonosa, ügyvezetője, illetve annak közeli hozzátartozója természetes személyként a közszolgáltatást igénybe veszi. Egy lakóingatlan kapcsán legfeljebb maximum három gazdálkodó szervezet vonható ki így, a díjfizetési kötelezettség alól, amennyiben a gazdálkodó szervezet(ek) termelőző háztartási hulladékhoz hasonló hulladéka a természetes személy ingatlanhasználó által termelt hulladék mennyiségével együtt sem haladja meg a természetes személy által igénybe vett közszolgáltatás mértékét, és a természetes személy ingatlanhasználó legalább 120 liter űrmértékű hulladékgyűjtő edény közszolgáltatási díját fizeti vagy vállalja megfizetni.

(4) Amennyiben természetes személy ingatlanhasználó 60 liter űrmértékű gyűjtőedény után fizeti a közszolgáltatás díját és a természetes személy ingatlanhasználó egyben az általa használt ingatlanban székhellyel, telephellyel, fiókteleppel rendelkező olyan gazdálkodó szervezet tulajdonosa, ügyvezetője, mely gazdálkodó szervezet alkalmazottal nem rendelkezik és az ingatlanon más gazdálkodó székhelye telephelye, fióktelepe nem került bejegyzésre, abban az esetben a 18.§ (3) bekezdésben szabályozottakon túlmenően az ingatlanhasználó gazdálkodó szervezetnek sem kötelező a közszolgáltatás igénybe vétele.

(5) A díjfizetés 18.§ (3)-(4) bekezdéseiben történő mentesítéséhez az önkormányzat jegyzője állít ki igazolást, mely igazolás birtokában a gazdálkodó szervezetnek kell kezdeményezni a közszolgáltató felé a díjfizetés alóli mentesítést. A kiállított igazolást a gazdálkodó szervezet az érvényesítés évét megelőző év december 1. illetve december 31. napja között kell, hogy benyújtsa igazolható módon a közszolgáltató felé. Amennyiben az ingatlanhasználat a gazdálkodó szerv részéről a szolgáltatási területen év közben kezdődik, illetve fejeződik be, abban az esetben a bekövetkezés tényétől számított 15 napon belül köteles ezt az ingatlanhasználó gazdálkodó szervezet igazolni a közszolgáltató felé. A mentesítés legkorábbi időpontja a jegyzői igazolás közszolgáltatóhoz történő benyújtásának a napja.

(6) Ha a gazdálkodó szervezet székhelye, vagy telephelye más gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó tulajdonában, használatába álló ingatlanban van – feltéve, hogy az ingatlanhasználó az ingatlanon keletkező összes hulladék mennyiségnek megfelelő

mennyiségre kötött közszolgáltatási szerződéssel már rendelkezik és ezután a közszolgáltatási díjat meg is fizeti – a gazdálkodó szervezetnek a közszolgáltatást nem kötelező külön is igénybe vennie. Ezt mind a gazdálkodó szervezet, mind pedig az ingatlan tulajdonosa, használója magánokiratba foglalva köteles lenyilatkozni, mely alapján a közszolgáltató felé a jegyző igazolást állít ki jelen szabályozás 18.§ (5) bekezdésében szabályozottak szerint.

(7) Választása szerint nem terheli külön díjfizetési kötelezettség azon gazdálkodószervezet ingatlanhasználót, aki székhelyén a cég levelezésének bonyolításán kívül más tevékenységet nem végez és közhitelű nyilvántartásban a cég adatai között a székhelytől eltérő központi ügyintézési cím is feltüntetésre kerül, melyen a tényleges tevékenységét végzi. A székhelytől eltérő központi ügyintézési cím közhitelű nyilvántartási dokumentummal alátámasztott igazolással a gazdálkodó szervezet közvetlenül kérelmezheti a közszolgáltató felé a díjfizetés alóli mentesítést, mely mentesítés legkorábban a hiánytalan kérelem beérkezését követő naptól hatályos.

18.§

(1) Az ingatlanhasználó köteles az ingatlanán keletkező települési hulladékot a rendeletben feljogosított közszolgáltatónak átadni.

(2) Ha az ingatlanhasználó a tulajdonosváltozás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik, köteles ezt a tényt a keletkezését követő 15 napon belül írásban bejelenteni a közszolgáltatónak.

(3) A közterületen szervezett rendezvény során keletkezett hulladék tárolásáról, szállításáról a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a közszolgáltatóval kötött külön szerződés alapján.

19.§

(1) A kihelyezett gyűjtőedényekből a gyűjtés megkezdése előtt kiszóródott hulladék feltakarítása, közterületről való eltávolítása a hulladékgyűjtő edénnyel rendelkező ingatlanhasználó kötelezettsége.

(2) A hulladék tárolására használható edényt a tulajdonos köteles tisztántartani, szükség esetén fertőtlenítéséről és karbantartásáról gondoskodni.

(3) A közszolgáltató által létesített és üzemeltetett szelektív hulladékgyűjtő szigetekre történő hulladék szállításáról az ingatlanhasználó gondoskodik.

11. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemei

20.§

(1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási jogviszony a közszolgáltató és az ingatlanhasználó között jön létre.

(2) A külön törvényben megállapított az Önkormányzat által kötelezően ellátandó közfeladat teljesítése érdekében, az Önkormányzat nevében és érdekében eljárva, a közszolgáltatási szerződést a Társulás köti meg a szolgáltatóval. A közszolgáltatási szerződés keretein belül az általánostól eltérő műszaki tartalom igénybe vétele miatt a közszolgáltató az ingatlanhasználóval közvetlenül is szerződhet.

(3) A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybe vételének, illetőleg teljesítésének lényeges feltételeiről, a feltételekben bekövetkezett változásokról, honlapján köteles az ingatlan használóját, valamint az önkormányzatot értesíteni. Az önkormányzat a helyben szokásos módon tájékoztatja a lakosságot.

(4) A hulladékgazdálkodási szerződés tartalmazza a felek megnevezését, a felek jogait és kötelezettségét ezen belül a szolgáltatás tárgyát, a szolgáltatás idejét, rendszerességét, a szolgáltatás igénybevételének módját, a használható edényzet megnevezését, az ellenérték megfizetését, a fizetés módját, gyakoriságát, a késedelmes fizetés következményeit, a díjhátralék végrehajtásának szabályait, a panaszok jelzésének, elintézésének módját, határidejét, az egyes jogorvoslati fórumok megnevezését.

(5) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötésének bármely félnek felróható magatartása következtében történő elmaradása esetén, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés ráutaló magatartással jön létre az írásos szerződés tartalmával egyezően.

(6) Az (5) bekezdésben szabályozott ráutaló magatartást jelenti, ha a közszolgáltató a közszolgáltatást a szállítójármű rendelkezésre tartásával felajánlja, vagy, ha az ingatlan használója a hulladékgyűjtő edényzetet, vagy hulladékgyűjtő zsákot a szállítás érdekében kihelyezi. Rendelkezésre állásnak minősül, ha a közszolgáltató a közszolgáltatásba bevont szállító eszközével a településen irányadó járatterv szerint az ingatlanhasználó ingatlanát érinti, illetve a szolgáltatást felajánlja. A szolgáltatás felajánlása kétségtávol megállapítható, ha bármely szomszédos ingatlan a közszolgáltatásba már bekapcsolódott.

12. Az ingatlanhasználót terhelő, miniszteri rendeletben nem szabályozott díjfizetési kötelezettség, és megfizetésének a rendje

21.§

(1) Az ingatlanhasználó a közszolgáltatást igénybevételéért a közszolgáltató részére díjat fizet.

(2) Az ingatlanhasználó közszolgáltatási díjat utólag, negyedéves elszámolási időszak szerint, a közszolgáltató által megküldött számla alapján, a számla kiállításától számított 20 napon belül kiegyenlíti.

(3) A közszolgáltatási díj késedelmes megfizetése esetén a közszolgáltató a hatályos Ptk-ban meghatározott (természetes személyek, illetve gazdálkodó szervezetekre nézve különböző mértékű) késedelmi kamatot és ügyviteli költséget, valamint a gazdálkodó szervezetek esetén behajtási költségátalány megfizetését igényelheti.

(4) A közszolgáltatási díjat tartalmazó számla adataival és összegével kapcsolatban az

ingatlanhasználó a közszolgáltatónál írásban kifogást emelhet. A kifogásnak a számla kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettség teljesítésére halasztó hatálya nincs. A kifogásra, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül a közszolgáltató választ megküldi.

(5) Túlszámlázás esetén a többletösszeget és annak időarányos kamatait a közszolgáltató a soron következő, esedékes díjfizetési kötelezettségbe beszámítja, vagy amennyiben az ingatlanhasználónak további esedékes díjfizetési kötelezettsége nem keletkezik, abban az esetben visszautalja az ingatlanhasználó részére.

22.§

(1) Nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését az, aki a települési hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a közszolgáltató a közszolgáltatást felajánlja, vagy a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll, vagy a teljesítést igazolja. Az ingatlanhasználó – e rendeletben meghatározott kivételekkel – akkor is köteles közszolgáltatási díjat fizetni, ha a közszolgáltató igazolni tudja, hogy felajánlotta az ingatlanhasználónak a szolgáltatás nyújtását vagy a szolgáltatás nyújtására rendelkezésre állt.

(2) Az ingatlanhasználó változása esetén a közszolgáltatás díját a szolgáltatóhoz történt bejelentés hónapjának utolsó napjáig a korábbi, azt követően pedig az új ingatlanhasználó köteles megfizetni.

(3) Ha a közszolgáltatás igénybevételére kötelezett ingatlanhasználó személye bármely okból nem megállapítható, az ingatlanhasználójának az adott ingatlan ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonosát/tulajdonosait kell tekinteni.

13. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ingatlanhasználó kérésére történő szüneteltetésének esete

23.§

(1) Legkevesebb 3 hónap időtartamra szüneteltethető a közszolgáltatás igénybevétele, ha kétségtávolyan megállapítható, hogy a fogyasztónál települési hulladék az ingatlan használatának megszűnése miatt nem keletkezik. Nem minősül szünetelésnek, de hulladék közszolgáltatási díjfizetési kötelezettség sem keletkezik azon ingatlanhoz kapcsolódóan, amelyben természetes személy ingatlanhasználó lakcímmel nem került bejelentésre, az ingatlanban senki sem tartózkodik, illetve gazdálkodó szervezet székhellyel, telephellyel, fiókteleppel sem kerül(t) oda bejelentésre.

(2) A szüneteltetést az ingatlanhasználó a szüneteltetés megelőző 30 nappal korábban köteles a jegyzőnek írásban bejelenteni, aki közvetlenül tájékoztatja a Közszolgáltatót azzal, hogy a szünetelés kezdő időpontját megelőző 15 nappal korábban kell a Közszolgáltatóhoz az értesítésnek beérkeznie. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell az ingatlanhasználó kérelmét, és a jegyző igazoló álláspontját, megállapításait.

(3) Az ingatlan használatának megszűnését, a hulladék keletkezésének a hiányát az ingatlanhasználója kétséget kizáró módon, hatósági nyilvántartás adataival, tartós gyógykezelésre vonatkozó okirat csatolásával, illetve erre egyéb alkalmas módon igazolja.

(3) Ha a szünetelés a (2) bekezdés szerinti feltételeiben változás következik be, az ingatlanhasználó a változás bekövetkezésétől számított 15 napon belül köteles azt a közszolgáltató részére a változás időpontjának pontos megjelölésével jelezni.

(4) A szolgáltatás szünetelése esetén a fogyasztó a közszolgáltató részére – az általa fenntartott tárgyi és humánerőforrás állandó költségeinek a megtérítése érdekében – az üritési díj 20%-ának megfelelő rendelkezésre állási díjat köteles fizetni.

14. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggő adatszolgáltatás

24.§

(1) Az Önkormányzat köteles a közszolgáltatásba kötelezően bekapcsolt ingatlanhasználókról bázisadatokat készíteni, és azt a szolgáltatóval írásban közölni. A bázisadat és az az alapján készült fogyasztói lista tartalmazza az ingatlanhasználó nevét, természetes személyek esetében anyja nevét, címét, székhelyét, az ingatlanhasználó által rendszeresített ürítődényzet fajtáját.

(2) A közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a szolgáltató számára szükséges információkat és adatokat ellenérték nélkül szolgáltatja az Önkormányzat külön jogszabály rendelkezései alapján.

(3) A gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó a közszolgáltató felhívására a közhiteles nyilvántartás szerinti nevét, székhelyének, telephelyének címét, adószámát, a természetes személy ingatlanhasználó a személyes adatai közül a családi és utónevét, lakóhelyének, tartózkodási és értesítési helyének címét megadni.

(4) A közszolgáltató jogosult időszakonként ellenőrizni az ingatlanhasználók adatait, és az ingatlanhasználat tényét. Amennyiben nyilvántartásával ellentétesen a közszolgáltatásba be nem jelentkezett ingatlanhasználót talál, abban az esetben nyilvántartásába az ingatlanhasználat kezdő időpontjától, de legkorábban 2014. április 01. napjától bejegyzi az ingatlanhasználót és a szolgáltatást felé visszamenőleg kiszámlázza.

15. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

25.§

(1) Az adatkezelés célja a közszolgáltatással összefüggően az ingatlanhasználó személyének megállapításához, a közszolgáltatási díj behajtásához szükséges és arra alkalmas adatbázis létrehozása és működtetése, valamint a közszolgáltatás kötelező igénybevételének szünetelése esetén annak nyilvántartása.

(2) A közszolgáltató megteremti és fenntartja az adatkezelés személyi és tárgyi feltételeit, gondoskodik az adatok biztonságáról, meghatározza azokat az eljárási szabályokat, amelyek az adat- és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek.

(3) A közszolgáltató jogosult a nyilvántartásában a természetes személyek esetében a természetes személyazonosító adatokat, ezen belül: név, anyja neve, születési hely, születési

idő, lakcím adatokat kezelni.

(4) A közszolgáltató az ingatlanhasználó személyes adatait a szerződéses viszony létrejöttétől annak megszűnéséig, a jogviszony megszűnését követően díjhátralék esetén a tartozás fennállásáig kezelheti. A jogviszony, vagy díjhátralék megszűnését követően a Közszolgáltató a kezelt adatokat megsemmisíti, illetve a önkormányzatnak átadja.

Átmeneti rendelkezések

26.§

Az ingatlanhasználó gazdálkodó szervezet részéről a közszolgáltató felé benyújtott jegyzői igazolás határideje 2016. évi kedvezmény érvényesítéséhez 2016. április 15. napja, mely alapján a gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó 2016. január 1-jével mentesülhet a díjfizetés kötelezettsége alól a rendeletben szabályozott feltételek fennállása esetén.

Záró rendelkezések

27.§

- (1) E rendelet 2016. április 1. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési szilárd hulladék kezelésével összefüggő közszolgáltatási tevékenységről szóló 45/2001. (XII. 22.) egységes szerkezetű önkormányzati rendelete.

1.számú melléklet

- Utcajegyzék -

Ady Endre utca	Csalogány köz
Alkotmány köz	Csalogány utca
Alkotmány utca	Csokonai utca
Alsópincesor utca	Dobó Katica út
Arad utca	Előhegy utca
Arany János utca	Eperjes utca
Árpád utca	Erdei Ferenc utca
Árpád köz	Erzsébet köz
Árpád hegy	Erzsébet tér
Bajcsy-Zsilinszky utca	Erzsébet utca
Bakó József utca	Felsőpincesor utca
Bartók Béla utca	Fenyves utca
Bástya köz	Fery Antal utca
Bástya utca	Fürst Sándor utca
Béke utca	Gárdonyi utca
Bekecsi út	Gátórház
Bényei utca	Geisenheim tér
Bethlen Gábor utca	Gépállomás
Bocskai utca	Gyár út
Bors Kálmán utca	Hámán Kató utca

Hársfa utca
Határ utca
Határőr utca
Hegy utca
Hidegvölgy utca
Hivatal köz
Hunyadi utca
Huszárvár utca
Igló utca
Jókai utca
Jókai utca
József Attila utca
Kállai Éva utca
Kálvin köz
Kandó Kálmán út
Kárpát utca
Kassa utca
Kazinczy utca
Késmárk utca
Kilián tér
Kilián György utca
Kinizsi Pál utca
Kisvásár tér
Kolozsvár utca
Kórház köz
Korvin Ottó utca
Kossuth tér
Kossuth Lajos utca
Kossuth Lajos köz
Lajos köz
Laktanya utca
Landler Jenő utca
Lipták köz
Lipták János utca
Lőcse utca
Magyar utca
Malom tanya
Malom utca
MÁV telep
MÁV állomás
Mikszáth Kálmán utca
Molnár István utca
Monoki utca
Móra Ferenc utca
Móricz Zsigmond utca
Nagyvárad köz
Nagyvárad út
Nyár út
Ondi út
Példánykert köz

Példánykert utca
Perc utca
Petőfi utca
Petrikovits László utca
Pince köz
Pincemester utca
Posta utca
Pozsonyi út
Radnóti utca
Rákóczi út
Rákóczi Zsigmond tér
Rakodó utca
Rózsa utca
Ságvári utca
Sallai utca
Szabadság utca
Széchenyi köz
Széchenyi utca
Szegfű utca
Szemere Bertalan utca
Szilas A. Pál utca
Szivattyú telep
Szűk utca
Takta utca
Táncsics Mihály utca
Tatay Zoltán utca
Tavaszi utca
Újmohos tanya
Váci Mihály utca
Vajda János utca
Veres Péter utca
Vörösmarty utca
Zrínyi utca

- Utcajegyzék -

OND településrész

Ond-Fő út

Ond-Ady Endre utca

Ond-Görgey utca

Ond-Hunyadi utca

Ond-Jókai utca

Ond-Kossuth Lajos utca

Ond-Monoki utca

Ond-Petőfi utca

Ond-Széchenyi utca

2.számú melléklet

Hulladékgyűjtő szigetek:	2199	hrsz	Arany János utca
	6025	hrsz	Ond Kossuth utca
	1880/25	hrsz	Szabadság utcai parkoló
	1691/1	hrsz	Kossuth utcai parkoló
	2829	hrsz	Szilas A Pál utca
	374/3	hrsz	Bekecsi út
	1092/2	hrsz	Szerencse Áruház parkoló
	1457/3	hrsz	Piac területe
	1582	hrsz	Sallai utca
	61/4	hrsz	„Profi” parkoló
	1974	hrsz	Rákóczi út „Munkás ABC”

Hulladékudvar: Szerencs, Eperjes utca 2150/11 hrsz

7. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló helyi rendelet módosítására

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 114.§ alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat kell fizetni. Szerencs Város Önkormányzatának a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 8/2015. (III. 31.) rendelete szerint a személyes gondoskodást nyújtó intézményekben biztosított ellátásokért térítési díjat kell fizetni. A szolgáltatások intézményi térítési díját a fenntartó - képviselő testület - tárgyévi április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj nem haladhatja meg a szolgáltatások önköltségét. A személyi térítési díjat az intézmény vezetője konkrét összegben állapítja meg.

Fentiekre hivatkozással javaslatot teszek Szerencs Város Önkormányzata fenntartásában működő Szántó J. Endre ESZEI Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központban fizetendő térítési díjak megállapítására.

Az Alapszolgáltatási Központ szolgáltatásainak intézményi térítési díja

Szolgáltatás megnevezése	Térítési díj (mértékegység: Ft/nap, Ft/szolg., egység, Ft/szolg. óra, Ft/km, Ft/óra)
Étkeztetés (kiszállítási díj nélkül)	685
Étkeztetés (kiszállítással)	849
Nappali ellátás tartózkodással	1333
Nappali ellátás tartózkodással, étkeztetéssel	2586
Időskorúak Gondozóháza napi díj	3000
Időskorúak Gondozóháza havi díj	90.000
Támogató Szolgáltatás személyi segítség óradíja	1471
Támogató Szolgáltatás szállítás kilométer díja	294

Az Alapszolgáltatási Központ szolgáltatásainak személyi térítési díjai

Jövedelem kategória (Ft)	Étkeztetés (Ft)	Kiszállítás (Ft)	Nappali ellátás (Ft)
0 - 32.060	145	100	180
32.061 - 42.750	240	150	460
42.751 - 57.000	290	150	Jöv. 30%-a
57.001 - 71.250	360	150	30%
71.251 - 85.500	410	150	30%
85.501 - 99.750	510	150	30%
99.751-	685	150	30%

Nappali ellátás: Az intézményben étkezés nélküli tartózkodásért nem kell térítési díjat fizetni.

**Támogató Szolgálat
Szállítás**

Szociálisan rászorultak esetén 150 Ft/km	80 Ft/km
Szociálisan nem rászorultak esetén	

Személyi segítség

Szociálisan rászorultak esetén	100 Ft/óra
Szociálisan nem rászorultak esetén	200 Ft/óra

A Szerencsi Idősek Otthona vonatkozásában a személyi térítési díj összege az önkormányzat, mint fenntartó rendeletében foglaltak szerint csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszik. Tekintettel arra, hogy a Szerencsi Idősek Otthona intézményben térítési díj emelés 2012 év óta nem történt, az alábbiak szerint javaslom a térítési díjak emelését:

	Havi díj	Napi díj
Demens részleg	85.000 Ft	2835 Ft
Normál részleg	90.000 Ft	3000 Ft

Mindkét részlegen az ügyfenntartási díj a teljes összeg 20 %-a, 60 napot meghaladóan a teljes összeg 40 %-a. A Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott szociális alapszolgáltatások térítési díjának megállapításánál is figyelemmel voltunk a Szoc. törvény változására, amely szerint az intézményi térítési díj meghatározásakor a szolgáltatási önköltség az intézményi térítési díj felső határa. A módosítás a fenntartók

számára rugalmasabb térítési díj megállapítást tesz lehetővé, valamint hangsúlyosabbá teszi az öngondoskodás elvének érvényesülését azok esetében, akik jövedelmi és vagyoni helyzetük alapján erre képesek. Fentiekre tekintettel az alábbiak szerint javaslom módosítani az SzTcKT térítési díjait.

A Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott szociális alapszolgáltatások térítési díjának megállapítása

A szolgáltatások intézményi térítési díja:

Szolgáltatás megnevezése	Intézményi térítési díj (Ft)
Házi segítségnyújtás óradíja	125
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás díja ellátási naponként	81
Támogató szolgáltatás	
a) személyi segítség óradíja	740
b) szállítás km díja	148

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a rendelet-tervezetet megtárgyalni, annak elfogadásáról dönteni szíveskedjenek. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Dr. Sipos Attila, az Alapszolgáltatási Központ igazgatója ismerteti, hogy az önkormányzatnak minden évben törvényi kötelezettsége okán a térítési díjait április 1-jéig felül kell vizsgálnia. Az előterjesztés erre vonatkozik. A térítési díjak a törvényben előírtaknak megfelelően kerülnek megállapításra. 2015-től az önköltséggel azonos szinten lehet megállapítani az intézményi térítési díjakat. Ez a legmagasabb szint, amelyet megállapíthat a fenntartó. Korábban az önköltségből az állami normatívát le kellett vonni, és az volt a legmagasabb díj. Ez változott 2015-től. Az Alapszolgáltatási Központ esetében minden évben testület elé kerül a személyi térítési díj is, amely azt takarja, hogy az ellátott konkrétan mit fizet a teljes ellátásért. A második táblázat tartalmazza az ellátásokért fizetendő személyi térítési díjakat. Ezek legmagasabb összege az intézményi térítési díj. Az Alapszolgáltatási Központban az étkeztetés esetében javasolnak változást a fenntartó felé. Ez a változás 45 forinttal csökkentené a legmagasabb térítési díjat. Ez azért történt így, mert az elmúlt évben az önkormányzat egy olyan díjrendezést hajtott végre, amelynek az eredménye ebben az anyagban már látszik. Mivel csökkent az önköltség, az intézményi térítési díjat is 685 forintban állapítják meg, tehát olcsóbban, mint az elmúlt évben. Az egyéb kategóriákban nem javasolnak díjemelést. A kistérség által összeállított intézményi térítési díjaknál azok az összegek láthatók, melyet a kollégák kiszámoltak a házi segítségnyújtásnál, a támogató szolgáltatásnál, és a jelzőrendszernek mennyi a legmagasabb térítési díja. Tudomása szerint a támogató szolgáltatás, és a jelzőrendszer továbbra is térítési díj mentesen fogja biztosítani a kistérségi társulás. Az intézményi térítési díjat viszont évről-évre meg kell állapítani. Ha esetleg bevezetésre kerülne, akkor ezek a legmagasabb összegek, amit lehetne a szolgáltatásért kérni.

Kontra László, a Szerencsi Idősek Otthonának vezetője: Az Idősek Otthona 2016. március 1-jétől került az önkormányzat fenntartása alá. Elvégezték a térítési díj felülvizsgálatát, és látták, hogy a másik szociális intézményben a tavaly megállapított díj valamivel magasabb, mint az Idősek Otthonában volt. Két okból kéri, hogy emeljék arra a szintre a térítési díjat, mint a Gondozóházban. Az egyik ok, hogy ne okozzon feszültséget a lakók között, hogy az egyik intézményben 90 ezer forint a térítési díj, a másikban pedig 86.550 forint. Legyen egyforma az intézményi térítési díj. A másik indok, hogy az Idősek Otthonában 2012-ben volt

utoljára térítési díj emelés. Pillanatnyilag az állami, illetve a megyei intézmények is fognak intézményi térítési díjat emelni. A Szerencsi Idősek Otthonában a normál részlegen 90.000 forint, a demens részlegen pedig 85.000 forint volna az intézményi térítési díj. Ez az összeg azért kevesebb 5000 forinttal, mert a feladatfinanszírozás magasabb a demens ellátottakra.

Dr. Takács István képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság együttes ülésen tárgyalta az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottsággal együtt. A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a rendelet tervezetét.

Koncz Ferenc polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét.

Döntési javaslat:

TERVEZET
SZERENC S VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2016. (III.24.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 8/2015. (III. 31.) rendelet módosításáról

Szerencs Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-ában foglalt felhatalmazás alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 8/2015. (III. 31.) rendelete (továbbiakban: R.) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1 §.

A R. 1. sz. melléklete a következők szerint módosul:

I. Az Alapszolgáltatási Központ szolgáltatásainak intézményi térítési díja

<i>Szolgáltatás megnevezése</i>	<i>Térítési díj (mértékegysége: Ft/nap, Ft/szolg., egység, Ft/szolg. óra, Ft/km, Ft/óra)</i>
<i>Étkeztetés (kiszállítási díj nélkül)</i>	<i>685</i>
<i>Étkeztetés (kiszállítással)</i>	<i>849</i>
<i>Nappali ellátás tartózkodással</i>	<i>1333</i>
<i>Nappali ellátás tartózkodással, étkeztetéssel</i>	<i>2586</i>
<i>Időskorúak Gondozóháza napi díj</i>	<i>3000</i>
<i>Időskorúak Gondozóháza havi díj</i>	<i>90.000</i>
<i>Támogató Szolgáltatás személyi segítség óradíja</i>	<i>1471</i>
<i>Támogató Szolgáltatás szállítás kilométer díja</i>	<i>294</i>

II. Az Alapszolgáltatási Központ szolgáltatásainak személyi térítési díjai

Jövedelem kategória (Ft)	Étkeztetés (Ft)	Kiszállítás (Ft)	Nappali ellátás (Ft)
0 - 32.060	145	100	180
32.061 - 42.750	240	150	460
42.751 - 57.000	290	150	Jöv. 30%-a
57.001 - 71.250	360	150	30%
71.251 - 85.500	410	150	30%
85.501 - 99.750	510	150	30%
99.751-	685	150	30%

Nappali ellátás: Az intézményben étkezés nélküli tartózkodásért nem kell térítési díjat fizetni.

III. Támogató Szolgálat

Szállítás

Szociálisan rászorultak esetén	80 Ft/km
Szociálisan nem rászorultak esetén	150 Ft/km

Személyi segítség

Szociálisan rászorultak esetén	100 Ft/óra
Szociálisan nem rászorultak esetén	200 Ft/óra

2. §

A R. 2. sz. melléklete a következők szerint módosul:

A Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott szociális alapszolgáltatások térítési díjának megállapítása

A szolgáltatások intézményi térítési díja:

Szolgáltatás megnevezése	Intézményi térítési díj (Ft)
Házi segítségnyújtás óradíja	125
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás díja ellátási naponként	81
Támogató szolgáltatás	
a) személyi segítség óradíja	740
b) szállítás km díja	148

3. §

A R. 3. sz. melléklete a következők szerint módosul:

Szerencs Idősek Otthona Intézményi térítési díjak

	Havi díj	Napi díj
Demens részleg	85.000 Ft	2 835 Ft
Normál részleg	90.000 Ft	3.000 Ft

Az ágyfenntartási díj mindkét részlegen a teljes összeg 20 %-a, 60 napot meghaladóan a teljes összeg 40 %-a.

4.§

Jelen rendelet 2016. április 1. napján lép hatályba.

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő
Jelen van: 8 fő
Szavazott: 8 fő
Igen szavazat: 8
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

SZERENCNS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 10/2016. (III.24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 8/2015. (III. 31.) rendelet módosításáról

Szerencs Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-ában foglalt felhatalmazás alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 8/2015. (III. 31.) rendelete (továbbiakban: R.) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1 §.

A R. 1. sz. melléklete a következők szerint módosul:

I. Az Alapszolgáltatási Központ szolgáltatásainak intézményi térítési díja

Szolgáltatás megnevezése	Térítési díj (mértékegység: Ft/nap, Ft/szolg., egység, Ft/szolg. óra, Ft/km, Ft/óra)
Étkeztetés (kiszállítási díj nélkül)	685
Étkeztetés (kiszállítással)	849
Nappali ellátás tartózkodással	1333
Nappali ellátás tartózkodással, étkeztetéssel	2586
Időskorúak Gondozóháza napi díj	3000
Időskorúak Gondozóháza havi díj	90.000
Támogató Szolgáltatás személyi segítség óradíja	1471
Támogató Szolgáltatás szállítás kilométer díja	294

II. Az Alapszolgáltatási Központ szolgáltatásainak személyi térítési díjai

<i>Jövedelem kategória (Ft)</i>	<i>Étkeztetés (Ft)</i>	<i>Kiszállítás (Ft)</i>	<i>Nappali ellátás (Ft)</i>
0 - 32.060	145	100	180
32.061 - 42.750	240	150	460
42.751 - 57.000	290	150	Jöv. 30%-a
57.001 - 71.250	360	150	30%
71.251 - 85.500	410	150	30%
85.501 - 99.750	510	150	30%
99.751-	685	150	30%

Nappali ellátás: Az intézményben étkezés nélküli tartózkodásért nem kell térítési díjat fizetni.

III. Támogató Szolgálat

Szállítás

<i>Szociálisan rászorultak esetén</i>	<i>80 Ft/km</i>
<i>Szociálisan nem rászorultak esetén</i>	<i>150 Ft/km</i>

Személyi segítség

<i>Szociálisan rászorultak esetén</i>	<i>100 Ft/óra</i>
<i>Szociálisan nem rászorultak esetén</i>	<i>200 Ft/óra</i>

2. §

A R. 2. sz. melléklete a következők szerint módosul:

**A Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott
szociális alapszolgáltatások térítési díjának megállapítása
A szolgáltatások intézményi térítési díja:**

<i>Szolgáltatás megnevezése</i>	<i>Intézményi térítési díj (Ft)</i>
<i>Házi segítségnyújtás óradíja</i>	<i>125</i>
<i>Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás díja ellátási naponként</i>	<i>81</i>
<i>Támogató szolgáltatás</i>	
<i>a) személyi segítség óradíja</i>	<i>740</i>
<i>b) szállítás km díja</i>	<i>148</i>

3. §

A R. 3. sz. melléklete a következők szerint módosul:

**Szerencs Idősek Otthona
Intézményi térítési díjak**

	<i>Havi díj</i>	<i>Napi díj</i>
<i>Demens részleg</i>	85.000 Ft	2 835 Ft
<i>Normál részleg</i>	90.000 Ft	3.000 Ft

Az ágyfenntartási díj mindkét részlegen a teljes összeg 20 %-a, 60 napot meghaladóan a teljes összeg 40 %-a.

4.§

Jelen rendelet 2016. április 1. napján lép hatályba.

8. A Szerencsi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület legutóbbi ülésén jogszabályi változások miatt módosítást hajtott végre a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratán. A módosítások átvezetése iránti kérelmet benyújtottuk a Magyar Államkincstárhoz, amely hiánypótlás keretében kisebb, főként formai módosításokat kér végrehajtani. Többek között az alapító és a fenntartó szerv megnevezésénél nem kell a képviselő-testületre utalni, csupán Szerencs Város Önkormányzatát kell feltüntetni. Mivel a Magyar Államkincstár új, egységes sablont vezetett be az alapító okiratok szerkesztésére, ezért a korábbi okiratban még szerepel, de az új sablonban már nem kell feltüntetni az intézmény OM azonosítóját, az irányító szerv vezetőjét, vagy az intézmény képviselőjére jogosultakat. Ezeket a pontokat az új alapító okiratból törölni szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni, és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalja.

Király Judit közművelődési szakreferens nem fűz szóbeli kiegészítést az előterjesztéshez tekintettel arra, hogy kisebb formai hiányosságok miatt szükséges a módosítás. Érdemi módosítást nem vezetnek át az alapító okiraton.

Visi Ferenc képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagja: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Koncz Ferenc polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Döntési javaslat:

Tárgy: a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a mellékelt módosító okiratban foglaltak szerint módosítja, és a mellékelt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot adja ki.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéshez a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Okirat száma: 80.620-1/2016

Módosító okirat

A Szerencsi Óvoda és Bölcsőde Szerencs Város Önkormányzata által 2014. június 19. napján kiadott alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján – a .../..... (.....) Öt. határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat a következő – a módosított okiratban 6.1.3. pont alatt szereplő – ponttal egészül ki:

6.1.3. gazdálkodással összefüggő jogosítványok: gazdasági feladatait ellátó szerv megnevezése: Szerencsi Polgármesteri Hivatal, székhelye: 3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

2. Az alapító okirat 10. pontja – mely a módosított okiratban 4.1. pont alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezés lép:

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Óvodai nevelés a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8. § (1) bekezdése alapján. Bölcsődei ellátás a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 41-42/A. §-a alapján

3. Az alapító okirat 21. pontjának a kormányzati funkciókra vonatkozó része – mely a módosított okiratban 4.4. pont alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezés lép:

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
3	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
4	091130	Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
5	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
6	096015	Gyermekétképzés köznevelési intézményben
7	096030	Köznevelési intézményben tanulók lakhatásának biztosítása
8	104031	Gyermekek bölcsődei ellátása
9	104035	Gyermekétképzés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

4. Az alapító okirat 3., 16., 18. pontja elhagyásra kerül.

5. Az alapító okirat záradéka – mely a módosított okiratban 7. pont alatt szerepel – helyébe az következő rendelkezés lép:

7. Záró rendelkezés Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. június 19. napján kelt alapító okiratot visszavonom.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Szerencs, 2016. március 24.

P.H.

Koncz Ferenc
polgármester

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1.....A

költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye

1.1.....A

költségvetési szerv

1.1.1.....m

egnevezése: Szerencsi Óvoda és Bölcsőde

1.2.....A

költségvetési szerv

1.2.1.....s

zékhelye: 3900 Szerencs, Rákóczi út 128.

1.2.2.....t

telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		3900 Szerencs, Széchenyi út 47.
2		3902 Szerencs-Ond, Kossuth út 14.

2.....A

költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1.....A

költségvetési szerv alapításának dátuma: 2011. augusztus 1.

2.2.....A

költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1.....m

egnevezése: Szerencs Város Önkormányzata

2.2.2.....s

zékhelye: 3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

2.3.....A

költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Szerencsi Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Óvoda és Bölcsőde	3900 Szerencs, Rákóczi Zsigmond tér 1.

3.....A

költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1.....A

költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1.....m

egnevezése: Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.1.2.....s

zékhelye: 3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

3.2.....A

költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1.....m

egnevezése: Szerencs Város Önkormányzata

3.2.2.....s

zékhelye: 3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

4.....A

költségvetési szerv tevékenysége

4.1.....A

költségvetési szerv közfeladata: Óvodai nevelés a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény

8. § (1) bekezdése alapján. Bölcsődei ellátás a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 41-42/A. §-a alapján

4.2..... A

költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3..... A

költségvetési szerv alaptevékenysége: Óvodai nevelés és ellátás, bölcsődei ellátás

4.4..... A

költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
3	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
4	091130	Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
5	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
6	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
7	096030	Köznevelési intézményben tanulók lakhatásának biztosítása
8	104031	Gyermekek bölcsődei ellátása
9	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

4.5..... A

költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Szerencs város

5..... A

költségvetési szerv szervezete és működése

5.1..... A

költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által nyilvános pályázat útján a hatályos jogszabályok alapján (A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. § alapján.)

5.2..... A

költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	Munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

6..... A

köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1..... A

köznevelési intézmény

6.1.1..... t

ípusa: többcélú, közös igazgatású intézmény a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 20. § (1) bekezdés alapján

6.1.2..... a

lapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 1.a) pontja szerint

6.1.3..... g

azdálkodásával összefüggő jogosítványok: gazdasági feladatait ellátó szerv megnevezése: Szerencsi Polgármesteri Hivatal, székhelye: 3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

6.2..... A

feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Szerencsi Óvoda és Bölcsőde (óvoda)	-	160
2	Szerencs, Széchenyi út 47.	-	160

3	Szerencs-Ond, Kossuth u. 14.	-	25
4	Szerencsi Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde)	-	50

6.3..... A
feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	3900 Szerencs, Rákóczi út 128.	2018/3	Használati jog	Óvoda és bölcsőde
2	3900 Szerencs, Széchenyi út 47.	896	Használati jog	Óvoda
3	3902 Szerencs-Ond, Kossuth u. 14.	6015	Használati jog	Óvoda

7.....

Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. június 19. napján kelt alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Szerencs, 2016. március 24.

P.H.

Koncz Ferenc
polgármester

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő
Jelen van: 8 fő
Szavazott: 8 fő
Igen szavazat: 8
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

66/2016.(III.24.) Öt.

Határozat

Tárgy: a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a mellékelt módosító okiratban foglaltak szerint módosítja, és a mellékelt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot adja ki.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéshez a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Okirat száma: 80.620-1/2016

Módosító okirat

A Szerencsi Óvoda és Bölcsőde Szerencs Város Önkormányzata által 2014. június 19. napján kiadott alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján – a .../..... (.....) Öt. határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat a következő – a módosított okiratban 6.1.3. pont alatt szereplő – ponttal egészül ki:

6.1.3. gazdálkodással összefüggő jogosítványok: gazdasági feladatait ellátó szerv megnevezése: Szerencsi Polgármesteri Hivatal, székhelye: 3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

2. Az alapító okirat 10. pontja – mely a módosított okiratban 4.1. pont alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezés lép:

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Óvodai nevelés a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8. § (1) bekezdése alapján. Bölcsődei ellátás a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 41-42/A. §-a alapján

3. Az alapító okirat 21. pontjának a kormányzati funkciókra vonatkozó része – mely a módosított okiratban 4.4. pont alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezés lép:

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
3	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
4	091130	Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
5	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
6	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
7	096030	Köznevelési intézményben tanulók lakhatásának biztosítása
8	104031	Gyermekek bölcsődei ellátása
9	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

4. Az alapító okirat 3., 16., 18. pontja elhagyásra kerül.

5. Az alapító okirat záradéka – mely a módosított okiratban 7. pont alatt szerepel – helyébe az következő rendelkezés lép:

7. Záró rendelkezés Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. június 19. napján kelt alapító okiratot visszavonom.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Szerencs, 2016. március 24.

Okirat száma: 80.620-2/2016

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

2.....A

kötségvetési szerv

megnevezése, székhelye, telephelye

6.4.A
 költségvetési szerv

6.4.1.m
 megnevezése: Szerencsi Óvoda és Bölcsőde

6.5.A
 költségvetési szerv

6.5.1.S
 székhelye: 3900 Szerencs, Rákóczi út 128.

6.5.2.t
 telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		3900 Szerencs, Széchenyi út 47.
2		3902 Szerencs-Ond, Kossuth út 14.

7.....A

kötségvetési szerv

alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

7.1.A
 költségvetési szerv alapításának dátuma: 2011. augusztus 1.

7.2.A
 költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

7.2.1.m
 megnevezése: Szerencs Város Önkormányzata

7.2.2.S
 székhelye: 3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

7.3.A
 költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Szerencsi Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Óvoda és Bölcsőde	3900 Szerencs, Rákóczi Zsigmond tér 1.

8.....A

kötségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 8.1..... *A*
költségvetési szerv irányító szervének
- 8.1.1..... *m*
egnevezése: Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 8.1.2..... *s*
zékhelye: 3900 Szerencs, Rákóczi út 89.
- 8.2..... *A*
költségvetési szerv fenntartójának
- 8.2.1..... *m*
egnevezése: Szerencs Város Önkormányzata
- 8.2.2..... *s*
zékhelye: 3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

9..... *A*
költségvetési szerv tevékenysége

- 9.1..... *A*
költségvetési szerv közfeladata: Óvodai nevelés a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdése alapján. Bölcsődei ellátás a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 41-42/A. §-a alapján

- 9.2..... *A*
költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	<i>szakágazat száma</i>	<i>szakágazat megnevezése</i>
1	851020	Óvodai nevelés

- 9.3..... *A*
költségvetési szerv alaptevékenysége: Óvodai nevelés és ellátás, bölcsődei ellátás

- 9.4..... *A*
költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	<i>kormányzati funkciószám</i>	<i>kormányzati funkció megnevezése</i>
1	013350	<i>Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok</i>
2	091110	<i>Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai</i>
3	091120	<i>Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai</i>
4	091130	<i>Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai</i>
5	091140	<i>Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai</i>
6	096015	<i>Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben</i>
7	096030	<i>Köznevelési intézményben tanulók lakhatásának biztosítása</i>
8	104031	<i>Gyermekek bölcsődei ellátása</i>
9	104035	<i>Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében</i>

- 9.5..... *A*
költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Szerencs város

10..... *A*
költségvetési szerv szervezete és működése

10.1.A
 költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendeje: Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által nyilvános pályázat útján a hatályos jogszabályok alapján (A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. § alapján.)

10.2.A
 költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	Munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

11.A
 köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

11.1.A
 köznevelési intézmény

11.1.1.t
 ípusa: többcélú, közös igazgatású intézmény a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 20.§ (1) bekezdés alapján

11.1.2.a
 lapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4.§ 1.a) pontja szerint

11.1.3.g
 azdalkodásával összefüggő jogosítványok: gazdasági feladatait ellátó szerv megnevezése: Szerencsi Polgármesteri Hivatal, székhelye: 3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

11.2.A
 feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Szerencsi Óvoda és Bölcsőde (óvoda)	-	160
2	Szerencs, Széchenyi út 47.	-	160
3	Szerencs-Ond, Kossuth u. 14.	-	25
4	Szerencsi Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde)	-	50

11.3.A
 feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	3900 Szerencs, Rákóczi út 128.	2018/3	Használati jog	Óvoda és bölcsőde
2	3900 Szerencs, Széchenyi út 47.	896	Használati jog	Óvoda
3	3902 Szerencs-Ond, Kossuth u. 14.	6015	Használati jog	Óvoda

12.

Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. június 19. napján kelt alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Szerencs, 2016. március 24.

P.H.

Koncz Ferenc
polgármester

9. Zempléni Fesztivál támogatása

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

Idén ünnepli fennállásának 25. évfordulóját a Zempléni Fesztivál, amely térségünk legrangosabb művészeti fesztiválja. Szerencs Város Önkormányzata 1992 óta minden esztendőben megszavazott támogatást a rendezvény megvalósításához, és – a 2015-ös esztendőt kivéve – minden évben helyszíne volt a rendezvénynek. A jubileumi fesztivál szervezői idén is szeretnék Szerencset bevonni a rendezvényhelyszínek sorába.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy elismerve a Zempléni Fesztivál kiemelkedő szerepét a régió programjai sorában, pénzügyileg is támogassa a fesztivál megrendezését. Javaslom, hogy a 2016. évi költségvetésben az önkormányzati rendezvények költségeire (11.2 melléklet) betervezett 8.435 ezer forint keretből 500 ezer forint támogatást biztosítson a fesztivál szerencsi programjának megszervezéséhez.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalja.

Király Judit közművelődési szakreferens: Az előterjesztés évről-évre a testület elé kerül. A fesztivál igazgatója volt már polgármester úrhoz egyeztetni. Tavaly éven is nyújtott támogatást a testület, de a határozatban megállapított 200 ezer forintot a szervezők egyéb okok miatt nem vették igénybe. A rendezvény az idén ünnepli 25. éve évfordulóját, és két rendezvény volna Szerencs városban. 500 ezer forint támogatást javasolnak a fesztivál megszervezéséhez, tekintettel arra, hogy a tavalyi támogatási összeget nem vették igénybe.

Koncz Ferenc polgármester: Támogatja az 500 ezer forintos hozzájárulást, mert akkor ebben benne volna a tavaly igénybe nem vett 200 ezer forint is. Más, kisebb zempléni városok nagyobb összeggel támogatja a rendezvényt.

Dr. Takács István képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság támogatja a határozati javaslatban foglaltakat. Megjegyzi, a csokoládéfesztivált sem támogatja senki.

Koncz Ferenc polgármester: Két rendezvény volna a városban, amelynek egyik helyszínéül a megújult görög katolikus templomot javasolja, a másiknak a várat.

Nyiri Tibor alpolgármester: A tavalyi reklámmarketing során Szerencs neve is elhangzott a négy zempléni város között.

Koncz Ferenc polgármester további hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Döntési javaslat:

Tárgy: Zempléni Fesztivál támogatása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

A 25. éves jubileumát ünneplő Zempléni Fesztivál szerencsi programjának megszervezéséhez a 2016. évi költségvetésében 500 ezer forint támogatást biztosít.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést aláírja, valamint megbízza a Szerencsi Művelődési Központ igazgatóját, hogy a programok megvalósításához nyújtson szakmai segítséget.

A Képviselő-testület utasítja a Pénzügyi Osztályt, hogy a támogatási szerződés aláírását követően gondoskodjon a támogatás átutalásáról.

Határidő: 2016. augusztus 1.

Felelős: Polgármester, SZMK igazgató, Pénzügyi Osztály

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

67/2016.(III.24.) Öt.

Határozat

Tárgy: Zempléni Fesztivál támogatása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

A 25. éves jubileumát ünneplő Zempléni Fesztivál szerencsi programjának megszervezéséhez a 2016. évi költségvetésében 500 ezer forint támogatást biztosít.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést aláírja, valamint megbízza a Szerencsi Művelődési Központ igazgatóját, hogy a programok megvalósításához nyújtson szakmai segítséget.

A Képviselő-testület utasítja a Pénzügyi Osztályt, hogy a támogatási szerződés aláírását követően gondoskodjon a támogatás átutalásáról.

Határidő: 2016. augusztus 1.
Felelős: Polgármester, SZMK igazgató, Pénzügyi Osztály

10. Javaslat az Időskorúak Gondozóháza működtetésének megváltoztatására

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

Szerencs Város Önkormányzata átvette a Szerencsi Idősek Otthona működtetését, fenntartását. Az intézmény átvételével lehetőség nyílik az ugyancsak önkormányzati fenntartásban működő Időskorúak Gondozóháza gazdaságosabb üzemeltetésére.

Jelenleg a két intézmény egymástól teljesen függetlenül, két külön épületben, külön ellátottakkal és dolgozói létszámmal üzemel.

*Az átmeneti elhelyezést biztosító Időskorúak Gondozóháza 2006.06.09-től működik, amikortól az Európai Szociális Alap „Küzdelem a munka világából való kirekesztődés ellen” a „Segítő Kéz” című projekt eredményeként nemcsak a szociális alapszolgáltatások központi helye valósult meg, hanem a 2006-os évben még kötelezően ellátandó szakosított ellátási formaként (Szoc.tv. 86.§) az átmeneti bentlakásos intézményi ellátást biztosító **Időskorúak Gondozóháza** is megépült. Szerencs város közigazgatási területén elő azon időskorúaknak, valamint a 18. életévüket betöltött beteg személyeknek biztosít ellátást, akik önmagukról betegségük miatt, vagy más okból otthonukban időlegesen nem képesek gondoskodni. A Gondozóház fontos szerepet tölt be az ellátórendszerben, hiszen kapocsként működik a házi segítségnyújtás és az ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás között. Az ellátási forma gyors és rugalmas megoldást jelent előre nem látható krízishelyzetek kezelésére. Szerepe nélkülözhetetlen az ellátórendszerben, segítségével a többlépcsős, az aktuális szükségletekhez és állapothoz igazodó individuális gondozás valósítható meg. Azoknak az időskorú személyeknek jelent megoldást, akiknek már teher a hosszú téli esték magánya, akiknek már nehézséget okoz önmaguk ellátása, ha nincs, vagy távol van a hozzátartozó, ezzel együtt a biztos segítség. Az intézmény megoldást jelent azon családoknak, ahol az arra rászoruló beteg hozzátartozót nem tudják napi 24 órában gondozni, ahol már nincs elég erő és szakmai tudás a megfelelő ápolásra.*

Kapacitása: 10 férőhely, átmeneti ellátást biztosító bentlakásos intézmény.

Feladata:

- lakhatásról való gondoskodás 24 órás felügyelet mellett,
- gondozási-ápolási feladatok ellátása,
- napi háromszori étkezés biztosítása,
- ruházattal és textiliával való ellátás (ha igényli),
- a külön jogszabályban meghatározott egészségügyi ellátás biztosítása,
- mentálhigiénés ellátás biztosítása,
- a hivatalos ügyekben való segítségnyújtás,
- a lakók ruházatának, textíliájának mosása, vasalása, javítása (ha igényli),
- szükség esetén szervezi a foglalkoztatást és ellátja a rehabilitációs és habilitációs feladatokat,
- a társalgóban TV,DVD lejátszó, társasjátékok segítik a szabadidő kellemes eltöltését,
- rendszeresek az ismeretterjesztő, kulturális rendezvények, ünnepi műsorok, lehetőség van az intézményen belül a vallásgyakorlásra.

A Gondozóház tízéves működése alatt 169 fő ellátott átmeneti elhelyezéséről gondoskodott. A szolgáltatás iránt mindig nagy volt az érdeklődés, várólistán folyamatosan 5- 10 fő igénylő várakozik felvételre.

Működtetése, a személyi és tárgyi feltételek biztosítása, a térítési díjak megállapítása mindig a hatályos törvényi rendelkezéseknek megfelelően történt.

A Gondozóház szakmai létszáma 6 fő, ebből 5 fő szociális gondozónő, akik három műszakban, folyamatosan látják el a feladatukat, 1 fő gondozóház vezető. A szakmai létszámnormát az 1/2000. (I.17.) SzCsM rendelet II. sz.

melléklete szabályozza, ahol a bentlakást nyújtó intézmények esetén, három műszakos munkarendnél minimálisan 5 fő a gondozói létszám.

Az elmúlt évek törvényi változásai (normatíva csökkentése, a személyi térítési díj terhelhetősége) miatt a működés költségeit az állami normatíva és a saját bevételek kb. 60%-ban fedezték.

Az igények folyamatos kielégítése, valamint a költségek csökkentése miatt már a megnyitás óta foglalkozunk a bővítés, fejlesztés lehetőségével. Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011-ben megvizsgálta az Időskorúak Gondozóházának működését és arra a következtetésre jutott, hogy városunkban szükség van egy ilyen típusú intézményre, noha ennek működtetése már nem kötelező feladatunk és a működésre kapott állami normatíva valamint a térítési díj bevétel nem fedezi a költségeket. Ahhoz a városnak minden évben hozzá kell járulnia. Akkor, egy kapacitásbővítési pályázatot is benyújtottunk, amely sajnos nem nyert támogatást.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szerencsi Idősek Otthonában 220 fő elhelyezése van engedélyezve. Előzetes felmérések alapján az épületben lehetőség van + 10 fő elhelyezését biztosító helyiségek kialakítására. Ennek a költsége kb. 3 MFt. A kialakítást követően úgynevezett kapacitás átadással az 1993. évi III. tv. 58/A.§ (2c), pontja alapján az ESZEI az átmeneti intézmény feladatokat és kapacitást átadja a Szerencsi Idősek Otthona részére, amely az új helyen változatlan feltételekkel működhet tovább. A jelenleg a gondozóházban dolgozó 5 fő szociális gondozót – amennyiben Ők vállalják – az Idősek Otthona tovább foglalkoztatja, a nála üresen álló státuszokon. Ezzel az intézkedéssel jelentős megtakarítást érhetünk el a gondozóház fenntartási költségeiben, mind a bérköltségen, mind a dologi kiadásokon.

A tárgyi feltételek biztosítása, valamint a szükséges engedélyek beszerzése után előreláthatólag 2016.07.01. napjával a feladat átadása az intézmények összevonása megtörténhet. Ehhez a Képviselő-testület elvi hozzájárulása szükséges.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a hozzájárulást megadni szíveskedjen!

Dr. Sipos Attila, az Alapszolgáltatási Központ igazgatója: Törvényi, valamint lakosságszám változása okán az átmeneti elhelyezés biztosítása már nem kötelező önkormányzati feladat, de tekintettel arra, hogy erre az ellátási formára is szükség van, az önkormányzat továbbra is biztosítja a szolgáltatást. Az intézmény fennállása óta teljes kapacitással működik, bár a működtetés sosem volt gazdaságilag rentábilis, komoly önkormányzati segítség kellett a fenntartásához. Már a 2011-es előterjesztésében javasolta, hogy ha az önkormányzat átvénné a Szerencsi Idősek Otthona működtetését, akkor a Gondozóházat integrálják az intézményhez. A mostani előterjesztésben is erről van szó. Ez a működtetési forma kb. 10 millió forintos megtakarítást jelentene az önkormányzatnak.

Kontra László, a Szerencsi Idősek Otthonának vezetője: Az Otthon „B” épületének tetőterében találhatóak azok a szobák, amelyek megfelelő módon átalakíthatóak az átmeneti otthon szobáinak elhelyezésére. A vizesblokkok helyének felmérése már megtörtént, kb. 3 millió forint költséget jelentene. Az öt fő dolgozót átveszik, a státuszt fenntartották számukra.

Dr. Takács István képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság együttes ülésen tárgyalta az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottsággal. A döntési javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja mindkét bizottság.

Koncz Ferenc polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Döntési javaslat:

Tárgy: Időskorúak Gondozóháza működtetésének megváltoztatása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Időskorúak Gondozóházának a Szerencsi Idősek Otthonában történő elhelyezéséhez hozzájárul.

Utasítja továbbá a Képviselő-testület a Pénzügyi Osztályt, hogy a költségvetésen a döntés által generált változásokat vezesse át, a Szerencsi Idősek Otthona átalakítási költségeinek fedezetéül a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézetet terhelő, a feladatelvonás miatt keletkező támogatás csökkentést biztosítja.

Határidő: 2016. július 1.

Felelős: jegyző

Szerencsi Idősek Otthona igazgatója

ESZEI Alapszolgáltatási Központ igazgatója

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 8 fő

Szavazott: 8 fő

Igen szavazat: 8

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

68/2016.(III.24.) Öt.

Határozat

Tárgy: Időskorúak Gondozóháza működtetésének megváltoztatása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az Időskorúak Gondozóházának a Szerencsi Idősek Otthonában történő elhelyezéséhez hozzájárul.

Utasítja továbbá a Képviselő-testület a Pénzügyi Osztályt, hogy a költségvetésen a döntés által generált változásokat vezesse át, a Szerencsi Idősek Otthona átalakítási költségeinek fedezetéül a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézetet terhelő, a feladatelvonás miatt keletkező támogatás csökkentést biztosítja.

Határidő: 2016. július 1.

Felelős: jegyző

Szerencsi Idősek Otthona igazgatója

ESZEI Alapszolgáltatási Központ igazgatója

11. Felhatalmazás igazságügyi szakértő kirendelésére irányuló közjegyzői eljárás kezdeményezésére

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. április 30. napján tartott testületi ülésén döntött arról, hogy az 1938/20 helyrajzi számú, 2,4307 ha nagyságú, kivett telephely megnevezésű ingatlant – a Tatay Zoltán Sportpálya területét – meg kívánja vásárolni, az előkészületi munkák lefolytatására utasította a jegyzőt, és hivatalát. Az eljárás során keletkezett értébecslések ellentmondást tartalmaznak, a vagyongazdálkodás szabályaira való tekintettel az ingatlanvásárlás biztosítása érdekében elsődleges feladat az ellentmondások feloldása. Ezért az ingatlan értékének megállapítása céljából szükséges igazságügyi szakértő kirendelése. Erre az egyes közjegyzői nemperes eljárásokról szóló 2008. évi XLV. törvény 21. §-a ad lehetőséget, amennyiben a kérelmező számára jelentős tény vagy egyéb körülmény megállapításához különleges szakértelem szükséges, a közjegyzőtől igazságügyi szakértő kirendelése kérhető.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az igazságügyi szakértő kirendelésére irányuló közjegyzői eljárás kezdeményezésére és az ezzel járó költségek fedezésére felhatalmazni szíveskedjenek.

Dr. Bárva Attila jegyző: 2015 áprilisában a testület úgy döntött, hogy a Tatay Zoltán Sportpályát meg kívánja vásárolni. Több értébecslés is érkezett a hivatalhoz, amelyek egymásnak ellentmondóak. Erre tekintettel úgy gondolták az a legkorrektebb, és leginkább támadhatatlan megoldás, ha közjegyzői nem peres eljárásban ezt a feladatot rábízák egy harmadik, független szervre, amelyik ki fog rendelni egy független értébecslőt, aki majd megállapítja, hogy mennyi a terület értéke. Ennek fényében olyan döntést hozhat majd a testület, amely nem lesz támadható.

Koncz Ferenc polgármester: Független eljárást javasolnak ebben a kérdésben, mert évekkel korábban, már kibogozhatatlan okok miatt az önkormányzat foci pályát és öltözőt épített részben nem saját területre. Ezt a helyzetet kell most az önkormányzatnak rendeznie annak érdekében, hogy a sportpályázatoktól ne essenek el.

Dr. Egeli Zsolt alpolgármester ismerteti, hogy ilyen jellegű közjegyzői eljárás kezdeményezésére nem kell testületi hozzájárulás, csupán az átláthatóság érdekében teszik meg ezt a lépést. Ugyanis olyan típusú területvásárlásról van szó, amelyről az önkormányzat szívesen lemondana, hogy ha megtehetné. Azonban már pontot kell tenni ennek az évek óta húzódó ügynek a végére. Ha nem rendeződnek a tulajdonviszonyok, akkor nem lehet a későbbiekben pályázni.

Dr. Korondi Klára képviselő arra kíváncsi, hogy kinek, vagy kiknek a tulajdonában van a terület?

Dr. Barva Attila jegyző: Jolsvay János tulajdonában van a terület. Az eljárás tőle függetlenül fog lefolytatódni.

Koncz Ferenc polgármester: A tulajdonos hosszú évek óta korrekten áll az önkormányzathoz. Ezt egy „csomagban” vásárolta meg az akkor meghirdetett egyéb önkormányzati ingatlanokkal együtt. A telkek meghirdetésekor kellett volna nagyobb

figyelemmel lennie az önkormányzatnak, de most más nem tudnak mit tenni ezzel a helyzettel.

Dr. Takács István képviselő megjegyzi, hogy az előző városvezetés mulasztását kell most rendezniük. Évekkel ezelőtt sok-sok helyrajzi számot függesztettek ki, hogy azokat 30 napos megtekintés után, aki akarja, megvásárolhatja. „Elkótyavetyélték” a város jussát, amit meg kellett volna, hogy tartsanak. Ezt kell most a jelenlegi önkormányzatnak rendeznie.

Koncz Ferenc polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Döntési javaslat:

Tárgy: Felhatalmazás igazságügyi szakértő kirendelésére irányuló közjegyzői eljárás kezdeményezésére

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1938/20 helyrajzi számú, Szerencs, belterületi ingatlan értékének megállapítása, a korábbi értékbecslések közötti anomáliák feloldása érdekében közjegyzői nemperes eljárás keretében igazságügyi szakértő kirendelésére eljárást kezdeményezzen.

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul továbbá ahhoz, hogy az eljárás költségeit a – jogszabályokban foglaltaknak megfelelően – az Önkormányzat, mint eljárást kezdeményező fél viselje.

Utasítja a Képviselő-testület a jegyzőt, hogy az értékbecslés elkészültét követően – a korábban tett szándéknyilatkozatokban foglaltakra tekintettel – az adásvételi szerződést készítse elő és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester, jegyző, IHO vezető

Határidő: azonnal, illetve 2016. június 30.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

69/2016.(III.24.) Öt.

Határozat

Tárgy: Felhatalmazás igazságügyi szakértő kirendelésére irányuló közjegyzői eljárás kezdeményezésére

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1938/20 helyrajzi számú, Szerencs, belterületi ingatlan értékének megállapítása, a korábbi értébecslések közötti anomáliák feloldása érdekében közjegyzői nemperes eljárás keretében igazságügyi szakértő kirendelésére eljárást kezdeményezzen.

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul továbbá ahhoz, hogy az eljárás költségeit a – jogszabályokban foglaltaknak megfelelően – az Önkormányzat, mint eljárást kezdeményező fél viselje.

Utasítja a Képviselő-testület a jegyzőt, hogy az értébecslés elkészültét követően – a korábban tett szándéknyilatkozatokban foglaltakra tekintettel – az adásvételi szerződést készítse elő és terjessze a Képviselő-testület elé.

*Felelős: polgármester, jegyző, IHO vezető
Határidő: azonnal, illetve 2016. június 30.*

12. Különfélék

Dr. Barva Attila jegyző a Képviselői Alap terhére történő felajánlásokat ismerteti: **Koncz Ferenc** polgármester a Szerencs és Vidéke Tűzvédelméért Alapítvány által szervezett tűzoltóbál költségeihez egy havi képviselői alap összeget ajánl fel.

Koncz Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a felajánlást.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

70/2016. (III. 24.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Koncz Ferenc polgármester Képviselői Alapjának felajánlása

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének polgármestere, Koncz Ferenc a 2016. évi Képviselői Alap terhére egyhavi összeget az alábbi szervezet részére ajánl fel:

- február havi: „Szerencs és Környéke Tűzvédelméért” Alapítvány számlájára – számlaszám: 11734145-20016430*

A Képviselő-testület utasítja a Pénzügyi Osztály vezetőjét, hogy a döntésnek megfelelően a Képviselői Alap átutalásáról gondoskodjon.

*Felelős: Pénzügyi Osztály vezetője
Határidő: azonnal*

Dr. Barva Attila jegyző: Nyiri Tibor alpolgármester félhavi Képviselői Alap összegét a szerencsi Gyárkerti Óvodáért Alapítvány, félhavi összeget a Gyermekkert Alapítvány javára ajánl fel.

Koncz Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a felajánlást.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

71/2016. (III. 24.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Nyiri Tibor alpolgármester Képviselői Alapjának felajánlása

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének alpolgármestere, Nyiri Tibor a 2016. évi Képviselői Alap terhére egyhavi összeget az alábbi szervezetek részére ajánl fel:

- február havi:

- o félhavi: Szerencsi Gyárkerti Óvodáért Alapítvány számlájára – számlaszám: 11734145-20013365-00000000*
- o félhavi: Gyermekkert Alapítvány számlájára – számlaszám: 55800037 - 11012081*

A Képviselő-testület utasítja a Pénzügyi Osztály vezetőjét, hogy a döntésnek megfelelően a Képviselői Alap átutalásáról gondoskodjon.

*Felelős: Pénzügyi Osztály vezetője
Határidő: azonnal*

Dr. Barva Attila jegyző: Dr. Egeli Zsolt alpolgármester a január, február, március havi Képviselői Alapját az alábbiakban jelölte meg: közcélú reklámra a Szerencsi Művelődési Központon keresztül 70 ezer forint. Ennek egyik példánya látható a cukorgyári körforgónál a csokoládégyártás megindulásának 93. évfordulójára emlékeztet. Míg további egy molinó

szintén ebben a témakörben készülne. Szerencs és Környéke Tűzvédelméért Alapítvány javára 30 ezer forintot, a Szerencsi Rászorultakért Alapítvány javára egy havi, azaz 50 ezer forintot kíván felajánlani.

Koncz Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a felajánlást.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

72/2016. (III. 24.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Dr. Egeli Zsolt alpolgármester Képviselői Alapjának felajánlása

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének alpolgármestere, Dr. Egeli Zsolt a 2016. évi Képviselői Alap terhére a január, február, március havi összeget az alábbiak szerint ajánlja fel:

- *közcéltű reklámra a Szerencsi Művelődési Központon keresztül 70 ezer forintot. Ennek egyik példánya látható a cukorgyári körforgónál a csokoládégyártás megindulásának 93. évfordulójára emlékeztet, míg további egy molinó szintén ebben a témakörben készülne.*
- *Szerencs és Környéke Tűzvédelméért Alapítvány javára 30 ezer forintot, számlaszám: 11734145-20016430*
- *a Szerencsi Rászorultakért Alapítvány javára egy havi, azaz 50 ezer forintot ajánl fel, számlaszám: 5580037-19000053-00000000*

A Képviselő-testület utasítja a Pénzügyi Osztály vezetőjét, hogy a döntésnek megfelelően a Képviselői Alap átutalásáról gondoskodjon.

Felelős: Pénzügyi Osztály vezetője
Határidő: azonnal

Dr. Barva Attila jegyző: Dr. Sütő Szilveszter egy havi Képviselői Alap összegét a Római Katolikus Egyházközösségnek, egy havi összeget a Szerencsi Rászorultakért Alapítványnak, egy havi összeget a szerencsi Gyárkerti Óvodáért Alapítvány javára ajánl fel.

Koncz Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a felajánlást.

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő
Jelen van: 8 fő
Szavazott: 8 fő
Igen szavazat: 8
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

73/2016. (III. 24.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Dr. Sütő Szilveszter Képviselői Alapjának felajánlása

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének képviselője, Dr. Sütő Szilveszter a 2016. évi Képviselői Alap terhére egy-egy havi összeget az alábbiak szerint ajánlj fel:

- *egy havi Képviselői Alap összegét a Római Katolikus Egyházközösségnek, számlaszám: 10700299-69316559-51100005*
- *egy havi összeget a Szerencsi Rászorultakért Alapítványnak, számlaszám: 5580037-19000053-00000000*
- *egy havi összeget a Szerencsi Gyárkerti Óvodáért Alapítvány, számlaszám: 11734145-20013365-00000000*

javára ajánl fel.

A Képviselő-testület utasítja a Pénzügyi Osztály vezetőjét, hogy a döntésnek megfelelően a Képviselői Alap átutalásáról gondoskodjon.

Felelős: Pénzügyi Osztály vezetője

Határidő: azonnal

Visi Ferenc képviselő: A január havi Képviselői Alapjának összegét a Városi Nyugdíjas Klubnak, a február havi összeget a Nyárutó Klubnak, a március havi összeget az Öreg a Nénikéd Klubnak ajánlja fel.

Koncz Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a felajánlást.

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő
Jelen van: 8 fő
Szavazott: 8 fő
Igen szavazat: 8

Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

74/2016. (III. 24.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Visi Ferenc Képviselői Alapjának felajánlása

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének képviselője, Visi Ferenc a 2016. évi Képviselői Alap terhére egy-egy havi összeget az alábbiak szerint ajánlj fel:

- *január havi összeget a Városi Nyugdíjas Klubnak, (Szerencs, Rákóczi-vár)*
- *a február havi összeget a Nyárutó Nyugdíjas Klubnak, számlaszám: 55800037-17000136*
- *a március havi összeget az Öreg a Nénikéd Klubnak, számlaszám: 10400322-50526676-71661002*

ajánlja fel.

A Képviselő-testület utasítja a Pénzügyi Osztály vezetőjét, hogy a döntésnek megfelelően a Képviselői Alap átutalásáról gondoskodjon.

Felelős: Pénzügyi Osztály vezetője
Határidő: azonnal

- **Szerencs Város Sportegyesülete részére támogatás biztosítása TAO pályázat önrés�éhez**

Koncz Ferenc polgármester: Az SZVSE az eddigi költségvetéséhez képest nagyságrendekkel nagyobb összegekből tud gazdálkodni. Ez részben a TAO-s pályázatokból ered, amely közel 28 millió forintot jelent ebben az évben. Ennek a tárgyi részéhez 30% önkormányzati önrész szükséges. Ezt az összeget a Hunyadi Sportcsarnok belső berendezéseire kívánják felhasználni. Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő
Jelen van: 8 fő
Szavazott: 8 fő
Igen szavazat: 8
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

75/2016. (III. 24.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Szerencs Város Sportegyesülete részére támogatás biztosítása a 2015/2016. évi TAO pályázatok önrés�éhez

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület Szerencs Város Sportegyesülete részére 3.022.437 Ft. támogatást biztosít az egyesület által elnyert látvány csapatsportágakat támogató 2015/2016. évi TAO pályázatok önrés�ének kiegészítéseként az egyesület által befizetett 2.108.792 Ft, valamint a 2016. évi költségvetésében 913.645 Ft működési célú általános tartalék terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Képviselő-testület utasítja a Pénzügyi Osztály vezetőjét, hogy a döntésnek megfelelően a 2016. évi költségvetés módosítását készítse elő.

Határidő: azonnal

*Felelős: polgármester
Pénzügyi Osztály vezetője*

Koncz Ferenc polgármester: Az egészségügyi pályázatok kapcsán kéri Szabó Lászlóné osztályvezetőt, hogy adjon tájékoztatást.

Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője: A januári ülésen döntött a testület a Területi Operatív Programok keretében benyújtandó pályázatokról. Az egyik döntés, az egészségügyi alapellátás fejlesztése című pályázat benyújtása volt, amelyben a Jókai utcai rendelő megújítását szerették volna megvalósítani. A múlt héten érkezett egy megkeresés az önkormányzathoz. A Komáromi és Társa Bt., aki a Centrum gyógyszertár ingatlanának a tulajdonosa a gyógyszertár Széchenyi utca felőli oldalát ajánlotta fel, amely 400 négyzetméter terület nagyságú telek arra a célra, hogy építsen az önkormányzat két orvosi rendelőt, illetve, amennyiben a pályázati támogatással ott építenék meg a rendelőket, akkor még plusz 6 millió forinttal támogatná is az önkormányzatot. Nagyon kedvezőnek tűnik a felajánlás, ezért a lehetőséget megvizsgálták. Sajnos, a pályázati kiírással ütközik, több ponton. Mivel kis telekről van szó, a beépítési feltételeit nem tudják garantálni, amely meglehetősen magas, hiszen 70%-ig beépíthető. Még ez sem teszi lehetővé, hogy a tervezett fejlesztési célt megvalósítsák. Összességében erről szerették volna a testületet tájékoztatni.

Koncz Ferenc polgármester: A kizáró okok miatt a város sajnos ezt a felajánlást nem tudja felhasználni. A Jókai utcai rendelő esetében egy másik pályázat is készülöben van, amely szintén az orvosi alapellátás bővítését fogja szolgálni.

Dr. Takács István képviselő: Sajnálja, hogy a Komáromi és Társa Bt. felajánlását most nem tudják felhasználni, de talán adódik majd rá alkalom, hogy élhet vele az önkormányzat. A Jókai utcai épület mindig vizes volt, de ha most lesz rá lehetőség, akkor bontsák el az épületet, és építsenek újat, még ha többbe kerül a városnak, akkor is.

Koncz Ferenc polgármester: Meg fogják vizsgálni, hogy mire ad lehetőséget a pályázat.

Szabó Lászlóné osztályvezető: Az épület életveszélyességét be kell bizonyítani. Meg kell majd vizsgálni az épületet, de a cukormúzeum példájából kiindulva, a régi vizes épületek vízszigetelését is meg lehet már oldani, még a mélyen fekvő telkeken is.

Koncz Ferenc polgármester az alábbi javaslatot teszi: Március 31-ig Szent Erzsébet díjra tud az önkormányzat jelölni, amely leginkább orvosoknak adható kitüntetés. Dr. Rohály Juditot, mint a városban legrégebben dolgozó körzeti orvost javasolja erre a díjra.

Dr. Sütő Szilveszter képviselő jelzi a témában való érintettségét.

Koncz Ferenc polgármester szavazásra bocsátja Dr. Sütő Szilveszter képviselő érintettségét, a szavazásból történő kizárását.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

76/2016. (III. 24.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Dr. Sütő Szilveszter képviselő érintettségében való döntéshozatal

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi dr. Sütő Szilveszter képviselő érintettségében történő bejelentését, melyet tudomásul vesz.

A Szent Erzsébet díjra történő szavazás során a szavazásból kizárja.

Koncz Ferenc polgármester: Kérdés, hozzászólás, más javaslat hiányában szavazásra bocsátja dr. Rohály Judit körzeti orvos Szent Erzsébet díjra történő felterjesztését.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	7 fő
Igen szavazat:	7
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozza:

77/2016. (III. 24.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Dr. Rohály Judit kitüntetésre történő felterjesztése

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadja a polgármester javaslatát, ezért dr. Rohály Judit háziorvos „Szent Erzsébet díjra” történő felterjesztését támogatja.


Képviselő-testület kéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határidőben történő felterjesztésről.

Határidő: 2016. március 31.

Felelős: polgármester


Koncz Ferenc polgármester további napirendi pont hiányában megköszöni a mai részvételt, az ülést berekeszti.

K.m.f.


Dr. Barva Attila
jegyző


2.

Dr. Takács István
jegyzőkönyv-hitelesítő


Koncz Ferenc
polgármester