

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: 80.226-16/2013/IHO

Jegyzőkönyv

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. szeptember 26-án, a Szerencsi Polgármesteri Hivatal II. emeleti nagytanácskozó termében tartott nyilvános üléséről

Jelen vannak: dr. Egeli Zsolt, dr. Gál András, Heves János, Koncz Ferenc, dr. Korondi Klára, Kiss Attila, Visi Ferenc, a képviselő-testület tagjai

Igazoltan távollévő: dr. Bobkó Géza, dr. Takács István képviselők

Meghívottak:

Dr. Barva Attila	- jegyző
Dr. Sável Katalin	- aljegyző
Dr. Ináncsi Tünde	- a Szerencsi Járási Hivatal vezetője
Nyiri Tibor	- a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ tankerületi igazgatója
Dr. Borbély Zsuzsanna	- járási tisztifőorvos, B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete
Keresztesi János	- r.alezredes, rendőrkapitány, Szerencsi Rendőrkapitányság vezetője
Nácsa Bálint	- tű. őrnagy, Szerencsi Hivatásos Tűzoltóság parancsnoka
Dr. Krajnyák István	- Szerencsi Járásbíróság elnöke
Dr. Fafula Miklós	- Szerencsi Járási Ügyészség vezetője
Fazekas László	- Informatikai és Kommunikációs Osztály vezetője
Szabó Lászlóné	- Városfejlesztési Osztály vezetője
Dr. Vámosné Czili Adrienn	- Humánpolitikai Osztály vezetője
Czakóné Szikszai Orsolya	- Pénzügyi Osztály vezetője
Majoros Miklósné	- az Adóügyi Osztály vezetője
Király Judit	- közművelődési szakreferens
Deák Zsolt	- műszaki ügyintéző
Árvay Attila	- Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Csikja Sándorné	- Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Kocsisné Szabó Beáta	- a Bolyai János Katolikus Általános Iskola igazgatója
Ráczné Váradi Éva	- a Rákóczi Zsigmond Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Óvoda és Bölcsőde igazgatója
Angyal Györgyné	- a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde igazgatója
Csider Andor	- a Szerencsi Művelődési Központ igazgatója
Takács Mihály István	- a Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft. ügyvezetője
Tóth István	- a Szerencsi Városgazda Non-profit Kft. ügyvezetője
Berecz Béla	- a Pénzügyi Bizottság tagja
Vajtó Lászlóné	- a Pénzügyi Bizottság tagja
Zemlényi Zoltán	- a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagja
Pallai Miklós	- a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagja
Sipos Attila	- az ESZEI Alapszolgáltatási Központ igazgatója
Pongráczné Szerencsi Judit	- könyvvizsgáló
Szerencsi Hírek Szerkesztősége	

Meghívás alapján megjelentek:

Dr. Barva Attila	- jegyző
Dr. Sável Katalin	- aljegyző
Majoros Miklósné	- az Adóügyi Osztály vezetője
Takács M. István	- a Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft. ügyvezetője
Csider Andor	- a Szerencsi Művelődési Központ igazgatója
Kocsisné Szabó Beáta	- a Bolyai János Katolikus Általános Iskola igazgatója
Angyal Györgyné	- a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde igazgatója
Tóth István	- a Szerencsi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője
Deák Zsolt	- műszaki ügyintéző
Szerencsi Hírek munkatársa	
Borbély Beáta	- jegyzőkönyv-vezető

Koncz Ferenc polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a **9 képviselőből 7 fő jelen van, a testület határozatképes**, az ülést megnyitja. Dr. Bobkó Géza és dr. Takács István képviselők előre jelezték távolmaradásukat, így igazoltan vannak távol. Jegyzőkönyv-hitelesítőként dr. Gál András képviselő következik, de hivatalos ügy miatt az ülésről időközben távoznia kell, így javasolja, hogy az ülés jegyzőkönyvének hitelesítője dr. Korondi Klára képviselő legyen, mellyel a Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangúlag** egyetért, és az alábbi döntést hozza:

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	7 fő
Szavazott:	7 fő
Igen szavazat:	7
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

176/2013. (IX.26.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. szeptember 26-i testületi ülésének jegyzőkönyv hitelesítőjévé dr. Korondi Klára képviselőt választja meg.

Koncz Ferenc polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére, és arra, hogy vegyék le napirendről a Szerencsi Hivatásos Tűzoltóság 2013. évi I-III. negyedévben elvégzett munkájáról szóló tájékoztatót, tekintettel a vezetők hivatalos elfoglaltságára. Javasolja viszont napirendre venni a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójához történő csatlakozás megtárgyalását. Kérdés, hozzászólás, más javaslat hiányában szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

Meghívó:

Szám: 80.226-17/2013/IHO

MEGHÍVÓ

Szerencs Város Képviselő-testülete
2013. szeptember 26-án (csütörtökön)
9,00 órától

a Szerencsi Polgármesteri Hivatal II. emeleti nagytanácskozó termében
TESTÜLETI ÜLÉST tart, melyre
tisztelettel meghívom.

Napirend:

- 1.) Fejlesztések, beruházások aktuális helyzete Szerencsen**
Előadó: Deák Zsolt műszaki ügyintéző
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 2.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: dr. Barva Attila jegyző
- 3.) Egyebek**
 - **Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló rendelet módosítására**
Előadó: dr. Sável Katalin aljegyző
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság
 - **Javaslat talajterhelési díjjal kapcsolatos rendelet módosítására**
Előadó: Majoros Miklósné, az Adóügyi Osztály vezetője
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
 - **Javaslat Világ Királynője Engesztelő Mozgalom támogatására**
Előadó: dr. Barva Attila jegyző
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
 - **Zempléni Z.H.K. Kft. szétválási dokumentációjának elfogadása**
Előadó: Kiss Attila alpolgármester
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság
 - **Javaslat óvoda nyitvatartási idejének meghatározására**
Előadó: Király Judit közművelődési szakreferens
Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság
- 4.) Különfélék**

Javasolt napirend:

1. Fejlesztések, beruházások aktuális helyzete Szerencsen
2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
3. Egyebek
 - Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló rendelet módosítására
 - Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójához
 - Javaslat talajterhelési díjjal kapcsolatos rendelet módosítására
 - Javaslat Világ Királynője Engesztelő Mozgalom támogatására
 - Zempléni Z.H.K. Kft. szétválási dokumentációjának elfogadása
 - Javaslat óvoda nyitvatartási idejének meghatározására
4. Különfélék

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van:	7 fő
Szavazott:	7 fő
Igen szavazat:	7
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

177/2013.(IX.26.) Öt.

Határozat

Tárgy: napirend elfogadása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. szeptember 26-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. *Fejlesztések, beruházások aktuális helyzete Szerencsen*
 Előadó: Deák Zsolt műszaki ügyintéző
 Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság

2. *Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
 Előadó: dr. Barva Attila jegyző

3. *Egyebek*
 - *Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló rendelet módosítására*
 Előadó: dr. Sável Katalin aljegyző
 Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság

 - *Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójához*
 Előadó: dr. Sável Katalin aljegyző
 Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság

 - *Javaslat talajterhelési díjjal kapcsolatos rendelet módosítására*
 Előadó: Majoros Miklósné, az Adóügyi Osztály vezetője
 Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság

 - *Javaslat Világ Királynője Engesztelő Mozgalom támogatására*
 Előadó: dr. Egeli Zsolt alpolgármester
 Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság

 - *Zempléni Z.H.K. Kft. szétválási dokumentációjának elfogadása*
 Előadó: Kiss Attila alpolgármester
 Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság

 - *Javaslat óvoda nyitvatartási idejének meghatározására*
 Előadó: Király Judit közművelődési szakreferens
 Tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

4. *Különfélék*

1. Fejlesztések, beruházások aktuális helyzete Szerencsen

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2013. évi munkatervben foglaltaknak megfelelően számolunk be a város területén folyó fejlesztések, beruházások aktuális helyzetéről:

I. Óvodák felújítása

A Szerencsi Általános Iskola Alapfokú Művészetoktatási Intézményegység három épületének korszerűsítése, bővítése, valamint a hangszeres zeneoktatás feltételeinek javítására irányul a projekt. A pályázatban a Széchenyi utcai „Napsugár”, a Gyárkerti, valamint a Rákóczi Zs. téri „Csalogány” óvoda épületek szerepelnek. A „Gyárkerti” épületben a korábbi négyvel szemben 6, a „Napsugár” épületben 5 csoport elhelyezésének, illetve a minőségi oktatási nevelési munka feltételeit teremtjük meg. A projekt keretében megvalósul az épületek projektarányos akadálymentesítése, valamint az épületgépészeti rendszerek korszerűsítésével és hőszigeteléssel az energiahatékonysági feltételeknek is meg fognak felelni az épületek. Mindhárom épület esetében a jelenlegi lapostető helyett magastető épült, a Széchenyi úti épület egy oldalirányú, a Gyárkerti óvoda egyik szárnya emeletráépítéssel bővült.

A Támogatási Szerződés adatai:

<i>Szerződés száma:</i>	<i>ÉMOP-4.3.1/2/2F-2f-2009-0020</i>
<i>Szerződés hatályba lépésének dátuma:</i>	<i>2010. december 10.</i>
<i>Szerződésben rögzített támogatás:</i>	<i>481.478.394,- Ft.</i>
<i>Szerződésben rögzített összköltség:</i>	<i>535.392.409,- Ft.</i>
<i>Projekt megvalósítás tervezett befejezése:</i>	<i>2013. október 31.</i>

Az építési beruházás megvalósítására vonatkozó vállalkozási szerződés 2012. október 8-án került aláírásra. A kivitelezést a Nyírépszer Hungária Kft. végzi, a vállalási ár 342.267.375.- Ft. + ÁFA. A Gyárkerti óvoda és a Napsugár óvoda épületeinek átalakítása, bővítése elkészült, jelenleg a külső udvarrendezési munkák vannak folyamatban. A „Csalogány” épületben a belső burkolási és festési munkák folynak, valamint a homlokzati felületképzés befejezése van hátra. A projekt keretében beszerzésre kerülő eszközök is megérkeznek október közepére, így a projektzárás időpontjára a pályázatban vállaltak teljes körűen megvalósulnak.

II. Szerencs város környezetbiztonságának növelése és árvíz-veszélyeztetettségének csökkentése

A projekt a Szerencs patakon Szerencs település, kiemelten a Fecskés és Ond településrész védelme érdekében megvalósítandó árvízvédelmi fejlesztésekre irányul, melynek keretében Ondon a lakott terület felé depóniamagasítás, a Fecskésen szőgtámfal építése valósult meg, továbbá a patakba folyó csapadékvíz-elvezető árkok becsatlakozó műtárgyai, és a külterületekre kiöntő víz gyors levezetése érdekében árvízkapu épül.

A Támogatási Szerződés adatai:

<i>Szerződés száma:</i>	<i>ÉMOP-3.2.1/f-10-2011-0094</i>
<i>Szerződés hatálybalépésének dátuma:</i>	<i>2012.06.27.</i>
<i>Szerződésben rögzített támogatás:</i>	<i>101.492.032,- Ft.</i>
<i>Szerződésben rögzített összköltség:</i>	<i>101.492.032,- Ft.</i>
<i>Tervezett befejezési határidő:</i>	<i>2013.11.30.</i>

A kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződés a CS-Ker Transzit Építőipari és Szolgáltató Kft.-vel 2013. február 19-én került aláírásra. A szerződéskötést követően a kivitelezés a fecskési támfal építésével kezdődött meg, jelenleg a projekt fizikai megvalósítása gyakorlatilag befejeződött, a műszaki átadás-átvétel szeptemberben befejeződik.

III. Szerencs, Szerencs-Ond vízvezető rendszer fejlesztése

A projekt keretében fejlesztésre kerül összesen: 8 373 fm vízvezető rendszer, mely részben új építés, részben pedig a meglévő rendszerelemek rekonstrukciójával. Az elvégzendő munkák a meglévő belterületi fő vízvezető rendszerek legégetőbb hiányosságainak pótlására, a belterületet mentesítő övárók rendszer kiépítésére és a belterületi vizeket a végső befogadóba (Gilip patak, Szerencs patak, Takta övcsatorna) szállító külterületi gyűjtő árkok felújítására, rekonstrukciójára irányul.

A Támogatási Szerződés adatai:

Szerződés száma:	ÉMOP-3.2.1/C2-10-2011-0008
Szerződés hatálybalépésének dátuma:	2012.02.09.
Szerződésben rögzített támogatás:	431.164.325.- Ft.
Szerződésben rögzített összköltség:	468.863.710.- Ft.
Tervezett befejezési határidő:	2013.12.31.

A nyílt közbeszerzési eljárás útján kiválasztott kivitelezővel Cs-Ker Tranzit Kft.-vel a szerződés aláírására 2013. május 14-én került sor, a munkaterület átadás-átvétele 2013.05.16-án zajlott. A szerződés szerinti vállalási ár 332.975.002 Ft + ÁFA, a vállalt befejezési határidő 2013. december 14. A kizárólag a városban és körzetében élő munkaerőt foglalkoztató kivitelező a munkákkal eddig a tervezett ütemezésnek megfelelően haladt:

A városközpont területéről a csapadékvizet a Szerencs patakba szállító **Diósi-árokrendszernél** a Bástya utca és Bajcsy-Zsilinszky utca között húzódó nagy szelvényű burkolt árok rekonstrukciója, a Bástya közben, valamint a Kisvásártéren és a Piac tér keleti oldalában a folyóka, továbbá a Bástya úti burkolt árok beépítése befejeződött. Folyamatban van a Jókai úton a zárt csatornaépítés és vízterelő szegély kialakítása, valamint a Bors Kálmán úti csatorna építése.

Megvalósult a **Régi Hidegvölgyi árokrendszernél** a Malom-tanya alatti külterületi, mintegy 2,6 km földmedrű szakaszának rendezése a Takta patak befogadóig, ahol új csatlakozó műtárgy került kialakításra és elkészült a Nagyváradi és Pozsonyi úti nagyszelvényű földárók felett 19 db új átereszt/kapubejáró átépítése is. Az Igló úti, valamint a Kassa úti burkolt árok építése a kapubejárók egységesítésével a befejezéséhez közeledik.

Az **Új Hidegvölgyi árokrendszernél** a Radnóti utcán a meglévő, Bekecsi úthoz csatlakozó nagyszelvényű árok rekonstrukciója elkészült vasbeton mederelemek beépítésével és az egységes kapubejárók kialakításával. Az árok Bekecsi úthoz csatlakozó 130 fm-es szakaszán kétoldali acélkorlát, a felső szakaszokon az árok út felőli oldalán egyoldali acélkorlát kerül beépítésre. Szintén befejeződött a rendszer új elemeként kiépített Felsőkert utca feletti övárók építése, továbbá ehhez az árokhoz kapcsolódóan a Késmárk út külterületi kivezető szakaszán is kialakításra került a kétoldali földárók. A rendszeren több ponton létesül iszapfogó műtárgy annak érdekében, hogy a külterületekről érkező csapadékvizek hordalékától tehermentesüljenek a belterületi árokszakaszok. Az árokrendszer kivitelezési munkái jelenleg a Bakó J. úton folynak.

A **Fenyves utcai burkolt övárók** építése, valamint az árok Ond irányába folytatódó zárt csatornaszakaszának építése szeptember utolsó hetében indul.

Az **ondi vízvezető rendszer** esetében a projekt keretében elkészült a Monoki úttal szemben lévő terméskő burkolatú árok átépítése, az árok Szerencs patak felé kivezető nyomvonalán a földmeder rendezése, valamint a patak depóniájának csatlakozási pontján egy új elzáró műtárgy került beépítésre.

Amennyiben a még hátralévő munkák során kivitelezést akadályozó előre nem látható rendkívüli körülmény nem következik be, úgy a teljes beruházás ez évben befejeződik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul venni szíveskedjenek.

Deák Zsolt műszaki ügyintéző a kiküldött írásos előterjesztéshez nem kíván szóbeli kiegészítést fűzni. Az anyagot mindkét bizottság tárgyalta. A patakmeder kotrásával kapcsolatban merült fel kérdés, de tájékoztatta a bizottságot, hogy a Szerencs patak a Vízügyi Felügyelőségnek a vagyonkezelésében van, tehát maga a kotrás, karbantartási, üzemeltetési feladatok is. Jelezni fogják a felvetést irányukba, és tájékoztatást kérnek majd.

Dr. Korondi Klára képviselő, a Pénzügyi Bizottság tagja: Az ülésen kezdeményezés történt az óvodaberuházás kapcsán egy bejárásra a használatba vételi engedély kiadása előtt. Lakossági észrevétel kapcsán jelzés történt, hogy problémák vannak a vízelvezetési rendszerekkel, ezért szervezzenek egy lakossági fórumot, ahol megbeszélhetnék az ezzel kapcsolatos problémákat. A bizottság támogatja a tájékoztató tudomásul vételét azzal, hogy tartsanak bejárást és lakossági fórumot.

Dr. Gál András képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság szintén támogatta a bejárás és a lakossági fórum megtartását, illetve egyhangúlag tudomásulvételre javasolják a tájékoztatót.

Koncz Ferenc polgármester megnyitja a napirendi pont vitáját.

Kiss Attila alpolgármester: A csapadékvizes projekttel kapcsolatban már van konkrét időpont az átadásra a műszaki ellenőr és a kivitelező jelzése alapján. A műszaki átadás-átvételi eljárás szeptember 30-ára van kitűzve. Remélhetőleg az átadás-átvételt le is tudják majd zárni az előzetes bejárás alapján, így október 1-jén már átvett munkát tud megvizsgálni a terület.

Koncz Ferenc polgármester jelzi, hogy neki nem jó a hétfői átadás. Ezen az eseményen mindképpen jelen kíván lenni, ezért kéri ezt a programot úgy szervezni, hogy a polgármester jelen lehessen.

Heves János képviselő: Az árvízvédelmi rendszerrel kapcsolatban volt néhány szavas vitájuk a bizottsági ülésen, amely nem is vita volt, inkább véleménycsere. Elhangzott, és most is, hogy nem a város feladata a patakmeder tisztántartása, viszont a lakosságot érintő, hogy a víz akadálytalanul folyhasson a mederben. A bizottsági ülésen elhangzott, nem nagyon jár az ülésekre, ezért nem tudhatja, volt-e már kezdeményezés az önkormányzat részéről erre vonatkozóan, hogy a patakmeder tisztítása, kotrása megtörténhessen. Valószínűleg igen, de neki továbbra is az a javaslata, hogy ez történjen meg a fecskésiek érdekében. A csapadékvíz elvezetéssel összefüggésben többen elmondták véleményüket a munkavégzést illetően, ezért javasolta, hogy legyen egy lakossági fórum. A csapadékvíz elvezető rendszer megépítésére vonatkozó szerződésben hogyan vannak a garanciális kötelezettségvállalások rögzítve? Ugyanis az a tapasztalat, hogy nem egy stabil társaság végzi a felújítási munkákat. Különböző „egyszer volt kft-k” vesznek ebben részt alvállalkozóként. Félő, hogy ha később garanciális kötelezettségteljesítésre kerül sor, akkor nem lesz, aki ezt teljesítse.

Koncz Ferenc polgármester: A lakossági fórumok folyamatosak, eddig minden olyan utcában személyesen volt kint, és beszélt az érintettekkel, ahol munkálatok történtek. Sokat dolgoznak a csapadékvíz elvezetéssel, számos vita és a kivitelezés során jelentkező váratlan helyzet adódik. Sok mindent ő maga sem ért, de a műszaki szakemberek meggyőzik, hogy az úgy helyes. Ezek a szakemberek nem a kivitelezők. A kivitelezők mindig azt csinálják, ami a terveken szerepel, és ehhez mereven ragaszkodnak a beruházás során. Ha nem így lenne, akkor az a veszély állhat fenn, mivel utófinanszírozásról van szó, hogy nem fogják a pénzt

kifizetni. Az elmúlt időszakban kialakult összes gond megjelenik a csapadékvíz elvezetése kapcsán. Szerencs kis utcáinak mindegyikét vissza kellene marni egy méterrel, mert az a legnagyobb probléma, hogy az utcakorona magassága általában a porták szintjétől magasabb. Ha most mindenütt visszamárnák az utcaszintet, akkor az összes közművet újra kellene fektetni. Hihetetlenül nagy problémák vannak, és talán soha nem lesz tökéletesen megoldva a helyzet. Egy fővállalkozó van, és az nem bizonytalan, egyszeri kft., ahogyan képviselőtársa említette, hanem legyesbényei a cég székhelye, ezért minden garanciális munkát el fognak tudni vele végeztetni olyannyira, hogy jó pár területre vonatkozóan már megegyeztek, ahol utólagos munkákat kell elvégezni, de a beruházást a terveknek megfelelően kell átadni. Azoknak a terveknek megfelelően, amelyek a gyakorlatban esetleg nem is biztosan mindig megfelelőek. Azonban, ha azon változtatnak, akkor azt az utcát már nem fogják kifizetni. Példaként említi, hogy a Bakó utcán a kivezetés a lejtéssel szemben történik, tehát arra próbálják rávenni a vizet, hogy felfelé folyjon. Ez nem egyszerű. Elmagyarázták neki, hogy ezt azért kellett így csinálni, mert különben a temető alól nem lehet kihozni a vizet. Nem tudja, hogy kik panaszkodnak, és kik mondják, hogy bizonytalan kft-k végzik a munkát. Ő, az elvégzett munkát mindenütt megtekintette. Úgy látja, hogy jó minőségben és színvonalon, esztétikailag is megfelelően végzik a munkát. Tudja, kellemetlenséggel jár, amíg a beruházás nincs kész, és munka folyik. Van olyan terület, például a Bakó utcán élők, hozzászórtak ahhoz, hogy az út szélén meg tudtak állni, most már ezt nem tudják megtenni, mert ott van egy árok. Ez egy-egy temetés során kellemetlenséget fog jelenteni. Tehát lesznek majd folyamatosan problémák, amelyeket majd valamilyen módon orvosolni kell. Összehívhatnak lakossági fórumot, amelyre mindenki eljöhet, de sok mindenre nem fognak tudni választ adni egy ilyen összejövetelen, szemben egy bejárással, ahol viszont mindenre. Mindig úgy mennek egy bejárásra, hogy azon részt vesznek a műszaki osztály szakemberei, a Városgazda Kft. illetékes munkatársai, illetve mindazok, akik egy-egy feladatban bármit is tenni tudnak. Nem szívesen okoskodik olyan kérdésben, amihez nem biztos, hogy ért, de a józanész alapján látják, hogy mit kell végigcsinálni. A Fecskésen nagyon sokszor volt, és többen mondták, hogy ki kell kotorni a patakat. Csakhogy nem ott kell ezt megtenni, hanem a Taktaföldvár alatt. Akivel lehetett, már beszélt ez ügyben, mert a kotrást el kell végezni, de alulról kell kezdeni. A beruházó vállalta, hogy itt kikotorják a patakat. Ezt meg tudták volna oldani úgy, hogy nincs benne a tervezett beruházásban. Az ÉKÖVIZIG szerint a kotrást alulról kell elkezdni. A maga részéről a beruházással maximálisan elégedett. Azt a fajta feladatot, amelyet a parapet falnak el kell látnia, illetve azokat a feladatokat, amelyeket az önkormányzatnak kellett megoldania a Takta patak környékén, azt ez a beruházás megoldotta. De megpróbálják azt is, megegyezve az Aggteleki Nemzeti Parkkal, hogy a valamikori hűtőtavakból horgásztavakat hozzanak létre. Egy biztos, egy ilyen beruházás kellemetlenségekkel jár. Bár elbontották az autóbejárókat, most egységes képet mutat a visszaépített, amely esztétikailag is mutatósabb, illetve biztonságosabb is, hiszen van különbség egy 400-as, és egy 1000-es betongyűrű között. Mindenki türelmét kérve azt ígéri, hogy mindenképpen jobb lesz, és talán a város központjára nem fog annyi víz rázúdulni. Lesznek olyan helyek, például a Bakó utca, ahol a vízelvezetést a domborzati viszonyok miatt zárt csatornában, több mint 4 méter mélyen fogják letenni. Megállapodott a vállalkozóval, hogy a gépeivel még egy övárkot is kialakítanak, amely további védelmet jelenthet a temető környékén élők számára.

Dr. Gál András képviselő: A 2-es körzetben lakók számára mindig az volt a probléma, hogy a lezúduló sár betört az udvarokba. Az árkok nyitottak maradnak, nem lesz befedett rész? Korábban szó volt arról, hogy az önkormányzat Kft-je térburkolókat fog csinálni, ezért a Bakó utcában a temető környékén érdemes volna az ott lévő részt burkolattal ellátni parkoló kialakítása érdekében.

Koncz Ferenc polgármester: Az előbb mondta, hogy zárt rendszerben fog menni a víz, nem nyitott árokban. Nyílt árok ott csak egy rövid szakaszon lesz. Abban is megegyeztek, hogy megoldják az árkok befedését, de erre csak a beruházás után kerül majd sor. A Bakó utcában az árok betonelemmel, vagy nagyon erős vasráccsal lesz lefedve, a térburkoló elemek pedig készülni fognak a közmunkaprogram keretében. Reményei szerint, ha eljutnak odáig, akkor a járdákat, majd az utakat is ezzel a térburkolóval fogják lefedni. Ebben az volna a jó, hogy egy-egy javítás esetén a térburkolót fel lehet szedni, majd újra lerakni. Mint már említette, a lakosság körében a beruházás problémát, és kellemetlenséget is okozni fog.

Visi Ferenc képviselő: A vízelvezetés, illetve az utak kérdése mindig problémát jelentett, azonban örülni kell, hogy lehetőség van pályázatból megvalósítani a beruházást.

Heves János képviselő: Elhangzott, hogy garanciát jelent a kivitelezői stabilitás. Azonban a garanciális megállapodást a szerződésbe is bele szokták foglalni. A kérdése az volt, hogy ez szerepel-e a szerződésben? Azzal egyetért, hogy amíg a munkák folynak, kellemetlenséggel jár. Emlékszik, amikor a körforgó épült a cukorgyárnál, akkor itt voltak olyan hangadók, akik tiltakoztak és berzenkedtek az ellen, hogy a Magyar, illetve a Jókai utca felé kell kerülni. Akkor ők is elmondták, hogy az átépítés kellemetlenséggel jár, főleg az ott lakók számára. Szerinte most is tudomásul veszik a kellemetlenségeket az emberek, inkább más jellegű problémájuk van. Ha a lakossági fórum létrejönne, érdemes volna az emberek véleményét meghallgatni, és a problémáikat orvosolni.

Kiss Attila alpolgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a kollégák behozzák a szerződést, és bele lehet tekinteni, de a honlapon is megnézhető. A vállalkozónak a csapadékvíz elvezetésre, illetve az árvizes projektekre a garanciális kötelezettségei fennállnak. Azt csak cáfolni tudja, hogy a vállalkozó megbízhatatlan alvállalkozót foglalkoztat. Egyik projektnek sincs nevesített, 10% fölötti alvállalkozója a CS-Ker Kft-nek, illetve a CS-Ker Incity konzorciumnak. Ezt ellenőrzik is. A CS-Ker Tranzitnak a két pályázatban egyszerre kb. 70 embere dolgozott, amíg együtt futott a két projekt. Az árvizes projektnél teljesítési garanciát kellett letennie a vállalkozónak a beruházási összeg 5%-ra, amelyet majd ki fog váltani ún. jóteljesítési garanciára a projektzárást követően, várhatóan október első napjaiban. A másik projektnél is megvan ez a garanciális elem, hasonló mértékben. Ha mégis alvállalkozót vonna be, amit még nem látnak, a garanciális kötelezettségvállalás a fővállalkozót terheli.

Dr. Egeli Zsolt alpolgármester egy Szerencs városban megtörtént esetre visszaemlékezve elmondja, a közbeszerzési eljárások nem teszik lehetővé, hogy a kezdő és végső betűt megjelölje a kiíró. Jelen esetben egy iskola felújításánál szombathelyi vállalkozó nyert Szerencs városában konkrétan megjelölve, hogy szentesi és szerencsi alvállalkozóval fogja a munkát elvégezni, és tíz év garanciát vállalt. A későbbiekben kiderült, hogy hibás a teljesítés, így ment az egymásra mutogatás. Az alvállalkozók azt mondták, hogy a város önkormányzata velük nem szerződött, ezért nem foglalkoznak ezzel a kérdéssel. A szombathelyi vállalkozás pedig vitatta, hogy neki bármiféle problémája lett volna. Az önkormányzat először közjegyzőhöz, majd bírósághoz fordult. Előzetes szakértői bizonyítás volt, amelyben a szakértő alátámasztotta, hogy hibás volt a teljesítés. A szombathelyi vállalkozás időközben felszámolásra került, és kiderült, ezt csinálták a fél országban, tehát felvállalták a sok munkát, melyet kiadtak alvállalkozásoknak, aztán a cég beborult. Majd amikor kérdezték, hogy a tíz év garancia mit jelent, hiszen aláírta a szerződést, azt mondta, ez csak „annyi”, és e mögött semmiféle garancia nincs. Mit tehetett a városvezetés? Meg kellett csináltatnia a hibákat, amely kb. 8 millió forintjába került az adófizetőknek. Sajnos, negatív hibákat mindig lehet

találni, de egy szombathelyi vállalkozás kevésbé fogja törni a fejét a dicstelen teljesítésen, mint akinek van némi kötődése. A jogi garanciák azonban többet számítanak.

Koncz Ferenc polgármester nem emlékszik arra, hogy felszólalt volna korábban a körforgóépítés kapcsán, bár már arra sem emlékszik, hogy ez melyik ciklusban épült. Szavatosság, jótállás, felelősségbiztosítás van előtte a vízvezető rendszer fejlesztése című projekttel kapcsolatban. Felolvassa, illetve kiemeli azokat, amelyeket tartalmaz a szerződés: a vállalkozó garانتálja valamennyi, jelen szerződésben és annak alapját képező szerződési okmány meghatározott paraméterei és műszaki adat elérését. Jól teljesítési biztosíték van, a mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 4%-a. Szavatosság és felelősségbiztosítás van. A közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme 300 millió forint értékhatárig teljes körű szakmai felelősség biztosítása. Szerepelnek továbbá különböző kötbérek, úgymint hibás teljesítési, késedelmi kötbér, és a kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések. Teljesítési biztosíték, szavatosság, jótállás, és felelősségbiztosítás ugyanígy. Jól teljesítési biztosíték 4%-os mértékben. A szerződés minden oldalán ott a kézjegye. Úgy gondolja, hogy a város vezetése mind a csapadékvíz elvezetési, mind az árvízvédelmi projekt esetében olyan módon kötött szerződéseket, amelyek akár a szavatosság, akár bármiféle fellépő biztosítást érintő kérdésekben megfelelő, és az önkormányzat számára biztosítékot jelent. A fővállalkozótól azt kérte, hogy helyi embereket alkalmazzon, ha lehet, szerencsietek, bekecsietek, legyesbényeieket. Még egyszer elmondja, hogy a kivitelezés során mindig merülnek fel helyi problémák, illetve kérdések, amelyek fontosak azoknak, akiket helyben érint. Az önkormányzat igyekszik mindent megoldani, de lehet, hogy lesz olyan, amit nem sikerül. Az apparátust kéri a lakossági fórum megszervezésére, és kéri, hogy vegyék tudomásul a beruházásokról szóló tájékoztatót.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	7 fő
Szavazott:	7 fő
Igen szavazat:	7
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangúlag** tudomásul veszi a fejlesztések, beruházások aktuális helyzetéről szóló tájékoztatót.

2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentésemet az alábbiak szerint teszem meg:

91/2013. (V.16.)Öt.

Határozat

Tárgy: működtetési jog átadására vonatkozó felhatalmazás

A gimnázium működtetési jogának átadásához a képviselő-testület hozzájárult, a szerződés aláírásra került. A középfokú oktatási intézmény 2013. szeptember 1-jétől az Egri Főegyházmegye fenntartásában és működtetésében egyházi iskolaként kezdte meg az új tanévet.

99/2013. (V.31.) Öt.

Határozat

Tárgy: BORSODVÍZ Zrt. jegyzett tőkéjének leszállítása

A testület döntését tartalmazó határozat az ülés napján megküldésre került a Borsodvíz Zrt. Igazgatósága felé, akik megköszönték a Képviselő-testület gyors döntéshozatalát.

100/2013. (V.31.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: hozzájárulás a térfigyelő rendszer hatékony működtetéséhez

A képviselő-testület döntésének megfelelően a térfigyelő rendszer működtetésére vonatkozó megállapodás polgármester úr által aláírásra került.

101/2013. (V.31.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Szerencsi Városgazda Nonprofit Kft-vel együttműködési megállapodás megkötése

Polgármester úr a képviselő-testületi határozatnak megfelelően a közfoglalkoztatásban keletkező feladatok megosztására vonatkozóan az együttműködési megállapodást 2013. június 5-én megkötötte.

109/2013. (V.31.) Öt.

Határozat

Tárgy: Pályázat benyújtása a Szerencsi Országzászló újraállítására

A pályázat benyújtása határidőre megtörtént. A Nemzeti Kulturális Alap 2 millió forint támogatást nyújt a projekthez. A támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

143/2013. (VI. 27.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Fenntartói nyilatkozat kiadása és önrész igazolása a Zempléni Múzeum által benyújtandó pályázathoz

A pályázat benyújtása, valamint hiánypótlása határidőre megtörtént a Magyar Államkincstárhoz. A támogatási döntés folyamatban van.

155/2013.(VII.26.) Öt.

Határozat

Tárgy: Malchinba utazó diákcsoport útiköltségének támogatása

A diákcsoport malchini utazása rendben lezajlott. Az utazási költség 5000 Ft-os önrészének befizetése folyamatban van.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a jelentésemet megtárgyalni és azt elfogadni szíveskedjenek.

Dr. Barva Attila jegyző: A Zempléni Múzeum igazgatója által kapott információk alapján 5 millió forintos elnyert pályázatról tud beszámolni.

Koncz Ferenc polgármester hozzáfűzi, hogy ez a pénz előleg, hiszen jóval nagyobb összeget pályáztak meg a cukormúzeum megfelelő megújítására. Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a tájékoztató elfogadását.

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7

Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangúlag** tudomásul veszi a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

3. Egyebek

3.1. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló rendelet módosítására

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 8/2009. (II.12.) rendelet tartalmazza az ingatlanok kezelésére vonatkozó szabályokat. A rendelet melléklete tételesen rögzíti, hogy önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok felett melyik önkormányzati gazdasági társaság vagy intézmény gyakorolja a vagyongazdálkodási, valamint a karbantartói jogot.

Az elmúlt időszakban törvényi változások, valamint önkormányzati döntések hatására jelentős változások történtek az intézmények fenntartása, működtetése tekintetében. 2013. január 1. napjától az oktatási intézmények állami fenntartásba kerültek, míg a működtetői joggal az önkormányzat rendelkezett. 2013. szeptember 1. napjától a Bocskai István Gimnázium fenntartója és működtetője is az Egri Főegyházmegye lett. Ezért indokolt az intézményt a rendelet mellékletének 2. pontjából kiemelni.

A Simai Tábortábor konyhájának üzemeltetése a Szerencsi Városüzemeltető jogosultsága volt, míg a táboron a vagyongazdálkodási jogot a Szerencsi Művelődési Központ birtokolta. A pályázati lehetőségek fokozott kiaknázása érdekében indokolt a tábor feletti vagyongazdálkodási jogot is a gazdasági társaságra telepíteni.

Egyes intézmények felett a Szerencsi Művelődési Központ rendelkezik vagyongazdálkodási joggal. Az intézmény alapító okirata a jogszabályi változások miatt módosításra került, mely során névmódosításra is szükség volt.

A Szerencsi Általános Művelődési Központ elnevezése 2013. január 1. napjától Szerencsi Művelődési Központ-ra változott. Ezért jelen rendeletmódosítás során az adminisztratív módosításokat is megtettük.

Tisztelt Képviselő – testület!

Kérem, hogy a fenti indokok figyelembevételével az előterjesztést – melyet előzetesen a Pénzügyi Bizottság véleményezett - megvitatni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek!

Dr. Sável Katalin aljegyző nem kíván szóbeli kiegészítést fűzni a kiküldött írásos anyaghoz.

Dr. Korondi Klára képviselő, a Pénzügyi Bizottság tagja: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Dr. Gál András képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Koncz Ferenc polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Döntési javaslat:

TERVEZET
SZERENCNS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2013. (.....)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

az önkormányzat tulajdonában lévő
lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 8/2009. (II.12.) rendelet
módosításáról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 8/2009. (II.12.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

I. §

A „R” 1. számú mellékletének 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2. Önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló egyéb helyiségek, azok vagyongazdálkodója, zöldfelület kezelője:

<i>Nem lakás céljára szolgáló helyiségek megnevezése</i>	<i>Vagyongazdálkodó</i>	<i>Karbantartó, zöldfelület kezelő</i>
Népház Szerencs, Kossuth tér 1.	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Kulcsár Anita Sportcsarnok Szerencs, Rákóczi u. 100.	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Ifj. Tatay Zoltán Sporttelep Szerencs, Malom út	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Szerencsi Fürdő és Wellnessház Szerencs, Rákóczi u. 94.	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Rákóczi vár	Szerencsi Művelődési Központ	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Szerencs, Kossuth u. 4. (Civilház)	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Világörökségi Kapuzat és Turisztikai Fogadóépület	Szerencsi Művelődési Központ	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.

<i>Szerencs, Nagyváradi tér 2/B.</i>		
<i>Szerencs, Rákóczi u. 51.</i>	<i>Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.</i>	<i>Szerencsi Városgazda Non- profit Kft.</i>
<i>Szerencs, Rákóczi u. 63. főépülete</i>	<i>Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.</i>	<i>Szerencsi Városgazda Non- profit Kft.</i>
<i>Szerencs-Ond, Fő u. 113. Orvosi rendelő</i>	<i>Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.</i>	<i>Szerencsi Városgazda Non- profit Kft.</i>
<i>Szerencs, Rákóczi u. 99. „R” épület</i>	<i>Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.</i>	<i>Szerencsi Városgazda Non- profit Kft.</i>
<i>Garázsok Szerencs, Rákóczi u. 128. - 5 db 14 m²-es - 1 db 17 m²-es</i>	<i>Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.</i>	<i>Szerencsi Városgazda Non- profit Kft.</i>
<i>Műhely Tanműhely Szerencs, Keleti Ipartelep</i>	<i>Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.</i>	<i>Szerencsi Városgazda Non- profit Kft.</i>
<i>Raktár: -Szerencs, belterületi, 2013. hrsz-i számon nyilvántartott - Szerencs, Pincesor, 794/2 hrsz-i számon nyilvántartott.</i>	<i>Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.</i>	<i>Szerencsi Városgazda Non- profit Kft.</i>
<i>Szerencs, Rákóczi út 128. (IV. házi orvosi rendelő)</i>	<i>Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.</i>	<i>Szerencsi Városgazda Non- profit Kft.</i>
<i>Szerencs, Jókai út 2. (I. házi orvosi rendelő)</i>	<i>Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.</i>	<i>Szerencsi Városgazda Non- profit Kft.</i>
<i>Szerencs, 2023/13. hrsz-ú volt cukorgyár területén található, műemléki védelem alatt álló ingatlan (4 ha 3368 m², répamag és cukorraktár, kazánház, 2 gyárkémény, sziruptartály)</i>	<i>Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.</i>	<i>Szerencsi Városgazda Non- profit Kft.</i>
<i>Simai tábor</i>	<i>Szerencsi Városüzemeltető Non- Profít Kft.</i>	<i>Szerencsi Városgazda Non- profit Kft.</i>
<i>Alapfokú oktatási-nevelési intézmények épületei (3900</i>	<i>Szerencsi Városüzemeltető Non-</i>	<i>Szerencsi Városgazda Non-</i>

<i>Szerencs, Rákóczi Zsigmond tér 1.; Széchenyi utca 47; Rákóczi út 128.)</i>	Profít Kft.	profít Kft.
<i>Kollégium (3900 Szerencs, Kossuth u. 19.)</i>	Szerencsi Művelődési Központ	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
<i>Polgármesteri Hivatal (3900 Szerencs, Rákóczi út 89.)</i>	Szerencsi Polgármesteri Hivatal	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.

”

2. §

Jelen rendelet 2013. szeptember 30. napján lép hatályba, és 2013. október 1. napján hatályát veszti.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	7 fő
Szavazott:	7 fő
Igen szavazat:	7
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotja:

**SZERENCs VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2013. (IX.26.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**az önkormányzat tulajdonában lévő
lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 8/2009. (II.12.) rendelet
módosításáról**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 8/2009. (II.12.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A „R” 1. számú mellékletének 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

**„2. Önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló egyéb helyiségek, azok
vagyonkezelője, zöldfelület kezelője:**

<i>Nem lakás céljára szolgáló helyiségek megnevezése</i>	<i>Vagyonkezelő</i>	<i>Karbantartó, zöldfelület kezelő</i>
Népház Szerencs, Kossuth tér 1.	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.

Kulcsár Anita Sportcsarnok Szerencs, Rákóczi u. 100.	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Ifj. Tatay Zoltán Sporttelep Szerencs, Malom út	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Szerencsi Fürdő és Wellnessház Szerencs, Rákóczi u. 94.	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Rákóczi vár	Szerencsi Művelődési Központ	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Szerencs, Kossuth u. 4. (Civilház)	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Világörökségi Kapuzat és Turisztikai Fogadóépület Szerencs, Nagyváradi tér 2/B.	Szerencsi Művelődési Központ	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Szerencs, Rákóczi u. 51.	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Szerencs, Rákóczi u. 63. főépülete	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Szerencs-Ond, Fő u. 113. Orvosi rendelő	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Szerencs, Rákóczi u. 99. „R” épület	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Garázsok Szerencs, Rákóczi u. 128. - 5 db 14 m²-es - 1 db 17 m²-es	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Műhely Tanműhely Szerencs, Keleti Ipartelep	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Raktár:	Szerencsi Városüzemeltető	Szerencsi Városgazda

-Szerencs, belterületi, 2013. hrsz-i számon nyilvántartott - Szerencs, Pincesor, 794/2 hrsz-i számon nyilvántartott.	Non-Profít Kft.	Non-profit Kft.
<i>Szerencs, Rákóczi út 128. (IV. háziiorvosi rendelő)</i>	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
<i>Szerencs, Jókai út 2. (I. háziiorvosi rendelő)</i>	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
<i>Szerencs, 2023/13. hrsz-ú volt cukorgyár területén található, műemléki védelem alatt álló ingatlan (4 ha 3368 m², répamag és cukorraktár, kazánház, 2 gyárkémény, sziruptartály)</i>	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Simai tábor	<i>Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.</i>	<i>Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.</i>
<i>Alapfokú oktatási-nevelési intézmények épületei (3900 Szerencs, Rákóczi Zsigmond tér 1.; Széchenyi utca 47; Rákóczi út 128.)</i>	Szerencsi Városüzemeltető Non-Profít Kft.	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
<i>Kollégium (3900 Szerencs, Kossuth u. 19.)</i>	Szerencsi Művelődési Központ	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
<i>Polgármesteri Hivatal (3900 Szerencs, Rákóczi út 89.)</i>	Szerencsi Polgármesteri Hivatal	Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.

”

2. §

Jelen rendelet 2013. szeptember 30. napján lép hatályba, és 2013. október 1. napján hatályát veszti.

3.2. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójához

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

A kormány az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérése érdekében a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulójához történő csatlakozásra vonatkozó felhívást tett közzé az Emberi Erőforrások Minisztériuma.

Az ösztöndíjrendszer jogszabályi háttéréül a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet szolgál.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként 3 forrás szolgál:

- települési önkormányzatok által nyújtott támogatás*
- megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás*
- intézményi támogatás*

Az ösztöndíjrendszer pályázati rendje megváltozott. A Minisztérium az ösztöndíjak kezelésére kifejlesztett Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együtműködési Rendszerben indítja el a pályázatok kezelését. Ennek egyik lényeges eleme, hogy a pályázók az elektronikus rendszerben maguk rögzítik adataikat, majd az elektronikusan kitöltött és kinyomtatott pályázati úrlapon az önkormányzathoz benyújtják pályázatukat.

Az önkormányzat a felsőoktatási önkormányzati szociális ösztöndíj pályázati rendszerében önkéntes döntése alapján részt vehet. A pályázat kiírására az önkormányzat saját maga jogosult azt követően, hogy a regisztráció után kifejezte csatlakozási szándékát. A csatlakozási nyilatkozat postai úton történő beküldésének határideje: 2013. október 11.

Szerencs Város Önkormányzata csatlakozása esetén a pályázatok fedezetéül szolgáló pénzeszközöket a város 2014. évi költségvetésében tervezni kell. A korábbi években e célra az önkormányzat 2 millió Ft-ot különített el.

A pályázat kiírásának legkésőbb 2013. október 14-én meg kell történnie a jelenlegi felsőoktatási hallgatók („A” típusú pályázat), illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánók („B” típusú pályázat) számára.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2013. november 15.

Az önkormányzat 2013. december 14. napjáig rögzíti döntését az elektronikus rendszerben, melyről 2013. december 20. napjáig a pályázókat értesíti. A döntés ellen fellebbezéssel élni nem lehet.

A meghirdetést követően beérkezett pályázatokat – a támogatásban részesítendő körét és a támogatás összegét – az önkormányzat a tervezett 2013. évi költségvetésében biztosított fedezet figyelembevételével bírálja el.

Szerencs Város Önkormányzata a pályázat lebonyolításánál az Általános Szerződési feltételeken túl e tárgyban készült 15/2000.(XI.23.) számú rendelete szerint jár el. Az ösztöndíjrendszerre vonatkozó dokumentumok a www.emet.gov.hu internetes címen, a helyi rendelet a www.szerencs.hu honlapon olvasható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozatot elfogadni szíveskedjék.

Dr. Sável Katalin aljegyző nem fűz szóbeli kiegészítést az előterjesztéshez, csupán összefoglalja annak tartalmát.

Dr. Korondi Klára képviselő, a Pénzügyi Bizottság tagja: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Gál András képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Koncz Ferenc polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Döntési javaslat:

Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-rendszer 2014. évi fordulójához

Szerencs Város Önkormányzata tárgyi ügyben készült előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozza:

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi pályázati fordulójához.

Szerencs Város Önkormányzata a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx> Internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Ezzel egyidejűleg – az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően – a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójára a pályázatot kiírja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. október 15.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	7 fő
Szavazott:	7 fő
Igen szavazat:	7
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozza:

178/2013. (IX. 26.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-rendszer 2014. évi fordulójához

Szerencs Város Önkormányzata tárgyi ügyben készült előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozza:

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi pályázati fordulójához.

Szerencs Város Önkormányzata a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx> Internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Ezzel egyidejűleg – az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően – a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójára a pályázatot kiírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. október 15.

3.3. Javaslat a talajterhelési díjjal kapcsolatos rendelet módosítására

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyes törvények Alaptörvénnyel összefüggő módosításáról szóló 2011. évi CCI. törvény 234. §-a módosította a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktd.) talajterhelési díj egységdíjának mértékét. A módosítás értelmében 2012. február 1. napjától az egységnyi díj mértéke a korábbi 120 Ft/m³-ről annak tízszeresére, azaz 1 200 Ft/m³-re emelkedett. Szerencs város a Ktd. alapján az érzékeny besorolású területhez tartozik, így a talajterhelési díj egységdíját 1,5 szorzóval kell kiszámítani.

Az éves vízfogyasztás mennyisége és e két tényező szorzatából kell a talajterhelési díj összegét megállapítani, és megfizetni annak a kibocsátónak, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és a helyi vízgazdálkodási hatósági, ill. vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztárolót is alkalmaz.

A 2012.évi vízfogyasztási adatok alapján a bevallásokat 2013. március 31-ig kellett benyújtaniuk az érintetteknek a 2012. januári fogyasztás után 180 Ft/m³, a február hónapot követő időszakra eső fogyasztás után 1800 Ft/m³ egységnyi díjjal számítva.

A törvényalkotás egyértelmű célja a drasztikus díjemeléssel a szennyvíz-hálózatra való rákötés ösztönzése volt, ami összhangban áll azzal a törekvéssel, hogy a hálózat kapacitás-kihasználtságát a maximumra kell fejleszteni. Azonban a rákötéssel összefüggő – elsősorban anyagi jellegű- nehézségek kezelésére is megoldást kell találni. A Ktd. 26.§. (4) bekezdése alapján az önkormányzatok felhatalmazást kapnak, hogy rendeletben határozzák meg a talajterhelési díjjal kapcsolatos megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési szabályokat, valamint a díjkedvezmények és mentességek eseteit is.

A már bevezetett adónemre vonatkozó évközi módosítás tervezete a naptári éven belül nem súlyosbítja az adóalanyok adóterheit.

A fentiek okán teszek javaslatot a kedvezmények tárgykörében azzal a megjegyzéssel, hogy ezeket először a 2012.évi bevallások benyújtásával lehet érvényesíteni magánszemélyeknek, és kizárólag személyenként egy ingatlan után.

Vannak olyan szociálisan hátrányos helyzetű, ill. rendkívüli élethelyzetbe került családok, akik a közcsatornára nagy anyagi megterheléssel tudnak, ill. tudnának rákötni, így a jelentősen megnövekedett talajterhelési díjat sem tudják megfizetni. Az előkészített rendeletmódosító javaslat alapján egyedi elbírálás alapján adható díjkedvezmény 90 % mértékben, a különös méltánylást igénylő kérelmek benyújtását követően, a Pénzügyi bizottság egyetértésével, ill. javaslata alapján.

A rendelettervezet elkészítésekor törekedtünk arra, hogy a tervezet megfeleljen az Alaptörvényből eredő követelményeknek, illeszkedjen a jogrendszer egységébe, megfeleljen a nemzetközi és az európai uniós jogból eredő kötelezettségnek, a jogalkotás szakmai követelményeinek.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban Jat.) kötelező feladatként állítja a jogszabály előkészítője elé, hogy előzetes hatásvizsgálatot folytasson le, felmérve ezzel a szabályozás várható következményeit. Megfelelve a Jat. előírásainak az előzetes hatásvizsgálat eredményéről hatásvizsgálati lapot készítettünk, melyet tájékoztatásul csatolunk a javaslatához.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet módosítására vonatkozó javaslatról dönteni szíveskedjen. Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság tárgyalja.

(dr. Gál András képviselő távozik az ülésről, a testület létszáma 6 fő.)

Majoros Miklósné, az Adóügyi Osztály vezetője összefoglalja az előterjesztés tartalmát. Kiegészítésként elmondja, hogy a kedvezmény, illetve a különös méltánylást igénylő kedvezmény kizárólag a 2012. és 2013. szennyezési évekre kivetett talajterhelési díj esetén kerüljön alkalmazásra.

Dr. Korondi Klára képviselő, a Pénzügyi Bizottság tagja: A bizottság egyhangúlag támogatja a rendelet-tervezet elfogadását.

Koncz Ferenc polgármester elmondja, hogy folyamatosan érkeznek hozzá megkeresések a magas talajterhelési díjjal kapcsolatban. Együttműködést kezdeményezett az önkormányzat, a szolgáltató, illetve a fogyasztó között a szennyvízhálózatra történő csatlakozás érdekében.

Döntési javaslat:

TERVEZET
SZERENC S VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2013.(.....)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról szóló 30/2004.(VII.1.) rendelet módosítására

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról szóló 30/2004.(VII.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: „R”) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A R. az alábbi 2/B.§-sal egészül ki:

2/B. §

*„(1) Különös méltánylást érdemlő helyzetben – a pénzügyi bizottság javaslatára – a polgármester jogosult jövedelem határtól függetlenül 90 %-os mértékű kedvezmény megállapítására.
(2) Az (1) bekezdésben megjelölt mértékű kedvezmény kizárólag a 2012. és 2013. szennyvezési évre kivetett talajterhelési díj mérséklésére alkalmazható. ”*

2.§

Jelen rendelet 2013. szeptember 27-én lép hatályba, és 2013. szeptember 28-án hatályát veszti.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	6 fő
Szavazott:	6 fő
Igen szavazat:	6
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotja:

SZERENC S VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2013.(IX.26.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról szóló 30/2004.(VII.1.) rendelet módosítására

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról szóló 30/2004.(VII.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: „R”) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A R. az alábbi 2/B.§-sal egészül ki:

2/B. §

- „(1) Különös méltánylást érdemlő helyzetben – a pénzügyi bizottság javaslatára – a polgármester jogosult jövedelem határtól függetlenül 90 %-os mértékű kedvezmény megállapítására.
- (2) Az (1) bekezdésben megjelölt mértékű kedvezmény kizárólag a 2012. és 2013. szennyezési évre kivetett talajterhelési díj mérséklésére alkalmazható. ”

2. §

Jelen rendelet 2013. szeptember 27-én lép hatályba, és 2013. szeptember 28-án hatályát veszti.

3.4. Javaslat a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom támogatására

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

Köteles László, Komlóska Község polgármestere megkereséssel fordult Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, melyben a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom céljainak eléréséhez kér elvi és anyagi támogatást.

A közös összefogás folytatása az 1940-es évek elején elindított Nagy Magyar Engesztelésnek. A mozgalomhoz az akkori pápa, XII. Pius is támogatását adta. A magyar hősök emlékére és a Világ Királynőjének tiszteletére kápolnát is szerettek volna építeni. Az Engesztelő Kápolna alapkövét Mindszenty József bíboros rakta le. Sajnos eddig minden kápolnaépítési kísérlet meghiúsult. Három sikertelen kísérlet után most újra a tervek között szerepel a kápolna megépítése, hiszen újjáéledt a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom: egyesületet és alapítványt hoztak létre. A nemzet jelképes egesítése céljából eddig közel 1500 település adományozott egy marék földet és egyre több település ajánl föl egy követ a Nemzet Kápolnájához.

Komlóska község polgármestere megkeresésében kért, hogy terjesszem a testület elé kérését, melyben a Világ Királynője Engesztelő mozgalom támogatását, az ahhoz való csatlakozást, valamint a Nagy Magyar Engesztelés közzétételét kéri a településünkön.

Terveik között szerepel egy Engesztelő Zarándokút létrehozása az érintett településekkel közösen, melynek során céljuk egy egész országot átszelő, 890 km-es zarándokút kiépítése, a már meglévő kerékpárutak összekötése egy országos hálózatba, mely útvonal szabályos keresztformát alkot.

Tisztelt Képviselő – testület!

Kérem, hogy a fenti indokok figyelembevételével az előterjesztést – melyet előzetesen a Pénzügyi Bizottság véleményezett - megvitatni és a határozatokat meghozni szíveskedjenek!

Dr. Egeli Zsolt alpolgármester: Összefoglalja az előterjesztés tartalmát, és kéri az abban való döntéshozatalt. Az írásos anyaghoz öt határozati javaslat tartozik.

Dr. Korondi Klára képviselő, a Pénzügyi Bizottság tagja: A bizottság 3 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Koncz Ferenc polgármester: A zarándokút az El Camino-hoz hasonlítana. Az engesztelő mozgalmakat mindig is fogadták a városban, ő maga támogatja a határozati javaslatok elfogadását, és olyan követ javasol adományozni, amelyen rajta van a város címere. Komlóska polgármestere felhívta őt, mert a Parlamentben is foglalkoztak a kezdeményezéssel bizottsági szinten. A mozgalom vonatkozásában rendes tagságot javasol, mert az évi ezer forintos tagsági díj nem jelenthet problémát. Kérdés, hozzászólás hiányában az öt határozati javaslatot egyenként bocsátja szavazásra, először a mozgalom céljainak a támogatására vonatkozó javaslatot.

Döntési javaslat:

Tárgy: a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom céljainak támogatásáról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete üdvözlí a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom megalakítását, céljaival, szellemiségével, értékrendjével egyetért.

A képviselő-testület kéri az egyházi és világi vezetőinket, hogy támogassák és tegyék lehetővé az Engesztelő Kápolna megépítését Budapesten, a Szent Anna-réten.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: polgármester

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 5

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 1

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

179/2013. (IX. 26.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom céljainak támogatásáról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete üdvözli a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom megalakítását, céljaival, szellemiségével, értékrendjével egyetért.

A képviselő-testület kéri az egyházi és világi vezetőinket, hogy támogassák és tegyék lehetővé az Engesztelő Kápolna megépítését Budapesten, a Szent Anna-réten.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Koncz Ferenc polgármester a mozgalomba történő belépés határozati javaslatát bocsátja szavazásra, a rendes tagságot támogatva.

Döntési javaslat:

Tárgy: A Világ Királynője Engesztelő Mozgalomba belépésről

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Világ Királynője Engesztelő Mozgalomba belépésre vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy az önkormányzat a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom rendes tagja (1.000 Ft/év tagdíj megfizetésével) kíván lenni.

Felhatalmazza a polgármestert a tagfelvételi kérelem aláírására és továbbítására.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: polgármester

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 5

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 1

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

180/2013. (IX. 26.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: A Világ Királynője Engesztelő Mozgalomba belépésről

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Világ Királynője Engesztelő Mozgalomba belépésre vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy az önkormányzat a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom rendes tagja (1.000 Ft/év tagdíj megfizetésével) kíván lenni.

Felhatalmazza a polgármestert a Tagfelvételi kérelem aláírására és továbbítására.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Koncz Ferenc polgármester a kápolna építésére vonatkozó határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

Döntési javaslat:

Tárgy: A Világ Királynője Engesztelő Mozgalom által kezdeményezett Engesztelő Kápolna építés támogatásáról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom által kezdeményezett, Magyarország Kormánya által a Normafa Park kiemelt beruházás koncepciójáról és az azzal összefüggő feladatokról szóló 1443//2013. (VII.16.) Korm. határozatban nevesített „Engesztelő Kápolna építése” beruházást támogatni kívánja:

- *az Engesztelő Kápolna építésének támogatását jelképező 1 db. 30X40X50 cm-es, Szerencs város címerével ellátott faragott terméskő felajánlásával.*

Az önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a faragott terméskövet elkészíttesse.

Határidő: 2013. október 30.

Felelős: polgármester

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 5

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 1

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

181/2013. (IX. 26.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: A Világ Királynője Engesztelő Mozgalom által kezdeményezett Engesztelő Kápolna építés támogatásáról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom által kezdeményezett, Magyarország Kormánya által a Normafa Park kiemelt beruházás koncepciójáról és az azzal összefüggő feladatokról szóló 1443//2013. (VII.16.) Korm. határozatban nevesített „Engesztelő Kápolna építése” beruházást támogatni kívánja:

- *az Engesztelő Kápolna építésének támogatását jelképező 1 db. 30X40X50 cm-es, Szerencs város címerével ellátott faragott terméskő felajánlásával.*

Az önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a faragott terméskövet elkészíttesse.

Határidő: 2013. október 30.

Felelős: polgármester

Koncz Ferenc polgármester egy marék föld adományozására vonatkozó határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

Döntési javaslat:

Tárgy: Egy marék föld adományozása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Életfa Kárpát-medence Összefogás kezdeményezését megismerve úgy határozott, hogy az önkormányzat a Nemzet egységének megvalósításához egy marék földet adományoz.

Az önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az egy marék földet Komlóska Község Önkormányzata címére eljuttassa.

Határidő: 2013. október 30.

Felelős: polgármester

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 5

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 1

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

182/2013. (IX. 26.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Egy marék föld adományozása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Életfa Kárpát-medence Összefogás kezdeményezését megismerve úgy határozott, hogy az önkormányzat a Nemzet egységének megvalósításához egy marék földet adományoz.

Az önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az egy marék földet Komlóska Község Önkormányzata címére eljuttassa.

Határidő: 2013. október 30.

Felelős: polgármester

Koncz Ferenc polgármester a zarándokút megvalósításának a támogatására vonatkozó határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

Döntési javaslat:

Tárgy: Az Engesztelő Zarándokút megvalósításának támogatásáról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete üdvözli az Engesztelő Zarándokút megvalósításáról szóló kezdeményezést, céljaival, szellemiségével, értékrendjével egyetért.

A képviselő-testület kéri országunk egyházi és világi vezetőit, hogy támogassák és tegyék lehetővé az Engesztelő Zarándokút kiépítését a településünk közigazgatási területén és az országunkat átszelő teljes hosszban.

Kérjük, hogy Magyarország Kormánya kiemelt beruházásként kezelje az Engesztelő Zarándokút kiépítését.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: polgármester

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

183/2013. (IX. 26.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Az Engesztelő Zarándokút megvalósításának támogatásáról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete üdvözli az Engesztelő Zarándokút megvalósításáról szóló kezdeményezést, céljaival, szellemiségével, értékrendjével egyetért.

A képviselő-testület kéri országunk egyházi és világi vezetőit, hogy támogassák és tegyék lehetővé az Engesztelő Zarándokút kiépítését a településünk közigazgatási területén és az országunkat átszelő teljes hosszban.

Kérjük, hogy Magyarország Kormánya kiemelt beruházásként kezelje az Engesztelő Zarándokút kiépítését.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: polgármester

3.5. A Zempléni Z.H.K. Kft. szétválási dokumentációjának elfogadása

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat által részben tulajdonolt Zempléni Z.H.K. Kft. 2013. július 26. napján tartott taggyűlésén ismételten döntést hozott a társaság kiválással történő szétválásáról. Az ügyvezetés megítélése szerint a szétválási folyamat kezdeményezése, illetve véghezvitele a megváltozott jogszabályi feltételekre tekintettel szükségszerű lépés, mivel a Zempléni Z.H.K. Kft. jelen formájában 2014. január 1. napjától a települési hulladék kezelésére vonatkozó közszolgáltatási törvényi feltételek hiányában ellátni nem tudja.

Az első elvi döntésben foglalt felhatalmazás alapján az ügyvezetés elkészítette az eljárás véghezviteléhez szükséges dokumentumtervezeteket:

- *átalakulási vagyommérleg- és vagyonelemtár-tervezetek 2013. június 30-ai fordulónappal, mint a jogelőd, mint a jogutód kft-k vonatkozásában,*
- *szétválási szerződés tervezete,*
- *fennmaradó, profitérdekelt kft. (MENTO ág) alapító okirata*
- *kiváló, 100%-ban önkormányzati tulajdont képező, közszolgáltató és non-profit kft. társasági szerződésének tervezete,*
- *vagyommérleg-tervezeteket felülvizsgáló független könyvvizsgáló tervezeteket helybenhagyó jelentését.*

A szétválási dokumentációt a társaság Munkabizottsága és Felügyelő-bizottsága is tárgyalta. A dokumentációhoz észrevétel a törvényes határidőn belül egyetlen tagönkormányzattól sem érkezett.

A kiválásról véglegesen a második taggyűlésen születik döntés, melynek tervezett időpontja 2013. szeptember 27. napja. A második taggyűlésen kerül majd elfogadásra a szétválási dokumentáció, melyet ezen időpontig minden tagönkormányzat képviselő-testületének tárgyalnia kell.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi a Zempléni Z.H.K. Kft. által megküldött és összeállított szétválási dokumentáció.

Tisztelt Képviselő – testület!

Kérem, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és a határozatot meghozni szíveskedjenek!

Kiss Attila alpolgármester: Ismerteti az előzményeket, illetve azt, hogy Sátorajaujhely testülete által hozott, és más település által is elfogadott döntés alapján nem jött létre a Z.H.K. Kft. szétválása. Június végén döntöttek úgy az önkormányzatok, valamint a Kft., hogy utat enged az újabb szétválás lehetőségének, de már nem az elmúlt év december 31-i, hanem ez év június 30-i vagyommérleggel. A vagyommérleg elkészült, és az önkormányzatok hozzájárultak a szétváláshoz. Az elkészült szerződésben messzemenőig figyelembe vették Sátorajaujhely önkormányzata által tett javaslatokat is. A szétválás célja, lényege érdemben nem változott, csak bizonyos vagyonelemeket másképp osztottak meg. Holnap lesz újabb taggyűlés, amelyre vinni kell az önkormányzat által hozott döntést. A határozati javaslatot mellékeltek az előterjesztéshez, ebben módosítási javaslata nincs.

Dr. Korondi Klára képviselő, a Pénzügyi Bizottság tagja: A bizottság támogatja a szétválást. Az ülésen felmerült két kérdés, méghozzá olcsóbb lesz-e ilyen módon a szemétszállítás, illetve a hulladékudvar mikor kezd meg újra a működését?

Visi Ferenc képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagja: A bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Kiss Attila alpolgármester: A hulladékudvar üzemeltetése nem tartozik ebbe a tárgykörbe, illetve a napirendhez. Az üzemeltetés kétoldalú megállapodás az önkormányzat és a Z.H.K. Kft. között. Erre vonatkozóan nem tud, és nem is kíván tájékoztatást adni. A rezsicsökkentés révén július 1-től mérséklődni fog a szemétszállítási díj, a jogszabály szerint 10%-kal. Ezt csak a III. negyedéves számlákban fogják látni a lakosok.

Koncz Ferenc polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Döntési javaslat:

Tárgy: Z.H.K. Kft. szétválási dokumentációjának elfogadása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és a következő határozatot hozza:

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zempléni Z.H.K. Kft. által megküldött, a tervezett szétválási folyamattal kapcsolatos vagyommérleg és vagyonleltár tervezeteinek, szétválási szerződés tervezetének, a kiváló, 100%-os önkormányzati tulajdonú non-profit Kft. társasági szerződésének a tervezetének, a fennmaradó kft. alapító okiratának a tervezetének, az átalakulási számviteli dokumentumokat megvizsgáló független könyvvizsgáló jelentésének, a Zempléni Z.H.K. Kft. felügyelő-bizottságának, illetve eseti munkabizottságának véleménye és személyi javaslatának ismeretében hozzájárul, illetve egyetért a Zempléni Z.H.K. Kft. szétválással /kiválással történő átalakulásához.

A Képviselő-testület tudomásul veszi és hozzájárul, hogy – a Cégbíróság bejegyzésétől függően – Szerencs Város Önkormányzata a kiválás eredményeként a társasági szerződés tervezetében meghatározott mértékű (korábbi üzletrész befektetésével egyező értékű) társasági részesedést szerezzen a Zempléni Z.H.K. Non-profit Kft-ben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Zempléni Z.H.K. Kft a szétválási folyamatról döntő taggyűlésen az Önkormányzat nevében hozzájárul, igen szavazatot közöljön, és a Képviselő-testület döntésének megfelelően a szétválási szerződés tervezetét, továbbá a Zempléni Z.H.K. Non-profit Kft. társasági szerződése tervezetét az Önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: polgármester

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

184/2013. (IX. 26.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Z.H.K. Kft. szétválási dokumentációjának elfogadása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és a következő határozatot hozza:

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zempléni Z.H.K. Kft. által megküldött, a tervezett szétválási folyamattal kapcsolatos vagyommérleg és vagyonleltár tervezeteinek, szétválási szerződés tervezetének, a kiváló, 100%-os önkormányzati tulajdonú non-profit Kft. társasági szerződésének a tervezetének, a fennmaradó kft. alapító okiratának a tervezetének, az átalakulási számviteli dokumentumokat megvizsgáló független könyvvizsgáló

jelentésének, a Zempléni Z.H.K. Kft. felügyelő-bizottságának, illetve eseti munkabizottságának véleménye és személyi javaslatának ismeretében hozzájárul, illetve egyetért a Zempléni Z.H.K. Kft. szétválással /kiválással történő átalakulásához.

A Képviselő-testület tudomásul veszi és hozzájárul, hogy – a Cégbíróság bejegyzésétől függően – Szerencs Város Önkormányzata a kiválás eredményeként a társasági szerződés tervezetében meghatározott mértékű (korábbi üzletrész befektetésével egyező értékű) társasági részesedést szerezzen a Zempléni Z.H.K. Non-profit Kft-ben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Zempléni Z.H.K. Kft a szétválási folyamatról döntő taggyűlésen az Önkormányzat nevében hozzájárul, igen szavazatot közöljön, és a Képviselő-testület döntésének megfelelően a szétválási szerződés tervezetét, továbbá a Zempléni Z.H.K. Non-profit Kft. társasági szerződése tervezetét az Önkormányzat nevében aláírja.

Határidő azonnal, illetve folyamatos
Felelős: polgármester

3.6. Javaslat Óvoda nyitvatartási idejének meghatározására

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontja alapján a fenntartó határozza meg az óvoda nyitvatartási idejét.

Tekintettel a dolgozó szülők munkaidejére, 2013. október 1-jétől az alábbi nyitvatartási időket javaslom bevezetni a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde egyes feladatellátási helyein:

<i>Gyárkerti óvoda és bölcsőde:</i>	<i>6.00-17.00</i>	<i>(korábbi: 5.15-17.30, bölcsőde: 6.00-17.00)</i>
<i>Napsugár óvoda:</i>	<i>6.30-17.00</i>	<i>(korábbi 6.30-17.00)</i>
<i>Ondi óvoda:</i>	<i>6.30-17.00</i>	<i>(korábbi 7.00-16.30)</i>

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az óvodák és a bölcsőde nyitvatartását a fentiek szerint jóváhagyni, és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen. Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalja.

Király Judit közművelődési szakreferens ismerteti, hogy szeptember hónapban áttekintették az óvoda és bölcsőde nyitvatartási rendjét az egyes feladatellátási helyeken. Felmérték a szülők igényeit is. Ez alapján, ezt figyelembe véve új nyitvatartási rendet javasolnak elfogadni. Két változás történne az előterjesztésben foglaltak szerint. Két szülő jelezte, hogy csak 17 óra után tudna a gyermekekért menni, azonban mint mindig, rugalmasan kezelik a felmerülő igényeket.

Koncz Ferenc polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a szóban forgó mindkét szülő hivatali dolgozó, akik azt kérték, hogy 17,15-ig mehessenek a gyerekekért, de mindkét esetben lesz arra lehetőség, hogy a megfelelő időben tudják szülői kötelezettségeiket teljesíteni. Emiatt nem kell az egész óvodát nyitvatartani, az infrastruktúrát működtetni.

Szülőként is úgy tapasztalta, hogy az óvónők rugalmasan és jóindulattal álltak ehhez a kérdéshez és kezelték. Szerinte a jövőben is így lesz.

Visi Ferenc képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagja: A bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Koncz Ferenc polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Döntési javaslat:

Tárgy: Óvoda nyitvatartási idejének meghatározása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde nyitvatartási idejéről szóló polgármesteri előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

A Szerencsi Óvoda és Bölcsőde feladatellátási helyeinek nyitvatartási ideje 2013. október 1-jétől:

Gyárkerti óvoda és bölcsőde: hétfőtől péntekig 6.00-17.00

Napsugár óvoda: hétfőtől péntekig 6.30-17.00

Ondi óvoda: hétfőtől péntekig 6.30-17.00

Felelős: óvodavezető

Határidő: 2013. október 1.

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

185/2013. (IX. 26.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Óvoda nyitvatartási idejének meghatározása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde nyitvatartási idejéről szóló polgármesteri előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

A Szerencsi Óvoda és Bölcsőde feladatellátási helyeinek nyitvatartási ideje 2013. október 1-jétől:

Gyárkerti óvoda és bölcsőde: hétfőtől péntekig 6.00-17.00

Napsugár óvoda: hétfőtől péntekig 6.30-17.00

Ondi óvoda: hétfőtől péntekig 6.30-17.00

Felelős: óvodavezető

Határidő: 2013. október 1.

4. Különlék

- Tájékoztatás a Szerencsi Járási Hivatal Okmányügyi Osztálya által nyújtott mindennapos ügyfélfogadásról

Koncz Ferenc polgármester köszönti dr. Ináncsi Tündét, a Szerencsi Járási Hivatal vezetőjét.

Dr. Ináncsi Tünde járási hivatalvezető: Szeptember 23-tól a Szerencsi Járási Hivatal Okmányirodája is minden hétköznap várja az ügyfeleket. A hétfő-szerda-péntek nyitvatartási idő változatlan a korábbiakhoz képest, illetve monitoringozás alapján hosszabbítottak a pénteki nyitvatartáson, ezzel is igazodva a kormányhivatal munkarendjéhez. Keddi napokon délelőtt 8 órától 12 óráig, csütörtökön pedig 13 órától 16 óráig állnak az ügyfelek rendelkezésére. Fontosnak tartják, hogy csökkenjen a sorban állás, illetve megfelelő szakmai színvonalú munkát és emberi hozzáállást tapasztaljanak az ügyfelek. Kormányzati elvárás is az ügyfélelégedettség, haladva az egyablakos ügyintézés felé. A közigazgatás nagy átalakuláson megy keresztül, amely érinti az önkormányzatokat is. Szeptember 30-án van az önkormányzatok napja, ezért fontosnak tartja, hogy köszöntse a járáshoz tartozó önkormányzatokat, és megköszönje a segítőkészséget, amely lehetővé tette, hogy ez a régi-új szervezetrendszer január 1-jétől felálljon. Köszönetet mond a kialakult jó munkakapcsolatért. Az ügysegédek a kisebb településeken heti egy alkalommal jelen vannak. A két önkormányzati céggel együttműködve sikerült kisebb veszélyhelyzet elhárításán is túljutni, illetve közös gondolkodásban kért és kapott segítséget a Rákóczi út 63. szám alatt található Szerencsi Járási Hivatal körüli parkolási gond megoldása érdekében. Jelenleg nagyobb létszámmal dolgoznak az épületben, mint a korábban ott megtalálható más irodák, illetve jelenleg is osztoznak a meglévő parkolóhelyeken a Gondozóházzal. Gyakran szembesülnek elhelyezkedési problémákkal, illetve azzal, hogy a kapualjat rendszeresen elállják, amely nemcsak a hivatalnak, de a Gondozóháznak is problémát jelent, hiszen mentőknek, ápolóknak, ételszállítónak is tudni kell bejutni az épületbe. Ebben kaptak segítséget az önkormányzattól, illetve maga is tett intézkedéseket a józan belátás alapján, mert úgy gondolja, hogy alapvető intelligencia kérdése, hogy magánterületre, vagy közintézményhez tartozó területre, ha éppen ott nincs dolga valakinek, akkor nem állnak be, vagy ha mégis, akkor csak időlegesen, és nem egész napra foglalják le a helyet. Ha ezt az intézmény gazdája, vagy fenntartója szóvá teszi, akkor nyíltan, vagy burkoltan nem kellene megfenyegetni. Döbbenet állt azon események előtt, amikor ilyet tapasztalt, és egy kollégáján keresztül fenyegető üzenetet kapott azért, amiért ilyen intézkedést hozott. Ha az intézkedéseivel kapcsolatban bárkinek észrevétele, javaslata, építő jellegű kritikája van, akkor az ajtaja nyitva áll, szemtől-szemben is. Az alkalmazottai nem postás céljából álltak odakint, amikor ezt az üzenetet átvették. Rendkívül kellemetlen helyzetbe kerültek ők is.

Koncz Ferenc polgármester: Még manapság is sokan gondolják, hogy az Okmányirodát a polgármesteri hivatal működteti, de az már a járási hivatalhoz tartozik. Ettől függetlenül segítik az iroda működését, az együttműködést. Tisztában vannak vele, hogy a parkolási helyzet a városban nagyon nehéz, és ő maga is érdekes eseteket tapasztal. Reméli, hogy az új munkarend kialakításával segítik az ügyfelek érdekeit.

Dr. Korondi Klára képviselő kéri, hogy a Szűk utca egyirányú legyen, hiszen volt már rá példa. A Szerencsi Városgazda Kft. rövid idő alatt meg tudja oldani a kitáblázást, ha erre vonatkozóan az engedélyt megkapják.

Koncz Ferenc polgármester: Egy kisvárosban nem támogatja az egyirányú utcák kialakítását, de érthető, ha az ott élők ezt kívánják. Megköszönve a mai munkát, további napirendi pont hiányában az ülést berekeszti.

K.m.f.

**Dr. Barva Attila sk.
jegyző**

**Koncz Ferenc sk.
polgármester**

**Dr. Korondi Klára sk.
jegyzőkönyv-hitelesítő**