

SZERENCSI VÁROSGAZDA NON-PROFIT KFT.
3900 SZERENC, EPERJES U. 9.
05-09-017104



2023. ÉVI BESZÁMOLÓ

TARTALOMJEGYZÉK:

- Egyszerűsített éves beszámoló 2023
- Kiegészítő melléklet
- Könyvvizsgálói jelentés
- Közhasznúsági jelentés
- Szöveges értékelés 2023
- Felügyelő Bizottsági jelentés

14645831-7810-572-05

Statisztikai számjel

05-09-017104

Cégjegyzék szám

**Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt
Felelősségű Társaság**

a vállalkozás megnevezése

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

a vállalkozás címe

2023 . évi

Egyszerűsített éves beszámoló

Éves zárómérleg

Keltezés Szerencs, 2024.05.17.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

SZERENCSI VÁROSGAZDA
NON-PROFIT KORLÁTOLT
FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
P.H.
Adószám: 14645831-7810-572-05
Reg.sz.: 11734145-20021269

14645831-7810-572-05

Statisztikai számjel

05-09-017104

Cégjegyzék szám

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)

Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	14 142		13 464
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	90		74
03.	02.sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	14 052		13 390
05.	04.sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
07.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
08.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
09.	B. Forgóeszközök (09.+10.+14.+16. sor)	17 482		20 102
10.	I. KÉSZLETEK	0		0
11.	II. KÖVETELÉSEK	9 889		11 935
12.	11.sorból: Követelések értékelési különbözete			
13.	11.sorból: Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
15.	14.sorból: Értékpapírok értékelési különbözete			
16.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	7 593		8 167
17.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0		0

18.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+09.+17. sor)	31 624		33 566
-----	--	---------------	--	---------------

Keltezés: Szerencs, 2024.05.17.

SZERENCSI VÁROSGAZDA
NON-PROFIT KFT.
3900 Szerencs, Eperjes út 9.
Adószám: 14645831-7-05
Tul.sz.: 11734145-20021269

a vállalkozás vezetője (képviselője)

14645831-7810-572-05

Statisztikai számjel

05-09-017104

Cégjegyzék szám

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű
Társaság

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)

Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
19.	D. Saját tőke (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29. sor)	18 066		18 434
20.	I. JEGYZETT TŐKE	5 000		5 000
21.	II. JEGYZETT TŐKE, DE MEGBE NEM FIZETETT			
22.	TŐKE (-)			
23.	III. TŐKETARTALÉK			
24.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	11 833		13 066
25.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
26.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (27.-28.sorok)			
27.	Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
28.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
29.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 233		368
30.	E. Céltartalékok			
31.	F. Kötelezettségek (32.-34. sorok)	9 811		12 002
32.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
33.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
34.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	9 811		12 002
35.	34.sorból: Kötelezettségek értékelési különbözete			
36.	34.sorból: származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37.	G. Passzív időbeli elhatárolások	3 747		3 130
38.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)	31 624		33 566

Keltezés:

Szerencs, 2024.05.17.

SZERENCSI VÁROSGAZDA
NON-PROFIT KFT.
3900 Szerencs, Eperjes út 9.
Adószám: 14645831-2-05
Hsz.l.sz.: 11734145-20021269

a vállalkozás vezetője (képviselője)

14645831-7810-572-05

Statistikai számjel

05-09-017104

Cégjegyzék szám

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű
Társaság

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

Egyszerűsített éves beszámoló

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség eljárással)

Időszak: 2023.01.01-2023.12.31

adatok eFt-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	27 226		30 672
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	133 517		151 488
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	51 597		64 527
V.	Személyi jellegű ráfordítások	106 318		113 853
VI.	Értékcsökkenési leírás	989		1 125
VII.	Egyéb ráfordítások	606		2 287
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V-VI.-VII.)	1 233		368
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
	VIII. sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
	IX. sorból: értékelési különbözet			
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.- IX.)	0		0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±-D.)	1 233		368
X.	Adófizetési kötelezettség	0		0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)	1 233		368

SZERENCSI VÁROSGAZDA
NON-PROFIT KFT.
3900 Szerencs, Eperjes út 9.
Adószám: 14645831-2-05
Tisztelt P.H. 734145-20021269

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Keltezés:

Szerencs, 2024.05.17.

Adószám: 14645831-2-05
Cégjegyzékszám: 05-09-017104

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

2023 . évi

**MÉRLEGBESZÁMOLÓ
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE**



I. Általános információk

1. A Társaság kiemelt alapadatai

Neve: Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Székhelye: 3900 Szerencs, Eperjes u. 9.
Cégforma: Korlátolt Felelősségű Társaság
Alapítás dátuma: 2008.12.22.
Jegyzett tőke: 5000 ezer Ft
Cégjegyzékszám: 05-09-017104
Adószám: 14645831-2-05
Statisztikai számjele: 14645831-7810-572-05
Pénzforgalmi jelzőszáma: 11734145-20021269-00000000
Elektronikus elérhetősége: www.szerencsivarosgazda.hu

Beszámoló aláírására kötelezett neve, címe:

Tóth István	3900 Szerencs, Pincemester utca 6.
-	-

Könyvvizsgáló cég adatai:	
Könyvvizsgáló neve	Buza Béla
Székhelye:	3932.Erdőbénye Május 1.út 11.
Kamarai regisztrációs száma:	006094

A könyvelést és az egyszerűsített éves beszámolót Nyiriné Bárdosi Mária okleveles könyvvizsgáló (MKVK bejegyzési szám: 01830) készítette.

2. A társaság fő tevékenységi köre

Megnevezés: Munkaközvetítés
KSH szerinti besorolása: 7810

3. A számviteli politika kiemelt előírásai

- A Társaság a kettős könyvvitel rendszerében vezeti nyilvántartásait
- A beszámoló formája: Egyszerűsített éves beszámoló
- Mérelg fordulónapja: december 31.
- Mérlegkészítés időpontja: március 31.
- Mérleg választott formája: Számviteli törvény 1.sz melléklet "A" változat
- Eredménykimutatás választott formája: számviteli törvény 2. sz. melléklet összköltséges eljárással készülő "A" változat
- Az értékcsökkenés elszámolása lineáris leírási kulcsok segítségével történik az üzembe helyezés napjától az utolsó használatban töltött napig



- A 100 ezer Forint alatti egyedi beszerzési értékű tárgyi eszközök, vagyoni értékű jogok és szellemi termékek értékcsökkenési leírása a használatba vétellel egy időben, 100%-os leírási kulccsal, lineárisan történik.

- Az értékcsökkenés elszámolása a főkönyvben negyedévente kerül rögzítésre
- A vásárolt készletek tényleges beszerzési áron kerülnek bevételezésre.

Értékelésük FIFO módszerrel történik.

- A készletek év végén leltározásra kerülnek.

- A saját termelésű készletek évközben elszámoló áron kerülnek nyilvántartásra.

- Az értékvesztés megállapítása a kintlevőségek egyedi elbírálásáa alapján történik

- A vállalkozás a külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek bekerülési értékét az MNB által közzétett, hivatalos devizaárfolyam használatával állapítja meg

4. Vagyoni, pénzügyi helyzet és jövedelmezőség alakulása (e Ft)

A Társaság vagyoni, pénzügyi helyzetét jellemző fő adatok a következők:

Mérlegfőösszeg:	33 566
Saját tőke:	18 434
Adózott eredmény:	368

a.) Eszközök összetételének alakulása:

Hiv.	Megnevezés	Nyitó	Részarány	Záró	Részarány
A	Befektetett eszközök	14 142	45%	13 464	40%
B	Forgóeszközök	17 482	55%	20 102	60%
C	Aktív időbeli elhatárolások	0	0%	0	0%
Összesen		31 624	100%	33566	100%

- Az **Immateriális javak** nettó értékének alakulása (e Ft):

Megnevezés	Bruttó érték			Terv szerinti értékcsökkenés			Nettó érték	
	Nyitó	Változás	Záró	Nyitó	Változás	Záró	Nyitó	Záró
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	228	0	228	138	16	154	90	74
Összesen	228	0	228	138	16	154	90	74

• A **Tárgyi eszközök** nettó értékének alakulása (e Ft):

Megnevezés	Bruttó érték			Terv szerinti értékesítés			Nettó érték	
	Nyitó	Változás	Záró	Nyitó	Változás	Záró	Nyitó	Záró
Ingatlanok	19055	0	19055	11270	419	11689	7785	7366
Műszaki berendezések és gépek	71159	220	71379	69116	61	69177	2043	2202
Egyéb berendezések és felszerelések	36520	228	36748	32298	628	32926	4222	3822
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0	0	0	0
Összesen	126734	448	127182	112684	1108	113792	14050	13390

• A **Készletek** értékének alakulása (e Ft):

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31	Változás
Vásárolt	0	0	0
Saját termelésű	0	0	0
Összesen	0	0	0

A mennyiségi felvétellel elvégzett leltározás mennyiségi adatainak bekerülési értékét az értékelési szabályzatban meghatározott módon (az utolsó beszerzések bekerülési értéke alapján) állapították meg, figyelembe véve minden, a bekerülési értékbe tartozó, egyébként az eladott áruk beszerzési értékeként elszámolt tételt.

A saját termelésű készletek évközben elszámoló áron kerülnek nyilvántartásra.

• A **Követelések** értékének alakulása

Megnevezés	2023.12.31
VEVŐK	1693
Szerencs Város Működési támogatás	7000
TAGI KÖLCSÖN	0
KOMPENZÁCIÓ	0
HITELEK	0
KAUKCIÓ	0
KÖVETKEZŐ ÉVI LEVONHATÓ ÁFA	89
SZÁLLÍTÓ	784
SZEMÉLYI JÖVEDELEMADÓ	0
TÁRSASÁGI ADÓ	141
ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓ	2228
NAV ILLETÉK	0
BÍRSÁG, KÉSEDELMI KAMAT	0
EGÉSZSÉGÜGYI HOZZÁJÁRULÁS	0
NYUGDÍJBIZTOSÍTÁSI JÁRULÉK	0
EGÉSZSÉGBIZTOSÍTÁSI JÁRULÉK	0
MSZ-TŐL LEVONT NYB	0
MSZ-TŐL LEVONT EGB. ÉS ME	0
MSZ-TŐL LEVONT SZJA	0
IPARÚZÉSI ADÓ	0
TÁPPÉNZ HJ	0
EGYSZERŰSÍTETT FOGL. JÁRULÉKA	0
SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ	0
DOLGOZÓI LETILTÁS	0
SZAKKÉPZÉSI HOZZÁJÁRULÁS	0
VEVŐKTŐL KAPOTT ELŐLEG	0
MUNKABÉR	0
CÉGAUTÓ ADÓ	0
OSZTALÉK	0
EGYÉB	0
ÖSSZESEN	11935

Az üzleti év végén meglévő követelések egyeztetését (amennyiben azok pénzügyi rendezése a mérlegkészítés időpontja előtt nem történt meg) a vállalkozás elvégzi.

• A **Pénzeszközök** értékének alakulása

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31	Változás
Pénztár	918	15	-903
Bankbetétek	6675	8152	1477
Összesen	7593	8167	574

• Az **Aktív időbeli elhatárolások** értékének alakulása

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31	Változás
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0
Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása	0	0	0
Összesen	0	0	0

a.) Források összetételének alakulása:

Hív.	Megnevezés	Nyitó	Részarány	Záró	Részarány
D	Saját tőke	18 066	57%	18 434	55%
E	Céltartalékok	0	0%	0	0%
F	Kötelezettségek	9 811	31%	12 002	36%
G	Passzív időbeli elhatárolások	3 747	12%	3 130	9%
	Összesen	31 624	100%	33 566	100%

• A **Saját tőke** december 31.-i záró állománya a következő tőkeelemek eredménye:

Megnevezés	Nyitó	Részarány	Záró	Részarány
Jegyzett tőke	5 000	28%	5 000	27%
Tőketartalék	0	0%	0	0%
Eredménytartalék	11 833	65%	13 066	71%
Lekötött tartalék	0	0%	0	0%
Értékelési tartalék	0	0%	0	0%
Adózott eredmény	1 233	7%	368	2%
Saját tőke összesen	18 066	100%	18 434	100%

• A **Kötelezettségek** értékének alakulása:

Megnevezés	2023.12.31
Hosszú lejáratú kötelezettségek	
Beruházási és fejlesztési hitelek	0
Tulajdonosok által nyújtott hitelek, kölcsönök	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásnyújtásból	0
Tulajdonosokkal szembeni kötelezettségek	0
Egyéb kapott hitelek, kölcsönök	0

Rövid lejáratú kötelezettségek	2023.12.31
SZÁLLÍTÓK	2158
KÖLCSÖN	0
TAGI KÖLCSÖN	0
KOMPENZÁCIÓ	0
HITELEK	0
KAUKCIÓ	235
VEVŐKTŐL KAPOTT ELŐLEG	0
KÖVETKEZŐ ÉVI LEVONHATÓ ÁFA	0
TÁRSASÁGI ADÓ	0
SZEMÉLYI JÖVEDELEMADÓ	50
ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓ	0
NAV ILLETÉK	0
BÍRSÁG, KÉSEDELMI KAMAT	0
EGÉSZSÉGÜGYI HOZZÁJÁRULÁS	0
NYUGDÍJBIZTOSÍTÁSI JÁRULÉK	0
EGÉSZSÉGBIZTOSÍTÁSI JÁRULÉK	1524
MSZ-TŐL LEVONT NYB	0
MSZ-TŐL LEVONT EGB. ÉS ME	0
MSZ-TŐL LEVONT SZJA	1440
IPARÚZÉSI ADÓ	0
TÁPPÉNZ HJ	0
EGYSZERŰSÍTETT FOGL. JÁRULÉKA	0
SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ	1237
DOLGOZÓI LETILTÁS	0
SZAKKÉPZÉSI HOZZÁJÁRULÁS	0
MUNKABÉR	5310
CÉGAUTÓ ADÓ	48
OSZTALÉK	0
EGYÉB	0
ÖSSZESEN	12002

- A **Passzív időbeli elhatárolások** értékének alakulása:

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31	Változás
Bevételek időbeli elhatárolása	2733	3130	397
Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása	0	0	0
Halasztott bevételek	1014	0	-1014
Összesen	3747	3130	-617

c.) Az Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések:

- Az **Egyéb bevételek** értékének alakulása:

Megnevezés	2023.12.31
Immateriális javak és Tárgyi eszközök értékesítésének bevételei	0
Költségek ellentételezésére illetve fejlesztésre - visszafizetési kötelezettség nélkül - kapott támogatás, juttatás	151000
Egyéb	488
Egyéb bevételek összesen	151488

- Az Anyagjellegű ráfordítások értékének alakulása:

Megnevezés	2023.12.31
Anyagköltség	38112
Igénybevett szolgáltatás értéke	24188
Eladott (közvetített) szolgáltatás értéke	0
Eladott áruk beszerzési értéke	103
Egyéb szolgáltatás értéke	2124
Összes Anyagjellegű ráfordítás	64527

- Az Személyi jellegű ráfordítások értékének alakulása

Megnevezés	2023.12.31
Béreköltség	95601
Személyi jellegű egyéb kifizetések	6750
Bérfelrakások	11502
Összes Személyi jellegű ráfordítás	113853

Melléklet:



Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft.
3900 Szerencs
Eperjes út 9.
Telefax: 06 47/361-308

SZÖVEGES ÉRTÉKELŐ JELENTÉS

a Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft. által végzett tevékenységekről

Társaságunk 2023. évben az alábbi tevékenységeket végezte:

- Parkfenntartás
- Utak-hidak fenntartási és karbantartási tevékenysége
- Víz-belvíz elvezetés
- Közhasznú tevékenység
- Köztisztasági szolgáltatás – Hulladékkezelés
- Piaci tevékenység
- Állategészségügy - Állattenyésztés
- Temetőfenntartás
- Növénytermesztés
- Épületfenntartás
- Központi irányítás

**d.) A Társaság vagyoni, pénzügyi helyzetének vizsgálata
tőkeszerkezeti mutatók segítségével**

• **Vagyoni helyzet**

Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
Saját tőke aránya %	Saját tőke/ Idegen tőke	133%	122%
Tőkefeszültség mutató %	Idegen tőke/ Saját tőke	75%	82%
Eladósodottsági mutató %	Kötelezettségek / Saját tőke	54%	65%
Tőkeerősség %	Saját tőke/ Összes forrás	57%	55%
Befektetett eszközök aránya %	Befektetett eszközök / Összes eszköz	45%	40%
Forgóeszközök aránya %	Forgóeszközök / Összes eszköz	55%	60%

• **Pénzügyi helyzet**

Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
Likviditási mutató %	Forgóeszközök/ Rövid lejáratú kötelezettségek	178%	167%
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - készletek / Rövid lejáratú kötelezettségek	178%	167%

• **Jövedelmezőség**

Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
Árbevétel arányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / Nettó árbevétel	5%	1%
Eszközarányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / Eszközök összesen	4%	1%
Tőkearányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / Saját tőke	7%	2%

5. Érdekeltségi viszonyok

Tag(ok) adatai		
Neve	Címe	Szavazatainak aránya (%)
Szerencs Város Önkormányzata	3900 Szerencs, Rákóczi út 89.	100
-	-	0
-	-	0
-	-	0

A társasági adóról és az osztalékadóról szól 1996. évi LXXXI. Törvény (Tao.tv.) 4. & 23. pont c) alpontjának értelmében a Társaságnak nincs kapcsolt vállalkozása

II. Specifikus rész

A mérleghez és eredménykimutatáshoz kapcsolódó egyéb kiegészítések

- Az immateriális javak és tárgyi eszközök sz üzembe helyezés dátumával kerülnek aktiválásra
- A követelések az eredeti számlázott értéken kerülnek kimutatásra
- A Társaság a bankbetéteinek számlakivonatokkal történő egyeztetése megtörtént
- Az időbeli elhatárolások alátámasztását tételes kimutatás képezi

- A kötelezettségek a beérkezett számlák szerinti értéken kerülnek kimutatásra
- Társaságunknak az év során nem volt olyan tétele, melyet az alábbi okok miatt ki kellene emelni:
 - ◊ össze nem hasonlítható adat
 - ◊ tételátrendezések
 - ◊ több helyen is szereplő adat
 - ◊ értékelési elvek megváltoztatásának bemutatása
 - ◊ jelentős összegű hiba
 - ◊ kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, ráfordítások
 - ◊ Visszavásárolt saját részvény, saját üzletrészek
 - ◊ Független és biztos (jövőbeni) kötelezettségvállalások
- A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredmény- és mérlegtételek nem szerepelnek
- A mérleg és eredménykimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a

Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

9

III. Tájékoztató rész

A Társasági adóalapot módosító tételek:

Összes bevétel (Tao.tv.4.§ 29.pont)	182160
Összes bevételt csökkentő tételek együttes összege	0
Összes bevételt növelő tételek együttes összege	0
Korrigált összes bevétel	182 160
Jövedelem-(nyereség-) minimum megállapítása (2%)	3643


Társasági adó levezetése (ezer Forint)

Adózás előtti eredmény	368
Adózás előtti eredményt növelő jogcímek	
Szvtv. Szerint értékcsökkenés	1125
Nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások	0
Jogerős határozatban megállapított bírság	0
Egyéb növelő jogcímek	0
Összesen	1125
Adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek	
Adótörvény szerinti értékcsökkenés	1557
Fejlesztési tartalék adóév utolsó napján lekötött tartalékként kimutatott összege	0
Kis- és középvállalkozásnak minősülő adózónál meghatározott új eszközök üzembe helyezése érdekében elszámolt adóévi	0
Egyéb csökkentő jogcímek	0
Összesen	1557
Társasági adó alapja	-64
Adó mértéke	9%
Számított adó	0
Adókedvezmény	0
Fizetendő adó	0

- Nettó árbevétel összetételének alakulása:
 - ◊ Alaptevékenység árbevétele 30672 ezer Forint
- Az ügyvezető(k) díjazása: 9000 ezer Forint
- Foglalkoztatott munkavállalói létszám: 20 Fő
- Vezető tisztségviselő(k)nek folyósított kölcsön összege: 0 ezer Forint
- Kutatás, kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei 0 ezer Forint
- Támogatási program keretében végleges jelleggel kapott, folyósított, illetve elszámolt összegek 151000 ezer Forint
- A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nincsenek.

**A 2023 . évben képződött 368 e Ft adózott eredményt
a Társaság eredménytartalékba helyezi**

Kelt: Szerencs, 2024.05.17.


 SZERENCSEI VÁROSGAZDA
 NON-PROFIT KFT.
 3900 Szerencs, Zrínyi út 9.
 Adószám: 16648831-2-05
 Bszl.sz.: 11/34145-20021269
 gazdálkodó képviselőre
 jogosult személy aláírása

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság
tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztem a Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság (3900 Szerencs, Eperjes út 9.) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2023. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 33.566 ezer Ft, az adózott eredmény 368 ezer Ft nyereség – , és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2023. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: számviteli törvény).

A vélemény alapja

A könyvvizsgálatot a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „*A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége*” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „*Vélemény*” szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátok ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az egyszerűsített éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálataival kapcsolatban az én felelősségem a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az egyszerűsített éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy a közhasznúsági melléklet lényeges hibás állítást tartalmaz, köteleességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valóm.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért is, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közlétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során kellő bizonyosságot kell szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, és ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosságot jelent, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerezek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét, és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom – egyéb kérdések mellett – a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

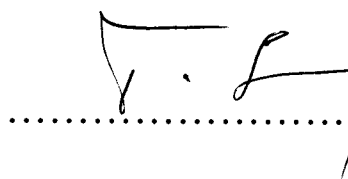
Erdőbénye, 2024. május 17. napján

Örökvizsgáló
5002 Erdőbénye, május 1. út 11.
Tagsági ig. szám: 006094

Buza Béla
kamarai tag könyvvizsgáló
nyilvántartási szám: 006094

Közhasznúsági jelentés
a
Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft.
2023. évi beszámolójához
kapcsolódóan

Szerencs, 2024. május 17.


.....
Tóth István
ügyvezető igazgató

SZERENCSI VÁROSGAZDA
NON-PROFIT KFT.
3900 Szerencs, Erőtes út 9.
Adószám: 146-15831-2-05
Közf. sz.: 11734145-20021269

Közhasznúsági melléklet

1. Közhasznú szervezet azonosító adatai		
Név:	Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft.	
Székhely:	3900 Szerencs, Eperjes út 9.	
Céggjegyzék száma:	05-09-017104	
Cég adószáma:	14645831-2-05	
Cég statisztikai számjele:	14645831-7810-572-05	
Képviselő neve:	Tóth István	
2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása:		
Tevékenységek: önkormányzati keretszerződés alapján		
<p>Parkfenntartás tevékenysége Utak – hidak fenntartási és karbantartási tevékenysége Víz – belvíz elvezetés tevékenysége Köztisztasági szolgáltatás, hulladékkezelés tevékenysége Piac-üzemeltetés tevékenysége Állategészségügy állattenyésztés tevékenység Temetőfenntartás tevékenysége Mezőgazdaság, növénytermesztés tevékenysége Épületfenntartás tevékenysége Vállalkozói tevékenysége</p>		
3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként) közhasznú tevékenység megnevezése: melléklet szerint		
közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:		
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	lakosság	
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	-	
a közhasznú tevékenység főbb eredményei:	-	
4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása		
Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
5. Cél szerinti juttatások kimutatása		
Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
pénzbeli juttatás	nem részesült	nem részesült
természetbeni juttatás	nem részesült	nem részesült
6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás		
Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)

Ügyvezető: munkabér jövedelem	9000 e	9 000 e
Erzsébet utalvány, szép kártya	250 e	300 e
Mobil telefon használat havi 5 e	80 %	80 %
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:	9 250 e	9 300 e
7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók		
Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	160 743	182 160
ebből:		
C. a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. közszolgáltatási bevétel		
E. normatív támogatás	133 513	151 488
132F. az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	27 230	30 672
H. Összes ráfordítás (kiadás)	159 510	181 792
I. ebből személyi jellegű ráfordítás	106 318	113 853
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	53 192	67 571
K. Adózott eredmény	1 233	368
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	-	-
Erőforrás-ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000,- \text{ Ft}]$	Igen	Igen
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	Igen	Igen
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	Igen	Igen
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	Nem	Nem
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	Nem	Nem
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	Nem	Nem



01 Parkfenntartás

Az előző évekhez hasonlóan elvégeztük a parkfenntartás terén idényszerűen ismétlődő munkákat. Így megtörtént:

- A díszfák, díszcserjék gondozása, kapálása, metszése, rózsatövek vadálása, sövény növények nyírása, nyesedékek eltávolítása.
- Az egynyári, évelő és balkonnövények szaporítása, nevelése, kiültetése, gondozása.

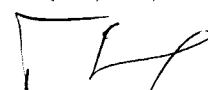
Telephelyünkön évről évre kevesebb a kinevelt virágok mennyisége. Ennek oka egyrészt a rendelkezésünkre álló létszám, mely folyamatosan csökken, másrészt pedig az infláció miatt intenzívebb takarékoskodásba kezdtünk. Az áremelkedés és rezsiváltozás miatt csökkentjük kiadásainkat azzal is, hogy igyekszünk a gáz és áramfogyasztást is minimalizálni. A növényházaink egyikében telelnek virágaink, míg a nagy kéthajós fóliaházban a fűtés csak január elején kerül beindításra, amikor a magvetés, dugványozás, szaporítás kezdődik.

- 2023-ban kiültetésre került közel 30.000 tő egynyári, 10.000 tő kétnyári és évelő növény is a város parkjaiba, virágágyásaiba és a kandeláberekre.
- A Startmunka pályázatban csak igen csekély mennyiségű virágmag és palánta (muskátlí) beszerzésére volt lehetőség, így a mag szükségletünk nagy részét az előző éven kinevelt virágokról szedtük, illetve társaságunk is vásárolt növénymagokat, palántákat a szükséges mennyiség eléréséhez.
- A nagy szárazság miatt a virágfelületek nagyságát csökkentettük, ezeket az ágyásokat füvesítettük, örökzöldeket, évelő növényeket ültettünk bele. Örökzöld növényeket ültettünk, telepítettünk kőedénybe is.
- Folyamatosan növekszik a város zöldfelületeinek nagysága, melyeket igyekeztünk minél több alkalommal kaszálni, összegyűjteni a zöldhulladékokat, belterületen legalább hatszor, külterületen háromszor, míg a frekventált helyeken (Városkapu, Várkert, körforgók környéke, Hivatal környéke, uszoda környéke, római templom melletti területen) heti rendszerességgel végezni a fű nyírását.
- A nyár folyamán csónakból, illetve gépi erővel több alkalommal is megtisztítottuk a várkerti tavat, a szikkasztó tavakat, vízelvezető árkokat, medret a szennyeződésektől és az elburjánzott hínártól. A nyáron elvégeztük a vízimalom, a korlátok és hidak javítását.
- A nagy fák metszését, gallyazását is elvégeztük.



A tóból kivezető árok teljes takarítása, tisztítása is megtörtént, megoldottuk a csapadékvíz elvezetést a vizesélőhelyen keresztül. A Várkert felújításban is segédkeztünk: kihordtuk a földet, elbontottuk és elszállítottuk a kandelábereket, betonlappal együtt. A fürdő felőli macskaköves út is megszűnt, a kövek beszállításra kerültek telephelyünkre.

- Az utóbbi években több játszótér és kondipark is létesült. Jelenleg a város közigazgatási területén 13 db játszótér és 5 db kondipark található. Ezek felülvizsgálatát, állagmegóvását, a játszótéri eszközök, kondigépek állapotát folyamatosan ellenőrizzük, szükség esetén a meghibásodott alkatrészeket, játékokat cseréljük. Elvégeztük a Vaddisznói játszótéren, Erzsébet téri játszótéren, a fecskési játszótéren a veszélyes elemek eltávolítását, bontását, illetve javítási munkákat végeztünk Ondon, a Kossuth úti lakótelepi játszótéren és a Hegy úton.
- 2023-ban az Ondi úton már meglévő játszótér teljes felújítását elvégeztük, melynek a játékelemeit a Szerencsejáték Zrt. vásárolta. Tereprendezeit végeztünk és új parkoló helyeket alakítottunk ki. A mozgáskorlátozottakra tekintettel feljárt készítettünk, a játszótér egészét a társaságunk által készített térkövekkel burkoltuk. Készítettünk és kihelyeztünk néhány kerékpártárolót, felfestettük a szükséges jelzéseket, kihelyeztük a KRESZ táblákat. A cukorgyár belső udvaráról kiástuk a fagyal sövényeket, melyekkel a pontos kimérést követően körbekerítettük a játszótérrel. A vízelvezető árkok kitakarítása is megtörtént, valamint vízvételi lehetőséget biztosítottunk a környéken -vízcsap telepítésével (feltártuk, megkerestük az ivóvíz fővezetékét, melyre rácsatlakoztunk).
- Évről évre kivágjuk, és elszállítjuk, a rendeltetési helyén beállítjuk a karácsonyra felajánlott „városi fenyőket”, majd elkészítjük az Adventi óriáskoszorút fenyőágakból a várkertben.
- 2023-ban is segítettünk a város intézményeihez, egyházakhoz tartozó parkfelületek gondozásában, virágosításában.
- Besegítettünk az OTP, a Munkaügyi Központ, a Földhivatal, ESZEI, ÁNTSZ, Ifjúsági Ház, valamint a Rendőrség kertjének rendbetartásában, és virágosításában, de az egyházakhoz tartozó templomkertek, parókia udvarok rendben tartásában is.
- A város köztéri padjai közül ismét felújítottunk néhányat (deszkák cseréje).
- A gimnázium hátsó kapujával szembeni, Kossuth lakótelepi parkoló felújítását követően a parkosítását is elvégeztük: kivágtuk a fákat, géppel kiszedtük a tuskókat, melyek helyére új hárs fasort és zajcsökkentő fagyal sövényt is ültettünk.
- A cukorgyári emlékpárban takarítást, tereprendezeési munkákat, térkő javítást végeztünk.
- A benzinkúti körforgót újjá építettük, közel 2 000 db. évelő növény került beültetésre (varjúháj, mirtuszlonc, hóbagyó, illatoslonc, évelő díszfű).



- 2022 novemberében kerültek elültetésre az első babafák a Szabadság út melletti területen. 2023-ban további 12 db. kocsányos tölgy ültetését segítettük: gödrök kiásása, földhordás, talaj előkészítés, ültetés, locsolás.

A parkfenntartási tevékenységünk során, arra törekedtünk, hogy városunk minél szebb és virágosabb legyen, vonzó képet nyújtva a szerencsieknak, a Szerencsre látogatóknak, és a városunkon átutazóknak.

Parkgondozás, parkfenntartás

A város 26,7 hektár kaszált zöldfelülettel, 1,2 ha cserjés felülettel rendelkezik. Ez a terület az előző években tovább növekedett egyrészt a Prügyi körforgó- hármás halom kialakításával, a Bocskai út és a Dózsa György út kereszteződésében létesített parkkal, továbbá a cukorgyári tavak és a hozzá tartozó zöldfelületekkel. Ezeknek a nyírása, rendben tartása szintén a társaságunk feladata.

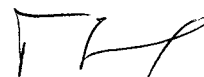
Ebben a rész munkaprogramban a fent megjelölt területek gondozása, ápolása, tisztántartása a parkok közlekedőútjaink téli hómentesítése kapott helyet.

A zöld felületek egy részét évente többször is, de legalább 6 alkalommal vágjuk, míg a kevésbé frekvenciált helyeken évente 3 alkalommal végzünk fűnyírást. Az 1,2 ha cserjefelületnek gondoskodunk a rendszeres gyommentesítéséről, szükség esetén kapálásáról, a beültetett díszcserjék gondozásáról (növényvédelem, metszés, öntözés, ősszel takarás, ásózás), a közterületek fáinak gondozásáról (metszés, növényvédelem, lombseprés, kötözés). Ez évi közmunkaprogram keretében tárgyi eszközök, gépek nem kerültek beszerzésére.

02 Utak-hidak fenntartási és karbantartási tevékenysége

Az előző évekhez hasonlóan folyamatosan végeztük az útpadkák tisztítását, az összegyűlt hordalékok elszállítását. Szükség szerint gondoskodtunk az utak, járdák téli hómentesítéséről, síktalanításáról, a megrongálódott buszvárakozók felújításáról, az eltűnt, vagy megrongálódott, elhasználódott KRESZ táblák pótlásáról, hidak korlátjainak javításáról, cseréjéről.

Folyamatosan végezzük az utakon a már meglévő, illetve újonnan létesülő mozgáskorlátozott



old. 19

parkoló helyek, zebrák, kerékpárutak, továbbá mindennemű útburkolati jelek felfestését évi két – három alkalommal (pl. Kossuth út, Rákóczi út, Bartók Béla út stb.).


Az utak egyre nagyobb igénybevétele miatt, azok állapota folyamatosan romlik. A város belterületi útjainak teljes felújítására az anyagiak szűkössége miatt nincs lehetőség, így az utak karbantartását kátyúzással a belterületi közutak karbantartása közfoglalkoztatási start közmunka program keretében tudtuk megoldani.

A közmunkaprogram keretein belül:

- Mart aszfalttal : Bástyá út, Csalogány út, Rózsa út, Bocskai út, Rákóczi út és tér, Gyár út, Városkapu környéke, Lidl és Tesco között, Eperjes út, Lócse út, Lipták út, Radnóti út, Vaddisznó buszforduló, Kossuth úti lakótelep,
- Kátyúzás: Szerencs területén: Rákóczi út és tér, Gyár út, Vörösmarty út, Csalogány út és köz, Bartók B. út, Kossuth út és köz, Eperjes út, Lócse út, Bocskai út, Rózsa út, IKR út, Hegy út, Kilián út, Dózsa György út, Bethlen G. út, Darvas László út, Gárdonyi út, Radnóti út, Deák Ferenc út, Móra Ferenc út, Előhegy út, Hidegvölgy út, Laktana út, Felsőkert út, Példánykert, Rakodó út, Kárpát, Hársfa út, ESZEI belső út
Fecskésen: Ady út, József Attila út, Kazinczy út, Arany János út, Állomás környéke
összesen 68 tonna meleg aszfalt felhasználásával folyamatosan végeztük.

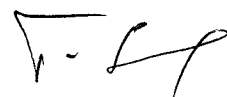
A mezőgazdasági földutak keretében 4362/2 Hrsz-ú 498 méter hosszúságú mezőgazdasági és szőlőterületek elérhetőségét biztosító mélyút és a 04/1; 4362/2 Hrsz-ú mezőgazdasági és szőlőterületek elérhetőségét biztosító 2600 m hosszúságú mezőgazdasági út karbantartását végeztük, továbbá az út mellett nyílt felszínű földmedrű csapadékvíz elvezető árkot is kitisztítottuk, amely nem csak az úton összegyűlt vizek elvezetését szolgálja, hanem a domborzati viszonyok fizikai adottságait figyelembe véve a hegyoldalról lezúduló csapadékvíz összegyűjtését, ezáltal védjük a megépített utat a kimosódástól.

Korábbi közmunkaprogram keretén belül a Rákóczi vártól induló, Árpád hegy Aranka tető - n végződő 15 állomásból álló, 4 km hosszú tanösvény került kialakításra, melynek karbantartása folyamatos. A kilátó faszerkezetét ismét javítottuk, a tető festését is elvégeztük. A nyilvános WC felújítása: külső-belső festése is megtörtént, új zászlótartó is készült, valamint további szeméttároló edényzetek is kihelyezésre kerültek.


old. 20

További munkák ezen tevékenységi körben:

- A Tatay Zoltán Sporttelepen térköves járdát építettünk, tüköralap készítésével, valamint a pálya körbekerítését és kapu készítését is elvégeztük – kerítés kitűzése, drótháló kihúzás, oszlopoknak a lyukak kifúrása, beállítása, betonozása.
- Szerencs-Ondon az alsó buszmegállóban, valamint Szerencsen az Ondi útiban elvégeztük a buszmegállók oldalfalainak javítását, a tetők cseréjét – melyeket új polikarbonáttal láttunk el.
- A 37-es főút fejlesztése után, az útépítés befejeztével a HILD emlékoszlopot visszahelyeztük az eredeti helyére, melynek alapját az általunk készített térkövekkel láttuk el és egynyári virágokkal beültettük.
- A Nestlé kamionforgalmát lebonyolító, volt cukorgyár hátsó bejáratának felújítását is elvégeztük: tereprendezés a területen (gaz – bálványfa irtás, szemétszedés), a mérlegház melletti kamion terelők festése, KRESZ táblák és információs táblák kihelyezése. A cukorraktár bejáratainál kerítést és kaput építettünk, a magraktár bontásából származó téglákat összepakoltuk, és a raktárba elhelyeztük.
- A Pozsonyi és a Dózsa György út sarkán lévő beszakadt hidat javítottuk, hídelőfej, szegélyek és elemek készítésével.
- A Bocskai Gimnázium hátsó kapujával szembeni, Kossuth lakótelepi már meglévő parkolót felújítottuk és kibővítettük (talaj előkészítés teljes szegélylappal, betonozás, szegélyezés, mart aszfaltozás, lépcső építés, zsaluzás, betonozás), ezáltal 20 autóval bővült a parkoló kapacitása.
- A Kollégium mögött tereprendezést végeztünk, majd egy új parkolót létesítettünk.
- A Magyar utcai szabadidőpark kerítését is szükséges volt helyreállítani, a kiborult termésköveket átválogattuk, majd elszállítottuk.
- A Fürdő parkolót és a 48-as parkot elválasztó kiborult kőkerítést elbontottuk.
- A volt állatvásártér területét kerítéssel vettük körbe.
- A cukorgyárban a gázfogadó állomás kiépítését megkezdtük, földmunkákat végeztünk, átvágtuk az utat, betonoztunk, terepet rendeztünk.
- A Mikulás ünnepség előtt a Városkapunál lévő területet mart aszfalttal borítottuk, a faházak ki-beszállításáról is gondoskodtunk.



03 Víz-belvíz tevékenysége

Folyamatosan végeztük a város fő vízvezető rendszerének, iszapfogó árkainak tisztítását, iszaptalanítását, oldalt befolyó víznyelők tisztítását, javítását.

Szükség szerint gondoskodtuk a kisebb vízvezető árkok tisztításáról (2023-ban: az Erzsébet téri játszóteret körbevevő árok, Rákóczi úti-, Bekecsi úti-, Csalogány úti árok, Igló úti árok, Molnár István úti árok, Bakó József úti áteresz, Szervíz út, Gyár úti árok, Tatay Sporttelep körüli árok, Ond, Monoki úttól a patakig, Bajcsy Zsilinszky úti árok) kaszálásáról, burkolatok javításáról, betonozási munkákról, korlátok cseréjéről.

A közmunkaprogramra alapozva a közfoglalkoztatás keretében végeztük a Késmárk és Pozsonyi úti árok, az Ond Marhajáró, Diósi árok, Malom árok, az Szerencs-Ond Övások vízvezető árok rendbetételét, az árkok tisztítását, karbantartását, burkolását, saját gyártású anyagok betonelemek felhasználásával.

A Tatay Zoltán Sporttelep mögötti, Malom ároknál (takarítás) tereprendezést végeztünk.

A Huszárvár úton lévő Fidesz Iroda előtti parkoló építését követően került sor a vízvezetés – a víznyelők kialakítására, aknák kiépítésére.

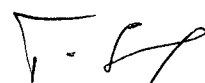
A Szerencs belterületén átfolyó Szerencs patak zsiliprendszerének karbantartása is folyamatos. Mivel a patak csapadékvíz gyűjtő árok befogódjaként is működik fontos, hogy a műtárgyak megfelelő műszaki állapotban legyenek, mert így a várost érintő esetleges nagy esőzésből, hóolvadásból fakadó áradás megfelelő módon kezelhető.

Telephelyünkön folyamatosan végeztük a beton és burkoló elemek gyártását, melyet folyamatosan felhasználunk a járdák, árkok felújításakor.

04 Közhasznú tevékenység

2023. évben Társaságunknak közmunkások felvételére közvetlenül nem volt lehetősége, viszont az Önkormányzat által felvett közfoglalkoztatottak irányítását cégünk végezte.

Az alábbiakban felsorolt Startközmunka pályázat útján nyert közfoglalkoztatásra adott lehetőséget az Önkormányzat:



- Mezőgazdasági program
- Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás
- Szociális jellegű program

2023-ban közmunka keretében átlagosan 30 főt foglalkoztattunk.

A korábbi évekhez hasonlóan lehetőség nyílt diákmunkára is, mely társaságunk irányítása alatt, napi 6 órában történt. Július hónapban 24 fő, augusztusban 21 tanuló szépítette a várost (gyomlálás, padkázás, szemétszedés).

05 Köztisztasági tevékenység - Hulladékkezelés

Gondoskodtunk a város közterületein szétszórt szemetet folyamatos összegyűjtéséről, az utak mentén elhelyezett szemétygyűjtők napi rendszerességgel történő ürítéséről, az ellopott, megrongálódott szemétygyűjtő kosarak pótlásáról, újak kihelyezéséről, – a város útjainak gépi sepréséről.

Korábban már felszámoltuk a városban lévő szelektív hulladékgyűjtő szigeteket, idén pedig azok talapzatát, alapját is elbontottuk az állomás -Riwex ABC mellett, a Vaddisznó mögött, a Szabadság utcán és a Fecskés városrész- Arany János úton is.

A takarítási munkálatokat az idén az előző évhez hasonlóan újból közmunkásokkal végeztük. Így a frekvenciátaltabb területeken, buszmegállóknak, valamint egy-egy rendezvény ideje alatt/után a város tisztántartása továbbra is folyamatos maradt.

Több alkalommal számoltunk fel illegálisan lerakott szemetet, hulladékot Szerencs közigazgatási területén Pl: Szerencs-Ond és Rátka közötti szakaszon, Hidegvölgy kőbánya részén és az IKR úton.

2023 áprilisában a városszépítő akció keretében az összegyűjtött nagy mennyiségű szemetet társaságunk elszállította és ártalmatlanította.

A szemetelés csökkentése, elkerülése érdekében újabb szeméttároló edényzeteket helyeztünk ki a városban: pl.: az Uszodával szembeni parkolóban, a Rákóczi úton lévő buszmegállóknak.

A városgazdálkodási és városüzemeltetési feladatok ellátása során jelentős mennyiségű nem kommunális hulladéknak minősülő anyag keletkezik, melyet regionális hulladéklerakó telepre kell elszállítani, jelentős mértékű lerakó díjat és szállítási költséget megfizetve.

Ennek keretében a városban komplex hulladékgazdálkodási rendszert üzemeltetünk, e tevékenység során a begyűjtött anyagok válogatásával el kell különítenünk a hulladéknak minősülő és csak lerakón elhelyezhető anyagokat, a visszamaradó anyagokat szelektálni kell az újrahasznosítás módja szerint. Apró szóródó anyagokkal kevert kertészeti célra nem alkalmas kitermelt földet elkülönítjük, a hulladék körből kivonjuk, a nagyobb darabos építési törmelékeket „beton, kő, aszfalt, téglá” elkülönítjük, deponáljuk, aprításra osztályozzuk.

A tevékenység közvetlen eredménye:

- a fizetendő lerakási díj csökkentése
- újrahasznosítható építőanyag termelése, mely alkalmas mezőgazdasági utak és útpadkák javítására, járdák és utak alapozásához, építési tevékenységnél feltöltésre.

A volt állatvásártér telephelyén komposztáló került kiépítésre.

06 Piaci tevékenység

A zöld város projekt egyik nagy volumenű eleme a Kisvásár-téren található piac és környékének a megújítása. 2021. novemberében megtörtént az átköltözés, a próbaüzemet követően igyekeztünk kialakítani egy jól működő piaci rendet.

Gondoskodtunk a piac és környéke takarításáról, síktalanításáról, fűnyírásáról. Elvégezzük az épület állagmegóvási munkáit (festés, javítás, ajtózár javítás).

Nyilvános WC-t üzemeltetünk a piac nyitva tartása alatt, valamint ebben az időben gombavizsgáló is működik. Jelenleg 2 db. üzlethelyiségnek van bérlője, ahol zöldséges és tojásos üzlet működik. Szeretnénk a kiadatlan üzlethelyiségeinket is mielőbb értékesíteni, ezzel is növelve a piac bevételét.

07 Állategészségügy – állattenyésztés

A szakfeladaton belül továbbra is gondoskodtunk Szerencs és Szerencs-Ond közigazgatási területén az ebek veszettség elleni oltásáról, pótolásáról, a törvény által előírt chip ebekbe történő beültetéséről. Gondoskodtunk a veszettség gyanús állatok kilövéséről, vizsgálatáról, begyűjtéséről.

A közterületeken elhullott állatok összegyűjtését is mi végeztük, melyeket lefagyasztás után, bizonyos mennyiség összegyűltét követően ATEV (Debrecen) szállította el.

A befogott állatok először a telephelyünkön létesített kennelekbe kerültek. Az eb tulajdonosok költségtérítés ellenében kiválthatják ebeiket. A chipezett ebek beazonosítása után, gazdáik felszólításra kerültek. Azok az állatok, melyeket nem váltottak ki, elajándékozásra, vagy állatmenhelyeken kerültek elhelyezésre. A Szerencsi Kóborkák Alapítvánnyal segítjük az állatok elhelyezését, új gazdik keresését. A begyűjtött kóbor állatok tartásában, gondozásában, orvosi ellátásában az alapítvány nagy szerepet játszik.

08 Temetőfenntartás

Rendszeresen végeztük a ravatalozóknak (Szerencs, Szerencs-Ond) és környéküknek fenntartási munkálatait (évente több alkalommal: fűnyírás, parkrendezés, sövényalakítás, bokorirtás – a kiirtott bokrok újrasarjadás elleni védelme, síremlékeket veszélyeztető öreg fák kivágása).

Gondoskodtunk az épületek állagmegóvásáról (festés, csatornatisztítás), a temetőket körbe vevő kerítés karbantartásáról.

Az ondi köztemetőt élő fagyal sövényel körbekerítettük 520 méteren, 1560 darabbal.

Évente kétszer a temetőkben nagytakarítást végeztünk, a keletkezett szemetet elszállítottuk. Folyamatosan gondoskodtunk a temetőkben elhelyezett szemégyűjtő rácsookban összegyűlt szemét elszállításáról, útjainak a téli síktalanítási és hóeltakarítási munkáiról.


Folytattuk a temetők nyilvántartásának felülvizsgálatát is. Felhívásokkal jeleztük amennyiben újra váltás, adategyeztetés szükséges.

09 Növénytermesztés

A növénytermesztési tevékenységi kör feladatait szintén a „Mezőgazdasági” közmunka program keretében végeztük. A kiépített locsolórendszer lehetővé tette időjárás függvényében vízigényes kultúrák öntözését.

A tavalyi évben lehetőségeinkhez mérten igyekeztünk a már meglévő locsolórendszert bővíteni, mivel a nagy szárazság miatt gyakran, nagy területek locsolása vált szükségessé.

A következő években ezen berendezés nagyfokú bővítését szeretnénk majd megvalósítani, a jó termés érdekében.



old. 25

Zöldségnövények szabadföldi termesztése

Ennek a részmunkaprogramnak a megvalósítására a szerencsi Vörösmarty út déli oldalán található 2902/5, /6, /8, /9, /11, /12 helyrajzi számú 5,8 ha összterületű önkormányzati ingatlanok biztosítanak lehetőséget.

A területen szántóföldi növénytermesztést folytatunk. (a teljes területen kukorica – 39,8 tonna termett a tavalyi évben) A szántóföldi termeléshez az erő- és munkagépek a rendelkezésünkre állnak.

A Növénytermesztési tevékenység során felmerülő költségek (vetőmagok és növényvédő szerek, műtrágyák, eszközök, kézi szerszámok) a Mezőgazdasági Startmunka pályázatba beépítésre kerültek. Saját bevételeinket csökkentik az egyéb felmerülő költségeket (üzemanyag, áramdíj, fűtési költség stb.).

A már meglévő gépek nem tették feleslegessé és nélkülözhetővé a munkaprogramban részt vevő személyek munkáját. A New Holland traktort, ISEKI kistraktort és az MTZ-82-es erőgépet a téli hó eltakarításnál és az utak érdesítésénél is igénybe vettük.

Szőlőtermesztés

A város 2 775 m² (800 négyszögöl) területű szőlőültetvénnel rendelkezik (hrs: 4179).

Ennek a részmunkaprogramnak a keretén belül végeztük a szőlőültetvények gondozását (tám rendszer javítását, tőkepótlását, metszését, kötözését, termőkar kialakítását, kitakarását, vadalását, harmatgyökerezés, venyige eltávolítását, trágyázás, talajművelés, gyomirtás, növényvédelem, zöldmunkák: hajtásválogatás, kötözés, hónaljzás, csonkázás, termés betakarítás, tőketakarás.)

A Mezőgazdasági közmunkaprogram keretében megpályázott növény védőszerke és műtrágyák egy részét felhasználtuk.

A megtermelt 800 kg szőlő értékesítésre került.

Gyümölcsös

Az Aranka tetőn a 4029 Hrsz. a 4323 Hrsz. és a 4738/3 helyrajzi számú összesen 4,2 hektáros területen a zártkerti fekvésű földrészletet gyümölcsfákkal beültettük.



A gyümölcsös telepítése tájképi szempontok figyelembevételével mindhárom területen ligetesen, részben gyeppel tördelt módon végeztük.

Az elvégzett munkák: 850 db gyümölcsfa (mandula, birs, diófa) gondozása, pótlása, tápanyag utánpótlás (műtrágyázás), metszése, lemosó permetezés, gomba és rovar kártevők elleni védekezés. Elvégeztük a fák alatti sáv kapálását, kitányérozását, öntözését, sorközi kapálását. Folyamatos a kilátó felé vezető úton az akác irtása, az Aranka tetőtől a Fenyvesig útjavítás, kő kiszedés, gréderezés.

A szélsőséges időjárás nem kedvezett a növényeknek, a termés lefagyott, így a 2023-as évben sem birsalmát, sem mandulát nem szüreteltünk.

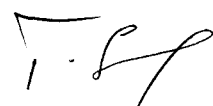
10 Épület-fenntartási munkák

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő testületének 2/2013. (1.22-es) Önkormányzati rendelete alapján, az önkormányzat tulajdonában lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek karbantartási munkáit társaságunk végzi a zöldfelületek kezelésével együtt.

A vagyon kezelővel egyeztetve (előzetesen leadott karbantartási feladatok) koordinálva folyamatosan végeztük.

Ezen a tevékenységen belül kerültek az alábbi munkák elvégzésre:

- Segítettünk több intézménynek a selejt és régi anyagok, bútorok elszállításában, költöztetésekben (Hivatal, Óvodák, Mozgáskorlátozottak, Művelődési Központ)
- Önkormányzat általi megbízás során folyamatosan végeztük Szerencs -Ondon lévő üres telek, Szerencsen: Bajcsy-Zsilinszky úti, Kassa úti és a Hidegvölgy úti, MÉH telep melletti, Lőcse úti üres telkek, Városkapunál lévő park rendbetételét, tereprendezését (bozótirtás, takarítás, zöldhulladék, szitt, szemét összeszedés, elszállítás) is.
- A volt Állatvásártér hátsó részén kerítést építettünk, oszlopokat betonoztunk.
- A Magyar utcán lévő szabadidőpark kidőlt, sérült kerítés oszlopait cseréltük, betonoztuk és építettük újra.



old/27

- Dózsa György úton lévő életveszélyes családi ház felújítását is elvégeztük: falak bontása, mennyezet javítása, gipszkartonozás, sít hordás, vakolás, csiszolás, festés, kémény bontása és újraépítése - javítása, ablak javítás, festés,
- Volt ÉMÁSZ udvarán parkoló kialakítása: alap készítés, akna javítások, akna fedlapok készítése, elhelyezése, támfal építés, hengerelés,
- A Kossuth út 4. szám alatti önkormányzati ingatlan udvarának teljes felújítását is Társaságunk végezte: udvar tereprendezése: földmunkák, tüköralap – tükör készítése, az udvar földel való terítése és füvesítése.
- OND- Idősek Otthona kerítésének teljes felújítása is megtörtént, a kerítést újra levakoltuk, festettük, a kiborult, leomlott köveket póoltuk, az oszlopok fedlapját cseréltük, a fém oszlopokat is újrafestettük.
- A Nagyvárad út 13. számú lakóépület rendbetétele is társaságunkra hárult: kitakarítottuk az udvart, megszüntettük a szemetet, a ház falazatát javítottuk, a lecsúszott, hiányzó cserepeket cseréltük, visszahelyeztük, a tető szerkezetben is javításokat végeztünk.

11 Központi irányítás

A központi irányítás 10 tevékenységi kör igazgatását, irányítását, koordinálását látja el.

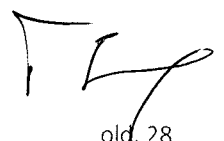
A központi irányítás költsége minden olyan anyagi, üzemeltetési, karbantartási és szolgáltatási költség, mely a Társaság működésével kapcsolatos. Ezek a költségek felosztásra kerültek a tevékenységek között.

Társaságunk minden adódó lehetőséget megragad Vállalkozási tevékenységek, bémunkák keretében a költségvetés kiegészítésére.

2023-ban a Kliton Kft. kivitelezésében lévő Szerencs – Rákóczi Várpark turisztikai fejlesztése projektben - a Várkerti-tó tisztítását, takarítását a tóban keletkezett iszap kiszedését, elszállítását végeztük, mint alvállalkozók.

Illetve a MOL szerencsi területét és a Profi mögötti területeket is bémunkában kaszáljuk eseti jelleggel.

Kapcsolatban állunk több oktatási intézménnyel is (ÉRÁK, MIOK, Munkaügyi Központ), melyek számára tanfolyamok idejére helyet, illetve az ahhoz szükséges személyi és tárgyi feltételeket is biztosítottunk elmélet és gyakorlati oktatás lebonyolításához.



Telephelyünkön az előző években megépült egy 504 m²-es alapterületű nyitott szín. A nyitott színt a gyártott betonelemeknek tárolására, deponálására, gépek, járművek parkolására használjuk.

Társaságunk mindent megtesz az energiafelhasználás csökkentésére, igyekszünk lehetőségeinkhez mérten takarékoskodni úgy az üzemanyagoknál, mint az áram és gáz felhasználásnál is.

Bevételeinket – kiadásainkat a folyamatosan végzett közfeladatok ellátása mellett nagyban befolyásolja az Önkormányzattal kötött szerződéses munkák és Közmunkaprogramban szereplő feladatok.

Célunk, hogy új feladatok bevállalásával minél több közmunkásnak tudjunk munkalehetőséget biztosítani, feladatainkat színvonalasan elvégezni.


Tisztelt Képviselő-testület!

Összességében elmondhatom, hogy társaságunk feladatokban bővelkedő, szerteágazó munkát végzett.

Társaságunk támogatásáért köszönetemet fejezem ki a Tisztelt Képviselő-testület tagjainak, továbbá kérem, hogy az előterjesztett 2023. évi beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Szerencs, 2024. május 17.

Tisztelettel:


Tóth István
ügyvezető igazgató

**SZERENCSE VÁROSGAZDA
NON-PROFIT KFT.**
3900 Szerencs, Eperjes út 9.
Adószám: 1-6545831-2-05
Tiszt. sz.: 1-734145-20021269

2023 évi KÖLTSÉG KIMUTATÁS

Tevékenységek	Személyi juttatás	Járulék	Egyéb jöv.	Bér Összesen	Fenntartási Költség	ÉCS	Összesen	Bevétel
Park	22 422	2 978	2 153	27 553	7 215	69	34 837	
Út-híd	15 433	1 957	1 320	18 710	11 166	77	29 953	
Közhasznú	19 107	2 178	760	22 045	1 186		23 231	
Víz-belvíz	3 848	539	330	4 717	9 069		13 786	
Piac	3 586	39	157	3 782	1 542	292	5 616	2 437
Köztisztaság	3 937	551	330	4 818	3 503		8 321	
Állategészségügy	4 290	597	330	5 217	1 110		6 327	
Temető	2 160	281		2 441	1 269		3 710	6 755
Növénytermesztés	3 677	517	330	4 524	3 552	27	8 103	2 485
Épület fennt.				0	1 948		1 948	
Központ	17 141	1 865	1 040	20 046	10 551	660	31 257	
Vállalkozás				0	14 703		14 703	18 995
Összesen:	95 601	11 502	6 750	113 853	66 814	1 125	181 792	30 672

Mindösszesen	113 853	67 939	181 792	30 672
---------------------	----------------	---------------	----------------	---------------

Támogatás 151 000

Személyi juttatás

Járulék 113 853

Kiadás ksg.+ ÉCS 67 939

Saját bevétel 30 672

Egyéb

bev.,Támogatás 488

Eredmény 368

Támogatás 151 488

Önk.kapott tám. 151 000

Egyéb alapoktól kapott tám.

Költségek ráfor.kap.tám juttatás

Egyéb 488



2023 évi KÖZPONTI KÖLTSÉGFELOSZTÁSA

Tevékenységek	Személyi juttatás	Járulék	Bér Összesen	Fenntartási Költség	ÉCS	Összesen	Bevétel	Központi ksg felosztás	Mindösszesen
Park	24 575	2 978	27 553	7 215	69	34 837	0	7 316	42 153
Út-híd	16 753	1 957	18 710	11 166	77	29 953	0	6 290	36 243
Közhasznú	19 867	2 178	22 045	1186	0	23 231	0	4 948	28 179
Víz-belvíz	4 178	539	4 717	9069	0	13 786	0	2 895	16 681
Piac	3 743	39	3 782	1 542	292	5 616	2437	1 179	6 795
Köztisztaság	4 267	551	4 818	3503	0	8 321	0	1 747	10 068
Állategészségügy	4 620	597	5 217	1110	0	6 327	0	1 114	7 441
Temető	2 160	281	2 441	1 269	0	3 710	6 755	779	4 489
Növénytermesztés	4 007	517	4 524	3 552	27	8 103	2 485	1 702	9 805
Épület fennt.	0	0	0	1 948	0	1 948	0	199	2 147
Vállalkozás	0	0	0	14 703	0	14 703	18995	3 088	17 791
Központ	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Összesen:	84 170	9 637	93 807	56 263	465	150 535	30 672	31 257	181 792

Összköltség arányában felosztva: 31257 / 148512 ~ 0,21



2022 - 2023 év Költségkimutatás

Tevékenységek	Személyi juttatás 2022	Személyi juttatás 2023	Járulék 2022	Járulék 2023	Költség 2022	Költség 2023	Bevétel 2022	Bevétel 2023	Támogatás 2022	Támogatás 2023
Parkfenntartás	21 254	24 575	2 626	2 978	15 727	14 600	0	0	39 607	42 153
Út-híd	17 608	16 753	1 953	1 957	15 614	17 533	0	0	35 175	36 243
Víz-belvíz	3 937	4 178	509	539	4 956	11 964	0	0	9 402	16 681
Közhasznú	17 384	19 867	2 089	2 178	4 876	6 134	0	0	24 349	28 179
Köztisztaság	3 925	4 267	442	551	4 217	5 250	0	0	8 584	10 068
Piac	3 546	3 743	7	39	2 529	3 013	1 245	2 437	1 573	3 154
Állategészségügy	4 357	4 620	480	597	1 341	2 224	0	0	6 178	7 441
Termető	2 460	2 160	320	281	4 718	2 048	6 034	6 755	1 464	0
Növénytermesztés	3 495	4 007	366	517	5 305	5 281	3 214	2 485	5 952	5 054
Épület fenntartás	0	0	0	0	0	2 147	0	0	0	2 147
Vállalkozás	0	0	0	0	13 469	17 791	16 733	18 995	0	0
Mindösszesen	77 966	84 170	8 792	9 637	72 752	87 985	27 226	30 672	132 284	151 120

*A Felügyelő Bizottság jelentése
A Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft.
2023. évi egyszerűsített éves beszámolójáról*

A Felügyelő Bizottság 2024. május 17-én megtartott ülésén vitatta meg a Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft. ügyvezető igazgatója által előterjesztett dokumentumokat.

A Felügyelő Bizottság véleményének kialakítása során a következő dokumentumokra és tapasztalatokra épített:

- a) Az ügyvezető igazgató által a Városgazda 2023. évi ügyeinek viteléről és vagyoni helyzetéről készített Közhasznúsági jelentésre.
- b) A Városgazda 2023. évi Egyszerűsített Éves Beszámolójára, amely magába foglalja a Mérleget, az Eredmény-kimutatást, a Kiegészítő mellékletet a szöveges értékelő jelentésre.
- c) A független könyvvizsgálói jelentésre.
- d) A Felügyelő Bizottság tagjainak évközi tapasztalatára.

A Felügyelő Bizottság a fentiek alapján a következő egyhangú megállapításokat hozta:

A Felügyelő Bizottság javasolja az alapítónak, hogy az ügyvezető igazgató jelentését – amely összhangban áll az Egyszerűsített Éves Beszámolójával – fogadja el.

A Felügyelő Bizottság a Könyvvizsgálói jelentés alapján javasolja az alapítónak, hogy a Városgazda:

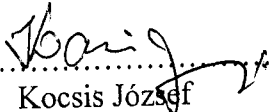
- 2023. december 31-i fordulónapra vonatkozó beszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege 33 566 eFt,
- A 2023. évi eredmény kimutatását, amelyben a beszámolóval egyezően kimutatott mérleg szerinti adózott eredmény 368 eFt,

hagyja jóvá.

- továbbá javasoljuk az ügyvezető 2023. évre a Javadalmazási Szabályzatnak megfelelően 3 havi bruttó jutalomban való részesítését.

A Felügyelő Bizottság az ügyvezető igazgató által előterjesztett javaslatokkal egyetért, ezért elfogadásra javasolja.

Szerencs, 2024. május 17.


.....
Kocsis József
Felügyelő Bizottság Elnöke

HATÁROZATI JAVASLAT

Szerencs Város Képviselő-testülete a Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft. 2023. évi Beszámolóját megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft. 2023. december 31-i fordulónapra vonatkozó mérlegét és beszámolóját

- az eszközök és források egyező végösszegével: 33 566 eFt,
- és 368 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

Szerencs, 2024.