



SZERENC S VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu


Iktatószám: VFO/40.148-2/2022

ELŐTERJESZTÉS

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június havi munkaterv szerinti ülésére

Az előterjesztés címe: Tájékoztató az ingatlanvagyon kataszterről

Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztést készítette: Szabó Lászlóné 

Előterjesztés tárgya: Az Önkormányzat ingatlanvagyon nyilvántartására vonatkozó tájékoztató

Tartalom:

1. előterjesztés
2. határozati javaslat

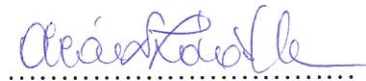
Tárgyalás módja: nyilvános

Döntéshozatal módja: egyszerű többség

Véleményezésre megkapta:
Pénzügyi Bizottság

Egyeztetve belső szervezeti egységekkel: -

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Oleárné dr. Kádas Marianna *címzetes főjegyző*



A döntés végrehajtásáért felelős:
Gazdálkodási és Városfejlesztési Iroda Vezetője

A döntés végrehajtásának határideje: 2022. december 31.



SZERENC S VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.
telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunknak a 2022.04.19-én lezárt ingatlanvagyon statisztikára vonatkozó jelentésben rögzített 2021. december 31-i állapot szerint 722 db ingatlana volt. Ezen belül a belterületi ingatlanok száma 536, a külterületi ingatlanok száma 186, egy tétel (közművagyon) helyrajzi szám nélkül rögzített. Az ingatlanok közül 306 a forgalomképtelen, 25 a korlátozottan forgalomképes, 391 pedig a forgalomképes vagyon körébe sorolt. Az ingatlanvagyon könyv szerinti bruttó értéke 13.087.615.577 Ft volt.

2020 évben az ingatlanvagyon körében bekövetkezett változások: megtörtént a MOL körforgó területrendezése, a keleti iparterületen az Önkormányzat adótartozás fejében megszerezte egy telek tulajdonjogát, Szerencsen a Petrikovits utcában, és Ondon a Hunyadi utcában egy-egy építési telek került értékesítésre.

2022 I. félévében Ond Fő utcán egy, a Hunyadi utcában három építési telket értékesítettünk, illetve eredményes pályázatot nyújtottunk be a felszámolás alatt álló BHD Zrt. Keleti Iparterületen lévő 4,7 ha nagyságú telkére.

A felsorolt ügyletek átvezetése a vagyonkataszterben akkor történik meg amikor az ingatlan tulajdonjog változása az ingatlannyilvántartásban bejegyzésre kerül.

Kérem, hogy a tájékoztató elfogadni szíveskedjenek.

Szerencs, 2022. 06. 21.




Nyiri Tibor



SZERENC S VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2022. (.....)

Határozat

Tárgy: Tájékoztató az ingatlanvagyon kataszterról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az Önkormányzat ingatlanvagyon nyilvántartására vonatkozó tájékoztatót elfogadja.

Utasítja a Gazdálkodási és Városfejlesztési Iroda vezetőjét, hogy az átvezetésekről az arra okot adó körülmény bekövetkezését követően haladéktalanul intézkedni szíveskedjen.

Felelős: Gazdálkodási és Városfejlesztési Iroda Vezetője

Határidő: Folyamatos, illetve 2022. december 31.