



SZERENCNS VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu

ELŐTERJESZTÉS

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. augusztus 27-i munkaterv szerinti ülésére

Az előterjesztés címe: Magyar Vöröskereszt Szerencsi Szervezete irodabérlése

Előterjesztő: Takács M. István, a Szerencsi Városüzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetője

Előterjesztést készítette: Takács M. István, a Szerencsi Városüzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetője

Előterjesztés tárgya:
Magyar Vöröskereszt Szerencsi Szervezete irodabérlése

Tartalom:

1. előterjesztés
2. határozati javaslat

Tárgyalás módja: nilvános / zárt / zárt ülésre javasolt

Döntéshozatal módja: egyszerű többség / minősített többség / név szerinti

Véleményezésre megkapta:
Pénzügyi Bizottság / Jogi és Ügyrendi Bizottság / Felügyelő Bizottság

Egyeztetve belső szervezeti egységekkel: nem volt

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Dr. Barva Attila jegyző 2015. augusztus 18.

A döntés végrehajtásáért felelős:
– Takács M. István ügyvezető

A döntés végrehajtásának határideje: 2015. augusztus 31.



SZERENC S VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu

Szám: 80.308-15/2015/IHO.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. által fenntartott létesítmények legnagyobb igénybevevői a város által üzemeltetett intézmények, önkormányzati alapellátásba tartozó feladatainak elvégzése keretében a Szerencs Város Önkormányzata és az általa létrehozott gazdasági társaságok.

Fentiekből kiindulva kitűnik, hogy a fenntartásunkban lévő intézmények nem profitorientáltak, azonban feladatomban tartom, hogy a szabad kapacitást kellőképpen kihasználhassuk, a gazdaságosság szempontjait szem előtt tartva.

Szerencs Város Képviselő-testülete 2011. június 23-án tartott ülésén a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjainak megállapítása a 132/2011.(VI.23.) Öt. határozatban foglaltak szerint megtörtént:

A városban működő, illetve helyi székhelyű egyesületek, társadalmi és civil szervezetek számára a közérdekű feladataik ellátásához igénybe vett helyiségek bérleti díja 5000 Ft/hó.

A bérleti díjak a rezsiköltséget – a személyszállítás díjának és a közös használatú helyiségek takarításának költségei kivételével – nem tartalmazzák. Amennyiben a bérlemény önálló mérőórával nem rendelkezik, a rezsiköltség mértékéről és elszámolásáról a szerződésben egyedileg kell rendelkezni.

A Magyar Vöröskereszt Szerencsi Szervezete igényt nyújtott be a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. üzemeltetésében lévő 3900 Szerencs, Kossuth út 4. szám alatti Civilek Házában található, 16 m² alapterületű irodahelyiség bérlésére, melyre az árajánlatot cégünk megadta.

Ezt követően Grubert Roland, a Magyar Vöröskereszt Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Szervezetének igazgatója kérelmet nyújtotta be (1. számú melléklet), a fent említett irodahelyiség kedvezményes igénybevételére, hivatkozva a szervezet szűkös anyagi helyzetére.

Javaslatom, hogy a Kft. üzemeltetésében lévő Civilek Háza (Szerencs, Kossuth út 4. szám alatti) ingatlanban található 16 m²-es helyiség, melynek bérleti díja havonta bruttó 10 000 forint, amely összeg a rezsiköltséget is tartalmazza. A bérleti díj kedvezményes áron történő meghatározását támasztja alá az a tény, hogy a szervezet közérdekű feladatot lát el, munkáját a helyi polgárok segítségével közösen végezheti a lakosság biztonságának, egészségének és szociális jólétének érdekében.

Kérem a Képviselő-testület állásfoglalását.

Szerencs, 2015. augusztus 6.

Takács M. István
ügyvezető



SZERENCNS VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2015. (VIII.27.) Öt.

Határozat

Tárgy: Magyar Vöröskereszt Szerencsi Szervezete irodabérlése

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Korlátolt Felelősségű Társaság (3900 Szerencs, Eperjes út 9.) alapítója, az ügyvezető előterjesztése alapján az alábbi határozatot hozza:

A Magyar Vöröskereszt Szerencsi Szervezete számára a Civilek Háza épületében (3900 Szerencs, Kossuth út 4.) található 16 m²-es irodahelyiség bérleti díját 10 000 Ft/hó összegben állapítja meg, amely a rezsiköltséget is tartalmazza.

A Képviselő-testület felhatalmazza az ügyvezetőt a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2015. augusztus 31.

Felelős: Takács M. István ügyvezető

Szerencs Város Önkormányzata
Koncz Ferenc
Polgármester Úr részére
Szerencs
Rákóczi út 89.
3900

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő- testület!

A Magyar Vöröskereszt Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Szervezete évtizedek óta végzi humanitárius tevékenységét Szerencs városában. Munkánkat elhivatott önkéntesek, véradók, együttműködő civil szervezetek, intézmények és az Önkormányzat is segíti.

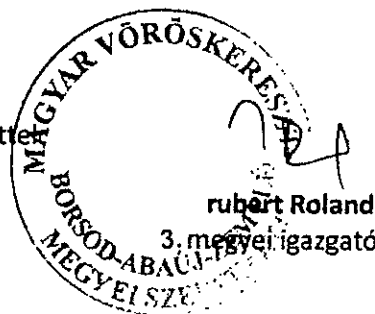
Szervezetünk, több mint tíz éve, a Magyar Posta Zrt-től bérlí a munkavégzéshez szükséges iroda helységet, amely a Rákóczi út 62. alatt található. Sajnos szervezetünk forrásai szűkösek, a területi szervezeteink önálló egységként való jelenléte akkor tartható fent egy-egy településen, ha minimalizálni tudjuk a működési költségeket. A jelenlegi iroda további bérlésére nincs gazdasági lehetőségünk, így arra kérjük Szerencs Város Önkormányzatát, hogy szíveskedjék számunkra egy kedvezményes bérleti díjú iroda és raktár helységet biztosítani.

Az Önök nagylelkű segítségének köszönhetően lehetőségünk lesz munkánkat továbbra is hatékonyan, a helyi polgárok segítségével közösen végezni a lakosság biztonságának, egészségének és szociális jólétének érdekében.

Támogatásukat előre is hálásan köszönöm, a Vöröskereszt, a hozzánk forduló valamennyi kliens és a magam nevében is!

Miskolc, 2015. július 27.

Tisztelettel



rubert Roland
3. megyei igazgató

