



SZERENC S VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.
telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu

Iktatószám: 40.195-2/2017/VFO

ELŐTERJESZTÉS

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november havi munkaterv szerinti ülésére

Az előterjesztés címe: Laktanya utcai építési telkek eladásra történő kijelölése

Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztést készítette: Szabó Lászlóné osztályvezető.....

Előterjesztés tárgya: A Szerencs belterület Laktanya utca 501/63 és 501/64 hrsz-ú. építési telkek eladásra történő kijelölése

Tartalom:

1. előterjesztés
2. határozati javaslat
3. értébecslés

Tárgyalás módja: nyilvános

Döntéshozatal módja: egyszerű többség

Véleményezésre megkapta:
Pénzügyi Bizottság

Egyeztetve belső szervezeti egységekkel:
Pénzügyi Osztály

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Dr. Barva Attila jegyző

..... (aláírás)

A döntés végrehajtásáért felelős:
Polgármester, VFO osztályvezető

A döntés végrehajtásának határideje: azonnal



SZERENC S VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.
telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szerencs Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Szerencs belterület Laktanya utca 501/63 hrsz.-u. 566 m² területnagyságú, valamint az 501/64 hrsz.-ú. 566 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlan. A város településrendezési terve szerint a telkek kertvárosias lakóövezetbe vannak besorolva, azokon 30%-os beépítési mértékkel lakóépület építhető zárt sorú kialakítással.

Az ingatlanok vagyontaszter szerinti nyilvántartási értéke 2500 Ft/m² egységárral egyenként 1.415.000 Ft.

A két telekre a nyilvántartási értékkel azonos nagyságú vételár megjelölésével területvásárlási kérelem érkezett.

Szerencs Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő beépítetlen földterületek elidegenítéséről szóló 12/2009. (III.19.) rendelete alapján az értékesítésre történő kijelölést követően az ingatlant nyilvánosan meg kell hirdetni, és az értékesítésre versenytárgyalást kell tartani.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az ingatlanok eladásra történő kijelöléséről és a versenytárgyaláson az induló vételárról dönteni szíveskedjenek.

Szerencs, 2017. november 16.




Koncz Ferenc



SZERENC S VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2017. (.....)

Határozat

Tárgy: A Szerencs belterület Laktanya utca 501/63 és 501/64 hrsz-ú. építési telkek eladásra történő kijelölése

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

Szerencs Város Önkormányzata a Szerencs belterület 501/63 hrsz-ú. 566 m² terület nagyságú, valamint az 501/64 hrsz.-u. 566 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat eladásra kijelöli.

Szerencs Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő beépítetlen földterületek elidegenítéséről szóló 12/2009. (III.19.) rendelete szerinti nyilvános meghirdetést követően tartandó versenytárgyaláson az induló vételárat mindkét telek esetében 2500 Ft/m² egységár figyelembevételével 1.415.000 Ft-ban határozza meg..

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: VFO osztályvezető