



SZERENC S VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.
telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu

ELŐTERJESZTÉS

Szerencs Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2018. október 25-ei munkaterv szerinti ülésére

Az előterjesztés címe: Önkormányzati rendeletek jogszabályszerkesztési korrekciója

Előterjesztő: Nyiri Tibor polgármester

.....

Előterjesztést készítette: dr. Sável Kata aljegyző

.....

Előterjesztés tárgya: Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a legutóbbi testületi ülésen három rendelet módosításáról döntött. A rendeletek jogszabályszerkesztési korrekciót igényelnek.

Tartalom:

1. előterjesztés
2. rendelet-tervezetek
3. előzetes hatásvizsgálatok
4. határozati javaslat

Tárgyalás módja: nyilvános

Döntéshozatal módja: minősített többség

Véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Dr. Barva Attila jegyző 2018.10.18.

.....

A döntés végrehajtásáért felelős:

- Igazgatási és Hatósági Osztály vezetője

A döntés végrehajtásának határideje: azonnal



SZERENCNS VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu

Szám:

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. szeptember 27-én több önkormányzati rendelet módosításáról döntött. Az önkormányzati rendeletek hatályba lépéséhez a tervezetek ismételt elfogadása szükséges tekintettel arra, hogy jogszabályszerkesztési szempontból a tervezetek korrekciót igényelnek. Ezt a Borsod – Abaúj - Zemplén Megyei Kormányhivatal is jelezte.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi a három említett rendelet és a térítési díjak kapcsán egy határozati javaslat is.

I.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban Gyvt.) 146.§-a szerint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért és gyermekek átmeneti gondozásáért, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében biztosított utógondozói ellátásért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151.§ (3) bekezdése szerint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

Szerencs Város Önkormányzata 2015. óta nem módosította az akkor megállapított nyersanyagnormát, azonban a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás egészségügyi előírásokról szóló 37/2014 (IV.30) EMMI rendeletben megfogalmazott nyersanyagokra vonatkozó irányelveket kellett bevezetnünk, mely jelentős nyersanyag költség emelkedést eredményezett, és számolnunk kellett az elmúlt évek áremelkedéseivel is.

Tekintettel arra, hogy a jelenlegi nyersanyagnormából a rendeletben meghatározott és elvárt mennyiséget, megfelelő minőségben nem tudjuk kigazdálkodni, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, mint tulajdonost a norma és a térítési díj rendezéséhez az alábbiak szerint hozzájárulni szíveskedjenek: Az önkormányzat által fizetendő térítési díjak meghatározására javaslom, hogy a nyersanyagnorma + 80%-os rezsudíjat + áfa határozza meg a Tisztelt Képviselő-testület.

Az intézményi alkalmazottak, valamint a vendég-étkezők térítési díjainak megállapítása az önköltség számítási szabályzatnak megfelelően a közvetlenül elszámolható dologi kiadások, valamint az étkezési nyersanyag költségek figyelembevételével kerültek megállapításra.

A munkahelyi étkezésben résztvevők köre: önkormányzat intézményeinek dolgozói, valamint az önkormányzat intézményeiből nyugdíjba ment dolgozók, az egészségügyben dolgozók, a református és katolikus egyház hitoktatói, az iskolák pedagógusai és a technikai személyzet, valamint az intézményekhez látogató vendégek vehetik igénybe ezt az étkezési lehetőséget.

Kérem a képviselőket, hogy az intézményi térítési díjakról szóló előterjesztést tárgyalják meg, és javaslom a 17/2005. (VIII. 30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével az előterjesztés mellékletét képező határozattervezet és rendelettervezet elfogadását.

II.

Szerencs Város 2018. évi költségvetését 2018. 06. 30-i hatállyal az alábbiak szerint módosítani szükséges:

I. Szerencs Város Önkormányzata

Kiadás növekedés:

Ft

Személyi jellegű kiadások:	1 000 000
Dologi kiadások:	17 754 430
Egyéb működési célú támogatások:	2 133 849
Irányítószeri támogatás:	3 300 000
<u>ÁH belőli megelőlegezések visszafizetése:</u>	<u>24 131 317</u>
Kiadás növekedés összesen:	48 319 596

<u>Bevétel növekedés:</u>	Ft
<u>Működési célú támogatások ÁH belülről:</u>	<u>48 319</u>
<u>596</u>	
Bevétel növekedés összesen:	
48 319 596	

II. Polgármesteri Hivatal

<u>Kiadás csökkenés:</u>	Ft
<u>Személyi juttatások:</u>	<u>103</u>
<u>751</u>	
Kiadás csökkenés összesen:	
103 751	

<u>Kiadás növekedés:</u>	Ft
<u>Egyéb működési célú támogatások:</u>	<u>103</u>
<u>751</u>	
Bevétel növekedés összesen:	
103 751	

III. Költségvetési szervek

III.1. Zempléni Múzeum

<u>Kiadás növekedés:</u>	Ft
<u>Dologi kiadások:</u>	<u>3 552</u>
<u>086</u>	
Kiadás növekedés összesen:	3 552
086	

<u>Bevétel növekedés:</u>	Ft
<u>Irányítószeri támogatás:</u>	<u>3 300</u>
<u>000</u>	
<u>Maradvány igénybevétele:</u>	<u>252 086</u>
Bevétel növekedés összesen:	3 552
086	

III.3. Szerencsi Művelődési Központ

<u>Kiadás csökkenés:</u>	Ft
<u>Dologi kiadások:</u>	<u>529</u>
487	
Kiadás csökkenés összesen:	529
487	

<u>Kiadás növekedés:</u>	Ft
<u>Személyi juttatások:</u>	<u>2 093</u>
200	
<u>Beruházás:</u>	<u>450</u>
000	
Kiadás növekedés összesen:	2 543
200	

<u>Bevétel növekedés:</u>	Ft
<u>Egyéb működési célú támogatás:</u>	<u>2 013</u>
713	
Bevétel növekedés összesen:	2 013
713	

III.4. ESZEI

<u>Kiadás növekedés:</u>	Ft
<u>Dologi kiadások:</u>	<u>33 559 610</u>
Kiadás növekedés összesen:	33 559 610

<u>Bevétel növekedés:</u>	Ft
<u>Maradvány igénybevétele:</u>	<u>33 559 610</u>
Bevétel növekedés összesen:	33 559 610

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2018. évi költségvetés 2018.06.30-i hatállyal történő módosítása túlnyomó többségében a maradványok felhasználásából, illetve a már évközben folyósított támogatásokból ered.

Kérem, a fenti indokok figyelembevételével az előterjesztés megtárgyalását, és a rendelettervezet elfogadását. Az előterjesztést a Pénzügyi, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalja.

III.

Szerencs város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 8/2016.(III.24.) számú önkormányzati rendelet 1. számú melléklete tartalmazza azon építési telkek felsorolását, melyek a rendeletben foglalt feltételekkel igénybe vehetnek a lakásépítést tervező családok.

A mellékletben szerepel a Szerencs-Ond Hunyadi utca 6492 Hrsz.-u. 1098 m² nagyságú építési telek, melyre az előterjesztés időpontjáig a rendelet szerinti igénybevételre nem érkezett kérelem, azonban nyilvántartási értéken történő vételi szándékot jelentett be egy olyan házaspár, akik a településrészt szeretnék költözni, azonban nem felelnek meg az ingyenes igénybevétel feltételeinek, ezért lakásépítés céljára meg szeretnék vásárolni a telket. Az eladásra történő kijelöléshez az ingyenesen igénybe vehető telkek listájáról az érintett ingatlant törölni kell.

IV.

A Borsod – Abaúj – Zemplén Megyei Kormányhivatal tájékoztatásának megfelelően az hívom fel a Tisztelt Képviselő-testület figyelmét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény zárt ülés tartásával kapcsolatos rendelkezéseire:

“ ...

46. § (1) A képviselő-testület ülése nyilvános.

(2) A képviselő-testület

a) zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetetlenségi, méltatlansági, kitiüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;

b) zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;

c) zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

(3) A zárt ülésen a képviselő-testület tagjai, a nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester és a jegyző, aljegyző, aljegyzők, továbbá meghívása esetén a

polgármesteri hivatal vagy a közös önkormányzati hivatal ügyintézője, az érintett és a szakértő vesz részt. A nemzetiségi önkormányzat elnöke kizárólag az általa képviselt nemzetiséget érintő ügy napirendi tárgyalásakor vehet részt a zárt ülésen. Törvény vagy önkormányzati rendelet előírhatja, mely esetben kötelező az érintett meghívása.

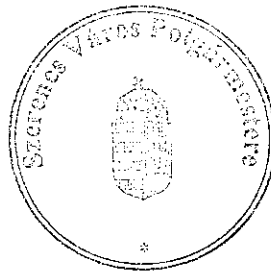
...”

Kérem, hogy zárt ülés elrendelésekor fentiekre figyelemmel lenni szíveskedjenek.

Tisztelt Képviselő -testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a rendelet-tervezeteket és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Szerencs, 2018. október 19.




Nyiri Tibor
polgármester

I.)

SZERENCVS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

..../2018.(IX.27.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjakról

Szerencs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. § (2) bekezdésében és a 92. § (1) bekezdés a) pontjában, 132. § (4) bekezdés d) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, 151. § (2f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A város nevelési-oktatási intézményeiben fizetendő étkezési térítési díjak az alábbiak. A térítési díjak az Áfa-t nem tartalmazzák:

Korosztály megnevezése	Étkezés típusa	Vételár	A tanulók által fizetett új térítési díjak	
			Térítési díj	50%-os kedvezmény
Bölcsőde	reggeli+tízórai	223,84	177,29	88,645
	ebéd	351,50	211,65	105,825
	uzsonna	120,85	82,7	41,35
	összesen	696,19	471,65	235,825
Óvoda	tízórai	120,29	74,06	37,03
	ebéd	351,5	211,81	105,905
	uzsonna	130,63	92,46	46,23
	összesen	602,42	378,33	189,165
Alsó tagozat	tízórai	156,8	110,25	55,125
	ebéd (menza)	444,00	267,82	133,91
	uzsonna	166,2	128,03	64,015

	összesen	767	506,1	253,05
Felső tagozat	tízórai	161,77	115,22	57,61
	ebéd (menza)	462,50	279,39	139,695
	uzsonna	168,53	128,08	64,04
	összesen	792,8	522,69	261,345
Középiskola	reggeli	270,18	195,69	97,845
	ebéd (menza)	514,39	321,15	160,575
	vacsora	352,29	238,27	119,135
	összesen	1136,86	755,11	377,555
Külső étkezés	ebéd	669,29		

2. §

A város szociális intézményeiben fizetendő étkezési térítési díjak a következők, melyek az Áfa-t nem tartalmazzák:

Megnevezés	Étkezés típusa	Fizetendő ár Ft/adag
Felnőtt	Reggeli	226,38
	Tízórai	100
	Ebéd	498,03
	Uzsonna	255
	Vacsora	314,96
	Összesen	1394,37
Hidegsomag/felnőtt		1013,20

3. §

A város nevelési-oktatási intézményeiben a diétás étkezést igénylők az alábbi térítési díjakat – melyek az Áfa-t nem tartalmazzák - kötelesek megtéríteni:

Korosztály megnevezése	Étkezés típusa	Vételár	A tanulók által fizetett diétás térítési díjak	
			Teljes térítési díj	50%-os kedvezmény
Bölcsőde	reggeli+tízórai	255,19	188,14	94,07
	ebéd	448,82	227,70	113,85
	uzsonna	154,82	91,32	45,66
	összesen	858,83	507,15	253,575
Óvoda	tízórai	151,08	84	42
	ebéd	448,82	227,70	113,85
	uzsonna	164,59	101,09	50,545
	összesen	764,49	412,78	206,39
Alsó tagozat	tízórai	187,59	120,51	60,255
	ebéd (menza)	543,31	294,49	147,245
	uzsonna	200,14	136,64	68,32
	összesen	931,04	551,64	275,82
	tízórai	192,55	125,1	62,55

Felső tagozat	ebéd (menza)	566,93	306,36	153,18
	uzsonna	203,77	148,99	74,495
	összesen	963,25	580,45	290,225
Középiskola	reggeli	307,34	215,67	107,835
	ebéd (menza)	606,75	356,11	178,055
	vacsora	437,24	264,64	132,32
	összesen	1351,33	836,42	418,21

4. §

A város szociális intézményeiben a diétás étkezést igénylők az alábbi térítési díjakat – melyek az Áfa-t nem tartalmazzák - kötelesek megtéríteni:

Megnevezés	Étkezés típusa	Fizetendő ár Ft/adag
Felnőtt diétás	Reggeli	271,43
	Tízórai	129,36
	Ebéd	582,58
	Uzsonna	280,61
	Vacsora	396,91
	Összesen	1660,89
Hidegcsomag/felnőtt		1 102,36

5. §

Záró rendelkezések

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjakról szóló 12/2018. (IX.27.) és a 2/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: JAT) 17.§ (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a testületet tájékoztatni kell:

A JAT 17.§ (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében az alábbiak:

1. Várható társadalmi hatások:

A rendelet tervezet elfogadásának következtében átláthatóbbá válik szociális- és egészségügyi intézményekben étkezésért fizetendő étkezési térítési díjak rendszere.

2. Várható gazdasági és költségvetési hatások:

A rendelet-tervezetnek gazdasági és költségvetési következménye nincs.

3. Várható környezeti és egészségi következmények:

A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségügyi következménye nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet-tervezet a jelenlegi adminisztratív terheket nem növeli.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosítására az étkezésért fizetendő térítési könnyebb áttekinthetősége érdekében van szükség.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazása a jelenlegi feltételeken felül többlet személyi és tárgyi feltételeket nem igényel.

Általános indokolás

Szerencs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 29. § (1) bekezdésében valamint 151. § (2) bekezdés b.) pontjában kapott felhatalmazás alapján meghatározhatja az étkeztetésért fizetendő térítési díjak mértékét.

1.§

A Rendelet 1.§-a meghatározza a nevelési-oktatási intézményekben fizetendő étkezési térítési díjak mértékét.

2.§

Meghatározza a szociális intézményekben fizetendő étkezési térítési díjak mértékét.

3-4. §

A diétás étkezés térítési díját tartalmazza.

5. §

A hatálybaléptető rendelkezéseket tartalmazza.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szerencs Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2018. (III.29.) határozata a munkahelyi étkezés és a kihordásos lakossági étkezés térítési díjáról

Szerencs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft. fenntartásában működő konyhán a munkahelyi étkezés és a kihordásos lakossági étkezés igénybevételét és térítési díját 2018. november 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

1. Munkahelyi étkezésben résztvevők: önkormányzat, és önkormányzati intézmények dolgozói, az egészségügyben dolgozók, iskolák pedagógusai és technikai dolgozói.
2. Kihordásos lakossági étkezésben résztvevők: Szerencs városban lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok.
3. Az 1. és 2. pontban meghatározott személyek napi ebéd igénybevételére jogosultak.:
 - Munkahelyi étkezés térítési díja:
 - Kihordásos lakossági étkezés térítési díja:

Felelős: ügyvezető

Határidő: 2018. november 1.

II.)

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2018. (.....)

önkormányzati rendelete

a 2018. évi költségvetés módosításáról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályairól szóló 10/2011. (V.26.) önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szerencs Város Önkormányzatának Pénzügyi, valamint Jogi és Ügyrendi Bizottságai véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 2. §-a helyére az alábbi rendelkezés lép:

A Képviselő-testület Szerencs Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének

7. tárgyévi költségvetési bevételeit	5 389 069 917 Ft-ban
aa) működési költségvetési bevételeit	2 816 898 732 Ft-ban
ab) felhalmozási költségvetési bevételeit	2 572 171 185 Ft-ban
8. tárgyévi költségvetési kiadását	7 562 992 225 Ft-ban
aa) működési költségvetési kiadását	3 625 943 557 Ft-ban
ab) felhalmozási költségvetési kiadását	3 937 048 668 Ft-ban

állapítja meg.

9. az előző év felhasználható (tervezett) pénzmaradványát 2 198 053 625 Ft-ban

állapítja meg, melyből

149 966 696 Ft a működés finanszírozási bevétele,
2 048 086 929 Ft a felhalmozás finanszírozási bevétele,
a működési és a felhalmozási költségvetés egyensúlyának megteremtése érdekében.

10. a finanszírozási kiadását 174 131 317 Ft-ban,

11. a tárgy évi bevételeket mindösszesen: 7 737 123 542 Ft-ban,

12. a tárgy évi kiadásokat mindösszesen: 7 737 123 542 Ft-ban állapítja meg.

2. §

A R. 1., 2., 2.1., 2.4., 4., 4.1., 8., 8.1., 8.1.2., 8.3., 8.3.1., 8.4., 8.4.2., 10., 11., 11.1., 12., 12.1., 13., 13.1., 13.1.2., 13.3., 13.3.1., 13.4., 13.4.2., 14., 30. számú mellékletei helyébe e rendelet azonos számozású mellékletei lépnek.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

Rendelettervezet címe: Szerencs Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018.(.....) önkormányzati rendelete a 2018. évi költségvetés módosításáról.

- **Várható társadalmi hatások:**

A törvényi változások helyi szabályozásban történő szerepeltetése indokolja a tervezetben szereplő szabályok elfogadását.

- **Várható gazdasági, költségvetési hatások:**

A rendelet-tervezetnek költségvetési, gazdasági hatása van. Megléte szükséges feltétele a törvényes és szabályos gazdálkodásnak, az önkormányzat gazdálkodási kereteit határozza meg.

- **Környezeti, egészségi következmények:**

A rendelet-tervezetnek környezeti, egészségügyi következménye nincs.

- **Adminisztratív terheket befolyásoló tényezők:**

Nem ismert.

- **A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A szabályozandó területen elvárt jogalkotási követelményeknek, elvárásoknak tesz eleget a tervezet.

- **A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

Az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.


Nyíri Tibor

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembe vettük a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényt, a jogszabályszerkesztésről szóló 6/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglalt szabályokat, így a jogszabály formai tagolását, a fejezetek és alcímek számozását a hivatkozott rendeletnek megfelelően tartalmazza a rendelet-tervezet. Az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételtető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

A rendelet-tervezet a fenti szabályok figyelembevételével készült el.

2017. évi költségvetés módosítása az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 23.§(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország 2018. évi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31) kormányrendelet előírásait figyelembe véve került összeállításra.

A helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése. Ebből finanszírozza és látja el a törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait. E feladatok ellátásának forrásait és kiadásait a helyi önkormányzat egységes költségvetési rendelete elkülönítetten tartalmazza. Az év közben bekövetkezett változások, és az előirányzatok szabályszerű kezelése indokolják jelen módosítást.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §

Szerencs Város Önkormányzatának összevont módosított költségvetési főösszegeit tartalmazza, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

2. §

A módosítással érintett mellékletek sorszámait tartalmazza.

3. §

Hatályba léptető rendelkezéseket rögzíti.

III)

TERVEZET

SZERENC S VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.....(.....) önkormányzati rendelete

Szerenc város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 8/2016.(III.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szerenc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., valamint 8.a. pontjában kapott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Szerenc város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 8/2016.(III.24.) önkormányzati rendelet 1.számú melléklete helyébe az alábbi melléklet lép:

Helyrajzi szám	Természetbeni elhelyezkedés	Terület-nagyság	Egységár	Vételár	közműellátás
2060/1	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	466	2500 Ft/m ²	1.165.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/2	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	438	2500 Ft/m ²	1.095.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/3	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	440	2500 Ft/m ²	1.100.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/4	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	440	2500 Ft/m ²	1.100.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/5	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	438	2500 Ft/m ²	1.095.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/6	Bocskai utca- Bethlen G. utca	470	2500 Ft/m ²	1.175.000	Ingatlanra beállások

	(volt sportpálya)				részlegesen kiépítve
2060/11	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	497	2500 Ft/m ²	1.242.500	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/12	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	475	2500 Ft/m ²	1.187.500	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/13	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	467	2500 Ft/m ²	1.167.500	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/14	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	435	2500 Ft/m ²	1.087.500	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/15	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	435	2500 Ft/m ²	1.087.500	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/16	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	435	2500 Ft/m ²	1.160.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
6044	Szerencs-Ond Fő út 120	1068	1500 Ft/m ²	1.602.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
6118	Szerencs-Ond Névtelen utca	1601	1000 Ft/m ²	1.601.000	ingatlan előtti közterületen áram és vízvezeték
6120	Szerencs-Ond Névtelen utca	1360	1000Ft/m ²	1.360.000	ingatlan előtti közterületen áram és vízvezeték

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

Rendelettervezet címe: Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
(.....) önkormányzati rendelete Szerencs város területén lakást építeni szándékozó
nagycsaládosok építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 8/2016.(III.24.) önkormányzati
rendelet módosításáról

I. Várható társadalmi hatások:

A tervezet elfogadásával a város területén letelepedni, lakást építeni szándékozók számára továbbra is megfelelő számú építési telek biztosított, ennek következtében a társadalmi hatása a rendeletmódosításnak nincs.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások:

A rendelet-tervezet elfogadása az Önkormányzat saját bevételeinek növelését eredményezi, így gazdasági hatása pozitív.

III. Környezeti, egészségi következmények:

A rendelet-tervezet elfogadása elősegíti meglévő lakótelkek beépítését, ami mind az épített környezet alakítása, mind pedig a korszerű lakhatási feltételek megteremtése útján egészségügyi szempontból kedvező hatású.

IV. Adminisztratív terheket befolyásoló tényezők:

A tervezet többlet adminisztrációs terhet nem jelent a jelenleg ismert állapothoz.

V. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet alkotását lakossági igény indokolja.

VI. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket biztosítottak.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembe vettük a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényt, a jogszabályszerkesztésről szóló 6/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglalt szabályokat, így a jogszabály formai tagolását a hivatkozott rendeletnek megfelelően tartalmazza a rendelet-tervezet. Az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételtető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

A rendelet-tervezet a fenti szabályok figyelembevételével készült el. Az önkormányzat a gyermeket nevelők letelepedését rendeletben szabályozza, a rendelet-tervezettel a telkek kínálatában az időközben létrejött változások, valamint az önkormányzat gazdálkodása szempontjából kedvezőbb módosítások kerülnek átvezetésre.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §

A rendelet mellékletének módosítását indokolja a már igénybevett telkek, valamint az Önkormányzat árbevételét növelő, piaci alapon értékesíthető telkek törlése a listából.

2. §

A rendelet hatályba léptető rendelkezését rögzíti annak figyelembe vételével, hogy azt már a folyamatban lévő ügyek elbírálásánál is alkalmazni kell.