

Szám: 363/2019.

Tárgy: A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjainak módosítása

Összeállította: Takács M. István
ügyvezető

Törvényességi véleményre

bemutatva: Dr. Barva Attila
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szerencs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 201/2018. (XI.29.) Öt. számú határozattal módosította legutóbb az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjait.

A határozat meghozatala óta a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. üzemeltetésében lévő intézményekben az elmúlt időszakban a működtetés tapasztalatait figyelembe véve, valamint a beruházásoknak és a felmerülő igényeknek köszönhetően a szolgáltatások köre és minősége bővült, amelyek indokoltá teszik a díjak módosítását. Az árak a költséghatékony gazdálkodás kívánalmainak megfelelően kerültek meghatározásra. Az előterjesztés tartalmazza a Szerencsi Fürdő & Wellnessház és a Városi Tanuszoda jelenleg érvényben lévő, és a 2020. január 1-től javasolt árjegyzékét.

A jelenleg érvényben lévő árak az alábbiak:

1.) Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja:

Megnevezése:	Bérleti díj (Ft/m ² /hó)
Garázs, pince, raktár	200
Műhely	500
Irodák, valamint üzleti és vendéglátó-ipari célra hasznosított helyiségek:	
1) összkomfort	1 000
2) komfort	800
3) fél komfort	600
4) komfort nélküli	500

A bérleti díj az áfát nem tartalmazza.

2.) Kiadható termék bérleti díja:

Terem nagyság	Bérleti díj mértéke (Ft/óra)	
	április 16 - október 14-ig	október 15 - április 15-ig
Népház (Szerencs Kossuth tér 1.) 100 m ² alapterület alatt (Terem: 80 m ²)	1 640	1 953
100 m ² alapterület felett (Aula: 150 m ²)	2 480	3 070

A bérleti díj az áfát nem tartalmazza.

3.) Kiadható szobák bérleti díja:

Városi Panzió (3900 Szerencs, Kossuth tér 1.)		
Megnevezés	Bérleti díj mértéke	
Szállás/szoba	1 fő esetén:	5 932,20 Ft/fő/éj+IFA
	2 fő esetén:	4 661,01 Ft/fő/éj+IFA
	Pótágy:	2 542,37 Ft/fő/éj+IFA
Klímahasználat	Az alapáron felül egységesen:	677,96 Ft/fő/éj

Az árak az áfát nem tartalmazzák.

Simai Ifjúsági Tábor és Vendégház (3881 Sima, Fő út 6-7.)		
Megnevezés:	Bérleti díj mértéke:	
Szállás/szoba:	1 fő esetén:	4 237,28 Ft/fő/éj
	2 fő esetén:	3 389,83 Ft/fő/éj
	3-5 fő esetén*:	2 542,37 Ft/fő/éj
	Gyermekek részére (0 – 3 éves korig)*:	díjtalan
	Gyermekek részére (3-18 éves korig)*:	2 542,37 Ft/fő/éj
	Pótágy:	1 694,91 Ft/fő/éj
	Késői kijelentkezés (17 óráig):	3 389,83 Ft/szoba
Csoportos kedvezmény (2 fő/szoba):	10 fő felett, min. 3 éj:	2 542,37 Ft/fő/éj
	20 fő felett, min. 3 éj:	2 118,64 Ft/fő/éj
Alapáron felüli szolgáltatások egységesen:		
Fűtés		677,96 Ft/fő/éj
Klímahasználat		677,96 Ft/fő/éj
Teljes tábor igénylése esetén szabad szobánként fizetendő		4 237,28 Ft/szoba/éj
Nem szállóvendégek részére:		
Közösségi helyiség bérleti díja:		1 968,50 Ft/óra
Klímahasználat, fűtés a közösségi helyiségekben:		847,45 Ft/óra
Területhasználati díj (szalonnasütő, mellékhelyiséggel):	Egész évben:	1574,80 Ft/ fő/nap
Kerékpár bérleti díja:		787,40 Ft/fő/nap

Az árak az áfát nem tartalmazzák.

*A gyermekkedvezmény szállásra pótágyon vonatkozik. Szülővel egy szobában, minimum 2 teljes árat fizető felnőtt esetén érvényes.

A szerencsi laccímkarttyával rendelkezők 30%-os kedvezményben részesülnek. (A kedvezmény más kedvezménnyel nem vonható össze).

4.) Sportlétesítmények bérleti díja:

Megnevezés	Bérleti díj mértéke (Ft/óra)
Sportlétesítmények egységesen – (nem sport céljára)	7 874,01 Ft
Kulcsár Anita Sportcsarnok – küzdőtér	5 511,81 Ft
Kulcsár Anita Sportcsarnok – küzdőtér (SZVSE szakosztályoknak)	1 968,50 Ft
ifj. Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep – küzdőtér	2 362,20 Ft
ifj. Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep – külső sportpálya	5 511,81 Ft
ifj. Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep– külső sportpálya (SZVSE szakosztályoknak)	1 968,50 Ft

Hunyadi Sportcsarnok	5 511,81 Ft
Hunyadi Sportcsarnok (SZVSE szakosztályoknak)	1 968,50 Ft

A díjak tartalmazzák a szociális kiszolgáló helyiségek (öltözők, illemhely) igénybevételének díját. Az áfát nem tartalmazzák.

5.) Egyéb turisztikai célú létesítmények:

- A Szerencsi Fürdő és Wellnessház fürdőtere – nyitvatartási időn kívül – zártkörű rendezvények idejére az alábbi bérleti díjak mellett vehető igénybe:
 - 25 főig 59 055,11 Ft/alkalom
 - 26-50 fő között 78 740,15 Ft/alkalom
 - 51-75 fő között 118 110,23 Ft/alkalom

A bérleti díj az áfát nem tartalmazza.

6.) A városban működő, illetve helyi székhelyű egyesületek, társadalmi és civilszervezetek számára a közérdekű feladataik ellátásához igénybe vett helyiségek bérleti díja 10.000.-Ft/hó, mely összeg az áfát tartalmazza.

7.) A bérleti díjak a rezsiköltséget – a személyszállítás díjának és a közös használatú helyiségek takarításának költségei kivételével – nem tartalmazzák.

Amennyiben a bérlemény önálló mérőórával nem rendelkezik, a rezsiköltség mértékéről és elszámolásáról a szerződésben egyedileg kell rendezni.

8.) Fenn meghatározott díjak a 8/2009.(II.12.) önkormányzati rendelet 41.§ (2) bekezdésében meghatározott közérdekű cél esetén legfeljebb 70 %-kal csökkenthetőek. A csökkentés mértékéről a béreadó szervezet vezetője jogosult dönteni.

Különös méltánylást érdemlő esetekben a Polgármester jogosult az alkalmoszerű igénybevételt ingyenesen biztosítani.


9.) Tartós igénybevétel, különös méltánylást érdemlő esetekben a bérleti díj időleges vagy végleges elengedéséről a Képviselő-testület határoz.

10.) A 8/2009.(II.12.) önkormányzati rendelet 41.§ (1) - (3) bekezdésében meghatározott az üres, nem lakás céljára szolgáló, általa kezelt helyiséget – közérdekű, illetve alkalmoszerű hasznosítás kivételével – csak pályázati eljárás keretében adhat bérbe.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a határozati javaslatban megjelölt bérleti díj módosításokat jóváhagyni szíveskedjen!

Tisztelettel kérem Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testületét előterjesztésem elfogadására.

Szerencs, 2019. november 15.


Takács M. István
ügyvezető

Szerencsi Fürdő & Wellnessház árai 2018. december 1.

Hétfő, kedd és csütörtöki napokon 15 óráig nem üzemel a finn szauna és a gőzkabin!

Belépők, bérletek	hétfő-csütörtök		péntek-vasárnap és ünnepnap	
	10-18 óra	18-21 óra	10-19 óra	19-22 óra
Felnőtt belépő	2 300 Ft*	1 800 Ft	3 000 Ft*	1 800 Ft
60 éven felüli belépő	1 800 Ft*	1 300 Ft	2 300 Ft*	1 300 Ft
Nappali tagozatos diák belépő				
Gyermek belépő (4-6 éves)	1 000 Ft			
10 órás bérlet	9 000 Ft			
20 órás bérlet	17 000 Ft			
40 órás bérlet	30 000 Ft			
80 órás bérlet	51 000 Ft			
Éves bérlet	70 000 Ft			
10 alkalmas felnőtt bérlet	20 000 Ft			
10 alkalmas 60 éven felüli bérlet	17 000 Ft			
10 alkalmas nappali tagozatos diák bérlet	10 000 Ft			
5 alkalmas felnőtt bérlet	8 500 Ft			
5 alkalmas 60 éven felüli bérlet	8 500 Ft			
5 alkalmas nappali tagozatos diák bérlet	8 500 Ft			
Sókamra	1 200 Ft/óra*			
Eü. úszás hétfő-péntek 10-13 óráig	1 200 Ft/óra*			
Szauna lepedő bérleti díja	200 Ft/alkalom			
Tornaterem, fallabdapálya, körgaléria bérbétele	2 000 Ft/óra			
1 pár ütő + labda	500 Ft			
OEP által igénybe vett gyógyúszás	400 Ft			
OEP által igénybe vett gyógyúszás szerencsieknek	200 Ft			
Kísérőjegy	250 Ft			
Ajándékutalvány felnőtt	3 000 Ft			
Ajándékutalvány diák/60 év feletti	2 300 Ft			
Gyógyúszás- víz alatti gyógytorna 10 alk.	900 Ft/ alkalom; 8 000 Ft/10 alkalom			
Zártkörű rendezvények vagy nyitvatartási időn kívüli bérleti díja	75 000 Ft/alkalom (25 főig)			
	100 000 Ft/alkalom (26-50 fő között)			
	150 000 Ft/alkalom (51-75 fő között)			

* Szerencsi lakcímkártya felmutatójának 30% kedvezményt adunk az alap jegyárakból. Az engedmény más kedvezményekkel össze nem vonható!

A bérletek névre szólóak és nem átruházhatóak, személyes okmányokkal együtt érvényesek!
A fenti árak az áfát tartalmazzák.

Szerencsi Fürdő & Wellnessház árai 2020. január 1.

A finn szauna és a gőzkabin hétfő, kedd és csütörtöki napokon 15 órától üzemel!

Belépők, bérletek	hétfő-csütörtök		péntek-vasárnap és ünnepnap	
	10-18 óra	18-21 óra	10-19 óra	19-22 óra
<i>Felnőtt belépő</i>	<i>2 500 Ft*</i>	<i>2 000 Ft</i>	<i>3 300 Ft*</i>	<i>2 000 Ft</i>
<i>60 éven felüli belépő</i>	<i>2 000 Ft*</i>	<i>1 500 Ft</i>	<i>2 500 Ft*</i>	<i>1 500 Ft</i>
<i>Nappali tagozatos diák belépő</i>				
<i>Gyermek belépő (4-6 éves)</i>	<i>1 500 Ft</i>			
<i>10 órás bérlet</i>	<i>10 500 Ft</i>			
<i>20 órás bérlet</i>	<i>21 000 Ft</i>			
<i>40 órás bérlet</i>	<i>40 000 Ft</i>			
<i>80 órás bérlet</i>	<i>70 000 Ft</i>			
<i>Éves bérlet</i>	<i>90 000 Ft</i>			
<i>10 alkalmas felnőtt bérlet</i>	<i>23 100 Ft</i>			
<i>10 alkalmas 60 éven felüli bérlet</i>	<i>20 000 Ft</i>			
<i>10 alkalmas nappali tagozatos diák bérlet</i>				
<i>5 alkalmas felnőtt bérlet</i>	<i>11 550 Ft</i>			
<i>5 alkalmas 60 éven felüli bérlet</i>	<i>10 000 Ft</i>			
<i>5 alkalmas nappali tagozatos diák bérlet</i>				
<i>Sókamra</i>	<i>1 500 Ft/óra*</i>			
<i>Eü. úszás hétfő-péntek 10-13 óráig</i>				
Szauna lepedő bérleti díja	200 Ft/alkalom			
Tornaterem, fallabdapálya, körgaléria bérebe vétele	2 000 Ft/óra			
1 pár ütő + labda	500 Ft			
OEP által igénybe vett gyógyúszás	400 Ft			
OEP által igénybe vett gyógyúszás szerencsieknek	200 Ft			
<i>Ajándékutalvány felnőtt</i>	<i>3 300 Ft</i>			
<i>Ajándékutalvány diák/60 év feletti</i>	<i>2 500 Ft</i>			
Gyógyúszás- víz alatti gyógytorna 10 alk.	900 Ft/ alkalom; 8 000 Ft/10 alkalom			
Zártkörű rendezvények vagy nyitvatartási időn kívüli bérleti díja	75 000 Ft/alkalom (25 főig)			
	100 000 Ft/alkalom (26-50 fő között)			
	150 000 Ft/alkalom (51-75 fő között)			

*** Szerencsi lakcímkártya felmutatójának 30% kedvezményt adunk az alap jegyárakból. Az engedmény más kedvezményekkel össze nem vonható!**

A bérletek névre szólóak és nem átruházhatóak, személyes okmányokkal együtt érvényesek!
A 10 alkalmas bérletek érvényessége 45 nap.

A jegy megvásárlása egyszeri belépésre jogosít, valamint a vásárlással a Házirendet a belépő elfogadja!

A fenti árak az áfát tartalmazzák.

A SZERENCSEI VÁROSI TANUSZODA ÁRAI

A SZERENCSEI VÁROSI TANUSZODA ÁRAI

2015. MÁRCIUS 01-TŐL

	Ft
Belépő	
Felnőtt	800
Gyermek	600
Diák	
60 éven felüli	
Babaúszás	1 600
OEP által igénybe vett gyógyúszás	400
OEP által igénybe vett gyógyúszás szerencsieknek	200
Kísérő jegy	200
Bérlet	
Felnőtt	7 000
Gyermek	4 000
Diák	
60 éven felüli	
Családi	13 000
Egyéb	
Sapka	100
Pályabérlet (szerződés alapján) belépővel/fő	300
Pályabérlet (szerződés alapján) belépő nélkül max. 10 fő	6 000
Minden belépő	
Hétfő és szombat 17-19 óráig	500
Kedd-péntek 19-21 óráig	
Infrasauna használata	200

A fenti jegyárak az ÁFA-t is tartalmazzák!

A bérletek névre szólóak, személyes okmányokkal együtt érvényesek napi egyszeri belépéssel!

VÁROSI TANUSZODA ÁRAI 2020. január 1-től

Egyéb szolgáltatások, feltételek			Ár	
			nettó	bruttó
Iskolai úszásoktatás	Belépő	Ft/fő	473	600
Felnőtt belépőjegy	Belépő	Ft/fő	945	1 200
Felnőtt belépőjegy	Belépő (szerencsi lakos)*	Ft/fő	630	800
Felnőtt belépőjegy	Hétfő-péntek: 17 óra után; szombat: 16 óra után	Ft/fő	669	850
Felnőtt bérlet	10 alkalom, érvényesség 45 nap	Ft/db	7 559	9 600
Felnőtt bérlet	10 alkalom (szerencsi lakos), érvényesség 45 nap*	Ft/db	5 039	6 400
Diák, nyugdíjas belépő**	Belépő	Ft/fő	669	850
Diák, nyugdíjas belépő**	Belépő (szerencsi lakos)*	Ft/fő	472	600
Diák, nyugdíjas belépő**	Hétfő-péntek: 17 óra után; szombat: 16 óra után	Ft/fő	512	650
Diák, nyugdíjas bérlet**	10 alkalom, érvényesség 45 nap	Ft/db	5 354	6 800
Diák, nyugdíjas bérlet**	10 alkalom (szerencsi lakos), érvényesség 45 nap*	Ft/db	3 780	4 800
Családi jegy	2 felnőtt + 2 gyerek (5 éves korig)	Ft/db	1 969	2 500
Családi jegy	2 felnőtt + 3 gyerek (5 éves korig)	Ft/db	2 205	2 800
Kísérő jegy	alkalom	Ft/fő	158	200
Babaúszás jegy	1 felnőtt + 1 gyerek	Ft/db	2 362	3 000
Babaúszás jegy	1 felnőtt + 1 gyerek – (szerencsi lakos)*	Ft/db	1 654	2 100
OEP gyógyúszás	alkalom	Ft/fő	315	400
OEP gyógyúszás	alkalom – (szerencsi lakos)*	Ft/fő	157	200
Infrasauna	alkalom	Ft/fő	315	400
Úszósapka bérlés	alkalom	Ft/fő	157	200
Általános medencehasználat				
25 m medence	1 pálya	Ft/óra	3 150	4 000
25 m medence	Medence	Ft/óra	23 622	30 000
25 m medence	Medence	fél nap (6 óra)	94 488	120 000
Tanmedence	Teljes tanmedence	Ft/óra	7 874	10 000
Tanmedence	Fél tanmedence	Ft/óra	3 937	5 000
Úszoda	Úszoda	Ft/óra	47 244	60 000
Úszoda	Úszoda	fél nap (6 óra)	188 976	240 000

A jegy megvásárlása egyszeri belépésre jogosít, valamint a vásárlással a Házirendet a belépő elfogadja!
A kerekítés szerinti bruttó árak 27%-os ÁFA kulcsokkal lettek kalkulálva. Az ÁFA törvény változása a bruttó árak változását vonhatja maga után.

* Szerencsi lakos: lakcímkártya bemutatásával vehető igénybe.

**Diák, nyugdíjas: igazolvány bemutatásával igényelhető kedvezmény (külföldi állampolgár esetén diáknak minősül 6-18 éves korig, nyugdíjas 65 év felett)

A 10 alkalmas bérletek érvényessége 45 nap.

A fenti árak az áfát tartalmazzák.

HATÁROZATI JAVASLAT

..../2019. (....) Öt.

Határozat

Tárgy: A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának meghatározása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Korlátolt Felelősségű Társaság (3900 Szerencs, Kossuth tér 1.) alapítója, az ügyvezető előterjesztése alapján az alábbi határozatot hozza:

A társaság üzemeltetésében lévő ingatlanok bérleti díjait 2020. január 1. napjától a következők szerint határozza meg.

1.) Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja:

Megnevezése:	Bérleti díj (Ft/m ² /hó)
Garázs, pince, raktár	200
Műhely	500
<i>Irodák, valamint üzleti és vendéglátó-ipari célra hasznosított helyiségek:</i>	
<i>1) összkomfort</i>	<i>1 200</i>
<i>2) komfort</i>	<i>1 000</i>
<i>3) fél komfort</i>	<i>800</i>
<i>4) komfort nélküli</i>	<i>600</i>

A bérleti díj az áfát nem tartalmazza.

2.) Kiadható termék bérleti díja:

Népház (3900 Szerencs, Kossuth tér 1.) - terem nagyság	Bérleti díj mértéke (Ft/óra)	
	április 16 - október 14-ig	október 15 - április 15-ig
<i>Nagyterem (80 m²)</i>	<i>2 000</i>	<i>2 500</i>
<i>Aula (150 m²)</i>	<i>3 000</i>	<i>3 500</i>
<i>Klímahasználat</i>	<i>944,88</i>	<i>944,88</i>

A bérleti díj az áfát nem tartalmazza.

3.) Kiadható szobák bérleti díja:

Városi Panzió (3900 Szerencs, Kossuth tér 1.)		
Megnevezés	Bérleti díj mértéke (Ft/fő/éj)	
Szállás/szoba	1 fő esetén:	5 932,20
	2 fő esetén:	4 661,01
	Pótágy:	2 542,37
<i>Korai bejelentkezés (9 órától)</i>		<i>3 389,83 Ft/szoba</i>
<i>Késői kijelentkezés (17 óráig)</i>		<i>3 389,83 Ft/szoba</i>
<i>Alapáron felüli szolgáltatások egységesen:</i>		
<i>Klímahasználat</i>		<i>787,40 Ft/fő/éj</i>
<i>Fűtés</i>		<i>787,40 Ft/fő/éj</i>

Az árak az áfát és az idegenforgalmi adót nem tartalmazzák.

Simai Ifjúsági Tábor és Vendégház (3881 Sima, Fő út 6-7.)		
Megnevezés:	Bérleti díj mértéke:	
Szállás/szoba:	1 fő esetén:	4 237,28 Ft/fő/éj
	2 fő esetén:	3 389,83 Ft/fő/éj
	3-5 fő esetén*:	2 542,37 Ft/fő/éj
	Gyermekek részére (0 – 3 éves korig)*:	díjmentes

	Gyermekek részére (3-18 éves korig)*:	2 542,37 Ft/fő/éj
	Pótágy:	1 694,91 Ft/fő/éj
	Késői kijelentkezés (17 óráig):	3 389,83 Ft/szoba
Csoportos kedvezmény (2 fő/szoba):	10 fő felett, min. 3 éj:	2 542,37 Ft/fő/éj
	20 fő felett, min. 3 éj:	2 118,64 Ft/fő/éj
Alapáron felüli szolgáltatások egységesen:		
Fűtés		787,40 Ft/fő/éj
Klímahasználat		787,40 Ft/fő/éj
Teljes tábor igénylése esetén üresen maradt szobánként fizetendő		4 237,28 Ft/szoba/éj
Nem szállóvendégek részére:		
Közösségi helyiség bérleti díja:		1 968,50 Ft/óra
Klímahasználat, fűtés a közösségi helyiségekben:		944,88 Ft/óra
Területhasználati díj (szalonnasütő, mellékhelyiséggel):	Egész évben:	1574,80 Ft/ fő/nap
Kerékpár bérleti díja:		787,40 Ft/fő/nap

Az árak az áfát nem tartalmazzák.

*A gyermekkedvezmény szállásra vonatkozik. Szülővel egy szobában, minimum 2 teljes árat fizető felnőtt esetén érvényes.

A szerencsi laccímkarttyával rendelkezők 30%-os kedvezményben részesülnek. (A kedvezmény más kedvezménnyel nem vonható össze).

4.) Sportlétesítmények bérleti díja:

Megnevezés	Bérleti díj mértéke (Ft/óra)
Sportlétesítmények egységesen – (nem sport céljára)	9 448,81
Kulcsár Anita Sportcsarnok – küzdőtér	6 299,21
Kulcsár Anita Sportcsarnok – küzdőtér (SZVSE szakosztályoknak)	1 968,50
ifj. Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep – küzdőtér	6 299,21
ifj. Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep – külső sportpálya	6 299,21
ifj. Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep– külső sportpálya (SZVSE szakosztályoknak)	1 968,50
Hunyadi Sportcsarnok	6 299,21
Hunyadi Sportcsarnok (SZVSE szakosztályoknak)	1 968,50

A díjak magukba foglalják a szociális kiszolgáló helyiségek (öltözők, illemhely) igénybevételének díját. Az áfát nem tartalmazzák.

5.) Egyéb turisztikai célú létesítmények:

A Szerencsi Fürdő és Wellnessház fürdőtere – nyitvatartási időn kívül – zártkörű rendezvények idejére az alábbi bérleti díjak mellett vehető igénybe:

- 25 főig 59 055,11 Ft/alkalom
- 26-50 fő között 78 740,15 Ft/alkalom
- 51-75 fő között 118 110,23 Ft/alkalom

A bérleti díj az áfát nem tartalmazza.

6.) A városban működő, illetve helyi székhelyű egyesületek, társadalmi és civilszervezetek számára a közérdekű feladataik ellátásához igénybe vett helyiségek bérleti díja 10.000.-Ft/hó, mely összeg az áfát tartalmazza.

7.) A bérleti díjak a rezsiköltséget – a szemétszállítás díjának és a közös használatú helyiségek takarításának költségei kivételével – nem tartalmazzák.

Amennyiben a bérlemény önálló mérőórával nem rendelkezik, a rezsiköltség mértékéről és elszámolásáról a szerződésben egyedileg kell rendezni.

8.) Fenn meghatározott díjak a 8/2009.(II.12.) önkormányzati rendelet 41.§ (2) bekezdésében meghatározott közérdekű cél esetén legfeljebb 70 %-kal csökkenthetőek. A csökkentés mértékéről a bérbeadó szervezet vezetője jogosult dönteni.

Különös méltánylást érdemlő esetekben a Polgármester jogosult az alkalomszerű igénybevételt ingyenesen biztosítani.

9.) Tartós igénybevétel, különös méltánylást érdemlő esetekben a bérleti díj időleges vagy végleges elengedéséről a Képviselő-testület határoz.

10.) A 8/2009.(II.12.) önkormányzati rendelet 41.§ (1) - (3) bekezdésében meghatározott az üres, nem lakás céljára szolgáló, általa kezelt helyiséget – közérdekű, illetve alkalomszerű hasznosítás kivételével – csak pályázati eljárás keretében adhat bérbe.

Határidő:2020. január 1. napjától folyamatos
Felelős: Takács M. István ügyvezető