

**SZERENCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**4/2012. (II. 23.)**  
**ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**az egyes helyi adókról szóló 23/2008. (XII. 22.) rendelet módosításáról**

Szerencs Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének a helyi önkormányzatokról szóló 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, a helyi adókról szóló 1990. évi törvény 5. §-ában biztosított felhatalmazás alapján az egyes helyi adókról szóló 23/2008. (XII. 22.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: „R”) az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A R 2. § (3) bekezdésének II. övezetre vonatkozó része az alábbiak szerint módosul:

*„II. övezet:*

*a) az I. övezeten kívüli, Szerencs város közigazgatási területéhez tartozó területek.*

*Az adó mértéke: 900 Ft/m<sup>2</sup>/év.*

*b) az I. övezeten kívüli, Szerencs város közigazgatási területéhez tartozó területeken működő szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiségek.*

*Az adó mértéke: 450 Ft/m<sup>2</sup>/év.”*

**2. §**

A R 3. §-a az alábbiak szerint módosul:

*„(1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek, melyet kommunális adó fizetési kötelezettség nem terhel.*

*(2) Az adó alapja a telek négyzetméterben számított területe.*

*(3) Az adó mértéke:*

*I. övezet: belterületi ingatlanok esetében*

*a) belterületi telek esetében 250 Ft/m<sup>2</sup>/év*

*b) a műtárggyal lefedett, illetve a védő, biztonsági terület esetében 100 Ft/m<sup>2</sup>/év*

*II. övezet: Külterületi ingatlanok esetében 1 Ft/m<sup>2</sup>/év”*

**3. §**

(1) Jelen rendelet 2012. február 23. napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2012. január 1. napjától kell alkalmazni.

(2) Jelen rendelet 2012. február 24. napján hatályát veszti.

Szerencs, 2012. február 23.

Dr. Ináncsi Tünde sk.  
jegyző

Koncz Ferenc sk.  
polgármester