

Szerencs Város

Polgármesterének

35/2020. (VI.4.) számú polgármesteri határozata

Szerencs belterület 2902/5 helyrajzi számú ingatlan vételárának módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá tartozó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46.§ (4) bekezdése alapján, a 40/2020. (III.11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörömben az alábbi határozatot hozom:

Szerencs Város Polgármesterének 26/2020. (V.15.) számú határozatával $3500 \text{ Ft/m}^2 + \text{Áfa}$ egységár figyelembe vételével $39.875.500 \text{ Ft} + \text{Áfa} = \text{bruttó } 50.641.885 \text{ Ft}$ induló vételárral eladásra kijelölt Szerencs belterület 2902/5 helyrajzi számú $1 \text{ ha } 1393 \text{ m}^2$ területnagyságú kivett, gazdasági terület megnevezésű ingatlan vételárát $3200 \text{ Ft/m}^2 + \text{Áfa}$ mértékűre csökkentem, ezzel az egységárral számolva az önkormányzat tulajdonában lévő beépítetlen földterületek elidegenítéséről szóló 12/2009. (III.19.) számú önkormányzati rendelet szerinti tartandó versenytárgyaláson az induló vételár $36.457.600 \text{ Ft} + \text{Áfa}$, bruttó $46.301.152 \text{ Ft}$

Az árverésen a jelentkezőkkel ismertetni kell az eladásra kijelölt területen egy nemzeti dohánybolt elhelyezésére annak tulajdonosa és az Önkormányzat között megkötött bérleti szerződés feltételeit. Adásvétel létrejötté esetén a területrészt bérletéből adódó fennálló kötelezettségeket rendezni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző


Nyíri Tibor
polgármester

