

**Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**KIVONAT**

**Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. október 25-én tartott nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvéből**

**192/2018.(X.25.) Öt.**

**Határozat**

**Tárgy:2158/4 hrsz.-ú ingatlan adásvételi szerződésének módosítása**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta és a következő döntést hozza:

A Képviselő-testület a 2158/4 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában az adásvételi szerződés módosításához a következők szerint hozzájárul:

- Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a 2158/4 hrsz- ú ingatlan kölcsönösen kialakított 36.129.600 forint vételárából vevő részteljesítéssel 2018. október 5. napjáig átutalással 6.200.000 forintot megfizetett.

- Az adásvételi szerződés módosításának aláírását követően további 3.000.000 forint vételár-részt Vevő átutalással megfizet Eladó részére.

- A vételár fennmaradó hányadának felét, azaz 13464800 forintot vevő 2019. december 31. napjáig fizeti meg eladó részére, míg 2020. december 31. napjáig további 13464800 forintot.

- A 088/2, 088/4, 088/5 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában eladó a birtokbalépést 2020. december 31. napjától biztosítja. A szerződő felek megegyeztek abban, hogy a birtokbalépés idejéig eladó továbbra is használja az ingatlanokat, azzal a feltétellel, hogy a területek után igénybe vett mindenkor földalapú támogatás erejéig eladó természetbeni juttatás formájában biztosít a vevő 100%-os tulajdonában lévő, Szerencsi Városgazda Non-profit Kft. részére fűtőanyagot.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésére, míg felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős: jegyző**

**Határidő: azonnal**

**K.m.f.**

**(dr. Barva Attila sk.)  
jegyző**

**(Nyiri Tibor sk.)  
polgármester**

**(Danyi László sk.)  
jegyzőkönyv-hitelesítő**

A kivonat hiteles: