

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

KIVONAT

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 28-i zárt üléséről készült jegyzőkönyvből

232/2017.(IX.28.) Öt.

Határozat

Tárgy: Szerencs keleti iparterület 1963/22 helyrajzi számú ingatlan után kivetett telekadó tárgyában benyújtott méltányossági kérelem elbírálása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

Felhatalmazza a jegyzőt az alábbi tartalmú határozat aláírására:

„A KEBÉKI KFT. (adószáma: 11077365-2-05) 3900 Szerencs, Kölcsey u. 50. szám alatti Adózó (továbbiakban adózó) részére a telekadó vonatkozásában Szerencs belterület 1963/22 helyrajzi szám alatti ingatlana után az alábbi adómérséklést ítélem meg:

| Tartozás típusa | Adóév | Hátralék összege | Elengedés összege | Fizetendő |
|------------------------|--------------|-------------------------|--------------------------|------------------|
| Telekadó | 2012. | 667.000 Ft | 667.000 Ft | 0 Ft |
| Telekadó | 2013. | 667.000 Ft | 667.000 Ft | 0 Ft |
| Telekadó | 2014. | 600.300 Ft | 600.300 Ft | 0 Ft |
| Telekadó | 2015. | 600.300 Ft | 600.300 Ft | 0 Ft |
| Telekadó | 2016. | 600.300 Ft | 600.300 Ft | 0 Ft |
| Telekadó | 2017. | 600. 300 Ft | 600.300 Ft | 0 Ft |
| Összesen: | | 3735200 Ft | 3735200 Ft | 0 Ft |

A fentiek szerint a telekadó hátralékára összesen 3.735.200 Ft adómérséklést állapítok meg.

Az ügyben eljárási költség nem merült fel.

Határozatom ellen a közléstől számított 15 napon belül lehet fellebbezést benyújtani. A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett összeg minden megkezdett 10 000 Ft-ja után 400 Ft, de legalább 5000 Ft, legfeljebb 500 000 Ft melyet Szerencs Város Önkormányzat 11734145-15349882-03470000 számú illetékbeszedési számlájára kell átutalási postautalványon megfizetni.

A fellebbezést a közigazgatási hatóságomnál kell benyújtani.

A fellebbezést a Borsod – Abaúj – Zemplén Megyei Kormányhivatal vezetője bírálja el, aki a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, melynek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

INDOKOLÁS

Adózót telekadó tekintetében Szerencs belterület 1963/22 helyrajzi szám alatti ingatlana vonatkozásában összesen 3.735200 Ft adó hátralék terheli.

Kérelmére a rendelkező rész szerinti adómérséklést állapítottam meg.

Az eljárás során megállapításra került, hogy az adózónak a telekkönyvvezés során az ingatlan művelési ágát tévesen szerepeltették, az ingatlan magtár művelésű ingatlana szerves részét képezi. Az eljárás során megállapításra került, hogy az adózónak olyan súlyú pénzügyi nehézségei adódtak, amelyek működését, tevékenységét és fizetőképességét nagy mértékben befolyásolják, az előírt kötelezettségek egyösszegű megfizetése jelentős megterhelést jelentene gazdálkodására. Továbbá a terület jelentős része évekig víz alatt állt, azon gazdasági tevékenységet nem lehetett folytatni.

Ezen határozat a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény rendelkezésein, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 134. §-án alapul.

A jegyző hatáskörét és illetékességét megállapító jogszabály az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény.

A jogorvoslatról az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 136-139. §-ai rendelkeznek.”

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

K.m.f.

**(dr. Barva Attila sk.)
jegyző**

**(Koncz Ferenc sk.)
polgármester**

**(dr. Gál András sk.)
jegyzőkönyv-hitelesítő**

A kivonat hiteles: