



Szám: HHI/920-2/2025
Ügyintéző: Branovits Edina
Elérhetősége: (47) 565-281

Tárgy: Házsám megállapítás

HATÁROZAT

Hivatalból indult felülvizsgálati eljárásom során megállapítottam, hogy az **Szerencs 15/1, 15/2, 2, 19/80, 19/68, 1366/2, 1366/1, 1362, 1360, 1359, 1357, 1356, 1353, 1352, 1348, 1347, 1346, 1342, 1341, 1340, 1337, 1336, 1331, 1330, 1327, 1326/2, 1326/1, 1325/1, 1305, 1302, 1301, 1299** hrsz-ok alatt feltüntetett ingatlanok tekintetében a házsámok **felvezetése, címrendezése** vált szükségessé.

A digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 16. §. (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, a lent felsorolt helyrajzi számú ingatlan(ok) tekintetében a cím-adatokat az alábbiak szerint határozom meg:

Az ingatlan helyrajzi száma	Címkezelés típusa	Régi cím	Új cím
15/1	címrendezés	Pozsonyi út 18/1	Pozsonyi út 18
15/2	címrendezés	Pozsonyi út 18/2	Pozsonyi út 18/A
2	címrendezés	Pozsonyi út 42/1	Pozsonyi út 42
19/80	címrendezés	Pozsonyi út 52.	Pozsonyi út 50
19/68	cím felvezetése	Pozsonyi út 19/68 HRSZ	Pozsonyi út 52
1366/2	címrendezés	Pozsonyi út 7/2	Pozsonyi út 7
1366/1	címrendezés	Pozsonyi út 7/1	Pozsonyi út 9
1362	címrendezés	Pozsonyi út 9.	Pozsonyi út 11
1360	címrendezés	Pozsonyi út 11	Pozsonyi út 13
1359	címrendezés	Pozsonyi út 13	Pozsonyi út 15
1357	címrendezés	Pozsonyi út 15.	Pozsonyi út 17
1356	címrendezés	Pozsonyi út 17.	Pozsonyi út 19.
1353	címrendezés	Pozsonyi út 19	Pozsonyi út 21

1352	címrendezés	Pozsonyi út 21.	Pozsonyi út 24
Az ingatlan helyrajzi száma	Címkezelés típusa	Régi cím	Új cím
1348	címrendezés	Pozsonyi út 23	Pozsonyi út 25
1347	címrendezés	Pozsonyi út 25.	Pozsonyi út 27
1346	címrendezés	Pozsonyi út 27.	Pozsonyi út 29
1342	címrendezés	Pozsonyi út 29.	Pozsonyi út 31
1341	címrendezés	Pozsonyi út 31.	Pozsonyi út 33
1340	címrendezés	Pozsonyi út 33.	Pozsonyi út 35
1337	címrendezés	Pozsonyi út 35.	Pozsonyi út 37.
1336	címrendezés	Pozsonyi út 37.	Pozsonyi út 39
1331	címrendezés	Pozsonyi út 39.	Pozsonyi út 41
1330	címrendezés	Pozsonyi út 41	Pozsonyi út 43
1327	címrendezés	Pozsonyi út 43.	Pozsonyi út 45
1326/2	címrendezés	Pozsonyi út 45/2.	Pozsonyi út 47
1326/1	címrendezés	Pozsonyi út 45/1.	Pozsonyi út 49
1325/1	címrendezés	Pozsonyi út 47	Pozsonyi út 51
1305	címrendezés	Pozsonyi út 49	Pozsonyi út 53
1302	címrendezés	Pozsonyi út 51.	Pozsonyi út 55
1301	címrendezés	Pozsonyi út 53.	Pozsonyi út 57
1299	címrendezés	Pozsonyi út 55.	Pozsonyi út 59

Mint címképzésért felelős szerv intézkedem, hogy a fent meghatározott ingatlanok Szerencs város címnyilvántartásában rögzítésre kerüljenek.

Intézkedem továbbá, hogy jelen határozatom Szerencs város honlapján, valamint az a Szerencsi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján legalább egy hónapig közzétételre kerüljön.

A lakcímváltozás miatt a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 13/A §-a alapján a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltoztatása miatt költözéssel nem járó lakcímváltozás esetén a címváltozásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímről szóló hatósági igazolványt a címváltozás szerinti lakó-vagy tartózkodási hely szerinti illetékes járási hivatal hivatalból állítja ki és kézbesíti a polgár részére.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Tájékoztatom az érintett feleket, hogy a házszámot a közterületről (vagy magánútról) jól látható módon kell feltüntetni. A házszámot az ingatlan közterülettel érintkező homlokzatán, annak bejárat felőli részén, előkertes beépítési mód esetén -amennyiben közterületről a házszám nem lenne olvasható- a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán kell elhelyezni. A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség esetén cseréjéről a házszám megállapításától számított 30 napon belül az ingatlan tulajdonosa, kezelője, vagy használója köteles gondoskodni.

A határozat ellen nincs helye fellebbezésnek.

A határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől (kézbesítéstől) számított harminc napon belül, a keresetet a Miskolci Törvényszékhez címezve, a Szerencsi Közös Önkormányzati Hivatalhoz (3900 Szerencs, Rákóczi út 89.) kell benyújtani. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30.000.- (harmincezer) forint.

INDOKOLÁS

A Szerencs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, valamint a házak számozásának részletes szabályairól szóló 15/2025 (III.27) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) és a digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 16. §. (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, valamint a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeitől szóló 322/2024 (XI.6.) Korm. rendelet Központi címregiszterről szóló XIX. fejezet (továbbiakban: Kormányrendelet) értelmében a címképzésért felelős szerv felülvizsgálja a címeket az illetékességi területén található a központi címregiszter kialakításához szükséges feladatokat elvégzi. A házszámozás Szerencs város területén tapasztalt hiányosságok, és az elmúlt évtizedek ellentmondásos házszámozási gyakorlatából fakadó, valamint „felülvizsgálat alatt” álló címek kezelése érdekében a város teljes közigazgatási területére vonatkozó általános házszámfelülvizsgálat végrehajtását a jegyző hivatalból elindítja. Felülvizsgálat 2024. május hónapban indult.

Az általános felülvizsgálat Szerencs város egész közigazgatási területén indokolt, így különös tekintettel ott, ahol időközben nagy számú telekbeépítés történt, valamint Szerencs Város Önkormányzatának önkormányzati rendelete alapján az utca név módosítás nem,- vagy csak részben történt meg.

A Szerencs, Pozsonyi út esetében a megfelelő ingatlan rendezés következtében vált szükségessé a teljes felülvizsgálat.

A lefolytatott felülvizsgálat során megállapítottam, hogy a **Szerencs 15/1, 15/2, 2, 19/80, 19/68, 1366/2, 1366/1, 1362, 1360, 1359, 1357, 1356, 1353, 1352, 1348, 1347, 1346, 1342, 1341, 1340,1337, 1336, 1331, 1330, 1327, 1326/2, 1326/1, 1325/1, 1305, 1302, 1301, 1299** helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok esetében a címek felülvizsgálata és átvezetése vált szükségessé.

A Kormányrendelet 123. § (1) bekezdése kimondja, hogy a Magyarország területén található ingatlanoknak a rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterben bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A házszám megállapításának rendjét az önkormányzati rendelet 7.-9.§-ai határozzák meg.

A házszám-tábla elhelyezésének kötelezettségét, és az arra vonatkozó részletszabályokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A § (5) bekezdése, és az önkormányzati rendelet 12-13.§-ai írják elő.

A határozat közléséről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89.§-a alapján döntöttem.

A jogorvoslati lehetőséget az Ákr 114.§ (1) bekezdése biztosítja. A határozat elleni fellebbezés lehetőségét a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 6. § (7) bekezdése zárja ki. A keresetlevél benyújtásának módját és határidejét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39.§ (1) bekezdése alapján határoztam meg.

A jogorvoslat illetékének mértékét, megfizetésének módját az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az Ákr. 16.§ (1) bekezdése, valamint A digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 16. §. (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján

Szerencs, 2025. április 29.




dr. Béni Gyula
jegyző

Kapják:

1. Ingatlan tulajdonosai hirdetményi úton
2. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Kormányablak
3. MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
4. Borsodvíz Zrt., 3527 Miskolc, Tömösi út 2.
5. MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. 1117 Budapest Galvani utca 44.
6. Irattár