



SZERENC S VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK JEGYZŐJE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.
telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: jegyzo@szerencs.hu • www.szerencs.hu

Szám: HIG/5913-4/2024
Ügyintéző: Branovits Edina
Elérhetősége: (47) 565-281

Tárgy: Házsám megállapítás

HATÁROZAT

Hivatalból indult felülvizsgálati eljárásom során megállapítottam, hogy az Szerencs 17/26, 17/25, 2705, 2525, 2712, 2713, 2714, 2520, 2715, 2519, 2716, 2717, 2718, 2719, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2439, 2728, 2729, 2443, 2730, 2731, 2447, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736 hrsz-ok alatt feltüntetett ingatlanok tekintetében a házsámok módosítása vált szükségessé.

A digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 16. §. (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, a lent felsorolt helyrajzi számú ingatlan(ok) tekintetében a cím-adatokat az alábbiak szerint határozom meg:

Az ingatlan helyrajzi száma	Címkezelés típusa	Régi cím	Új cím
17/26	címmódosítás	Hámán Kató utca 17/26 hrsz	Kilián utca 2.
17/25	címmódosítás	Kilián utca 17/25 hrsz	Kilián utca 4.
2705	címmódosítás		Kilián utca 7.
2525	címmódosítás	Kilián utca 2525 hrsz	Kilián utca 16.
2712	címmódosítás	Kilián utca 19.	Kilián utca 21.
2713	címmódosítás	Kilián utca 21.	Kilián utca 23.
2714	címmódosítás	Kilián utca 23.	Kilián utca 25.
2520	címmódosítás	Kilián utca 6/2	Kilián utca 26
2715	címmódosítás	Kilián utca 25.	Kilián utca 27.
2519	címmódosítás	Kilián utca 2519 hrsz	Kilián utca 28. 1. lakás 2. lakás
2716	címmódosítás	Kilián utca 27.	Kilián utca 29.
2717	címmódosítás	Kilián utca 29.	Kilián utca 31.
2718	címmódosítás	Kilián utca 31.	Kilián utca 33.
2719	címmódosítás	Kilián utca 33.	Kilián utca 35.
2721	cím felvezetése		Kilián utca 37.
2722	címmódosítás	Kilián utca 35/A	Kilián utca 39.
2723	címmódosítás	Kilián utca 35.	Kilián utca 41.

2724	címmódosítás	Kilián utca 37.	Kilián utca 43.
2725	címmódosítás	Kilián utca 39.	Kilián utca 45.
2726	címmódosítás	Kilián utca 41.	Kilián utca 47. 1 lakás 2 lakás
2727	címmódosítás	Kilián utca 43.	Kilián utca 49.
2439	cím felvezetése		Kilián utca 50.
2728	címmódosítás	Kilián utca 45/2	Kilián utca 51.
2729	címmódosítás	Kilián utca 47.	Kilián utca 53.
2443	cím felvezetése		Kilián utca 54.
2730	címmódosítás	Kilián utca 49.	Kilián utca 55.
2731	címmódosítás	Kilián utca 51.	Kilián utca 57.
2447	cím felvezetése		Kilián utca 58.
2732	címmódosítás	Kilián utca 53	Kilián utca 59.
2733	címmódosítás	Kilián utca 55.	Kilián utca 61
2734	címmódosítás	Kilián utca 57.	Kilián utca 63.
2735	címmódosítás	Kilián utca 59.	Kilián utca 65.
2736	cím felvezetése		Kilián utca 67.

Mint címképzésért felelős szerv intézkedem, hogy a fent meghatározott ingatlanok Szerencs város címnyilvántartásában rögzítésre kerüljenek.

Intézkedem továbbá, hogy jelen határozatom Szerencs város honlapján, valamint az Szerencs Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján legalább egy hónapig közzétételre kerüljön.

A lakcímváltozás miatt a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 13/A §-a alapján a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltoztatása miatt költözéssel nem járó lakcímváltozás esetén a címváltozásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímről szóló hatósági igazolványt a címváltozás szerinti lakó- vagy tartózkodási hely szerinti illetékes járási hivatal hivatalból állítja ki és kézbesíti a polgár részére.

A lakcímkártya cseréje a fenti cím esetében költség- és illetékmentes.

Tájékoztatom az érintett feleket, hogy a házszaót a közterületről (vagy magánútról) jól látható módon kell feltüntetni. A házszaót az ingatlan közterülettel érintkező homlokzatán, annak bejárat felőli részén, előkertés beépítési mód esetén -amennyiben közterületről a házszaó nem lenne olvasható- a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán kell elhelyezni. A házszaó tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség esetén cseréjéről a házszaó megállapításától számított 30 napon belül az ingatlan tulajdonosa, kezelője, vagy használója köteles gondoskodni.

A határozat ellen nincs helye fellebbezésnek.

A határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől (kézbesítéstől) számított harminc napon belül, a keresetet a Miskolci Törvényszékhez címezve, Szerencs Város Polgármesteri Hivatalhoz (3900 Szerencs, Rákóczi út 89.) kell benyújtani. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30.000.- (harmincezer) forint.

INDOKOLÁS

A Szerencs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, valamint a házak számozásának részletes szabályairól szóló 5/2015 (II.26.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) és a digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 16. §. (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, valamint a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeitől szóló 322/2024 (XI.6.) Korm. rendelet Központi címregiszterről szóló XIX. fejezet (továbbiakban: Kormányrendelet) értelmében a címképzésért felelős szerv felülvizsgálja a címeket az illetékességi területén található a központi címregiszter kialakításához szükséges feladatokat elvégzi. A házszámozás Szerencs Város területén tapasztalt hiányosságok, és az elmúlt évtizedek ellentmondásos házszámozási gyakorlatából fakadó, valamint „felülvizsgálat alatt” álló címek kezelése érdekében a város teljes közigazgatási területére vonatkozó általános házszámfelülvizsgálat végrehajtását a jegyző hivatalból elindítja. Felülvizsgálat 2024. május hónapban indult.

Az általános felülvizsgálat Szerencs Város egész közigazgatási területén indokolt, így különös tekintettel ott, ahol időközben nagy számú telekbeépítés történt, valamint Szerencs Város Önkormányzatának önkormányzati rendelete alapján az utca név módosítás nem,- vagy csak részben történt meg.

A Mikszáth Kálmán utca esetében a megfelelő ingatlan rendezés következtében vált szükségessé a teljes felülvizsgálat.

A lefolytatott felülvizsgálat során megállapítottam, hogy a Szerencs 17/26, 17/25, 2705, 2525, 2712, 2713, 2714, 2520, 2715, 2519, 2716, 2717, 2718, 2719, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2439, 2728, 2729, 2443, 2730, 2731, 2447, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok nem megfelelő házszámmal rendelkeznek, ezért a címek módosítása vált szükségessé.

A Kormányrendelet 123. § (1) bekezdése kimondja, hogy a Magyarország területén található ingatlanoknak a rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterben bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A házszám megállapításának rendjét az önkormányzati rendelet 7.-9.§-ai határozzák meg.

A házszám-tábla elhelyezésének kötelezettségét, és az arra vonatkozó részletszabályokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A § (5) bekezdése, és az önkormányzati rendelet 12-13.§-ai írják elő.

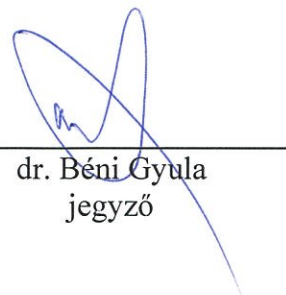
A határozat közléséről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89.§-a alapján döntöttem.

A jogorvoslati lehetőséget az Ákr 114.§ (1) bekezdése biztosítja. A határozat elleni fellebbezés lehetőségét a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 6. § (7) bekezdése zárja ki. A keresetlevél benyújtásának módját és határidejét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39.§ (1) bekezdése alapján határoztam meg.

A jogorvoslat illetékének mértékét, megfizetésének módját az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az Ákr. 16.§ (1) bekezdése, valamint A digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 16. §. (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján

Szerencs, 2024. november 25.



dr. Béni Gyula
jegyző

Kapják:

1. Ingatlan tulajdonosai hirdetményi úton
2. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal
Kormányablak
3. MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. Szerencs
4. Borsodvíz Zrt., 3527 Miskolc, Tömösi út 2.
5. Irattár