

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

KIVONAT

**Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. november 24-én tartott nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvből**

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

174/2022. (XI.24.) határozata

Szerencs Város Önkormányzata tulajdonát képező Szerencs belterület 2902/8 helyrajzi számú ingatlan megosztásával kialakításra kerülő 2902/21 és 2902/22 helyrajzi számú ingatlanok eladásra történő kijelölése

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

Szerencs Város Önkormányzata a Szerencs belterület 2902/8 helyrajzi számú ingatlan megosztásával kialakításra kerülő 2902/21 és 2902/22 helyrajzi számú ingatlanokat eladásra kijelöli.

Az önkormányzat tulajdonában lévő beépítetlen földterületek elidegenítéséről szóló 12/2009. (III.19.) számú önkormányzati rendelet alapján tartandó versenytárgyalás feltételei:

- a 2902/21 Hrsz-u 5707 m² nagyságú ingatlan induló vételára 21.115.900 Ft + Áfa = bruttó 26.817.193 Ft
- a 2902/22 Hrsz-u 5641 m² nagyságú ingatlan induló vételára 20.871.700 Ft + Áfa = bruttó 26.507.059 Ft
- licitlépcső mértéke 500.000 Ft
- a versenytárgyaláson a licitálás a telkekre egymást követően történik, a telkeknél nem feltétel mindkét telek együttes megvásárlása, de azonos vételár megajánlása mellett előnyt élvez az a vevő, aki mindkét telekre ajánlatot tesz.
- az árverésen való részvétel ingatlanonként 2.000.000 Ft összegű letét megfizetéséhez kötött.

A Képviselő-testület utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tegye közzé az árverési hirdetményt, és folytassa le a versenytárgyalást.

Határidő: 2022. 12. 31.

Felelős: polgármester, jegyző

K.m.f.

**(Oleárné dr. Kádas Marianna sk.)
címetes főjegyző**

**(Nyiri Tibor sk.)
polgármester**

**(Kiss Dezső sk.)
jegyzőkönyv-hitelesítő**

A kivonat hiteles: