

# ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2020. (XII.03.) számú határozatával értékesítésre jelölte ki az önkormányzat tulajdonában lévő Szerencs külterület 086/13 helyrajzi számú ingatlant. Az önkormányzat tulajdonában lévő beépítetlen földterületek elidegenítéséről szóló 12/2009. (III.19.) számú önkormányzati rendelet szerint

fent nevezett ingatlan vonatkozásában Szerencs Város Önkormányzata

## nyilvános versenytárgyalást tart

### I. Az értékesítendő ingatlan adatai:

1. Helyrajzi szám: **086/13**
2. Ingatlan fekvése: Szerencs külterület
3. Ingatlan jellege: kivett telephely
4. Térmértéke: 43.349 m<sup>2</sup>
5. Kikiáltási ár: **105.000.000 Ft + Áfa**
6. Fizetési feltétel: Részletfizetés biztosított, a vételár teljes megfizetésének határideje: 2021. június 30.

### II. Az árverés:

1. Helye: Szerencsi Polgármesteri Hivatal (3900 Szerencs, Rákóczi út 89.)
2. Ideje: **2020. december 21. 9.00 óra.**

### III. Az értékesítés feltételei:

Az árverésen való részvétel 10.000.000 Ft összegű letét megfizetéséhez kötött. A letét összegének 2020. december 18. napján 12.00 óráig be kell érkezni Szerencs Város Önkormányzata 11734145-15349882-00000000 számú bankszámlájára.

A jelentkezőknek, - nem magánszemély jelentkező esetén a képviselt szervezet meghatalmazásával együtt a meghatalmazott személynek - a személyes adatokat (név, lakcím, születési hely és idő, szem.ig. szám, és adószám) az árverésen érvényes okmánnyal kell igazolniuk.

Az árverésen csak az vehet részt, aki az árverésre jelentkezés során a jelen hirdetményben rögzített feltételeket elfogadja. A nem természetes személy nyertes vevőnek az adásvételi szerződésben nyilatkoznia kell arról, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvt.) 3.§ (1) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, amely részére nemzeti vagyonnak minősülő ingatlanok tulajdonjoga az Nvt. 13.§ (2) bekezdése értelmében átruházható. Vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben ezen nyilatkozata nem felel meg a valóságnak, akkor az esetlegesen megkötésre kerülő adásvételi szerződés semmis.

Szerencs, 2020. 12. 04.

  
**Nyíri Tibor**  
polgármester