

Szerencs Város területén ingyenes építési telek biztosítása céljára fenntartott ingatlanok:

- Szerencs, Laktanya utca 501/69 hrsz
- Szerencs, Laktanya utca 501/70 hrsz
- Szerencs, Laktanya utca 501/71 hrsz
- Szerencs, Laktanya utca 501/72 hrsz
- Szerencs, Laktanya utca 501/73 hrsz
- Szerencs, Laktanya utca 501/74 hrsz
- Szerencs, Laktanya utca 501/75 hrsz
- Szerencs, Laktanya utca 501/76 hrsz
- Szerencs-Ond, 6491 hrsz
- Szerencs-Ond, 6492 hrsz
- Szerencs-Ond, 6118 hrsz
- Szerencs-Ond, 6120 hrsz

KÉRELEM**építési telek juttatása iránt****Igényelt telek címe, helyrajzi száma:.....**

(Vagylagosan több ingatlan is megjelölhető)

Kérelmező	Kérelmező házastárs/élettárs
Neve:	Neve:
Születési neve:	Születési neve:
Anyja neve:	Anyja neve:
Születési hely és idő:	Születési hely és idő:
Állampolgársága:	Állampolgársága:
Lakóhelye:	Lakóhelye:
Tartózkodási helye:	Tartózkodási helye:
Személyi azonosító:	Személyi azonosító:
Adóazonosító jel:	Adóazonosító jel:
Bankszámlaszám, bank megnevezése:	Bankszámlaszám, bank megnevezése:

Telefonszáma: (nem kötelező megadni)	Telefonszáma: (nem kötelező megadni)
Munkahelye:	Munkahelye:
Állandó jövedelme (nettó Ft/hó):	Állandó jövedelme (nettó Ft/hó):

A kérelmező által jelenleg nevelt gyermekek adatai:

Név:	Születési név:	Születési hely, idő:	Anyja neve:

Öt éven belül vállalt gyermekek száma:

A kérelmező tulajdonában (haszonélvezetében) lévő ingatlanok:

1. Lakás, lakótelek:

1.1) címe: város/község u.....SZ.

hatsz.: tulajdoni hányad:

a szerzés ideje: jogcíme:

ingatlanban lakó haszonélvezeti jogosult:

1.2) címe: város/község u.....SZ.

hatsz.: tulajdoni hányad:

a szerzés ideje: jogcíme:

ingatlanban lakó haszonélvezeti jogosult:

2. Üdülő, üdülőtelek:

2.1) címe: város/község u.SZ.

hrsz.: tulajdoni hányad:

becsült forgalmi értéke:

2.2) címe: város/község u.SZ.

hrsz.: tulajdoni hányad:

becsült forgalmi értéke:

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló ingatlan:

3.1) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, garázs stb.):.....

címe:..... város/község u.SZ.

hrsz.:.....

tulajdoni hányad:, becsült forgalmi érték:.....

3.2) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, garázs stb.):

címe:..... város/község u.SZ.

hrsz.:.....

tulajdoni hányad:, becsült forgalmi érték:

4. Termőföld:

4.1) település: hrsz.: művelési ág:

alapterülete: tulajdoni hányad: AK érték:

becsült forgalmi érték:

4.2) település: hrsz.: művelési ág:
alapterülete: tulajdoni hányad: AK érték:
becsült forgalmi érték:

A kérelmező tulajdonában lévő nagy értékű ingóságok (lízingelt vagyontárgyak)

1. Jármű:

1.1) gépjármű jellege: (személygépkocsi, egyéb jármű): frsz.:
típus:évjárat:..... becsült forgalmi értéke:

1.2) gépjármű jellege: (személygépkocsi, egyéb jármű): frsz.:
típus:évjárat:..... becsült forgalmi értéke:

2. Egyéb ingóság:

2.1) megnevezése:..... (becsült forgalmi) értéke:

2.2) megnevezése:..... (becsült forgalmi) értéke:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fent közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárulok ahhoz, hogy a kérelemben szereplő adatokat Szerencs Város Önkormányzata, a Szerencsi Közös Önkormányzati Hivatal a támogatási kérelem elbírálása, a jogszerű igénybevétel ellenőrzése céljából felhasználja, a közölt adatok valódiságát, a helyszínen - a lakásban is - ellenőrizze, belföldi jogsegély keretében a döntéséhez szükséges adat, ténybeli ismeret beszerzése céljából más hatóságot megkeressen.

Kelt: Szerencs, 20.....

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám:

NYILATKOZAT I.

Alulírott(név) (szül.:.....,

a.n.:.....)

..... szám alatti lakos és

.....(név)

(szül.:....., a.n.:.....)

.....szám alatti lakos

kérelmezők kötelezettséget vállalunk arra, hogy a Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2025. (IX. 4.) önkormányzati rendelete alapján tulajdonunkba kerülő helyi építési szabályzatnak megfelelő új lakóingatlant létesítünk oly módon, hogy az ingatlan átruházási szerződés megkötését követő két éven belül az építkezést megkezdem és legkésőbb négy éven belül a használatba vételi engedélyt, használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítványt vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítványt a Szerencsi Közös Önkormányzati Hivatalban bemutatjuk.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a fenti kötelezettségeknek határidőn belül nem teszünk eleget, úgy a támogatás visszatérítéseként 3.000.000,- Ft-ot, azaz hárommillió forintot, valamint ezen összeg kötelezettségszegés napjától számított, mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű kamatát tartozunk megfizetni az önkormányzat számára.

Kelt: Szerencs, 20....

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám:

NYILATKOZAT II.

Alulírott(név) (szül.:.....,

a.n.:.....)

..... szám alatti lakos és

.....(név)

(szül.:....., a.n.:.....)

.....szám alatti lakos

kérelmezők kötelezettséget vállalunk arra, hogy a Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2025. (IX. 4.) önkormányzati rendelete alapján a tulajdonunkba kerülő lakóingatlanba a jogerős használatbavételi engedély, a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvány vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadását követően – azon gyermekkel/gyermekkel együtt, akikre tekintettel a támogatást igénybe vettük - beköltözünk, lakcímként azt bejelentjük és ott az önkormányzat javára kikötött elidegenítési és terhelési tilalom fennállása alatt életvitelszerűen tartózkodunk.

Tudomásul vesszük, hogy a fenti kötelezettségek megszegése esetén 1.500.000,- Ft-ot, azaz egymillió-ötszázezer forintot, valamint annak a kötelezettségszegés napjától számított, mindenkor jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű kamatát a támogatás visszatérítéseként megfizetjük az önkormányzat számára.

Kelt: Szerencs, 20....

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám:

NYILATKOZAT III.

Alulírott(név) (szül.:.....,
a.n.:.....)

..... szám alatti lakos és
.....(név)

(szül.:....., a.n.:.....)
.....szám alatti lakos

kérelmezők kötelezettséget vállalunk arra, hogy kérelmünk kedvező elbírálása esetén az önkormányzattal ingatlan átruházási szerződést kötünk, melyben a szerződés aláírásától számított 10 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalmat alapítunk az önkormányzat javára.

Tudomásul vesszük, hogy a szerződéskötés költsége, valamint a tulajdonjog átvezetésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj a tulajdonszerzőket terheli.

Tudomásul vesszük továbbá, hogy az ingatlant megtekintett állapotban vesszük birtokba, az esetlegesen szükséges közművek kiépítése a tulajdonszerzők feladata és költsége.

Kelt: Szerencs, 20.....

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám:

NYILATKOZAT IV.

Alulírott(név) (szül.:.....,

a.n.:.....)

..... szám alatti lakos és

.....(név)

(szül.:....., a.n.:.....)

.....szám alatti lakos

kérelmezők Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2025. (IX. 4.) önkormányzati rendelete alapján vállaljuk, hogy a jelenleg gondozásunkban lévő, velem közös háztartásban élő és a felépítendő új lakásba velünk együtt beköltöző, illetőleg az igazoltan várt (gyermekek száma) gyermek mellett a rendelet alapján tulajdonunkba kerülő ingatlanra kötendő ingatlan átruházási szerződés aláírásától számított öt éven belül legalább további gyermek neveléséről fogunk a fentiek szerint gondoskodni.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a fenti kötelezettségnek nem teszünk eleget, a gyermekvállalásra megszabott határidő eredménytelen lejárta követő 30 napon belül a támogatás visszatérítéseként 1.500.000 Ft-ot, azaz egymillió-ötszázezer forintot valamint ezen összeg kötelezettségszegés napjától számított, mindenkor jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű kamatát kell megfizetnünk az önkormányzat számára.

Kelt: Szerencs, 20.....

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám:

NYILATKOZAT V.

Alulírott(név) (szül.:.....,
a.n.:.....)

..... szám alatti lakos és
.....(név)

(szül.:....., a.n.:.....)
.....szám alatti lakos

kérelmezők Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2025. (IX. 4.) önkormányzati rendeletének 3. § (2) bekezdés g), h), i), j) pontja alapján nyilatkozunk, hogy

- egyéb önkormányzati támogatást a lakóingatlan megépítéséhez nem igénylünk,
- az ingatlanban vállalkozói tevékenységet az elidegenítési és terhelési tilalom fennállása alatt nem folytatunk,
- bankszámlával rendelkezünk, melyre nézve azonnali beszedési megbízást engedélyezünk az önkormányzat javára, visszafizetési kötelezettségünk keletkezése esetére,
- fenti kötelezettségeinket és a 3. § (3) bekezdésben foglalt adatainkban bekövetkezett változást haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül a Hivatalnak írásban bejelentjük.

Kelt: Szerencs, 20.....

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám:

NYILATKOZAT VI.

Alulírott(név) (szül.:.....,

a.n.:.....)

..... szám alatti lakos és

.....(név)

(szül.:....., a.n.:.....)

.....szám alatti lakos

kérelmezők Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2025. (IX. 4.) önkormányzati rendeletének 4. § (4) bekezdés g) pontja alapján nyilatkozunk, hogy a Családok Otthonteremtési Kedvezményére vonatkozó támogatást *igénybe kívánjuk venni / nem kívánjuk igénybe venni* (megfelelő rész aláhúzandó).

Kelt: Szerencs, 20.....

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám: