

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Szerencs Városában

Benyújtott projekt azonosítószáma: TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00106

Projekt címe: „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Szerencs Városában” ELNYERT TÁMOGATÁS: 395.000.000.Ft

Kiíró Minisztérium: Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (IH)

Konstrukció: TOP-3.2.1-15 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése

A TOP-3.2.1-15 konstrukció alkalmat ad az önkormányzati tulajdonú Városi Tanuszoda, Idősek Otthona és a Szerencsi Szakképző Iskola és Tanműhely épületenergetikai fejlesztésére. A pályázat megvalósításával cél,- az épületek fűtési és melegvíz előállítás energia igényének csökkentése, megújuló energiaforrások alkalmazásával. Korszerű megújuló energiát hőszivattyús talajszondás technológia alkalmazása mellett fotovoltaikus rendszerek (napelem és napkollektor) telepítésével érjük el. A telepítésre kerülő technológia fogadásához az épületek meglévő gépészeti rendszereinek átalakításait is elvégezzük. További cél az épületek energetikai minőségének javítása utólagos hőszigetelés elhelyezésével, valamint a meglévő elavult nyílászárók cseréjével. A pályázati programhoz szorosan illeszkedve energiatudatos napok megrendezésére kerül sor, ahol az energiatudatos előadások és kapcsolódó interaktív programok várják majd az érdeklődő felnőtteket és gyermekeket egyaránt.



Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Szerencs Városában

Szerencs Város Önkormányzatának célja az önkormányzati épületek energetikai felülvizsgálatra alapozott komplex felújítása az optimális költséghatékonyság elérése érdekében.

A beavatkozás keretein belül megvalósítható az önkormányzati tulajdonú épületállomány és infrastruktúra (önkormányzati intézmények) energiahatékonyság központú rehabilitációja, ami az önkormányzati tulajdonú épületek összesített energiafogyasztásának csökkentését célozza, összhangban a vonatkozó EU direktívákkal, így csökkentve az üvegházhatású gáz kibocsátását.

Az „Energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása a közcélú infrastruktúrákban, beleértve a középületeket és a lakóépületeket is” című beruházási prioritás keretében az önkormányzati tulajdonú épületek, egyéb önkormányzati ingatlanok, infrastrukturális létesítmények, önkormányzati intézmények energiahatékonysága fokozásának és a megújuló energiaforrások részarány növelésének, valamint a helyi alkalmazkodás megtervezésének és végrehajtásának támogatása történik meg.

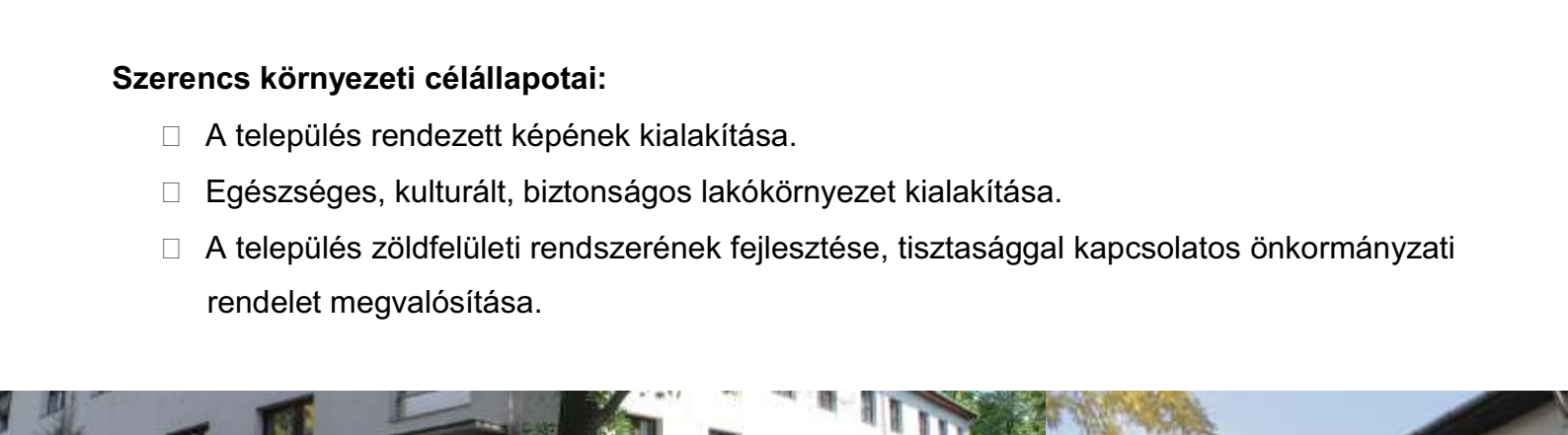
A fejlesztésbe bevont épületek kiválasztásához az energetikai és a helyszíni felmérések, az energetikai számítások valamint az épületek kezelőinek beszámolóit szolgálták segítségül.

A pályázatba bevont épületek kiválasztása:

- Szerencsi Szakképző Iskola Szerencs, Rákóczi u. 93. (1656 hrsz.) mely műemléki környezetben található és helyi védettség alatt álló épület
- Idősek Otthona Szerencs, Bekecsi út 10. (501/60 hrsz.)
- Városi Tanuszoda Szerencs, Ondi út 1. (1652 hrsz.)

A tulajdonviszonyok rendezettek. Az Önkormányzat teljes egészében támogatja a beruházást, a kivitelezéshez építési és egyéb engedély mindössze a Szakképző Iskola esetében szükséges, míg az Idősek Otthona és a Városi Tanuszoda esetében nem szükséges.

Adott esetben az épületek fűtési melegvíz előállítási energia igényének csökkentése a cél, megújuló energiaforrás alkalmazásával. További cél az épület energetikai minőségének javítása utólagos hőszigetelés elhelyezésével, valamint a meglévő elavult nyílászárók cseréjével (ez csak szakiskola és tanműhely).



A pályázatba bevont épületek esetén a külső falak nagyméretű, KM téglából, falazóelemekből állnak. A nyílászárók jellemzően fa és acél keretszerkezetű hőszigetelő üvegezésű ablakok és üvegezett ajtók. A padlásfödém fa gerendákból áll.

A hőtermelők állandó hőmérsékletű modulus felépítésű gázkazánok központi szabályozással, továbbá elektromos üzemű hőszivattyú, levegő hőforrással, fűtővíz hőmérséklet 55/45, a hőleadók radiátorok termosztatikus szelepek nélkül. A használati melegvíz termelést gázkazán, elektromos átfolyós vízmelegítők és elektromos fűtőpatron végzi indirekt tároló segítségével.

Az előkészítés során alapos vizsgálatokat kellett folytatni a projekt megvalósulásának helyszínéről szolgáló Szerencs településről és szoros vonzáskörzetéről is.

Az energiaforrások, ezen belül is a megújuló energiaforrások felhasználása minden esetben függ az igényektől. Az energiaigények téves felmérése egy rosszul méretezett, adott esetben nemcsak, hogy nem megtérülő, de akár üzemképtelen rendszert is eredményezhet.

Az épület átlagos hővédelme indokolja a homlokzat és a padlásfödém utólagos hőszigetelését, a rossz hőátbocsátású nyílászárók cseréjét, továbbá a hagyományos, atmoszférikus hőtermelők cseréjét, modern kondenzációs üzeműre.

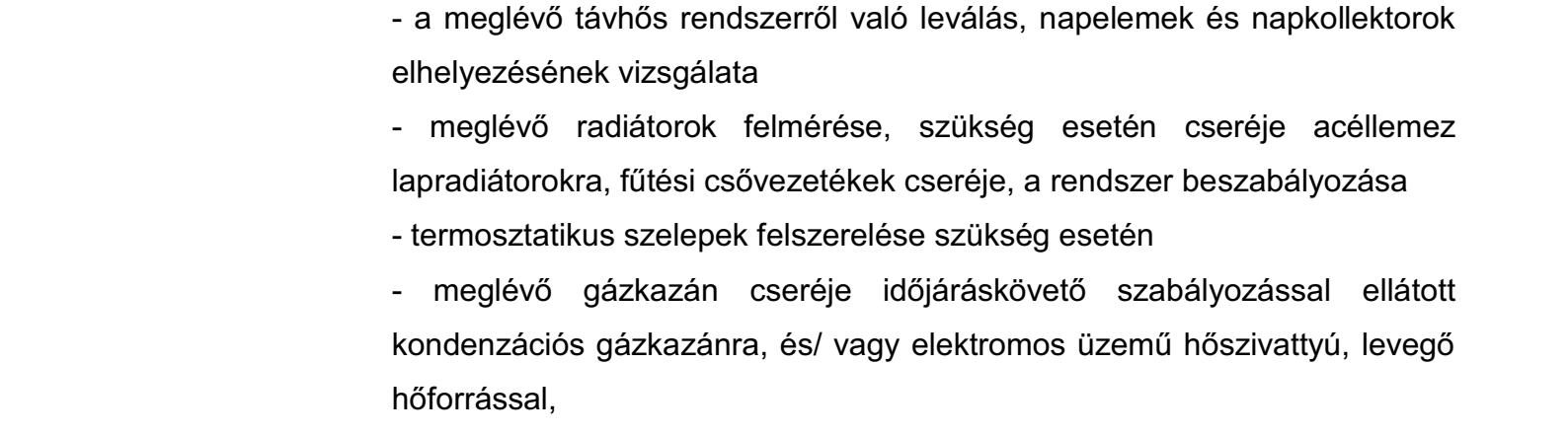
A kiválasztott technológia alkalmazásával törekszünk a minél magasabb energia felhasználás csökkentésére valamint az ÜHG kibocsátás csökkentés elérésére.

A projektet 2017. február 01-től 2018. január 31-ig tervezzük megvalósítani, összesen 8 mérföldkő ütemezésével.

A fejlesztés tervezett pénzügyi keretei költséghatékony tervezési szempontokon alapulnak.

Szerencs környezeti célállapotai:

- A település rendezett képeinek kialakítása.
- Egészséges, kulturált, biztonságos lakókörnyezet kialakítása.
- A település zöldfelületi biztonságának fejlesztése, tisztasággal kapcsolatos önkormányzati rendelet megvalósítása.

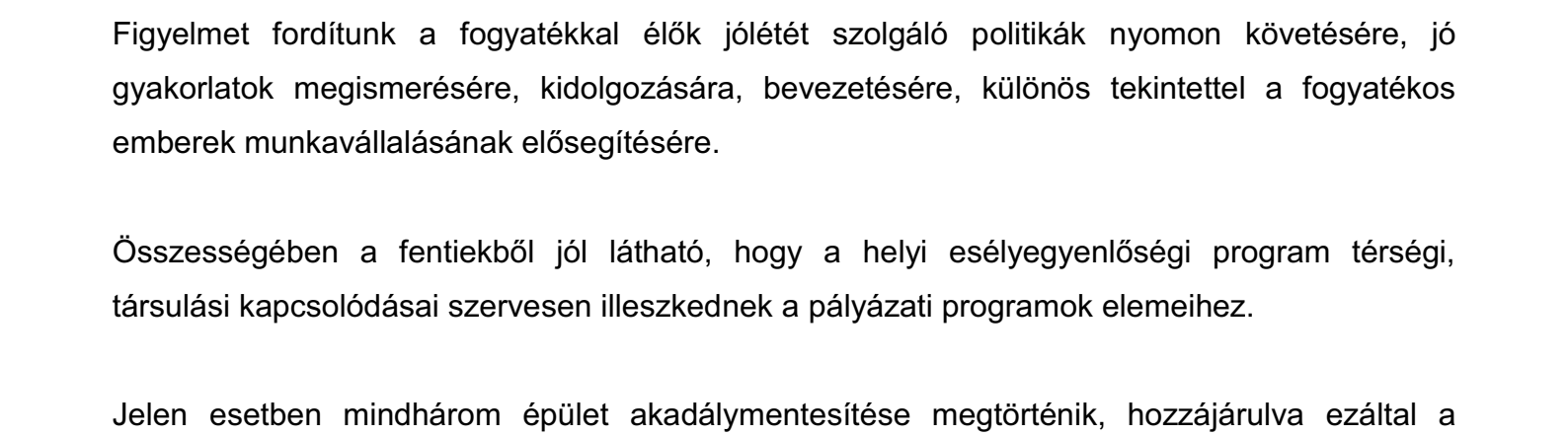


- A lakosság környezettudatos viselkedésének ösztönzése, a lakosság bevonása a környezettel kapcsolatos döntéshozatalba.
- A meglévő, iparterületek hasznosítása, illetve újak kialakítása, a világörökségi szempontokat is figyelembe véve.
- A cukorgyár bezárásával funkciójukat veszített hűtőtavak és ülepítő tavak vizes élőhelyként történő megtartása, illetve a vizutánpótlás biztosításával a későbbiekben turisztikai célú hasznosítása. A hűtőtavak esetében pihenőhely, az ülepítő tavaknál tanösvények kialakítása.
- A várost övező dombokon és a vízmosások mentén az elbozotosodott zöldterületek rendezése. A kitermelt nyeresédek a helyi kertészet fűtését biztosítja.
- A jó levegőminőség fenntartása, a települési levegő minőségének javítása elsődleges cél. Levegő pollentartalmának csökkentése, fűtési szezonban a káros anyagok mennyiségének a csökkentése, a közlekedésből eredő levegő szennyezése csökkentése.
- A patakok vízminőségének javítása, partok tisztántartása, vízminőség védelme, csatornázottság növelése.
- Erdős területek arányának növelése, véderdők, közparkok telepítése.
- A régi hulladéklerakó rekultiválatlansága miatti környezeti kockázat megszüntetése. A környezetszennyezés felszámolása.
- A zajterhelés csökkenése a lakóterületeken, a nagy forgalmú utak mentén zajvédő fásítások kialakítása, a vasút mentén zajvédő falak elhelyezése.

A kiválasztott fejlesztési javaslat részletes bemutatása:

Szakiskola és tanműhelynél:

- külső falak hőszigetelése 10-15 cm vastagságú EPS hőszigetelő rendszerrel és Nano kerámia gyöngyöket tartalmazó, ultravékony, sűrűn folyós, magas hő- és fényvisszaverő képességű, vízzáró, de páraáteresztő szigetelő bevonattal
- nyílászárók cseréje fa, illetve műanyag hőszigetelt üvegezésű ablakokra és ajtókra
- padlásfödém hőszigetelése 20 cm vastagságú ásványgyapot hőszigetelő rendszerrel



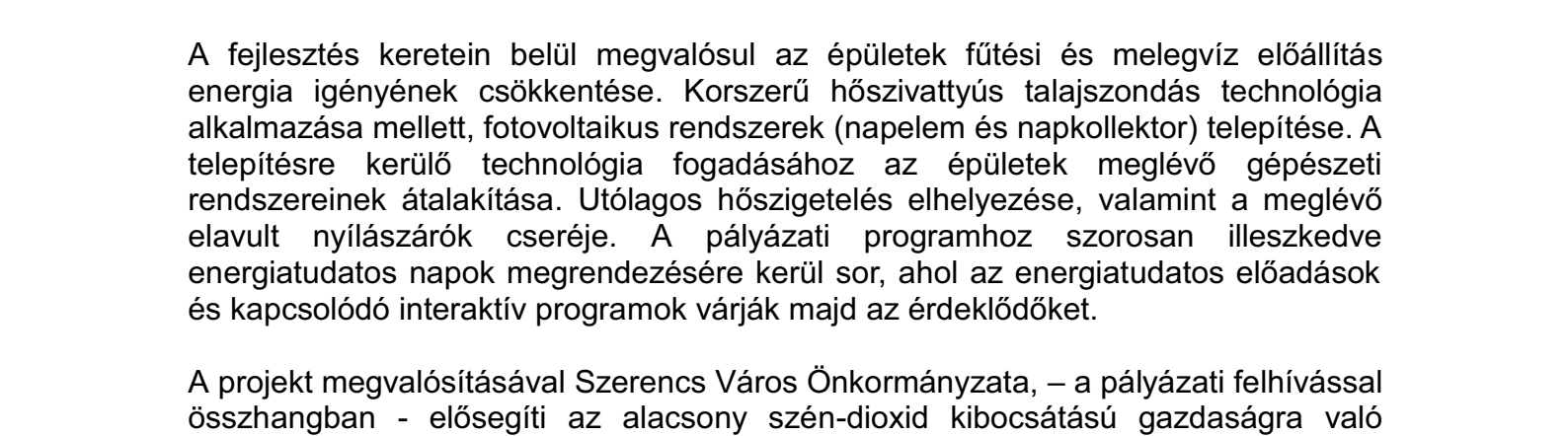
- fűtési rendszer korszerűsítése:
 - meglévő radiátorok felmérése, szükség esetén cseréje acéllemez lapradiátorokra, fűtési csővezetékek cseréje, a rendszer beszabályozása
 - termosztatikus szelepek felszerelése szükség esetén
 - meglévő gázkazán cseréje időjáráskövető szabályozással ellátott kondenzációs gázkazánra, és vagy elektromos üzemű hőszivattyú, levegő/talajszondás hőforrással
 - HMV rendszer vizsgálata: átfolyós kondenzációs gázkazánra, vagy elektromos üzemű hőszivattyú, távozó levegő/talajszondás hőforrással és napkollektorral (vákuumsöves).

Idősek otthonánál, 2 épületnél:

- fűtés korszerűsítés:
 - a meglévő távhő rendszerrel való leválás, napelemek és napkollektorok elhelyezésének vizsgálata
 - meglévő radiátorok felmérése, szükség esetén cseréje acéllemez lapradiátorokra, fűtési csővezetékek cseréje, a rendszer beszabályozása
 - termosztatikus szelepek felszerelése szükség esetén
 - meglévő gázkazán cseréje időjáráskövető szabályozással ellátott kondenzációs gázkazánra, és/vagy elektromos üzemű hőszivattyú, levegő/hőforrással,
 - HMV rendszer vizsgálata, pl.: átfolyós kondenzációs gázkazánra, vagy elektromos üzemű hőszivattyú, távozó levegő hőforrással.

Uszodaépületnél:

- medence vízének melegítése, rásegítése napkollektoros rendszerrel:
 - az uszodaépület tetőszerkezetére elhelyezésével a medencéhez tartozó melegítési rendszerre rásegítés vizsgálata, annak elhelyezése



Jövőkép

Szerencs Város Önkormányzatának legfontosabb célja a településen élő állampolgárok jólétének, biztonságának megteremtése, életminőségének folyamatos támogatása.

Az önkormányzat valamennyi rendelkezésére álló lehetőséggel és eszközzel igyekszik a roma származású népesség esélyegyenlőségét biztosítani.

A szociális, egészségügyi intézményekkel szorosan együttműködve törekszünk a mélyszegénységben élő emberek életminőségének javítására, jobb lakhatási körülmények biztosítására, testi-lelki egészségük megőrzésére.

Elengedhetetlennek tartjuk a nők esetén a nemek közötti egyenlőség biztosítását, valamint a nők számára azonos esélyek megteremtését az élet minden területén.

Folyamatosan odafigyelünk az időseket érintő problémákra, különösen az elmagányosodott és krízishelyzetbe kerülőkre.

Kiemelt területként kezeljük a gyermekek testi és lelki jólétét segítő szolgáltatások működtetését, biztosítását.

Figyelmet fordítunk a fogyatékkal élők jólétét szolgáló politikák nyomon követésére, jó gyakorlatok megismerésére, kidolgozására, bevezetésére, különös tekintettel a fogyatékos emberek munkavállalásának elősegítésére.

Összességében a fentiekből jól látható, hogy a helyi esélyegyenlőségi program térségi, társulási kapcsolódásai szervesen illeszkednek a pályázati programok elemeihez.

Jelen esetben mindhárom épület akadálymentesítése megtörténik, hozzájárulva ezáltal a fogyatékkal élők esélyegyenlőségének biztosításához, szolgáltatásokhoz való hozzáférésközhöz.

A tárgyban fejlesztés szervesen illeszkedik Szerencs Város jövőképebe és eredményesen szolgálja a lakosok érdekeit és jövőjét.

SAJTÓKÖZLEMÉNY

Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése Szerencs Városában

2017/06/01

A Széchenyi 2020 program keretében megjelent az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című (TOP-3.2.1-15 ködszámú) felhívás. Szerencs Város Önkormányzata sikeresen pályázatot nyert TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00106 azonosító számon „Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése Szerencs Városában” címmel. A projekt eredményeként Szerencs Város Önkormányzata, 395,00 millió forint vissza nem térítendő európai uniós támogatáshoz jutott.

A projekt megvalósítási időszaka: 2017. június 01. – 2018. május 31.

A Széchenyi 2020 program keretében megvalósuló pályázattal Szerencs Város Önkormányzatának célja az önkormányzati épületek energetikai felülvizsgálatra alapozott komplex felújítása az optimális költséghatékonyság elérése érdekében.

A 395,00 millió forint európai uniós támogatás segítségével megvalósul a Szerencs Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 3900 Szerencs, Rákóczi út 93. sz. alatti szakiskola és mellette lévő tanműhely, a 3900 Szerencs, Bekecsi út 10. sz. alatti 2 db. idősek otthona épületeinek és a 3900 Szerencs, Ondi út 1. sz. alatti uszodaépület energetikai korszerűsítése.

A fejlesztés keretein belül megvalósul az épületek fűtési és melegvíz előállítás energia igényének csökkentése. Korszerű hőszivattyús talajszondás technológia alkalmazása mellett, fotovoltaikus rendszerek (napelem és napkollektor) telepítése. A telepítésre kerülő technológia fogadásához az épületek meglévő gépészeti rendszereinek átalakítása. Utólagos hőszigetelés elhelyezése, valamint a meglévő elavult nyílászárók cseréje. A pályázati programhoz szorosan illeszkedve energiatudatos napok megrendezésére kerül sor, ahol az energiatudatos előadások és kapcsolódó interaktív programok várják majd az érdeklődőket.

A projekt megvalósításával Szerencs Város Önkormányzata, – a pályázati felhívással összhangban - elősegíti az alacsony szén-dioxid kibocsátású gazdaságra való áttérést, a tervezett beruházás hozzájárul az önkormányzatok által működtetett intézmények által kibocsátott üvegházhatású gázok mennyiségének csökkentéséhez.

További információ kérhető:
Szerencs Város Önkormányzata
3900 Szerencs, Rákóczi utca 89.
E-mail: polgarmester@szerencs.hu
Honlap: www.szerencs.hu

