

## 2008-2009. év

### 1. Vállalkozási szerződés – 2008.02.20.

2008. február 20-án a Polgármesteri Hivatal és Lehoczky Győző vállalkozó között vállalkozási szerződés kötött. A szerződést megrendelő részről Rónavölgyi Endréné, vállalkozói részről Lehoczky Győző írt alá. (Lónárt László és Csanádi Béla is ellátta kézjegyével a szerződést).

A kötelezettségvállalás ellenjegyzése nem található a szerződésen.

A szerződés tárgya: A Szerencsi Huszárvár épületegyütteshez tartozó kazánház felújítási munkái (új, a jelenleg üzemelővel azonos kazántest beépítése felújított gázégővel a szükséges kiegészítő munkálatokkal együtt.)

A kivitelezés bejezésének határideje: 2008.05.30.

A munkaterület átadásának időpontja: 2008.02.27.

A szerződés 3. pontja rendelkezik a vállalkozói díjról, mely **br. 2.868.696 Ft.**

A szerződés szerint a kifizetés 22 ütemben történik, az alábbiak szerint:

I. ütem: 2008.02.27. – 2008.04.30.

II-IX. ütem: 2008.05.01. – 2008.12.31.

X-XXI. ütem: 2009.01.01. – 2009.12.31.

XXII. ütem: 2010.01.01. – 2010.01.31.

A vállalkozói díj nettó 2.868.696 Ft volt, a szerződés összege nem haladta meg a közzétételi értékhatárt.

2008.02.20. - Gáz-kazánház Huszárvár (2) – 2.868.696 Ft						
Sorszám				Utalványrendelet		
	Jogcím	számla kelte	összeg	sorszám	utalás ideje	összeg
2008.	1. rész	2008-03-03	588696	AC7S-M 937012	2008-03-14	588696
	2. rész	2008-04-02	108000	AC7S-M 937031	2008-04-16	108000
	3. rész	2008-05-05	108000	AC7S-M 937050	2008-06-12	108000
	4. rész	2008-06-03	108000	AC7S-C 268459	2008-07-11	108000
	7. rész	2008-09-01	108000	BR7S-A 047954	2008-09-16	108000
	8. rész	2008-10-02	108000	BR7S-A 047971	2008-11-18	108000
	9. rész	2008-11-03	108000	BR7S-A 047979	2008-12-29	108000
					összesen	1236696

2009.	10. rész	2008-12-01	108000	BR7S-A 047991	2009-01-08	108000
	11. rész	2009-01-05	108000	BR7S-A 047903	2009-02-26	108000
	12. rész	2009-02-02	108000	BR7S-A 047921	2009-03-19	108000
	13. rész	2009-03-02	108000	BR7S-A 047939	2009-04-16	108000
	13. rész (2 van)	2009-04-02	108000	BR7S-A 131307	2009-07-15	108000
	14. rész	2009-05-04	108000	BR7S-A 131322	2009-07-15	108000
	15. rész	2009-06-02	108000	BR7S-A 131333	2009-07-15	108000
	16. rész	2009-07-02	112500	BR7S-A 131347	2009-07-15	112500
	17. rész	2009-08-03	112500	BR7S-A 099803	2009-09-09	112500
	18. rész	2009-09-01	112500	BR7S-A 099814	2009-09-16	112500
	19. rész	2009-10-02	112500	BR7S-A 099826	2009-12-16	112500
	20. rész	2009-11-02	112500	BR7S-A 099838	2009-12-29	112500
					összesen	1318500
2010.	22. rész	2010-01-04	112500	BR7S-A 099771	2010-03-18	112500
	23. rész	2010-02-01	112500	BR7S-A 099784	2010-03-26	112500
	23. rész (2 van)	2010-03-01	112500	BR7S-A 099797	2010-03-26	112500
	21. rész	2010-12-01	112500	BR7S-A 099847	2010-12-23	112500
					összesen	450000
		<b>ÖSSZESEN</b>	<b>3005496</b>			
136.500 Ft-tal több lett kifizetve, mint a szerződésben meghatározott összeg						

Az átadott számlák és utalványrendeletek alapján 136 500 Ft-tal több lett kifizetve, mint a szerződésben meghatározott összeg.

Hiányzik az 5. illetve a 6. sz. részszámla, ellenben két 13., ill. 23. sz. részszámla van.

## 2. Vállalkozói szerződés – 2008.12.03.

2008. december 3-án a Polgármesteri Hivatal és Lehoczky Győző vállalkozó vállalkozói szerződést kötött. A szerződést a megrendelő részről Rónavölgyi Endréné, a vállalkozói részről pedig Lehoczky Győző írt alá. (Lónárt László is ellátta kézjegyével a szerződést.)

A kötelezettségvállalás ellenjegyzése nem található a szerződésen.

A szerződés tárgya: Szerencs Város Önkormányzata fenntartása alá tartozó Szerencsi Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Óvoda és Bölcsőde, Bolyai épületében lévő vizesblokkok felújítási munkái.

A kivitelezés befejezésének határideje: 2009.01.31.

A munkaterület átadása: 2008.12.08.–a vállalkozói díj összege: **br. 5.481.491 Ft**

A kifizetés 3 ütemben történik:

I. ütem: 1.644.000 Ft

II.ütem: 1.644.000 Ft

III.ütem: 2.193.491 Ft

Az Áht.15/B §-ának (1) bekezdése kimondja (2008.12.03-ai időállapot szerint):  
*15/B. §<sup>67</sup> (1) Az államháztartás pénzeszközei felhasználásával, az államháztartáshoz tartozó vagyonnal történő gazdálkodással összefüggő - **a nettó ötmillió forintot elérő vagy azt meghaladó értékű** - árubeszerzésre, építési beruházásra, szolgáltatás megrendelésre, vagyonértékesítésre, vagyonhasznosításra, vagyon vagy vagyoni értékű jog átadására, valamint koncesszióba adásra vonatkozó szerződések megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződést kötő felek nevét, a szerződés értékét, határozott időre kötött szerződés esetében annak időtartamát, valamint az említett adatok változásait közzé kell tenni a szerződés létrejöttét követő hatvan napon belül. A közzétételről az állami, illetve önkormányzati szerv nevében szerződést kötő személy gondoskodik. A közzététel módjára a 15/A. §-ban foglalt rendelkezések irányadóak. Önkormányzati rendelet a kötelezően közzétételre kerülő szerződések értékhatárát nettó ötmillió forintnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.*

A vállalkozói díj nettó 4.567.909 Ft volt, a szerződés összege nem haladta meg a közzétételi értékhatárt.

A vállalkozói szerződés mellékleteként megjelölt műszaki tartalom (költségvetés) az Önkormányzati Minisztériummal 2008. novemberében kötött támogatási szerződéssel együtt található.

2008.12.03. - Bolyai vizesblokk – 5.481.491 Ft						
Számla				Utalványrendelet		
	Jogcím	számla kelte	összeg	sorszám	utalás ideje	összeg
2009.	Felújítás 1	2008-12-20	1644000	BR7S-A 047901	2009-01-13	1644000
	Felújítás 2	2009-01-23	1644000	BR7S-A 047917	NINCS UT RENDELET	
	Felújítás 3	2009-03-17	2193491	BR7S-A 131304	2009-03-18	2193491
		<b>ÖSSZESEN</b>	<b>5481491</b>			

### 3. Vállalkozói szerződés – 2008.12.03.

2008. december 3-án a Polgármesteri Hivatal és Lehoczky Győző vállalkozó szerződést kötött, melyet megrendelő részről Rónavölgyi Endréné, vállalkozói részről pedig Lehoczky Győző írt alá. (Lónárt László is ellátta kézjeggyével a szerződést).

Az kötelezettségvállalás ellenjegyzésének ténye nem megállapítható.

A szerződés tárgya: Szerencs Város Önkormányzata fenntartása alá tartozó Szerencsi Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Óvoda és Bölcsőde, Ondi iskola telephelyen lévő vizesblokk, tanterem és 2 db nyílászáró felújítási munkái.

Részletezve: 1-1 db leány, fiú és tanári vizesblokk egység.

A szerződés 2. pontja szerint a kivitelezés alapját szóbeli egyeztetések és a mellékelt, jóváhagyott költségvetésben rögzített műszaki tartalom képezi.

A vállalkozói szerződés mellékletként megjelölt műszaki tartalom (költségvetés) az Önkormányzati Minisztériummal 2008. novemberében kötött támogatási szerződéssel együtt található.

A szerződés 3. pontja szerint a vállalkozói díj **br. 1.164.733 Ft**

A beruházás 2 ütemre bontva valósult meg a dokumentum szerint.

I. ütem 2008.12.15. – 2008.12.31.

II. ütem 2008.12.31. – 2009.01.21.

E beruházáshoz kapcsolódóan pótmunka megállapodás jött létre **2009.01.16-án**, melynek összege **br. 300.006 Ft**.

A pótmunkák befejezési határideje 2009.05.15.

A pótmunka a megrendelő által megjelölt teljes burkolatcserére vonatkozott.

A pótmunka megállapodást megrendelő részről Rónavölgyi Endréné, vállalkozó részről Lehoczky Győző írt alá.

Az átadás-átvételi jegyzőkönyv szerint az átadott munka tartalma a következők voltak:

- Padlóburkolatok előkészítő munkái
- Padlóburkolat készítése
- Csempe burkolat készítése
- Lamináltpadló burkolat készítése

A jegyzőkönyvet F. ... O. né, I. ... L. ... és Lehoczky Győző írta alá.

(A két 2008.12.03-án kötött szerződés tehát 2 külön helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik)

2008.12.03. - Ondi vizesblokk – 1.164.733 Ft, (+ 2009.01.16. - pótmunkák)						
Számla					Utalványrendelet	
	Jogcím	számla kelte	összeg	sorszám	utalás ideje	összeg
2009.	I. rész	2009-01-14	540000	BR7S-A 047915	2009-03-12	540000
	II. rész	2009-02-21	624733	BR7S-A 047935	2009-03-12	624733
		<b>ÖSSZESEN</b>	<b>1164733</b>			
2009.	Pót és többlet munkák	2009-05-21	300006	BR7S-A 131329	2009-07-15	300006
		<b>ÖSSZESEN</b>	<b>300006</b>			

## 2010. év

### 1. Vállalkozási szerződés – 2010.01.20.

2010. január 20-án Szerencs Város Önkormányzata és Lehoczky Győző vállalkozó szerződést kötött, melyet megrendelő részről Rónavölgyi Endréné, vállalkozói részről pedig Lehoczky Győző írt alá. (Lónárt László is ellátta kézjeggyével a szerződést).

A kötelezettségvállalás ellenjegyzése a szerződésen nem található.

A szerződés tárgya: Szerencs Polgármesteri Hivatal épületében a padlástér hőszigetelése, gipszkarton burkolási és a födém járhatóvá tételének kivitelezési munkái.

A szerződés 3. pontja rendelkezik a vállalkozói díjról, melynek összege **br. 1.728.200 Ft**

A vállalkozási szerződés 2. pontja szerint a kivitelezés alapját az előzetes szóbeli egyeztetésen elhangzott és a helyszíni bejáráson felmerültekre adott, jóváhagyott költségvetésben rögzített műszaki tartalom képezi.

A munkaterület átadásának időpontja: 2010.01.25  
A kivitelezés befejezésének határideje: 2010.02.26.

2010.01.20. - Polgármesteri Hivatal – padlástér – 1.728.200 Ft						
Számla					Utalványrendelet	
	Jogcím	számla kelte	összeg	sorszám	utalás ideje	összeg
2010.	Padlástér 1.	2010-01-29	900000	BR7S-A 099777	2010-04-16	900000
	Padlástér 2.	2010-03-24	828000	BR7S-A 0234101	2010-04-26	828000
		<b>ÖSSZESEN</b>	<b>1728000</b>			

## 2. Vállalkozási szerződés – 2010.04.01.

2010. április 1-jén Szerencs Város Önkormányzata és Lehoczky Győző vállalkozó szerződést kötött, melyet megrendelő részről Rónavölgyi Endréné, vállalkozói részről pedig Lehoczky Győző írt alá. (Lónárt László is ellátta kézjegyével a szerződést).

Az kötelezettségvállalás ellenjegyzésének ténye nem megállapítható.

A szerződés tárgya: A Huszárvarban lévő Diákszálló és étterem fűtési rendszerének, hideg-melegvíz ellátó rendszerének felülvizsgálata és a téli leállítás miatti szétkötések helyreállítása.

A szerződés 3. pontja szerint a vállalkozói díj **br. 100.025 Ft**

A munkaterület átadásának időpontja: 2010.05.17.  
A kivitelezés befejezésének határideje: 2010.06.30.

2010.04.01. - Huszárvár Diákszálló – Fűtési HMV rendszer helyreállítása – 100.025 Ft						
Számla					Utalványrendelet	
	Jogcím	számla kelte	összeg	sorszám	utalás ideje	összeg
2010.	Fűtés HMV helyr.	2010-06-29	100025	IP9SA 0234141	2010-09-16	100025
		<b>ÖSSZESEN</b>	<b>100025</b>			

### **3. Vállalkozási szerződés – 2010.04.01.**

2010. április 1-jén a Bocskai István Gimnázium és Szakközépiskolai Kollégium, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Szakmai Szolgáltató és Lehoczky Győző vállalkozó között Vállalkozási szerződés kötött, melyet megrendelő részről Gál András, vállalkozó részről Lehoczky Győző írt alá.

A szerződést Lónárt László is ellátta kézjegyével.

Az kötelezettségvállalás ellenjegyzésének ténye nem megállapítható.

A szerződés tárgya: A Huszárvárban lévő Diákszálló melegvízellátását biztosító 2 db 200 l-es gáz üzemű melegvíz termelő berendezés komplett szerelését és üzembehelyezését.

A szerződés 3. pontja rendelkezik a vállalkozói díjról, mely **br. 490.300 Ft.**

A munkaterület átadásának időpontja: 2010.05.17.

A kivitelezés befejezésének határideje: 2010.06.30.

E szerződéshez nem kerültek átadásra számla, illetve utalványrendelet.

### **A Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.**

2009. 08. 01-jén szolgáltatási szerződés kötött Szerencs Városgazda NON-PROFIT KFT. és Kerekes Zsolt vállalkozó között, melyet megrendelő részéről Tóth István írt alá.

A szerződés tárgya: „A téli nyári idényben a Szerencs Város Önkormányzat tulajdonát képező, de kezelésben lévő intézmények fűtési és használati melegvíz termelő rendszereinek bérüzemeltetése.”

A szerződés tartalma szerint az üzemeltetésben résztvevő intézmények:

- kertészet
- telephely (2 db irodaépület)

**A szerződés szerint a Megrendelő az üzemeltetésért havi üzemeltetési díjat fizet.** Az üzemeltetési díj tartalmazza a karbantartások, üzemzavar elhárítás munkadíját.

Üzemzavar elhárítás során felmerült anyagok műszaki szükségességét a megrendelő ellenőrzi, elfogadás után a beépített anyagok költségeit járulékaival együtt számla ellenében megtéríti (járulékok: anyagigazgatás, szállítási költség).

A szerződés 5. pontja rendelkezik a díjazásról, mely a következők szerint alakul:

**Fűtési szezonban: br. 50.000 Ft**

**Fűtési szezonon kívül: br. 50.000 Ft**

Anyagigazgatási költség: az anyag beszerzési árának 8%-a.

Szállítási költség: az anyag beszerzési árának 5%-a.

### **Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet**

A Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézetnek fűtés-karbantartással kapcsolatban sem 2002-től, sem pedig előtte nem volt vállalkozási szerződésük. Az Intézet fűtési rendszere – egy jelenleg is tartó pályázat kapcsán – teljesen fel lett újítva.

A karbantartási munkálatokat a 4 éves garanciális időszak alatt a kivitelező végzi, így külső vállalkozóval értelemszerűen nem kötöttek szolgáltatási szerződést. A kazánház felügyeletét a műszaki vezető irányításával az Intézet alkalmazásában lévő karbantartó dolgozók látták és látják el.

### **Számlák vizsgálata**

Kérésüknek megfelelően erről statisztikai kimutatás készült, melyet az 1. sz. mellékletben csatolunk a jegyzőkönyvhöz.

(Az átadott dokumentumok alapján, a kézzel megjelölt kifizetések esetében nem kötöttek szerződést.)