

2006. év

1. Vállalkozói szerződés – 2006.01.09.

2006. január 9-én Szerencs Város Önkormányzata és Lehoczky Győző vállalkozó szerződést kötött. A szerződést a megrendelő részéről Rónavölgyi Endréné, a vállalkozó részéről Lehoczky Győző írta alá.

Megrendelő részről Csanádi Béla és Lónárt László is ellátta kézjeggyével a szerződést.

A számlákon a szakmai teljesítést Csanádi Béla és Lónárt László igazolta.

A kötelezettségvállalás ellenjegyzése a szerződésen nem található.

A szerződés tárgya: „A Szerencsi Huszárvár épületegyütteshez tartozó kazánház felújítási munkái (1db kazáncsere, keringető szivattyúk cseréje, füstgázvezető rendszer, kémény bélelése saválló elemekkel).”

Arra a kérdésre vonatkozóan, hogy a munkák elvégzése ténylegesen megtörtént-e, Belső Ellenőrzési Egységünk válaszolni nem tud, ennek megállapítása szakértőt igényel.

A szerződés 3. pontja rendelkezik a vállalkozói díjról, amely **br. 4.622.405 Ft.**

A munkaterület átadásának időpontja 2006. február 10.

A kivitelezés befejezésének határideje 2006. április 30.

A Megrendelő pénzügyi teljesítésének határideje: 2008. március 31.

A pénzügyi teljesítés 24 ütemben történik az alábbi részletezés szerint:

- | | |
|---------------------|----------------------------|
| 1. I-es ütem: | 2006.02.10 – 2006.03.31. – |
| 2. II-IX ütem: | 2006.04.01 – 2006.12.31. – |
| 3. X-XXI ütem: | 2007.01.01 – 2007.12.31. – |
| 4. XXII-XXIII ütem: | 2008.01.01 – 2008.02.29. – |
| 5. XXIV ütem: | 2008.03.01 – 2008.03.31. – |

A részszámlák összege havonta 135.000 Ft + 27.000 Ft ÁFA.

A vállalkozó továbbá a törvényben előírt jótállást és szavatosságot 2 évre teljes körűen vállalta.

2006.01.09. - Szerencsi Huszárvár – 4.622.405 Ft								
Számla				Utalványrendelet				
	Jogcím	számla kelt.	összeg	sorszám		utalás ideje	összeg	
2006.	1. rész	2006-04-03	720000	NS 149853				
	2. rész	2006-04-03	162000	NS 149854		2006-05-19	882000	
	3. rész	2006-06-02	162000	NS 149881		2006-09-14	162000	
	4. rész	2006-07-03	162000	NS 149801		2006-10-11	162000	
						összesen	1206000	
2007.	5-6 rész	2006-10-04	324000	NS 217824		2007-03-13	324000	
	7. rész	2006-11-02	162000	NS 217830		2007-03-13	162000	
	8. rész	2006-12-04	162000	NS 217859		2007-03-13	162000	
	9. rész	2007-01-03	162000	NS 217879		2007-04-06	162000	
	10. rész	2007-02-05	162000	NS 266151		2007-04-06	162000	
	11. rész	2007-03-05	162000	NS 266169		2007-04-13	162000	
	12. rész	2007-04-02	162000	NS 266184		2007-07-16	162000	
	13. rész	2007-05-02	162000	NS 266198		2007-07-16	162000	
	14. rész	2007-06-01	162000	BR7S-A 017516		2007-07-16	162000	
	15. rész	2007-07-02	162000	BR7S-A 017539		2007-08-27	162000	
	16. rész	2007-08-02	162000	BR7S-A 017456		2007-08-29	162000	
	17. rész	2007-09-03	162000	BR7S-A 017459		2007-09-18	162000	
	18. rész	2007-10-03	162000	BR7S-A 017484		2007-10-16	162000	
	19. rész	2007-11-05	162000	BR7S-A 017490		2007-12-21	162000	
							összesen	2430000
	2008.	20. rész	2007-12-01	162000	A17S-C 268407		2008-01-16	162000
		21. rész	2008-01-03	162000	A17S-C 268431		2008-02-05	162000
		22. rész	2008-02-04	162000	A17S-C 268449		2008-02-26	162000
		23. rész	2008-03-03	162000	AC7S-M 937010		2008-03-14	162000
						összesen	648000	
	ÖSSZESEN		4284000					
338405 Ft-tal kevesebb lett kifizetve az átadott számlák alapján								

2. Vállalkozói szerződés – 2006.05.24.

2006. május 24-én Szerencs Város Önkormányzata és Lehoczky Győző vállalkozó szerződést kötött. A szerződést a megrendelő részéről Rónavölgyi Endréné, vállalkozói részről pedig Lehoczky Győző írt alá. (Lónárt László is ellátta kézjegyével a szerződést.)

A kötelezettségvállalás ellenjegyzése nem található a szerződésen.

A szerződés tárgya: Szerencsi Piac tér ffi, női mellékhelyiségeinek, víz-szennyvíz felújítása.

A szerződés 3. pontja alapján a munkálatok elvégzésének befejezési határideje: 2006.08.31.

A szerződés 4. pontja szerint a munkálatok vállalkozói díja: **br. 514.452 Ft.**

A vállalkozói díj kiegyenlítése egy összegben történt.

A számla kelte: 2006.10.24.

A kiegyenlítés időpontja: 2007.03.13.

2006.05.24. - Szerencs Piac tér szennyvíz – 514.452 Ft						
Számla					Utalványrendelet	
Jogcím	számla kelte	összeg	sorszám	utalás ideje	összeg	
2007. Szerencs Piac víz-szennyvíz	2006-10-24	514452	NS-217829	2007-03-13	514452	
	ÖSSZESEN	514452				

3. Vállalkozói szerződés – 2006.07.06.

2006. július 6-án Szerencs Város Önkormányzata és Lehoczky Győző vállalkozó szerződést kötött. A szerződést megrendelő részről Rónavölgyi Endréné, vállalkozó részéről Lehoczky Győző írta alá.

A kötelezettségvállalás ellenjegyzése nem található a szerződésen.

(Lónárt László is ellátta kézjegyével a szerződést).

Szerződés alapján a Vállalkozó vállalta az **Orvosi Rendelő (Szerencs, Jókai út) gáz-víz-szennyvíz-kp.fűtés szerelését, felújítását.**

A 4. pontban rendelkeznek a vállalkozói díjról, amely **br. 1.217.194 Ft.** A vállalkozói díjat a Megrendelő egy részletben fizeti ki a Vállalkozónak.

A vállalkozói díj kiegyenlítése két részletben történt az alábbiak szerint:

I. sz. résszámla összege: br.1.000.000,- Ft, kelte: 2006.09.04.

kiegyenlítés időpontja: 2006.10.11.

Végszámla összege: br. 217.194,- Ft, kelte: 2006.12.04.

kiegyenlítés időpontja: 2007.03.13.

2006.07.06. - Szerencs, Jókai út rendelő – 1.217.194 Ft						
Számla				Utaltványrendelet		
	Jogcím	számla kelt.	összeg	sorszám	utalás ideje	összeg
2006.	Rész	2006-09-04	1000000	NS 217807	2006-10-11	1000000
2007.	Végszámla	2006-12-04	217194	NS 217861	2007-03-13	217194
		ÖSSZESEN	1217194			

2007. év

1. Vállalkozói szerződés – 2007.05.02.

2007.05.02. keltezéssel számla benyújtására került sor a „Gyárkerti Óvoda HMV blokk kiépítése” munkáiról.

A számla összege: **br. 179.184,- Ft.**

A számla kifizetésének időpontja: 2007.07.16.

A számla mellett teljesítési igazolás, valamint költségvetés van, azonban hiányzik a munkákra vonatkozó Vállalkozói szerződés.

2007.05.02. - Gyárkerti óvoda HMV blokk – 179.184 Ft						
Számla				Utaltványrendelet		
	Jogcím	számla kelte	összeg	sorszám	utalás ideje	összeg
2007.	Gyárkerti Óvoda HMV	2007-05-02	179184	NS 266200	2007-07-16	179184
		ÖSSZESEN	179184			

17
B

2. Vállalkozói szerződés – 2007.10.20.

2007. október 20-án vállalkozói szerződés kötött Szerencs Város Polgármesteri Hivatala és Lehoczky Győző vállalkozó között.

A szerződést megrendelő részről Rónavölgyi Endréné, vállalkozó részről Lehoczky Győző írta alá.

A szerződés tárgya:

„A Megrendelő megrendeli a Vállalkozó elvállalja: Szerencs, Gyárkerti lakások (5-6-os) víz-ellátás kiépítését a mellékelt költségvetés alapján”

A szerződés 4. pontja rendelkezik a vállalkozói díjról, mely **br. 114.962 Ft.** A vállalkozói díjat a Megrendelő egy részletben fizeti ki a Vállalkozónak.

A vállalkozói díj kiegyenlítése egy összegben történt.

A számla kelte: 2007.11.06.

Kiegyenlítés időpontja: 2007.12.21.

Megjegyzendő, hogy a 2018/10 hrsz-ú, 3900 Szerencs, Rákóczi utca 128. szám alatti V. épülete, valamint a 2018/11 hrsz-ú 3900 Szerencs, Rákóczi utca 128. VI. épülete a tulajdoni lapon szereplő bejegyzés szerint 2003. május 5-e óta társasházi tulajdonban áll.

Az átadott dokumentumok alapján 2007.11.06-án kelt egy számla, 114.962 Ft összegben, az utalás 2007.12.21-én történt meg, mely a 2007.október 20-án a Polgármesteri Hivatal és Lehoczky Győző vállalkozó között kötött szerződés alapján meghatározott kifizetés volt.

2007.10.20. - Szerencsi Gyárkerti lakások (5-6-os) víz-ellátás kiépítése – 114.962 Ft						
Számla					Utalványrendelet	
	Jogcím	számla kelte	összeg	sorszám	utalás ideje	összeg
2007.	Szerencs Gyárkerti lakások	2007-11-06	114962	BR7S-A 017498	2007-12-21	114962
		ÖSSZESEN	114962			

2008. január 21-én azonban új megállapodások kötöttek Szerencs II. Rákóczi Ferenc Társasház (3900 Szerencs, Rákóczi út 128/5, ill. 128/6), másrésről Szerencs Város Önkormányzata között, melyet Szerencs Város Önkormányzata részéről Rónavölgyi Endréné, a Társasház részéről K. I né írta alá.

A megállapodások első pontja szerint a 128/5 és 128/6 lakótömbök előtt a Gyárkerti út építése miatt vált szükségessé az épületek külső, korszerűtlen, rossz műszaki állapotban lévő bekötővezetékeinek rekonstrukciója.

A Társasház előzetes vállalkozói árajánlat alapján Bodnár Istvánt bízta meg.

Az ellenőrzés számára ezen megállapodásban rögzített munka elvégzéséről és számla kiegyenlítéséről azonban nem állt rendelkezésre dokumentum (teljesítés igazolási jegyzőkönyv, számla).

3. Szolgálati szerződés – 2007.11.12.

2007.11.12-i dátummal a Szerencsi Városüzemeltető Közhasznú Társaság, mint megrendelő, ill. Lehoczky Győző, mint vállalkozó szolgálati szerződést kötöttek.

A szerződést vállalkozó részről Lehoczky Győző, megrendelő részről Tóth István írta alá.

A szerződés tárgya a „*Szerencs Város Önkormányzat tulajdonát képező és megrendelő kezelésében lévő intézmény fűtési és használati melegvíz termelő rendszereinek bérüzemeltetése.*”

Az üzemeltetésben résztvevő intézmény:

- Fürdő és Wellnessház, Szerencs, Rákóczi út 94.

A szerződés tartalmazza többek között, hogy a vállalkozó köteles biztosítani a fűtési HMV rendszerek üzemképes állapotát, az üzemzavar elhárítását, az üzemzavar elhárításához szükséges anyag beszerzését.

A megrendelő az üzemeltetésért havi üzemeltetési díjat fizet, mely tartalmazza a karbantartások, üzemzavar elhárítás munkadíját. A megrendelő a beépített anyagok költségeit járulékaival együtt számla ellenében megtéríti.

A szerződés 5. pontja rendelkezik a díjazásról, mely a következők szerint alakul:

Üzemeltetési díj: 30.000 Ft + ÁFA

Anyagigazgatási költség: az anyag beszerzési árának 8%-a

Szállítási költség: az anyag beszerzési árának 5%-a

A szerződés 4. pontja rendelkezik a teljesítésről, ill. határidőkről.

Az intézményi hő termelő, hő felhasználó rendszereinek átadás-átvétele megrendelőtől: 2007.11.15.

Az intézményi hőtermelő, hőfelhasználó rendszereinek átadás-átvétele megrendelőnek: határozatlan idő, megegyezés szerint.

4. Szolgálati szerződés – 2007.11.13.

2007.11.13-ai dátummal a Szerencsi Városüzemeltető Közhasznú Társaság, mint megrendelő, ill. Lehoczky Győző, mint vállalkozó szolgálati szerződést kötöttek.

A szerződést vállalkozó részről Lehoczky Győző, megrendelő részről Tóth István írta alá.

A szerződés tárgya a „Szerencs Város Önkormányzat tulajdonát képező és a megrendelő kezelésében lévő intézmény fűtési és használati melegvíz termelő rendszereinek bérüzemeltetése.”

Az üzemeltetésben résztvevő intézmény:
- Városi Uszoda, Szerencs, Ondi út 1.

A szerződés tartalmazza többek között, hogy a vállalkozó köteles biztosítani a fűtési HMV rendszerek üzemképes állapotát, az üzemzavar elhárítását, az üzemzavar elhárításához szükséges anyag beszerzését.

A megrendelő az üzemeltetésért havi üzemeltetési díjat fizet, mely tartalmazza a karbantartások, üzemzavar elhárítás munkadíját. A megrendelő a beépített anyagok költségeit járulékaival együtt számla ellenében megtéríti.

A szerződés 5. pontja rendelkezik a díjazásról, mely a következők szerint alakul:

Üzemeltetési díj: 40.000 Ft + ÁFA

Anyagigazgatási költség: az anyag beszerzési árának 8%-a

Szállítási költség: az anyag beszerzési árának 5%-a

A szerződés 4. pontja rendelkezik a teljesítésről, ill. határidőkről.

Az intézményi hő termelő, hő felhasználó rendszereinek átadás-átvétele megrendelőtől: 2007.11.15.

Az intézményi hő termelő, hő felhasználó rendszereinek átadás-átvétele megrendelőnek: határozatlan idő, megegyezés szerint.

5. Vállalkozói szerződés – 2007.11.15.

2007. november 15-én a Polgármesteri Hivatal és Lehoczky Győző vállalkozó között vállalkozói szerződés kötött. A szerződést megrendelő részről Rónavölgyi Endréné, vállalkozói részről Lehoczky Győző írta alá. (Lónárt László és Csanádi Béla is ellátta kézjeggyével a szerződést).
A kötelezettségvállalás ellenjegyzése nem található a szerződésen.

A szerződés tárgya: A Gyárkerti Óvoda Kazánház felújításának kiegészítő munkái (Szerencs, Rákóczi út 128.)

A szerződés 4. pontja rendelkezik a vállalkozói díjról, mely **br. 746.630 Ft.**

2007.11.15. - Gyárkerti Óvoda Kazánház felújítási munkái – 746.630 Ft						
Számla					Utalványrendelet	
	Jogcím	számla kelt.	összeg	sorszám	utalás ideje	összeg
2008.	Gyárkerti Óvoda	2007-12-21	746630	AI7S-C 268420	2008-01-18	746630
		ÖSSZESEN	746630			